Geachte leden van Dorpsbelangen,

Op 24 juni heeft u ons college een brief gestuurd waarin u ons 3 vragen stelt over het initiatief dat dhr. [redacted] heeft om aan de Industrieweg 84-86 124 arbeidsmigranten te huisvesten. Bij deze ontvangt u de antwoorden op de door u gestelde vragen.

1. **Is het college op de hoogte van dit specifieke voornemen en de verzonden brief naar de omwonenden?**
   Ja, het college is hiervan inmiddels op de hoogte. Er zijn vanuit de gemeenteraad ook politieke vragen gesteld over dit onderwerp. Hierop hebben wij als volgt geantwoord op ongeveer dezelfde vraag: "*Het college is niet officieel geïnformeerd door de initiatiefnemer over het plan voor Industrieweg 84–86 in Swifterbant. Naar aanleiding van de ontstane onrust heeft het college hier wel kennis van genomen.*" We kunnen hier volgende week nog de link opnemen naar deze politieke vragen en de antwoorden
2. **Is er door de initiatiefnemer reeds formeel of informeel overleg gevoerd met de gemeente over de benodigde vergunningen en wijziging van het bestemmingsplan voor deze locatie?**
   Ja er is overleg geweest. Op 19 maart van dit jaar is er door de initiatiefnemer contact gezocht met de gemeente met een tekening waarbij gevraagd is wat de gemeente ziet aan mogelijkheden. Het voorstel is toen door de gemeente als te summier beschouwd om beoordeeld te worden. Het is nu aan de initiatiefnemer om te bepalen wanneer hij de vergunningaanvraag formeel indient. Pas na indiening kan de gemeente deze op basis van landelijke wet- en regelgeving en gemeentelijke kaders inhoudelijk beoordelen. Daarnaast zijn over dit initiatief met een andere afdeling van de gemeente ook enkele telefonische- en mailcontacten geweest.
3. **Is de gemeente bekend met het gerucht dat de initiatiefnemer momenteel al voorbereidende werkzaamheden uitvoert op de locatie aan de Industrieweg 84-86? Is dit waar en indien ja, hoe beoordeelt de gemeente deze acties in het licht van de nog te volgen procedure?**
   Nee, dit is ons niet bekend. Wij gaan ervan uit dat dit een gerucht is. Mocht u aanleiding hebben te menen dat dit meer is dan een gerucht, dan kunt u hiertoe een verzoek tot handhaving (via onze website) indienen bij de gemeente.

Hieronder heb ik twee mogelijke routes voor dit verzoek tot handhaving voor u uitgewerkt:

a. Anonieme melding bij Handhaving en Toezicht
Wij kunnen een bericht doorzetten naar onze collega's van Handhaving en Toezicht. Op basis van de geldende prioriteiten en beschikbare capaciteit beoordelen zij of en wanneer een controle of handhavingstraject wordt opgestart. Over de opvolging van een dergelijke melding wordt in principe geen inhoudelijke terugkoppeling verstrekt. Het voordeel van deze optie is dat de melding anoniem kan worden gedaan.

b. Verzoek tot handhaving
U kunt er ook voor kiezen om zelf een formeel verzoek tot handhaving in te dienen. In dat geval is Handhaving en Toezicht verplicht het verzoek in behandeling te nemen, een handhavingsactie uit te voeren en u hierover te informeren. Houd er rekening mee dat een dergelijk verzoek niet anoniem kan worden ingediend en onderdeel kan worden van het openbare dossier. Via deze link komt u op de website waar u een verzoek kunt doen. https://www.dronten.nl/direct-regelen/melding-klacht-en-compliment/melding/handhavingsverzoek/

Mocht u vragen hebben of willen overleggen over de meest passende vervolgstap, dan kunt u uiteraard contact met ons opnemen.

In vertrouwen u hiermee voldoende te hebben voorzien van antwoord op uw vragen teken ik namens het College B&W,

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

10 voor je dag | Dagvoorzitter en Presentatiecoach
[redacted] | www.10voorjedag.nl

Informatiebrief voor omwonenden Industrieweg 84–86 Swifterbant

Eerste informatie – juni 2026 – brieven worden bezorgd op 12 juni 2026

Aan Omwonenden Industrieweg 84 – 86 te Swifterbant

Beste omwonende,

U woont in de omgeving van de Industrieweg 84-86 in Swifterbant. Deze panden staan op dit moment te koop, maar inmiddels heeft de huidige eigenaar, dhr. [redacted] een nieuwe bestemming voor ogen voor de panden. Hierover wil ik namens dhr. [redacted] u onderstaande informatie voorleggen in het kader van het participatieproces wat wenselijk is vanuit de gemeente Dronten voor deze locatie. Voor de voorgenomen plannen geldt participatieniveau 2.

Doel van deze brief is enerzijds om u te informeren over de voorgenomen plannen. En anderzijds u in de gelegenheid stellen uw vragen, zorgen, meedenken in kansen, aan te geven om zo tot een plan te komen wat draagvlak heeft in de omgeving.

Ik ontvang uw reactie graag uiterlijk 28 juni 2026 via e-mail aan info@10voorjedag.nl, graag voorzien van uw naam, adres en telefoonnummer.
Kunt u niet binnen deze termijn reageren maar wilt u wel iets meegeven? Laat het weten. Dan kijken we samen naar een passende mogelijkheid.

Uw reacties worden verwerk tot een geanonimiseerd verslag voor dhr. [redacted] en voor de gemeente Dronten bij de aanvraag van de vergunning.

Deze brief wordt bezorgd bij alle adressen in een straal van ruim 250 meter rondom het genoemde adres.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

info@10voorjedag.nl
[redacted]

1. Aanleiding

De eigenaar van de locatie Industrieweg 84–86 in Swifterbant ziet mogelijkheden om hier kwalitatieve huisvesting voor arbeidsmigranten te realiseren. Over dit idee is in een vroeg stadium contact geweest met de gemeente Dronten. Het initiatief bevindt zich nog in de oriënterende fase; er is nog geen formele aanvraag ingediend.
Omdat dit plan gevolgen kan hebben voor de directe omgeving, worden de omwonenden in een straal van ca 250 meter in een vroeg stadium geïnformeerd. Dit gebeurt nog vóór verdere uitwerking van het plan. Hun vragen, zorgen en inzichten zijn belangrijk om de haalbaarheid en ruimtelijke inpassing goed in beeld te brengen.

Het doel van deze informatieronde is:

- informeren over het initiatief,
- ophalen van aandachtspunten en ideeën,
- waar mogelijk het plan verbeteren op basis van lokale kennis.

2. Planinhoud

Het plan omvat 124 bedden en voldoet aan de meest recente normen voor arbeidsmigrantenhuisvesting.

Kamertypen

- Alle kamers zijn éénpersoonskamers.
- Partners kunnen ervoor kiezen samen één kamer te gebruiken en de tweede kamer als verblijfsruimte.
- De kamers voldoen aan de Roemernorm voor minimale oppervlakte.

3. Gebouwen en aanpassingen

Op het terrein staan twee schuren die worden aangepast naar goede huisvesting.

- In de linker schuur wordt asbest verwijderd.
- Het uiterlijk van het gebouw verandert niet wezenlijk; het wordt opgeknapt en verfraaid.
- Aan de voorzijde worden vluchttrappen geplaatst conform veiligheidsnormen.

4. Gemeentelijke positie en locatiekeuze

De gemeente staat voorzichtig positief tegenover deze locatie. De belangrijkste redenen:

- De locatie ligt dicht bij het dorp, maar is voldoende geïsoleerd van de kern.
- De ligging aan de Industrieweg is logistiek passend en heeft een goede ontsluiting.
- Er wordt weinig overlast verwacht door autobewegingen.
- De locatie past binnen de ruimtelijke structuur van het bedrijventerrein.

Daarnaast is er in de gemeente Dronten op dit moment een tekort van circa 2.000 huisvestingsplekken voor arbeidsmigranten. Dat maakt initiatieven zoals deze maatschappelijk relevant.

5. Planning en vervolgstappen

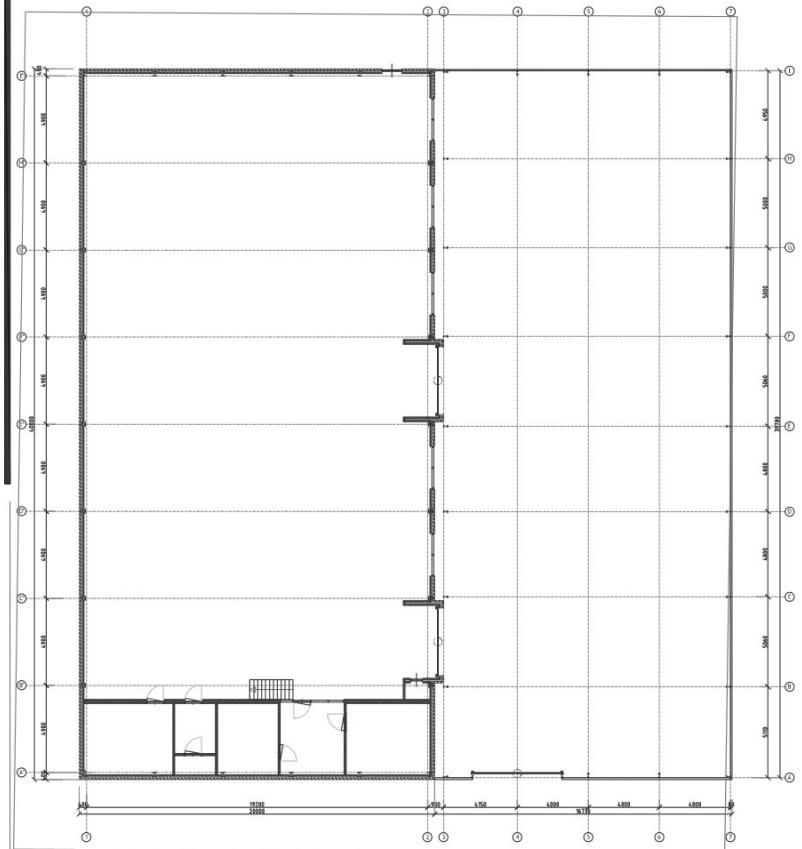
- Eerste stap: vooraf informeren van de twee ondernemers die direct naast en tegenover de locatie gevestigd zijn. *Deze gesprekken hebben al plaatsgevonden*
- Vervolgstap: informeren van de direct omwonenden op ca 250 meter van de locatie.
- Dit traject wordt begeleid door [redacted] (10 voor je dag) als extern procesbegeleider.
- De input uit deze gesprekken wordt verwerkt in verdere uitwerking van het plan.
- Daarna wordt het bredere participatietraject opgestart, passend bij Participatieniveau 2 – Adviseren (zie https://www.dronten.nl/check-het-participatieniveau/).
- De resultaten van de gesprekken worden teruggekoppeld aan de betrokkenen.

6. Samenvatting

Het initiatief voor Industrieweg 84–86 komt vanuit de eigenaar, die kansen ziet voor kwalitatieve huisvesting van 124 arbeidsmigranten. De locatie is passend qua ligging en bereikbaarheid en de plannen voldoen aan actuele normen.
Een belangrijke stap in het participatieproces is het in een vroeg stadium informeren van de omwonenden in een straal van ca 250 meter rondom de locatie. Hun input wordt meegenomen in de verdere uitwerking van het plan. Zo is er ruimte voor advies en aandachtspunten uit de omgeving.

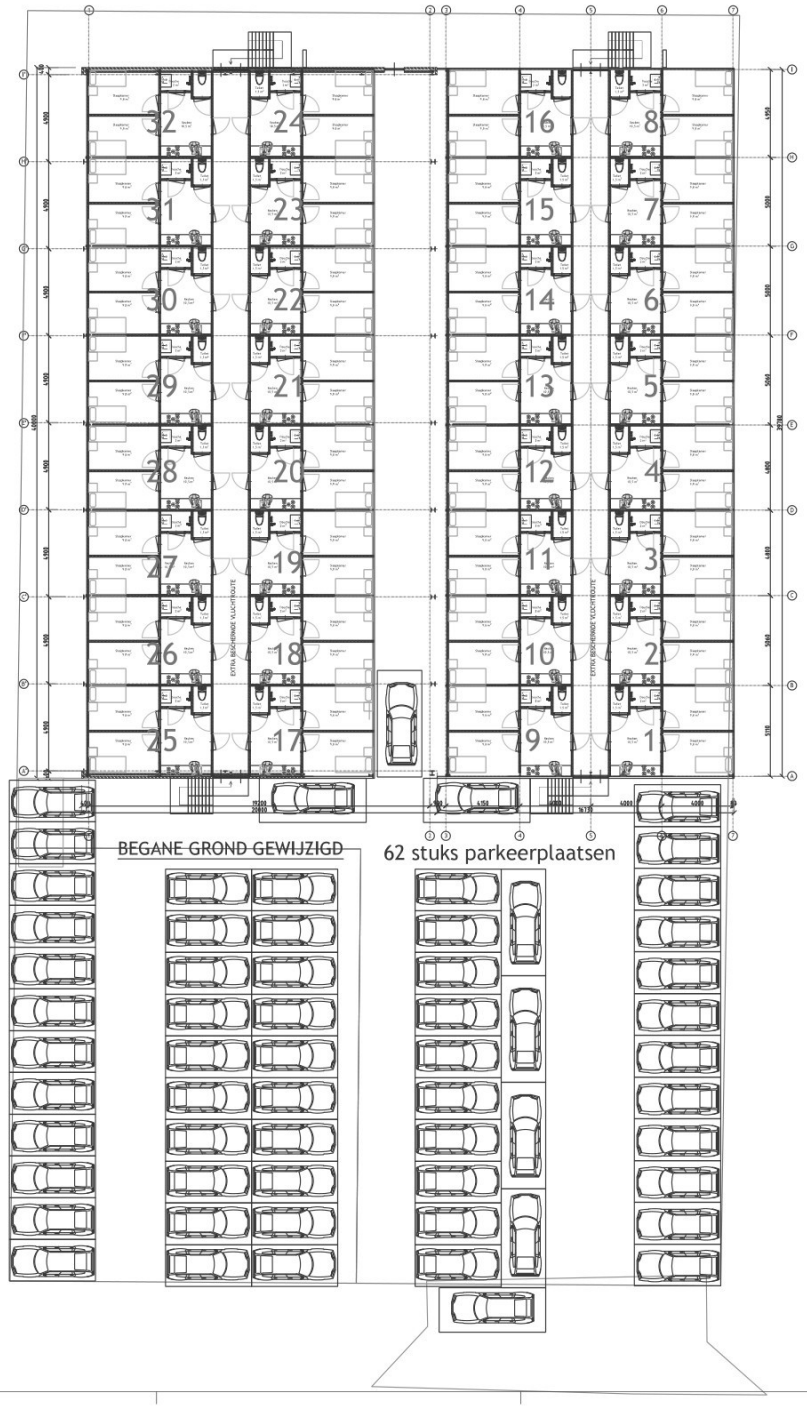
Bijlage:

Er zijn twee tekeningen toegevoegd op de volgende pagina's. Begane grond (pagina 4) en de eerste verdieping (pagina 5). Op beide tekeningen staat links de huidige situatie en rechts het schetsontwerp van de nieuwe situatie

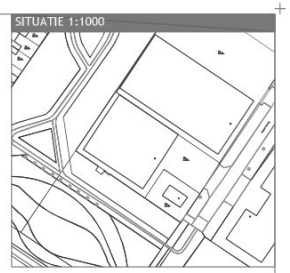


BEGANE GROND BESTAAND





SITUATIE 1:1000



B3

PROJECTONDERDEEL
Alternatief

PROJECTOMSCHRIJVING
Bouwplan voor het realiseren van woningen voor arbeidsmigranten aan de Industrieweg te Swifterbant

PROJECTLOCATIE
Industrieweg 84-86
8259 PC Swifterbant

ONTWERP
BTEC

FORMAAT
A0 (841X1189)

VOORTGANG
VO

DATUM
09-03-2026

SCHAAL
1:100

GETEKEND
Ijdß

WIJZIGING
09-03-2026 Opzet plan
18-03-2026 Aanpassing plan
19-03-2026 Aanpassing plan
13-04-2026 Aanpassing plan
11-06-2026 Aanpassing

Industrieweg 84-86 Swifterbant

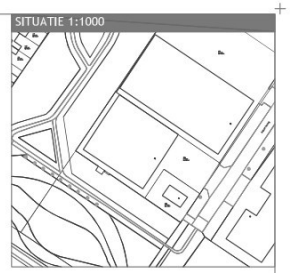
BTEC
BOUWKUNDE CONSTRUCTIE

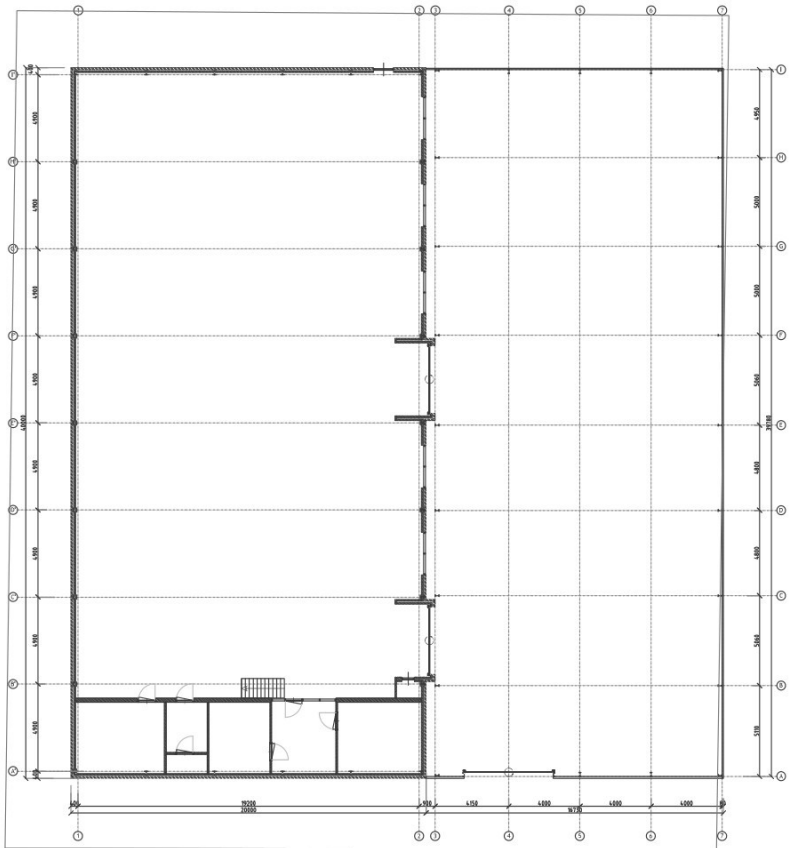
BTEC v.o.f.
0527-668228
jan@btec.nl
www.btec.nl
Foksdwg 25
8321 MK Urk

PROJECTNUMMER
2602-06

Verbouw-logiesfunctie

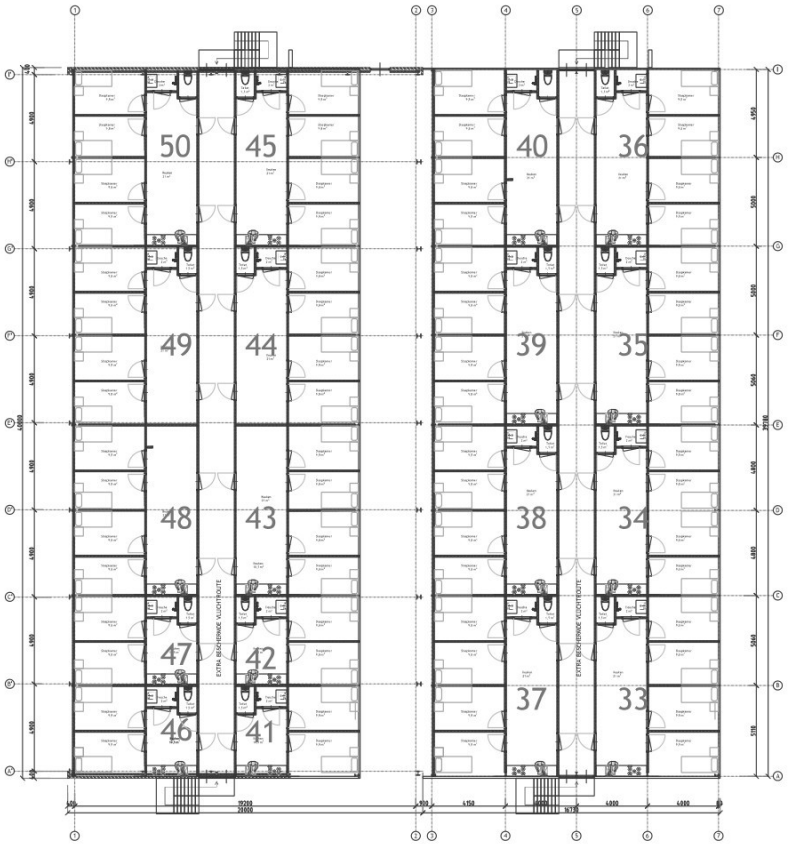
SITUATIE 1:1000



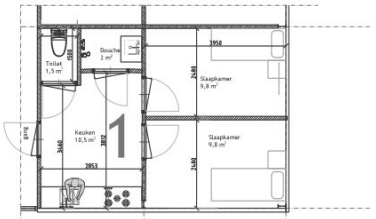


BEGANE GROND BESTAAND

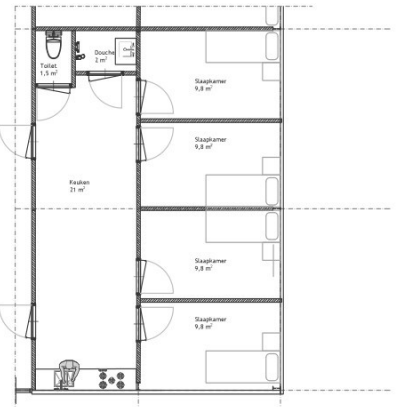




VERDIEPING GEWIJZIGD



FRAGMENT APPARTEMENT 2p



FRAGMENT APPARTEMENT 4p

B4

PROJECTONDERDEEL
Alternatief
PROJECTOMSCHRIJVING
Bouwplan voor het realiseren van woningen voor arbeidsmigranten aan de Industrieweg te Swifterbant
PROJECTLOCATIE
Industrieweg 84-86
8259 PC Swifterbant
ONTWERP
BTEC
FORMAAT
A0 (841X1189)
VOORTGANG
VO
DATUM
09-03-2026
SCHAAL
1:100
GETEKEND
LidB
WIJZIGING
09-03-2026 Opzet plan
18-03-2026 Aanpassing plan
19-03-2026 Aanpassing plan
11-06-2026 Aanpassing

Industrieweg 84-86 Swifterbant

BTEC
BOUWKUNDE CONSTRUCTIE

BTEC v.o.f.
0527-468228
jan@btec.nl
www.btec.nl
Foksdwg 25
8321 MK Urk

Verbouw-logiesfunctie

PROJECTNUMMER
2602-06

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten reikwijdte van het verzoek

Intrekken brief 12 juni 2026 m.b.t. Industrieweg 84–86 | Aanvullende informatie

---

Deze brief wordt verzonden namens dhr. [redacted], eigenaar Industrieweg 84-86. De brief wordt bezorgd op de adressen die de eerdere brief ook ontvangen hebben en daarnaast verzonden aan anderen die informatie hebben opgevraagd dan wel reactie hebben gegeven. De eerder verstuurde informatiebrief van 12 juni wordt formeel ingetrokken.

Aan De inwoners van Swifterbant

Beste inwoners van Swifterbant,

De afgelopen week is er onrust ontstaan rondom de mogelijke huisvesting van arbeidsmigranten aan de Industrieweg 84–86. De heer [redacted] eigenaar van deze locatie, begrijpt deze onrust. De informatie die eerder is gedeeld, is in een te vroeg stadium naar buiten gebracht en niet in de juiste volgorde afgestemd met de gemeente Dronten. Dat had anders gemoeten. De heer [redacted] biedt hiervoor zijn oprechte excuses aan. Het was nooit zijn bedoeling om zoveel onrust te veroorzaken.

De ontstane onrust was aanleiding om hierover in gesprek te gaan met de gemeente Dronten. In dat overleg is bevestigd dat de eerdere informatievoorziening te vroeg was en dat het voorstel eerst uitgebreider door dhr. [redacted] met de gemeente besproken had moeten worden. Ook is geconstateerd dat zowel het proces als de timing niet ideaal zijn verlopen. Op basis van dit overleg is besloten dat er eerst een formeel vooroverleg met de gemeente wordt ingepland, voordat verdere stappen worden gezet.

De eerder verstuurde informatiebrief van 12 juni wordt hierbij formeel ingetrokken.

Het doel is om rust te herstellen, duidelijkheid te bieden en te voorkomen dat er opnieuw onnodige onrust ontstaat.

Stand van zaken

De heer [redacted] onderzoekt of op de locatie Industrieweg 84–86 kwalitatieve huisvesting voor arbeidsmigranten kan worden gerealiseerd. Er is nog geen vergunning aangevraagd. Het initiatief bevindt zich nog steeds in een oriënterende fase.

Wat gebeurt er nu eerst?

Allereerst wordt er een officieel vooroverleg door dhr. [redacted] met de gemeente Dronten ingepland. Naar aanleiding hiervan wordt bepaald wat er ruimtelijk, beleidsmatig en qua leefbaarheid wel en niet mogelijk en passend is op deze locatie.

Na dit vooroverleg wordt gewerkt aan een herzien ontwerp, waarin de ontvangen feedback wordt meegenomen. Pas daarna wordt het participatieproces opnieuw en zorgvuldig opgestart. Waar in de eerste brief uitgegaan werd van participatieniveau 2 (adviseren), wordt voor dit traject uitgegaan van participatieniveau 3 (meedenken). Ondernemers, omwonenden en andere betrokkenen kunnen daadwerkelijk en volgens de juiste procedure zorgvuldig meedenken in de verdere uitwerking.

Wat betekent dit voor u?

Er wordt op dit moment geen besluit genomen. Er wordt geen formele aanvraag voor een vergunning ingediend voordat het vooroverleg met de gemeente is afgerond.

Zodra er duidelijkheid is over de mogelijkheden, volgt een nieuwe informatie- en participatieronde voor inwoners, ondernemers en omwonenden zoals hierboven geschetst.

Waarom deze brief?

U ontvangt deze brief omdat er veel vragen leven in het dorp en omdat de heer [redacted] het belangrijk vindt dat inwoners een eerlijk en feitelijk beeld krijgen van de situatie. Deze brief is bedoeld om de huidige stand van zaken te verduidelijken en om te laten zien dat het proces zorgvuldig en in de juiste volgorde wordt opgepakt.

Vervolg

Na het vooroverleg met de gemeente ontvangt u opnieuw bericht. Daarin staat welke mogelijkheden de gemeente ziet voor deze locatie en hoe het participatieproces eruit gaat zien.

Tot slot

Dank voor uw betrokkenheid bij uw dorp en voor alle reacties tot nu toe. De schriftelijke reacties uit het dorp en gesprekken met omwonenden van de afgelopen week worden in een samenvattend verslag geanonimiseerd meegenomen in het vervolg.

Uw inbreng is daarmee waardevol en wordt serieus meegenomen.

Met vriendelijke groet, namens dhr. [redacted]

[redacted]
info@10voorjedag.nl
[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten reikwijdte van het verzoek

[redacted]
info@10voorjedag.nl

Aanvullende informatie n.a.v. brief 12 juni 2026 m.b.t. Industrieweg 84–86

Deze brief wordt verzonden namens dhr. [redacted] eigenaar Industrieweg 84-86 in Swifterbant. De brief wordt bezorgd op de adressen die de eerdere brief ook ontvangen hebben en daarnaast verzonden aan anderen die informatie hebben opgevraagd en / of een reactie hebben gegeven.

Aan De inwoners van Swifterbant, omwonenden Industrieweg 84-86

Beste inwoners van Swifterbant,

De afgelopen week is er onrust ontstaan rondom de mogelijke huisvesting van arbeidsmigranten aan de Industrieweg 84–86. De heer [redacted] eigenaar van deze locatie, begrijpt deze onrust. De informatie die eerder is gedeeld, is in een te vroeg stadium naar buiten gebracht. De informatie is in een informeel overleg besproken met de gemeente Dronten. Dat had anders gemoeten. De heer [redacted] biedt hiervoor zijn oprechte excuses aan. Het was nooit zijn bedoeling om zoveel onrust te veroorzaken.

De ontstane onrust was aanleiding om hierover in gesprek te gaan met de gemeente Dronten. In dat overleg is bevestigd dat de eerdere informatievoorziening te vroeg was en dat het voorstel eerst uitgebreider door dhr. [redacted] met de gemeente via de formele kanalen voorgelegd had moeten worden om vanuit de afdeling ruimtelijke ordening terugkoppeling daarop te krijgen. Ook is geconstateerd dat zowel het proces als de timing niet ideaal zijn verlopen. Op basis van dit overleg is besloten dat er nu eerst een formeel vooroverleg met de gemeente wordt ingepland, voordat verdere stappen worden gezet.

De eerder verstuurde informatiebrief van 12 juni mag u beschouwen als een in een vroeg stadium informeren van omwonenden betreffende de gewenste ontwikkelingen waarbij de gemeente Dronten in een informeel overleg heeft aangegeven dat het een ieder vrij staat om een initiatief in te dienen.

Het doel is om rust te herstellen, duidelijkheid te bieden en te voorkomen dat er opnieuw onnodige onrust ontstaat.

Stand van zaken

De heer [redacted] onderzoekt of op de locatie Industrieweg 84–86 kwalitatieve huisvesting voor arbeidsmigranten kan worden gerealiseerd. Er is nog geen vergunning aangevraagd. Het initiatief bevindt zich nog steeds in een oriënterende fase.

Wat gebeurt er nu eerst?

Allereerst wordt er een officieel vooroverleg door dhr. [redacted] met de gemeente Dronten ingepland. Naar aanleiding hiervan wordt bepaald wat er ruimtelijk, beleidsmatig en qua leefbaarheid wel en niet mogelijk en passend is op deze locatie.
Na dit vooroverleg wordt gewerkt aan een herzien ontwerp, waarin de ontvangen feedback wordt meegenomen. Pas daarna wordt het participatieproces opnieuw en zorgvuldig opgestart. Waar in de eerste brief uitgegaan werd van participatieniveau 2 (adviseren), wordt voor dit traject uitgegaan van participatieniveau 3 (meedenken). Ondernemers, omwonenden en andere betrokkenen kunnen daadwerkelijk en volgens de juiste procedure zorgvuldig meedenken in de verdere uitwerking.

Wat betekent dit voor u?

Er wordt op dit moment geen besluit genomen. Er wordt geen formele aanvraag voor een vergunning ingediend voordat het vooroverleg met de gemeente is afgerond.
Zodra er duidelijkheid is over de mogelijkheden, volgt een nieuwe informatie- en participatieronde voor inwoners, ondernemers en omwonenden zoals hierboven geschetst.

Waarom deze brief?

U ontvangt deze brief omdat er veel vragen leven in het dorp en omdat de heer [redacted] het belangrijk vindt dat inwoners een eerlijk en feitelijk beeld krijgen van de situatie. Deze brief is bedoeld om de huidige stand van zaken te verduidelijken en om te laten zien dat het proces zorgvuldig en in de juiste volgorde wordt opgepakt.

Vervolg

Na het vooroverleg met de gemeente ontvangt u opnieuw bericht. Daarin staat welke mogelijkheden de gemeente ziet voor deze locatie en hoe het participatieproces eruit gaat zien.

Tot slot

Dank voor uw betrokkenheid bij uw dorp en voor alle reacties tot nu toe. De schriftelijke reacties uit het dorp en gesprekken met omwonenden van de afgelopen week worden in een samenvattend verslag geanonimiseerd meegenomen in het vervolg.
Uw inbreng is daarmee waardevol en wordt serieus meegenomen.

Met vriendelijke groet, namens dhr. [redacted]

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

09 – 2026 06 20 e-mailantwoord op binnengekomen reacties

Onderstaande e-mail verzonden aan iedereen die gereageerd heeft in de periode 12-20 juni 2026:

Geachte ..

Bedankt voor uw bericht en voor het meedenken.

De schriftelijke reacties uit het dorp en de gesprekken met omwonenden van de afgelopen week worden geanonimiseerd opgenomen in een samenvattend verslag dat wordt meegenomen in het vervolg van het proces.

De informatiebrief van 12 juni kunt u beschouwen als een vroegtijdige kennisgeving over de gewenste ontwikkelingen. Uw inbreng is waardevol en wordt serieus meegenomen.

Komende week ontvangt u aanvullende informatie over de stand van zaken en het vervolgproces.

Met vriendelijke groet,

namens dhr. [redacted]

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

gemeente dronten

schriftelijke vragen

Fractie:	Leefbaar Dronten
Naam:	[redacted]
Onderwerp:	Huisvesting arbeidsmigranten Industrieweg 85-86 Swifterbant
Type vraag:	☐ informatieve/technische vraag ☐ artikel 33-vraag ☐ vragen naar aanleiding van een vergadering (dit type vraag worden altijd verspreid via mail/ app)
Beantwoording (*alléén bij informatieve/technische vragen*)	☐ Ja, kan verspreid via mail / app ☐ Nee, antwoord alleen naar mijzelf

Inleiding:

Afgelopen week kregen wij vragen vanuit de omwonenden van Industrieweg 85-86 te Swifterbant aangaande de plannen voor huisvesting van een fors aantal arbeidsmigranten aldaar.

Wij hebben de volgende vragen:

1. Is het College op de hoogte van de plannen van betreffende ondernemer?
2. De ondernemer geeft in de brief die hij in de omgeving heeft verspreid aan dat de gemeente een welwillende houding aanneemt, klopt dit?
3. Het participatieproces is zeer beperkt, er is in een cirkel van 250 meter om het bedoelde pand een brief bezorgt waarin gevraagd word om te reageren. Aangezien in de direct omgeving uitsluitend bedrijven zijn gevestigd worden er amper omwonenden bereikt, is dit de juiste wijze van participatie?
4. Er zijn signalen dat er reeds migranten zijn gehuisvest, is dit bekend en is dit wel toegestaan?
5. Ondernemer geeft aan dat er al sprake is van een vergunning, klopt dit?
6. Is hier een BOPA nodig?

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: Bezwaar gemeente Dronten on behalf of "Bezwaar gemeente Dronten (Bezwaar@dronten.nl)" <Bezwaar@dronten.nl>
Verstuurd: Wed, 17 Jun 2026 11:53:36 +0200
Aan: [redacted]@hotmail.com
Onderwerp: 1061351 Bezwaarschrift - zienswijze

Geachte heer / mevrouw [redacted]

Wij hebben uw schrijven van 13 juni 2026 in goede orde ontvangen.
In uw brief maakt u bezwaar tegen de voorgenomen ontwikkeling van 124 woningen voor arbeidsmigranten aan de Industrieweg 84-86 in Swifterbant.

Wij willen u laten weten dat het op dit moment nog niet mogelijk is om een bezwaarschrift in te dienen. Er is namelijk nog geen besluit genomen door de gemeente. Ook is er nog geen vergunningsaanvraag ingediend. Het lijkt erop dat de eigenaar van het perceel u via de bijgevoegde brief informeert over het voornemen, zodat eventuele reacties van omwonenden betrokken kunnen worden bij een eventuele vergunningsaanvraag.

Wij willen u erop wijzen dat eventuele aanvragen en besluiten worden gepubliceerd op de website https://www.officielebekendmakingen.nl/
Zodra een aanvraag is ingediend, kunt u deze terugvinden op deze website en binnen de daarvoor geldende termijn (alsnog) bezwaar indienen.
Wij verzoeken u vriendelijk om deze publicatie af te wachten.

Aangezien er nog geen besluit is genomen, kan uw bezwaar op dit moment niet in behandeling worden genomen.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.
Met vriendelijke groet,

[redacted]
Secretariaat commissie bezwaarschriften

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted] on behalf of [redacted]@dronten.nl)
Verstuurd: Tue, 21 Apr 2026 10:53:31 +0200
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: verzoek intaketafel Industrieweg

Okay, lekker natuurlijk.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 21 april 2026 10:00
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: verzoek intaketafel Industrieweg

Nee, ik werk (halve dagen) thuis.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 21 april 2026 09:59
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: verzoek intaketafel Industrieweg

Industrieweg 84-86.

Ben je vandaag in Dronten [redacted]?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 20 april 2026 15:41
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: verzoek intaketafel Industrieweg

Dag [redacted]

Ik weet wel ongeveer waar dit is, maar heeft dit pand ook een huisnummer?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 13 april 2026 08:11
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: verzoek intaketafel Industrieweg

Hallo [redacted]

Ik had dit verzoek naar de triage afdeling gestuurd voor een mogelijke intaketafel.
Ik heb vorige week kennis gemaakt met de collega's daar en ook meer vernomen over hoe dit bij ons in zijn werk gaat.
Daarna specifiek over dit voorstel en zij adviseerden mij om eerst jou (of [redacted] maar die viert heerlijk haar vakantie) te vragen hoe jij hier tegenaan kijkt?

En heb je meer informatie nodig? Wil je een gesprek met [redacted]?

Ik hoor heel graag van je. Dank je wel alvast.
Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 6 april 2026 16:01
Aan: Triage Leefomgeving <leefomgeving@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@hotmail.com>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: verzoek intaketafel Industrieweg

Goedemiddag collega's van Triage,

Dhr [redacted] zou graag een afspraak voor de intaketafel willen hebben voor zijn pand aan de Industrieweg in Swifterband en verkennen wat de mogelijkheden zijn om huisvesting voor arbeidsmigranten daarin te laten plaats vinden.

Bijgaand alvast enkele foto's van hoe dit er dan intern uit zou kunnen komen te zien.

Zoals in mijn vorige mail, kom ik graag morgenmiddag ook even langs om kennis te maken. En om van jullie te horen hoe jullie het liefste werken in Dronten voor triage. Dat helpt mij om initiatiefnemers goed te kunnen adviseren en zelf een inschatting te maken over de (on)mogelijkheden en ook wat en hoe er iets aangeleverd dient te worden.

Dank je wel alvast.
Met vriendelijke groet,

[redacted]

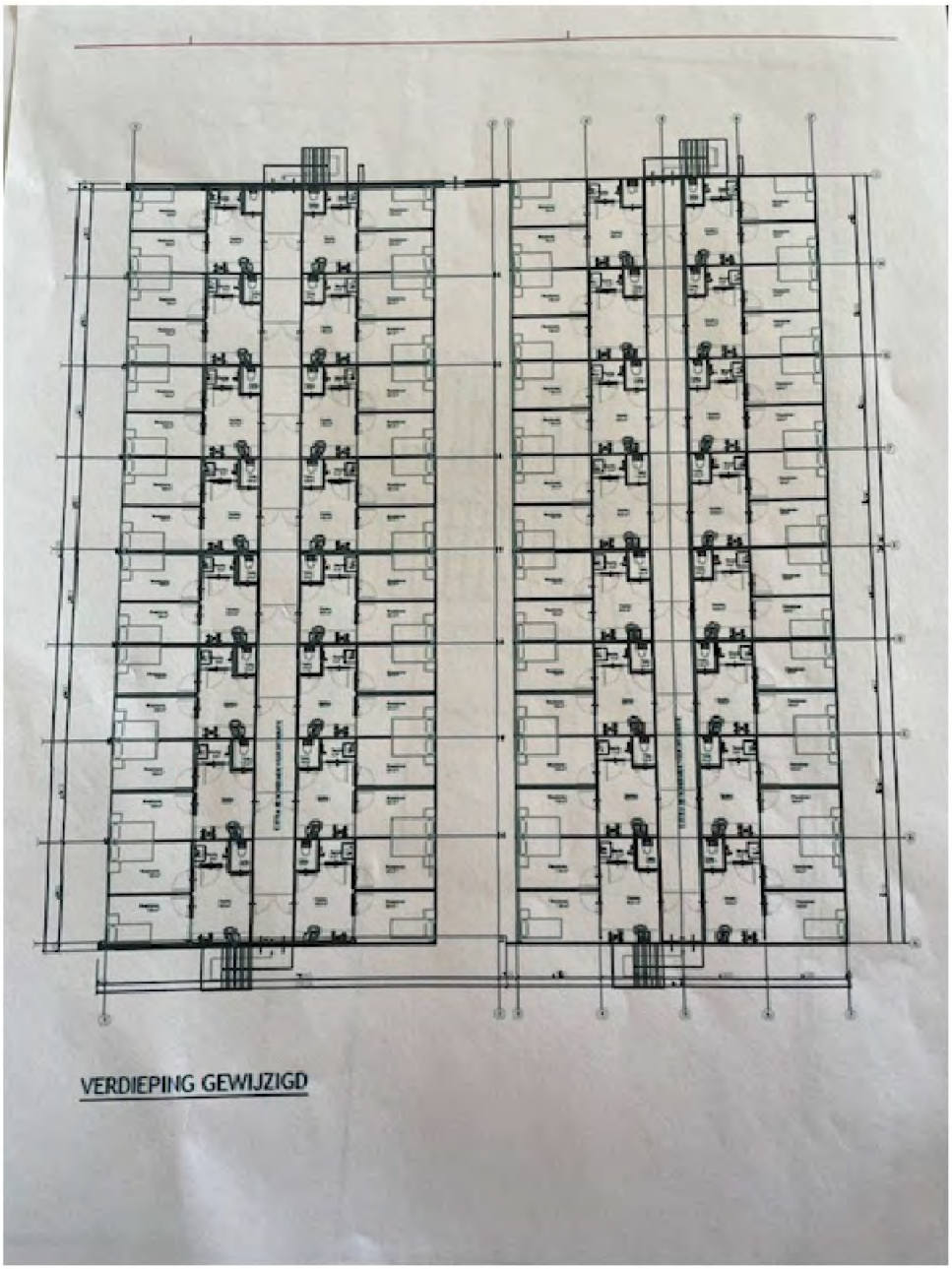
Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

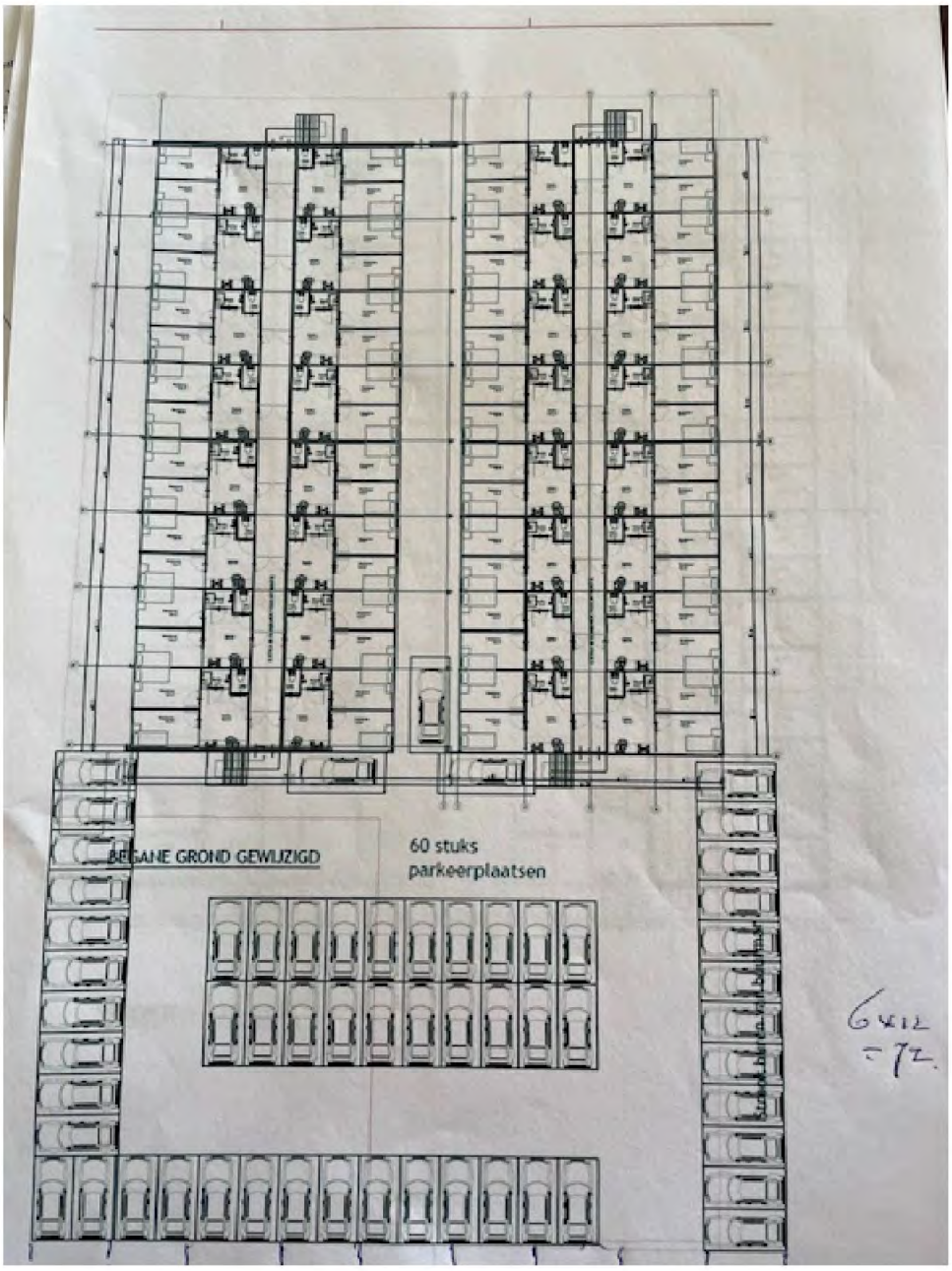
Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.



VERDIEPING GEWIJZIGD



Verstuurd vanaf mijn iPhone

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]
Verstuurd: Tue, 21 Apr 2026 12:43:05 +0200
Aan: [redacted]
Onderwerp: industrieweg 84 86
Bijlagen: Industrieweg 84 86.docx

Dag [redacted]

Eerlijk gezegd vind ik dit geen serieus verzoek.
Om te beginnen zijn het fluttige schetsjes waarvan je maar moet raden waar het precies is en of het verbouw of nieuwbouw is, of logies of wonen.
Verder is er geen enkele indicatie over hoe dit zich verhoudt tot de nabijgelegen industriefuncties categorie 2 en 4. Mijn eerste indruk is dat dit niet kan. Het is aan de aanvrager om het tegendeel te onderbouwen, en het is ook aan de aanvrager om met de eigenaren/gebruikers van de omliggende industriefuncties in overleg te treden over dit spanningsveld en hier verslag van uit te brengen. Uitgangspunt is dus nee.
Stedenbouwkundig uitgangspunt is clusters van maximaal 50 units. Dit blijkt bepaald niet uit de schetsjes.

Mocht het tot een serieus verzoek komen, dan is participatie essentieel, zowel met de bewoners van in het bijzonder het Zonnebloempad als met de omliggende bedrijven.
Op dit moment is er geen aanleiding om verder tijd te besteden aan dit plan.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

INDUSTRIEWEG 84 86 SWIFTERBANT
Vraag mbt huisvesting arbeidsmigranten.

Conclusie
De summiere informatie geeft een plan van lage kwaliteit weer, dat qua situering grotendeels kan voldoen aan de stedenbouwkundige uitgangspunten, maar qua bebouwing niet.
Industriële functies categorie 2 en 4 zijn dichtbij, het is niet duidelijk of en hoe dit wordt opgelost.
Als dit plan serieuzere vormen krijgt zal veel aandacht moeten worden besteed aan participatie, in het bijzonder met bewoners van het Zonnebloempad.

Inleiding - bestemmingsplan
Het pand ligt op een wat verouderd bedrijventerrein, aansluitend aan de bebouwde kom van Swifterbant.
Ter plaatse geldt het oude bestemmingsplan “Bedrijventerreinen” als tijdelijk onderdeel van het omgevingsplan. Het pand heeft de functie “Bedrijventerrein”. De omliggende groenstroken hebben de functie “Bos”.



Afstanden
-Op ongeveer 5 meter noordoostelijk van gebouw nr 86 ligt de bedrijfshal Industrieweg 82. Gelet op de aanduiding “A” is hier industrie categorie 1 en 2 toegelaten.

-Op ongeveer 50 meter zuidoostelijk van gebouw nr 86 ligt Industrieweg 92/94. Hier is industrie tot categorie 4 toegelaten. De afstand van perceelsgrens tot perceelsgrens is ca 20 meter.
-Op ongeveer 50 meter noordwestelijk van gebouw nr 86 beginnen de achtertuinen van de woningen aan het Zonnebloempad (12-34). Er tussenin ligt de strook bos.

Beoordeling afstanden
Uit de zeer summiere schetsen wordt niet duidelijk waar de arbeidsmigrantenhuisvesting precies komt en of er sprake zal zijn van wonen of van logies. De afstanden tot nabijgelegen industriële bestemmingen zijn hoe dan ook klein: 5 meter tot de naastgelegen categorie 2 en 50 meter tot categorie 4. Als eerste richtwaarde zou eerder gedacht moeten worden aan 30 respectievelijk 100 meter.
Op grond van de huidige (vrijwel afwezige) informatie is het aannemelijk dat de omliggende industriefuncties zullen worden beperkt in de bedrijfsvoering. Anderzijds bestaat de kans dat de arbeidsmigrantenhuisvesting wordt gehinderd door de bedrijven.

Beleid arbeidsmigrantenhuisvesting
Vermoedelijk is de huisvesting van 120 personen beoogd (gelet op de 60 parkeerplaatsen). Globale toetsing aan het beleid leidt tot het volgende:
-Aan de randen van de bebouwde kom nabij bedrijventerrein. Voldoet, zij het te dicht op andere bedrijven.
-Groenbuffer naar woonwijken van 20-40 meter. Voldoet met 50 meter.
-Direct aangesloten op hoofdontsluitingsweg. Voldoet niet. Locatie ligt aan het eind van een doodlopend stuk Industrieweg, op ca 600 meter van hoofdontsluitingsweg.
-Gebouwd in clusters van 50 wooneenheden. Voldoet niet.
-(aanvulling 4 mei 2026) Maximaal 20 arbeidsmigranten per vestiging in de bebouwde kom van Swifterbant of Biddinghuizen. Voldoet niet, Industrieweg ligt in bebouwde kom Swifterbant. (Opm.: Mogelijk is bedoeld om grotere vestigingen alleen uit te sluiten in woongebieden, dat staat er echter niet.)

Geschiktheid gebouw
De summiere schetsen wekken de indruk dat het bestaande gebouw gebruikt zal worden voor de inbouw van woonunits in twee lagen. Het lijkt er op dat de units voor daglicht georiënteerd worden op de zijgevels. De eerste indruk is dat dit weinig verblijfskwaliteit zal opleveren omdat de naastgelegen bebouwing (zowel links als rechts) vrijwel alle ruimte en licht wegnemen.
De buitenruimte lijkt uitsluitend te bestaan uit parkeerterrein.



Externe veiligheid
Er liggen geen aandachtsgebieden externe veiligheid.

Van: [redacted]
Verstuurd: Tue, 28 Apr 2026 08:50:32 +0200
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: contact met elkaar

Dag [redacted]

Ben jij 4 mei ook in Den Haag? Dan kunnen we daarna even overleggen.
Je grootste probleem zit niet in de locatie zelf, daar kan je gewoon een beter plan voor maken. Wat ik aan schetsjes heb gezien kan qua daglicht bijvoorbeeld al gewoon niet.
Wat het meeste wringt (en wat je niet direct in de hand hebt) zijn de omliggende industrielocaties (deels categorie 4). Ik zie daar niet zo gauw een oplossing voor omdat de afstanden erg kort zijn. Voor alle duidelijkheid: dat is dus een weigeringsgrond als er geen duidelijke motivering/oplossing voor komt.
Ander kwetsbaar punt is participatie en politieke steun. Als het eerste niet goed loopt is de kans op het tweede kleiner.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@hotmail.com>
Verzonden: donderdag 23 april 2026 22:05
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: contact met elkaar

[redacted]

Je oude telefoonnr. werkt niet meer
Heb je voor mij het nummer waarop ik je kan bereiken dit mbt de aanvraag industrieweg 84-86

Enkele antwoorden

We zorgen dat de aanvraag maximaal 50 studio's betreft
Het betreft verbouw van de bestaande schuren
Het gebruik wordt logies, (hetzelfde als aan de educalaan 45-47 te dronten, de voormalige sportschool de bever

De tekeningen vond je onduidelijk, reactie is begrijpelijk, dit was een schetsontwerp tbv vooroverleg,
Kun je expliciet aangeven wat je duidelijker wenst?

Ik heb een "derde" ingeschakeld op in het participatie traject te voorzien.

Liever zou ik een tete a tete gesprek met je willen hebben wat verduidelijkt moet worden, wanneer past je een ontmoeting?

Vr gr [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Mobiel [redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 22 april 2026 14:22
Aan: [redacted]@dronten.nl> [redacted]@hotmail.com>
Onderwerp: contact met elkaar

Hallo [redacted]

[redacted] zou graag contact met jou hebben maar ik heb jouw mobiele nummer niet en in het systeem zie ik ook niets staan. Ik kan MiCollab ook niet openen en dus niet mee overweg ☹
Zou jij je mobiele nummer willen delen? Vind ik zelf ook wel handig om te hebben.

Tnx alvast, mijn nummer is [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted] on behalf of [redacted]@dronten.nl)
Verstuurd: Mon, 15 Jun 2026 15:18:59 +0200
Aan: [redacted]
Cc:
Onderwerp: gesprek [redacted]

Dag [redacted]

Ik vraag me ook af waarom er zo op stel en sprong met [redacted] gesproken moet worden.
Wij hebben hem begin mei gezegd dat de stukken die hij had aangeleverd onduidelijk en onvoldoende zijn, en dat er nog breekpunten in het verhaal zitten.
Hij kiest ervoor om nu de participatie in te gaan, voor zover mij duidelijk met dezelfde fluttige stukken.
Dat is zijn eigen keuze.
Als er vragen komen (van de pers bijvoorbeeld) kunnen we weinig anders dan stellen dat we een zeer summiere vraag over dit perceel hebben gehad en dat we daarop hebben gereageerd, namelijk dat het onvoldoende duidelijk was en dat er knelpunten in zitten die nog niet zijn opgelost.
Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted] on behalf of [redacted]@dronten.nl)
Verstuurd: Tue, 16 Jun 2026 08:24:50 +0200
Aan: [redacted]
Cc:
Onderwerp: RE: gesprek [redacted]

Hallo [redacted]

Ik was een week mis, ik dacht dat het om vanmorgen ging maar was niet aan de orde.
We zullen met deze [redacted] nu voor donderdagmiddag een gesprekje inplannen.
Zij willen de reacties met ons bespreken [redacted] zal er niet bij zijn.
Verder weet ik ook niet heel veel meer. We zullen dan ook ons standpunt en zienswijze mee kunnen delen.
En eens met jou.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 15 juni 2026 15:19
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: gesprek [redacted]

Dag [redacted]

Ik vraag me ook af waarom er zo op stel en sprong met [redacted] gesproken moet worden.
Wij hebben hem begin mei gezegd dat de stukken die hij had aangeleverd onduidelijk en onvoldoende zijn, en dat er nog breekpunten in het verhaal zitten.
Hij kiest ervoor om nu de participatie in te gaan, voor zover mij duidelijk met dezelfde fluttige stukken.
Dat is zijn eigen keuze.
Als er vragen komen (van de pers bijvoorbeeld) kunnen we weinig anders dan stellen dat we een zeer summiere vraag over dit perceel hebben gehad en dat we daarop hebben gereageerd, namelijk dat het onvoldoende duidelijk was en dat er knelpunten in zitten die nog niet zijn opgelost.
Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 18 juni 2026 14:34
Aan: info@10vooriedag.nl
CC: [redacted]
Onderwerp: aantekeningen [redacted]

Dag [redacted]

Hierbij kort mijn notities. [redacted] stuur ik even in de cc mee. Mocht ze nog aanvullingen hebben dan zal je dit mailen.

De ontstane onrust m.b.t. de brief voor arbeidsmigrantenhuisvesting in Swifterbant was aanleiding om dit overleg te plannen. Tijdens dit overleg is geconstateerd dat het initiatief op dit moment nog in een te vroeg stadium zit om breed te communiceren richting het dorp. De gemeente gaf aan dat zij **eerder** betrokken hadden moeten worden, zodat het plan zorgvuldig en volgens de juiste stappen kon worden opgebouwd. Er wordt geconstateerd dat zowel het proces als de timing niet ideaal zijn verlopen.

Daarom wordt nu besloten om een aangepaste brief op te stellen richting omwonenden en het juiste proces met de gemeente te volgen. Dit betekent dat er eerst een vooroverleg met de gemeente wordt ingepland voor de toekomstige vergunningaanvraag. Vervolgens wordt gewerkt aan een nieuw ontwerp, waarin alle ontvangen feedback wordt meegenomen. Daarna kan het participatietraject worden opgestart. In een latere fase wordt opnieuw gecommuniceerd richting het dorp over het initiatief.

Advies vanuit de gemeente om te verwerken in de brief:

Erken dat er onrust is ontstaan en dat er inmiddels contact is geweest met de gemeente. Daarbij moet worden aangegeven dat het voorstel eerst met de gemeente besproken had moeten worden en het participatieniveau 3.
Als vervolgstap wordt geadviseerd om een vooroverleg met de gemeente in te plannen. Dit vooroverleg worden de plannen besproken en het participatietraject niveau 3.
In een latere fase wordt opnieuw gecommuniceerd over het initiatief.

Graag ontvangen wij de conceptbrief voordat deze naar het dorp verstuurd wordt.

Met vriendelijke groet,

[redacted] **Ruimtelijke Ontwikkeling**

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Actuele vraag Fractie:	Leefbaar Dronten, CDA, VVD
Naam:	Peter Bentum
Onderwerp:	Onrust rond voorgenomen huisvesting 124 arbeidsmigranten Industrieweg 84-86 te Swifterbant
Type vraag:	Toelichting: Een actuele vraag is een politieke (dus geen technische) vraag met een spoedeisend karakter. Het doel is verduidelijking van een actueel onderwerp inzake het besturen van de gemeente, waarbij een openbaar belang in het geding is.
Beantwoording	In het vragenuur van de raadsvergadering van **2 juli 2026.**

Inleiding/aanleiding:
Op 12 juni jl. hebben omwonenden van een initiatiefnemer een brief ontvangen over de aanvraag voor de huisvesting van 124 arbeidsmigranten op de locatie Industrieweg 84-86 te Swifterbant.

De mogelijke vestiging van 124 arbeidsmigranten op deze locatie op een bedrijventerrein direct naast woonwijk Bloemenzoom leidt tot toenemende onrust onder inwoners van Swifterbant.

Leefbaar Dronten heeft op 19 juni jl. hierover een 6-tal schriftelijke vragen gesteld aan het college. Ondertussen hebben het college en de gemeenteraad kortgeleden vele ingekomen brieven ontvangen, waarin namens en door omwonenden zorgen worden geuit over de impact en omvang van deze mogelijke grootschalige huisvesting van arbeidsmigranten. Op 29 juni jl. is er een informatieavond georganiseerd door Dorpsbelangen Swifterbant

Hierbij kwam naar voren dat Inwoners en omwonenden op korte termijn behoefte hebben aan heldere communicatie van de gemeente over de status van dit initiatief en behoefte hebben aan duidelijke informatie over de bestuurlijke procedure.

Actuele vragen:
1. Wanneer worden de schriftelijke vragen van Leefbaar Dronten beantwoord?
   Deze antwoorden op deze vragen worden in de collegevergadering van 7 juli besproken en vastgesteld waarna deze naar uw raad toekomen.
2. Wanneer worden de ingekomen brieven van diverse belangengroepen uit Swifterbant gericht aan het college beantwoord?
   De brief die door Dorpsbelangen Swifterbant naar het College is gestuurd wordt ook op 7 juli beantwoord. De antwoorden hierop worden 6 juli met de wethouder besproken.
   Er zijn in de afgelopen 1,5 week 2 WOO-verzoeken ingediend en daar staan specifieke termijnen voor waarbinnen de gevraagde informatie gegeven dient te worden.
   Er zijn inmiddels door de projectleider een 6-tal inwoners telefonisch te woord gestaan en er staan nog enkele ingekomen mails die beantwoord dienen te worden. Dit wordt in de komende dagen ter hand genomen en iedereen heeft voor of op 7 juli antwoord.
3. Kan het college duidelijkheid geven over waar we staan in het proces?
   Het college heeft kennis genomen dat initiatiefnemer een 2e brief heeft gestuurd naar de omwonenden. Daarin wordt aangegeven dat initiatiefnemer voornemens is een formeel

vooroverleg aan te vragen om het initiatief in een eerste fase te laten toetsen. Dit vooroverleg is nog niet aangevraagd.
Een dergelijk verzoek heeft het college nog niet ontvangen.

4. Waar kunnen inwoners actuele informatie van de gemeente Dronten vinden over dit initiatief?
   De antwoorden op de politieke vragen van Leefbaar Dronten zullen gepubliceerd worden en deze kunnen worden gelezen door alle inwoners.
   De beantwoording van de brief van Dorpsbelangen Swifterbant zullen wij op de website, pagina arbeidsmigranten in het blokje van dit initiatief plaatsen.
   Zodra het initiatief is ingediend zullen we inwoners via deze pagina arbeidsmigranten op de hoogte houden van de voortgang en uitkomsten.

10 voor je dag |

www.10voorjedag.nl

Informatiebrief voor omwonenden Industrieweg 84–86 Swifterbant
Eerste informatie – juni 2026 – brieven worden bezorgd op 12 juni 2026

Aan Omwonenden Industrieweg 84 – 86 te Swifterbant

Beste omwonende,

U woont in de omgeving van de Industrieweg 84-86 in Swifterbant. Deze panden staan op dit moment te koop, maar inmiddels heeft de huidige eigenaar, dhr. een nieuwe bestemming voor ogen voor de panden. Hierover wil ik namens dhr u onderstaande informatie voorleggen in het kader van het participatieproces wat wenselijk is vanuit de gemeente Dronten voor deze locatie. Voor de voorgenomen plannen geldt participatieniveau 2.

Doel van deze brief is enerzijds om u te informeren over de voorgenomen plannen. En anderzijds u in de gelegenheid stellen uw vragen, zorgen, meedenken in kansen, aan te geven om zo tot een plan te komen wat draagvlak heeft in de omgeving.

Ik ontvang uw reactie graag uiterlijk 28 juni 2026 via e-mail aan info@10voorjedag.nl, graag voorzien van uw naam, adres en telefoonnummer.
Kunt u niet binnen deze termijn reageren maar wilt u wel iets meegeven? Laat het weten. Dan kijken we samen naar een passende mogelijkheid.

Uw reacties worden verwerk tot een geanonimiseerd verslag voor dhr. en voor de gemeente Dronten bij de aanvraag van de vergunning.

Deze brief wordt bezorgd bij alle adressen in een straal van ruim 250 meter rondom het genoemde adres.

Met vriendelijke groet,

info@10voorjedag.nl

@10voorjedag.nl

Biddinghuizen
KvK: 63869926

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten reikwijdte van het verzoek

gemeente dronten

Dronten : 11 december 2014
Verzonden : 16 DEC 2014
Kenmerk : U14.022191/VHV [redacted]
Uw brief van : --
Uw kenmerk : --
Inlichtingen : 0321-388250, Administratie VHV
Ov nummer : 2014-0765
Dossiernr. : 14V0416

[redacted]

Onderwerp: Omgevingsvergunning Verlenen (Regulier)

Geachte heer [redacted]

Op 12 november 2014 heb ik uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (huisvesten van arbeidsmigranten/studenten) op het perceel Industrieweg 84 te Swifterbant.

Besluit
In deze brief besluit ik, gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en het mandaatbesluit de omgevingsvergunning te **verlenen**.

Tevens heb ik op grond van het mandaatbesluit van de heffingsambtenaar van de gemeente Dronten d.d. 23 december 2013 besloten de voor de vergunning verschuldigde leges vast te stellen op € 284,15 op basis van de gemeentelijke legesverordening 2014.

Procedure
Dit besluit is voorbereid volgens de procedure van paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Ik heb de aanvraag beoordeeld voor de hieronder benoemde activiteiten van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Daarnaast is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Uw aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften en daarom verleen ik u de gevraagde omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning is verleend voor de volgende activiteiten:

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (art. 2.1 lid 1c)

Onderdeel van het besluit vormen de volgende activiteit(en) met daarin:
a. de toestemming;
b. de overwegingen.

Bijlage(n): --

De Rede 1
8251 ER Dronten

Postbus 100
8250 AC Dronten

Telefoon:
14 0321

www.dronten.nl
gemeente@dronten.nl

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (Art. 2.1 lid 1c)

a. **Toestemming**
De volgende toestemmingen zijn van toepassing:

- Er is besloten de aanvraag om een omgevingsvergunning te verlenen. Het besluit bestaat uit het aanvraagformulier en bijbehorende stukken/tekeningen.

b. **Overwegingen**
Bij het nemen van het besluit heb ik overwogen dat:

Strijdig, maar buitenplanse afwijking (artikel 2.12.1.a.2 Wabo) mogelijk (huisvesting)

Uw bouwplan is strijdig met het bestemmingsplan Bedrijventerreinen (nr. 9060) omdat er meerdere huishoudens gehuisvest worden binnen één woning. Dit is niet toegestaan binnen het bestemmingsplan (artikel 3 lid A).

In artikel 2.12 Wabo, lid 1 onder a, onder 2, en in de daarbij behorende bijlage II, hoofdstuk IV, artikel 4 van het Bor is een afwijkingsbepaling opgenomen voor:
- artikel 4, lid 9 (Bor),Het gebruiken van bouwwerken, eventueel in samenhang met bouwactiviteiten die de bebouwde oppervlakte of het bouwvolume niet vergroten, en van bij de bouwwerken aansluitend terrein, mits, voor zover gelegen buiten de bebouwde kom, het uitsluitend betreft een logiesfuncties voor werknemers;

De gemeente heeft voor de toepassing van deze afwijkingsmogelijkheid afwijkingenbeleid vastgesteld waarin zij aangeeft wanneer ze wel of niet meewerkt aan de betreffende afwijking en onder welke voorwaarde.

Arbeidsmigranten
De gemeenteraad heeft beleid vastgesteld met betrekking tot het huisvesten van Arbeidsmigranten en studenten. Hiermee kan toepassing worden gegeven aan de inherente afwijkingsmogelijkheid (artikel 17 van de 2de herziening afwijkingenbeleid (januari 2012)) welk toepassing geeft aan ontwikkelingen waarin het afwijkingenbeleid niet voorziet.

Medewerking aan een afwijking wordt verleend als er wordt voldaan aan:
Voor arbeidsmigranten: Ruimtelijke beleidsnotitie huisvesting Arbeidsmigranten Gemeente Dronten. In deze beleidsnotitie is onderscheid gemaakt in grootschalige huisvesting en huisvesting in bestaande woningen. Uw aanvraag betreft een bestaande woning op een bedrijventerrein binnen de bebouwde kom van Swifterbant.

Hieraan zijn de volgende voorwaarden benoemd waaraan voldaan moet worden:
1. Er mag geen verstoring plaatsvinden van de openbare orde, veiligheid, gezondheid dan wel een verstoring van een geordend woon- en leefmilieu in het gebouw of de omgeving van het gebouw waarop de aanvraag betrekking heeft;
2. Er dient een minimale afstand van 100 meter aangehouden te worden tussen woningen waarin arbeidsmigranten en/of studenten gehuisvest worden (gemeten van gevel tot gevel)
3. Huisvesting vindt plaats in een bestaande woning, in het hoofdgebouw. Het karakter van het pand mag niet wijzigingen. Zo is huisvesting in de bijgebouwen en aan- of uitbouwen niet toegestaan.

4. Per woning mogen maximaal 4 tot 6 arbeidsmigranten gehuisvest worden. (overeenkomstig een gemiddeld tot groot gezin), afhankelijk van de grootte van de woning (aantal slaapkamers) en de mogelijkheden om te parkeren op eigen terrein; voorgaande moet wel mogelijk zijn met inachtneming van de gestelde criteria betreffende het beheer;
5. Er dient voldaan te worden aan een landelijk vastgesteld huisvestingskeurmerk voor tijdelijke arbeidsmigranten of de daarbij behorende voorwaarden;
6. Er dient rook-, drink- en drugsbeleid opgesteld te zijn(kan onderdeel zijn van bij keurmerk vereiste huis- en leefregels);
7. Er dient beleid opgesteld te zijn m.b.t. de orde en netheid in en rond de huisvestingslocatie (kan onderdeel zijn van bij keurmerk vereiste huis- en leefregels);
8. Bij de beheerder dient een nachtregister aanwezig te zijn van de aanwezige personen in de huisvestingslocatie;
9. Er dient te worden voldaan aan bestaande wet- en regelgeving, zoals het Bouwbesluit, de gemeentelijke bouwverordening en APV;

Studenten
Uw aanvraag valt onder het Beleidsnotitie huisvesting studenten gemeente Dronten. Medewerking wordt verleend als er wordt voldaan aan het gestelde in paragraaf 3.4.2:

1. Er mag geen verstoring plaatsvinden van de openbare orde, veiligheid, gezondheid dan wel een verstoring van een geordend woon- en leefmilieu in het betreffende gebouw of de omgeving van het gebouw;
2. Er dient een minimale afstand van 100 meter aangehouden te worden tussen woningen waarin studenten of arbeidsmigranten gehuisvest worden (gemeten van gevel tot gevel);
   Deze voorwaarde is niet van toepassing op het centrumgebied Dronten.
3. Huisvesting vindt plaats in een bestaande woning inclusief bestaande aan- en uitbouwen. Het karakter van het pand mag niet wijzigen. Zo is huisvesting in losstaande bijgebouwen niet toegestaan.
4. Per woning mogen maximaal 6 studenten gehuisvest worden; Dit aantal is afhankelijk van aspecten zoals type woning, de grootte van de woning (het aantal oorspronkelijke slaapkamers, eventuele zolderruimte, bestaande aan- en uitbouwen bij een woning. Hierbij is het uitgangspunt één student per kamer), de (on)mogelijkheden om te parkeren op eigen terrein en voorwaarden vanuit wettelijke regelgeving zoals het Bouwbesluit.
5. de huisvesting dient vanzelfsprekend te voldoen aan bestaande wet- en regelgeving, zoals het Bouwbesluit en de APV;
6. Er dient een beheer(s)plan te zijn met tenminste aspecten als veiligheidsinstructies voor de bewoners, huisregels voor de bewoners (rook-, drink- en drugsbeleid, beleid omtrent orde en netheid rond de woning), contactgegevens van de verhuurder/ het aanspreekpunt voor zowel huurders/ studenten als omwonenden, en tijde een actueel register te kunnen overleggen met daarin vermeld de personen die nachtverblijf houden in het betreffende pand.

Dat hiermee de benodigde afwijking op grond van artikel 2:12:1.a.2 van de Wabo is verleend. De volgende **aanvullende voorschriften** maken deel uit van deze vergunning:

1. Er geen verstoring plaats mag vinden van de openbare orde, veiligheid, gezondheid dan wel een verstoring van een geordend woon- en leefmilieu in de woning en de omgeving van de woning;
2. Er maximaal 4 studenten/arbeidsmigranten gehuisvest mogen worden;
3. Het beheersplan en een actueel register te allen tijde aanwezig en overlegbaar is in het pand.

Datum : 11 december 2014
Bladnr. : 4
Kenmerk : U14.022191/VH[redacted]
Ov nummer : 2014-0765
Dossiernr. : 14V0416

Specificatie Leges
Plano.strijdig -buitenplanse kleine afwijking (art.2.3.3.2): € 284,15

De factuur zal separaat worden verstuurd.

Nadere informatie
Voor meer informatie over deze brief kunt u contact opnemen met administratie van de afdeling Vergunningen, Handhaving en Veiligheid op telefoonnummer 0321-388250.

Hoogachtend,
[redacted]en wethouders van Dronten en
[redacted]otenaar van Dronten

[redacted]unningen, handhaving en veiligheid

Bezwaar
U kunt tegen deze beschikking schriftelijk of digitaal binnen een termijn van zes weken een bezwaarschrift indienen bij het college van Dronten. Indien u schriftelijk bezwaar wilt indienen, dan kunt u uw bezwaarschrift richten aan: Het college van Dronten respectievelijk de heffingsambtenaar van Dronten, t.a.v. de afdeling Concerndiensten, Postbus 100, 8250 AC te Dronten.

Indien u digitaal bezwaar wilt maken, dan kunt u dit doen via de gemeentelijke website, digitale formulieren. U hebt dan wel een DigiD nodig. De bezwarentermijn begint op de dag na de datum van verzending van deze brief.

Een bezwaarschrift schort de geldigheid van een beschikking niet op. Als u een bezwaarschrift indient, kunt u tegelijkertijd een verzoek om een voorlopige voorziening richten aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Midden-Nederland. Indien u dit schriftelijk wilt doen kunt u uw verzoekschrift richten aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, Postbus 16005, 3500 DA UTRECHT.

Indien u digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening wilt indienen, kunt u dit doen via het digitaal loket bestuursrecht (loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht). U hebt dan wel een DigiD nodig. Voor het indienen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Meer informatie en uitleg over het indienen van een voorlopige voorziening kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

gemeente dronten

Cultor B.V.
T.a.v. [redacted]
Sint Barbaraglide 7
8253 KJ DRONTEN

Datum	5 juni 2026
Kenmerk	Zaak 1052306
Documentnummer	1052413
Contactpersoon	[redacted]
Verzenddatum	**In persoon overhandigd**
Bijlage	I. Bestuurlijk rapport politie II. Foto's III. Rapportages toezichthouders gemeente Dronten
Onderwerp	Last onder dwangsom, ter voorkoming van herhaling zoals bedoeld in artikel 5:2 Algemene wet bestuursrecht wegens het huisvesten van arbeidsmigranten op het adres Industrieweg 86 te Swifterbant

Geachte heer [redacted] en mevrouw [redacted]

Naar aanleiding van een incident dat heeft plaatsgevonden op het adres Industrieweg 86 te Swifterbant, heeft het college van burgemeester en wethouders een bestuurlijk rapport ontvangen van de politie. Cultor B.V. is eigenaar van het pand gevestigd op Industrieweg 86. Van Coltur B.V. is de heer [redacted] enig aandeelhouder. Van Coltur B.V. bent u beide bestuurder, dit maakt dat wij deze brief aan u beiden richten.

Incident
Op dinsdagavond 2 juni 2026 heeft een incident plaatsgevonden bij een pand waarvan voor ons bekend is dat u de eigenaar bent. Het incident is als volgt: er zijn arbeidsmigranten op straat geconstateerd wegens vervanging van sloten op een bedrijfswoning. Naar aanleiding van dit incident zijn de politie en de gemeente ter plaatse geweest. Op genoemd adres zou een conflict gaande zijn tussen huurders en een huurbaas. Bij dit conflict zou de verhuurder van genoemde perceel de huurders uit de bedrijfswoning willen hebben, hun spullen naar buiten hebben gezet en de sloten van genoemd bedrijfswoning hebben vervangen. Dit is een privaatrechtelijke aangelegenheid waar het college van de gemeente Dronten niet bevoegd is om op te handelen.

Ter plaatse werd bekendgemaakt door de arbeidsmigranten die eerder in de bedrijfswoning verbleven, dat in het bedrijfspand op het adres Industrieweg 86 te Swifterbant wordt verbleven door andere arbeidsmigranten. Uit het bestuurlijke rapport van de politie blijkt dat de politie het bedrijfspand met diverse dichtgeplakte ramen aantrof. Tevens spraken zij met twee personen. Het volgende wordt genoemd in het bestuurlijke rapport:

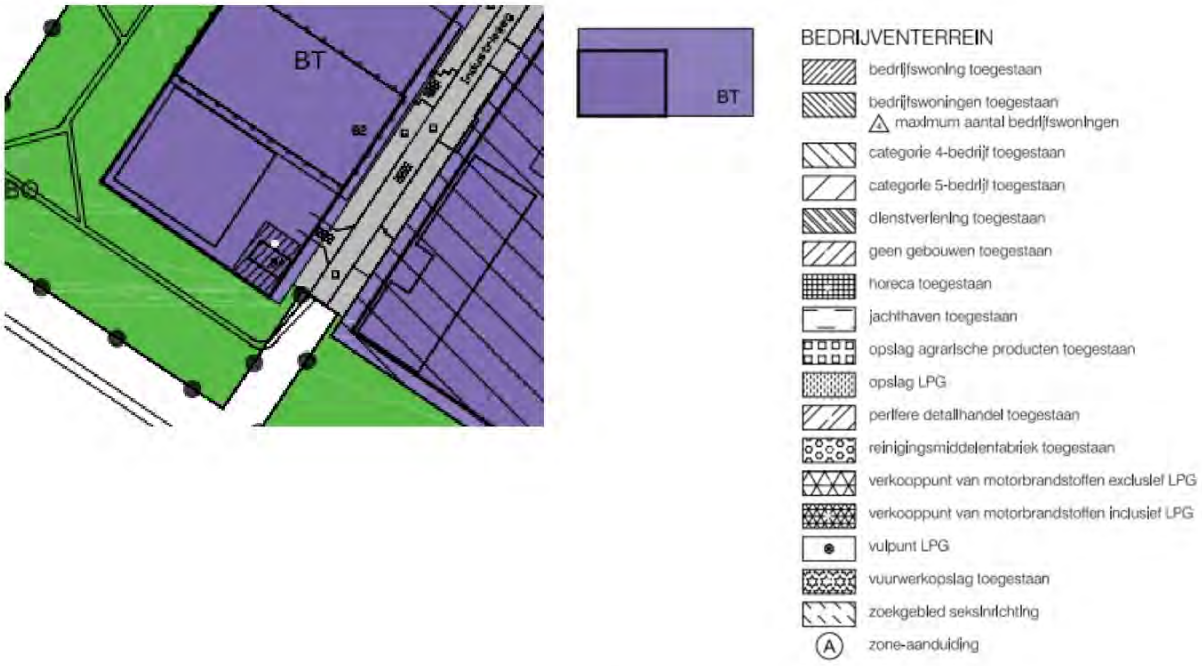
'Beide personen verklaarden bij de politie op genoemde locatie perceel 86 al meer dan twee weken te verbleven en wisten dat zij hier illegaal sliepen. De politie hoorde beide personen zeggen dat zij op genoemd perceel met 8 personen zouden wonen.'

De politie heeft vervolgens vijf ruimtes aangetroffen die waren ingericht als slaapkamers en daarnaast troffen zij een keukeninrichting en kantine aan.

Overtreding
Op basis van het Omgevingsplan van de gemeente Dronten (bestemmingsplan Bedrijventerreinen 9060) is het niet toegestaan om in een bedrijfspand te wonen. Hierover staat het volgende genoteerd in Artikel 3: Bedrijventerrein van tijdelijk bestemmingsplan Bedrijventerreinen 9060, onder E de gebruiksbepalingen benoemd. De gebruiksbepaling met betrekking tot wonen staat onder nummer 4 en geeft het volgende weer:

4. het gebruik van gebouwen als bedrijfswoning, tenzij de gronden op de kaart zijn voorzien van de aanduiding "bedrijfswoning toegestaan" of "bedrijfswoningen toegestaan";

Dat wil dus zeggen: enkel op gronden voorzien van de aanduiding 'bedrijfswoning toegestaan' kan worden gewoond. Onderstaand een afbeelding van het adres Industrieweg 84 en 86 te Swifterbant van de plankaart die behoort bij het tijdelijk bestemmingsplan Bedrijventerreinen 9060:



Zoals blijkt uit de toegevoegde legenda, is enkel op het perceel 84 een bedrijfswoning toegestaan en is dit dus de plek waar gewoond mag worden. Perceel 86 geeft deze aanduiding niet aan; hier is wonen niet toegestaan. Hetgeen wat de politie heeft geconstateerd levert dan ook een overtreding van het Omgevingsplan op.

Legalisatie
In het kader van handhaving dient er onderzoek plaats te vinden naar het legaliseren van de situatie. Aangezien in deze situatie door arbeidsmigranten wordt verbleven in een bedrijfspand dat niet is aangeduid als bedrijfswoning, waardoor wonen conform het bestemmingsplan niet mogelijk is, is er geen mogelijkheid tot legalisatie van de situatie. Ook

via het Afwijkingenbeleid is het geen mogelijkheid, aangezien er geen sprake is van een woning, maar van een bedrijfspand. In een bedrijfspand is wonen niet toegestaan en daarom ook niet te legaliseren. In deze situatie is er ook geen sprake van bijzondere omstandigheden.

Bevoegdheid
Het college van burgemeester en wethouders is bevoegd handhavend op te treden in geval van een bestuursrechtelijke aangelegenheid. Deze bevoegdheid is gebaseerd op artikel 125 van de Gemeentewet en artikel 5:32 van de Algemene wet bestuursrecht (hierna te noemen: Awb). Een eventuele overtreding van de Omgevingswet alsmede het omgevingsplan is een overtreding op grond waarvan het college gebruik kan maken van haar bestuursrechtelijke bevoegdheden en naleving van de Omgevingswet en het omgevingsplan kan vorderen.

BESLUIT
Wij leggen aan u een last onder dwangsom ter voorkoming van herhaling van de eerder genoemde overtreding op. Dat wil zeggen: u mag geen arbeidsmigranten huisvesten/laten verblijven op het adres Industrieweg 86 te Swifterbant.

Om te bereiken dat aan de genoemde bepalingen wordt voldaan, achten wij het noodzakelijk om aan u een last onder dwangsom op te leggen.

Overweging
Aangezien gister, 4 juni 2026, door de heer [redacted] is aangegeven dat een brandwacht zou zijn ingeschakeld, maar na controle er geen uitvraag is geweest voor brandwacht, is er onduidelijkheid ontstaan.

Gelet op de ernst van de geconstateerde overtreding en voortdurende risico's voor de kwaliteit en veiligheid van de betrokken arbeidsmigranten en deze overtreding dusdanig ernstig is dat het nemen van maatregelen met gevaar voor veiligheid en kwaliteit redelijkerwijs geen uitstel kan leiden.

Dictum (wat mag u niet meer doen)
Het dictum van deze last onder dwangsom ter voorkoming van herhaling heeft de volgende inhoud:

1. U mag geen arbeidsmigranten huisvesten op het adres Industrieweg 86 te Swifterbant;
2. Dit besluit heeft directe werking.

Wat gebeurt er als u ondanks deze last onder dwangsom toch arbeidsmigranten huisvest?
U verbeurt van rechtswege per overtreding een dwangsom van € 20.000,00 (zegge: twintigduizend euro), met een maximum van € 50.000,00.

Het college heeft bij de beoordeling van de hoogte van de dwangsom rekening gehouden met de zwaarte van de geschonden norm.

Vervolg
De politie en de toezichthouders van de gemeente Dronten volgen de naleving van deze last ter voorkoming van herhaling nauwlettend op. Indien het besluit niet wordt nageleefd, zullen wij op een andere manier de naleving afdwingen.

Geen mogelijkheid voor zienswijze
U wordt niet in de gelegenheid gesteld om uw zienswijze kenbaar te maken, gelet op vereiste spoed. Deze mogelijkheid laten we achterwege op grond van artikel 4:11 onder a Awb.

Bezwaarclausule
Wanneer u uitleg wilt of wanneer u het niet eens bent met dit besluit dan raden wij u aan eerst telefonisch informatie op te vragen bij de contactpersoon die in de brief staat vermeld. Vaak krijgt u dan al meer duidelijkheid over het genomen besluit.

Mocht u na het gesprek toch bezwaar willen maken dan heeft u daarvoor zes weken de tijd. De bezwarentermijn begint op de dag na de datum van verzending van deze brief.

U kunt tegen deze beschikking schriftelijk of digitaal een bezwaarschrift indienen bij de het college van Dronten. Indien u schriftelijk bezwaar wilt indienen,
dan richt u uw bezwaarschrift aan:

Het college van Dronten
t.a.v. Team Juridische Zaken
Postbus 100
8250 AC Dronten

Indien u digitaal bezwaar wilt maken, dan doet u dit via de gemeentelijke website www.dronten.nl, digitale formulieren. U hebt dan wel een DigiD nodig.

Een bezwaarschrift schort de geldigheid van een besluit niet op. Als u een bezwaarschrift indient, kunt u tegelijkertijd een verzoek om een voorlopige voorziening richten aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Midden-Nederland. Indien u dit schriftelijk wilt doen dan richt u uw verzoekschrift aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, Postbus 16005, 3500 DA UTRECHT. Indien u digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening wilt indienen, kunt u dit doen via het digitaal loket bestuursrecht (loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht). U hebt dan wel een DigiD nodig. Meer informatie en uitleg over het indienen van een voorlopige voorziening kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Let op:
Aan een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden (griffierecht).

Afschrift van het besluit
Een afschrift van dit besluit wordt gedeeld met de politie en de gemeentelijke toezichthouders.

Heeft u vragen?
Wanneer u vragen heeft over de procedure of over deze brief, dan kunt u contact opnemen met mw [redacted] Dit kan telefonisch op 14 0321 en per e-mail via juridischVTH@dronten.nl .

Hoogachtend,
namens het college van Dronten



[redacted] Toezicht en Handhaving

Bijlage I.

Bestuurlijke rapportage

(spoed)

VERTROUWELIJK

Aan	Burgermeester gemeente Dronten
Onderwerp	Bevindingen politie Industrieweg 84 te Swifterbant
Organisatie/afdeling	Politie-eenheid Midden Nederland, BT DNU
Rapporteur	[redacted] J
Aanbieder	
Datum	3-6-2026

Juridische grond voor informatiedeling

Deze rapportage (en eventuele bijlagen) bevat(ten) politiegegevens zoals bedoeld in de Wet politiegegevens (Wpg). De gegevens worden op grond van art. 16 lid 1 sub b onder 2 (verstrekking aan de burgemeester) Wpg aan de burgermeester gemeente Dronten verstrekt.

Op politiegegevens rust een geheimhoudingsplicht. Deze plicht rust ook op (derde-)ontvangers van deze gegevens. De verstrekte gegevens mogen alleen worden gebruikt voor zover dit noodzakelijk is voor de taak waarvoor ze zijn verstrekt, of een bij of krachtens de wet gegeven voorschrift tot verstrekking verplicht (art. 7 lid 2 Wpg). Nu de gegevens zijn verkregen op grond van de Wpg, mag de ontvanger deze gegevens verwerken op basis van art. 33 lid 1 Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, in verband met art. 6 lid 1 Algemene verordening gegevensbescherming (AVG).

Hieruit volgt dat de informatie uit deze rapportage mag worden gebruikt voor de motivering van een besluit en/of beslissing, ook als daartegen een rechtsmiddel is of wordt aangewend. Bij verdere verwerking en/of verstrekking dient onverkort rekening te worden gehouden met de bepalingen uit de AVG en de geheimhoudingsplicht uit de Wpg. Dit kan betekenen dat het aangewezen is om bepaalde gegevens niet te verstrekken en/of met een beroep op wettelijk beperkte kennisname (art. 7:4/8:29 Algemene wet bestuursrecht) aan te bieden in bezwaar, (administratief) beroep en hoger beroep. Indien op passages in deze rapportage wettelijk beperkte kennisname van toepassing is, dan is dit bij deze passages expliciet aangegeven. In voorkomende gevallen wordt geadviseerd om hierover contact op te nemen met de aanbieder van deze bestuurlijke rapportage.

Aanleiding

Op dinsdag 2 juni 2026 was de politie ter plaatse aan de Industrieweg 84 te Swifterbant in verband met een conflict wat al hier zou plaatsvinden. Dit conflict, wat bleek een geschil te zijn tussen een verhuurder en huurders van genoemd perceel, was ontstaan in verband met wijziging van sloten waarbij betrokken partijen er met elkaar niet uit kwamen. Tijdens het afhandelen van dit conflict deed de politie de volgende bevindingen:

Locatie(s) en betrokkene(n)

Deze bestuurlijke rapportage heeft betrekking op de volgende locatie(s):

Adres	Industrieweg 84 te Swifterbant dan wel in combinatie met de (bedrijf)loods achter dit perceel gevestigd op perceel 86.

Deze bestuurlijke rapportage heeft betrekking op de volgende betrokkene(n):

Voorletter en achternaam *Voornaam* *Geboortedatum* *Adres*	[redacted] J

Uit de gegevens van het Kadaster blijkt dat het perceel (84) op bovengenoemd adres eigendom is van:

- [redacted] J

Tevens blijkt uit onderzoek dat het perceel 86 eigendom is van:

- Cultor B.v.

Bij de politie is bekend dat het pand perceel 86 op bovengenoemd adres wordt gehuurd door:

- Uitzendbureau Haiza te Deventer.

Uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel blijkt dat op het bovengenoemde adres perceel 86 de volgende onderneming staat ingeschreven:

- Cultor B.v.
-

Bevindingen

Op dinsdag 2 juni 2026, omstreeks 16.30 uur ontving de politie een melding van een conflict aan de Industrieweg 84 te Swifterbant gelegen in de gemeente Dronten. Op genoemd adres zou een conflict gaande zijn tussen huurders en een huurbaas. Bij dit conflict zou de verhuurder van genoemd perceel de huurders uit het pand willen hebben, hen spullen naar buiten hebben gezet en de sloten van genoemd pand hebben vervangen.

Op dinsdag 2 juni 2026, omstreeks 16.40 uur, kwam de politie ter plaatse op de Industrieweg 84 te Swifterbant gelegen in de gemeente Dronten. De politie zag dat de industrieweg 84 te Swifterbant als een woning eruitzag. De politie zag dat perceel 84 een vrijstaande woning betrof met rode bakstenen, met ramen en deuren. In de woning bleek na een vluchtige blik, een woonkamer aanwezig te zijn met een keuken. In de woning bleken diverse meubels te staan.

Ter plaatse kwam de politie snel tot ontdekking dat het conflict niet in perceel 84 had plaatsgevonden maar in/bij de (bedrijf)loods achter perceel 84 wat bij nader onderzoek perceel 86 bleek te zijn. Buiten deze loods perceel 86 trof de politie onder een overkapping goederen zoals kleding en meubels welke vermoedelijk uit perceel 86 kwamen. Tevens trof de politie een aantal personen waaronder betrokkene [redacted] en [redacted]

De politie zag dat de genoemde loods op perceel 86 ingericht leek als bedrijfsruimte en dat diverse ramen, die zichtbaar waren van buitenaf, waren afgeplakt. In de loods werden door de politie twee personen aangetroffen van Poolse als Oekraïense komaf. Deze personen leken op basis van geldige identiteitsbewijzen te zijn: [redacted] en [redacted] Beide personen verklaarden bij de politie op genoemde locatie perceel 86 al meer dan twee weken te verbleven en wisten dat zij hier illegaal sliepen. De politie hoorde beide personen zeggen dat zij op genoemd perceel met 8 personen zouden wonen. In de loods trof de politie vijf (5) ruimtes die waren ingericht als slaapkamers. Daarnaast trof de politie een keukeninrichting en een kantine aan.

Verklaring(en)

Op genoemde locatie achter perceel 84 en voor perceel 86 trof de politie een tweetal personen genaamd dhr. [redacted] en betrokkene Daniels.

Verklaring [redacted]
Op dinsdag 2 juni 2026, omstreeks 16.45 uur, sprak de politie met dhr. [redacted]. Hij verklaarde:

- Ik ben directeur van een uitzendbureau;
- Er wonen 8 jongens wonen hier, zij hebben een huurcontract met huurbaas Eric Daniels;
- Ik kan u het huurcontract laten zien;
- Wij betalen 5200,- euro per maand om hier te kunnen wonen;

- Wij hebben een conflict met Eric Daniels, want hij heeft eenzijdig de huur van een andere woning van ons stopgezet, hierbij weigert hij ook de borg terug te geven. Dit gaat om 50.000 euro;
- Omdat wij die 50.000 euro borg niet van hem krijgen, hebben wij in overleg met onze advocaat de afgelopen maand deze huur niet meer betaald;
- Alle stukken worden verzameld en onze advocaat is ermee bezig;
- Wij wachten op uitspraak van de rechter;

De politie vroeg hierop aan dhr. [redacted] wat de grondslag van het conflict was. De politie hoorde [redacted] het volgende verklaren;

- Vandaag was er nog 1 bewoner achtergebleven in de woning, hij had een dag vrij, de rest was weg op werk;
- De huurbaas Daniels is langsgekomen met een intimiderende grote man;
- De huurbaas Daniels heeft de telefoon afgepakt van mijn collega zodat hij de politie niet meer kon bellen;
- De huurbaas heeft bijna al onze bezittingen uit huis getrokken en in de achtertuin gegooid;
- De huurbaas heeft daarna alle sloten vervangen en de ramen afgesloten met houten balken;
- Niet alle spullen zijn uit de woning, sommige belangrijke spullen liggen nog in de woning, daar kunnen wij nu niet meer bij. Zoals telefoons, identiteitskaarten, spaargeld en sierraden.

Tevens verklaarde [redacted] dat hij bewust betalingen per bank zou doen, maar dat hij wist dat veel van de huurders contant betalen. Er werd bij de politie door [redacted] aangegeven dat Daniels meerdere malen heeft aangedrongen contant te betalen.

Verklaring [redacted]
Op dinsdag 2 juni 2026, omstreeks 19.30 uur, sprak de politie met betrokkene Daniels, de eigenaar van de genoemde panden. Betrokkene Daniels verklaarde het volgende aan de politie:

- Ik ben eigenaar van het pand waar de groep Roemenen staan;
- Roemenen kunnen gevaarlijke mensen zijn;
- Deze groep moet de woning uit;
- Deze groep hebben het huurcontract opgezegd per april;
- Ik heb op dit moment 4 huurders zitten in deze bedrijfsloods;
- Ik weet dat deze bedrijfsloods niet gebruikt mag worden om te slapen, maar ik heb nu even geen keus, omdat die Roemenen er niet uit gaan;

Hiernaast verklaarde betrokkene Daniels aan de politie:

- Dat hij meerdere panden heeft;
- Alle panden als bedrijfspanden zijn benoemd;
- Omdat hij al zijn panden heeft aangemerkt als bedrijfspanden, de huurders zich niet kunnen beroepen op huurrecht;
- Deze Roemenen eruit moeten, zodat hij de huurders uit zijn loods daar kan huisvesten.
- Ik heb 300 bedden in mijn beheer;
- Ik verhuur bedden voor ongeveer 135 euro per week, per persoon.

Overige politie-informatie[1]

Uit de politiesystemen blijkt dat betrokkene Daniels de afgelopen vijf jaren de volgende voor deze bestuurlijke rapportage relevante registraties op naam heeft staan:

- 26 mei 2026: conflict/ruzie op genoemd perceel Industrieweg 84 te Swifterbant. Conflict zou een civiel conflict zijn geweest.

Afsluiting

Op basis van de in deze bestuurlijke rapportage vermelde feiten en omstandigheden wordt u in overweging gegeven passende bestuurlijke maatregelen te nemen. Wij verzoeken u om ons binnen redelijke termijn op de hoogte te stellen van de genomen bestuurlijke maatregel(en).

Ondertekening

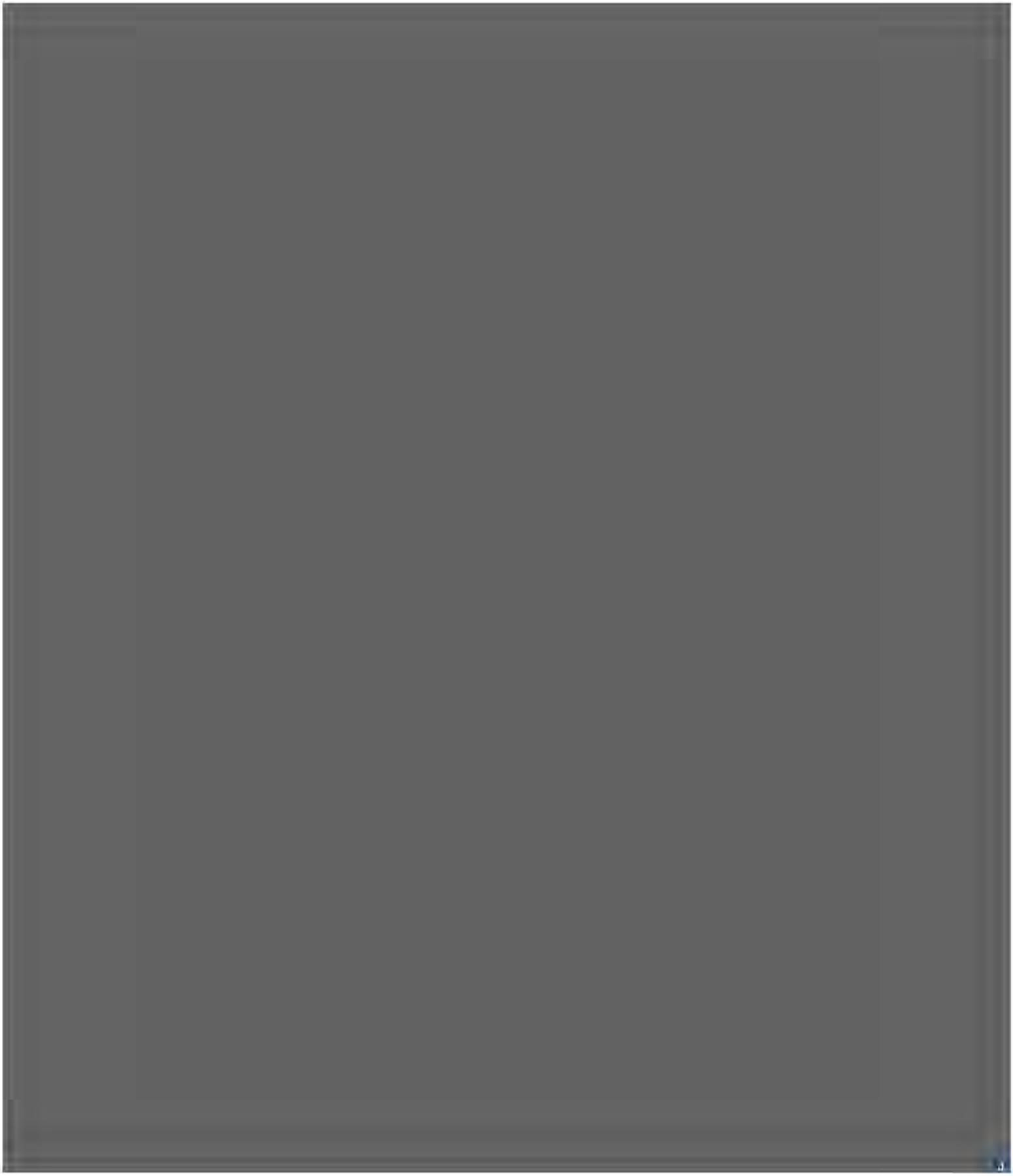
Deze bestuurlijke rapportage is opgemaakt naar waarheid, op basis van op ambtseed/ambtsbelofte opgemaakte processen-verbaal, politiemutaties en openbare bronnen.

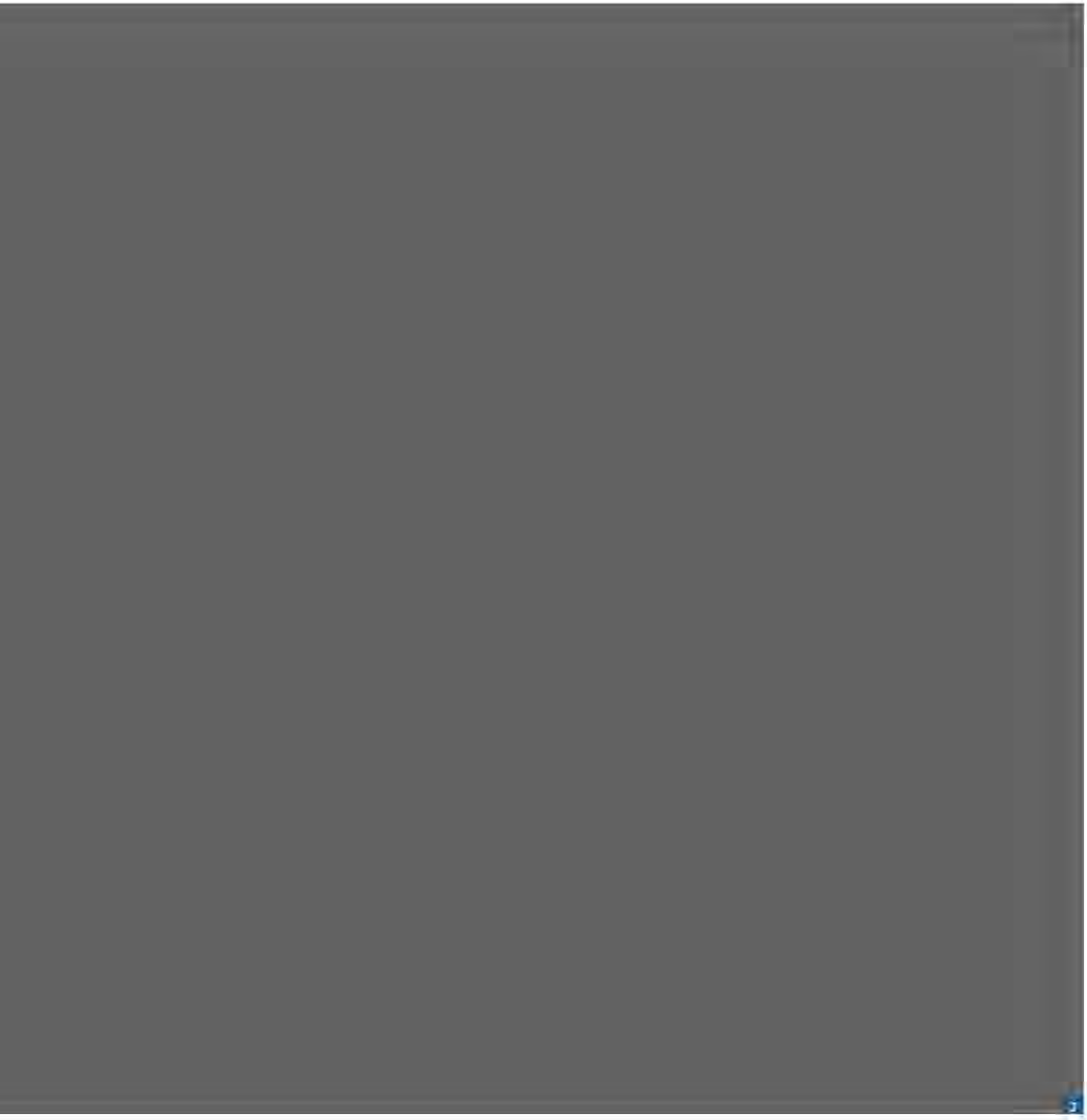


-06-2026

[1] Antecedenten volgens politiesystemen bevatten gegevens van personen tegen wie een proces-verbaal ter zake een misdrijf is opgemaakt. De antecedenten die in deze rapportage zijn opgenomen zijn geselecteerd op relevantie voor deze specifieke rapportage. Informatie over vervolgingsbeslissingen en veroordelingen dient bij het Openbaar Ministerie te worden opgevraagd.

Bijlage II.





Bijlage III.

RAPPORTAGE VAN BEVINDINGEN

rapport nummer: 040620262040

Algemene gegevens

Gemeente Dronten

Dienstjaar 2026

A. Betreft inspectie in de inspectielocatie

RAPPORTAGE VAN BEVINDINGEN

Naam inspectielocatie : Industrieweg 86
Vestigingsadres
Straatnaam : Industrieweg
Huisnummer : 86
Postcode : 82555PC
Plaatsnaam : Swifterbant

Categorie :
Rechtsvorm :

B. Inspectie-informatie
Rapporteur [redacted] toezichthouder bij de gemeente Dronten, bij akte van beëdiging nr [redacted] aangewezen als buitengewoon opsporingsambtenaar, als bedoeld in artikel 142 SV, voor de opsporing van strafbare feiten als vermeld in Artikel 6 Domein I Openbare Ruimte van de Regeling Domeinlijsten Buitengewoon Opsporingsambtenaar en als toezichthouder, als bedoeld in artikel 5:11 van de Algemene wet bestuursrecht, belast met het houden van toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens de wettelijke voorschriften waarvan het toezicht op de naleving is opgedragen aan gemeente Dronten, samen met collega, rapporteur, [redacted] toezichthouder bij de gemeente Dronten, bij akte van beëdiging nr. [redacted] aangewezen als buitengewoon opsporingsambtenaar, als bedoeld in artikel 142 SV, voor de opsporing van strafbare feiten als vermeld in Artikel 6 Domein I Openbare Ruimte van de Regeling Domeinlijsten Buitengewoon Opsporingsambtenaar en als toezichthouder, als bedoeld in artikel 5:11 van de Algemene wet bestuursrecht, belast met het houden van toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens de wettelijke voorschriften waarvan het toezicht op de naleving is opgedragen aan gemeente Dronten, verklaren hierbij het volgende:

Dag/datum/tijdstip van de inspectie: donderdag 04 juni 2026, omstreeks 20.42 uur

C. Inspectiebevindingen deel I

Op 04 juni 2026, bevond ik, rapporteur, mij ter controle op de naleving van zowel de lokale als landelijke regelgeving op de openbare weg:
Straatnaam : Industrieweg
Nummer : 86
Postcode : 8255PC
Plaatsnaam : Swifterbant
In de gemeente Dronten, alwaar betreffende panden gevestigd waren.
Ik, rapporteur, bevond mij daar naar aanleiding voor het controleren op illegale bewoning en aanwezigheid brandwacht.

C. Inspectiebevindingen deel II

Bij mijn inspectie zagen , wij, rapporteurs dat er een Roemeens voertuig geparkeerd stond naast het bedrijfswoning, gelegen aan de Industrieweg 84, te Swifterbant, te gemeente Dronten. Wij zagen het volgende kenteken op het voertuig: TM 02SOS.

Wij, rapporteurs, liepen het terrein op en zagen aan de achterzijde van de woning het volgende;

- Wij zagen drie personen roken onder het overdekte serre.
- Wij roken een geur van Marihuana en/of Hasj van een joint afkomen.

Wij, rapporteurs, werden vriendelijk begroet door de personen die wij aantroffen onder de serre. Wij, rapporteurs, legitimeerde onszelf in het Engels en deelde onze komst in Engels mede. Betreffende personen deelde ons mede dat zij van Roemeense afkomst waren. Rapporteur [redacted] vroeg aan de Roemeense personen of zij woonachtig waren in de woning. Hierop antwoorde de Roemeense personen dat zij hier woonachtig waren samen met nog 5 andere bewoners. Ik, rapporteur, [redacted] hoorde mijn collega [redacted] vragen; ‘jullie wonen hier met 8 personen in deze bedrijfswoning?’. Wij hoorden dat één van de manspersonen antwoorde ‘ja klopt, maar morgen gaan wij weer weg’, Hierop zagen wij controleurs dat de twee andere personen hierop mee knikte en daardoor een bevestigend antwoord gaven.

Ik, rapporteur, [redacted] vroeg aan de bewoners of zij alle andere bewoners naar de serre kon halen en of zij zich konden legitimeren. Hierop zag ik één van de manspersonen naar binnen gaan. Enkele minuten later kwamen er 5 andere personen vanuit de woning naar buiten gelopen. Ik, rapporteur, [redacted] kreeg van alle 8 personen een Roemeens identiteitsbewijs overhandigd. Hiervan heb ik rapporteur foto’s gemaakt.

Ik, vroeg, aan alle bewoners of zij een Sofi-nummer of BSN nummer hadden. Hiervan kreeg ik van twee bewoners een BSN nummer overhandigd gekregen, dit heb ik vastgelegd in een waarneming.

Ik, rapporteur, vroeg aan de bewoners of er activiteiten plaats vond het bedrijfsgebouw tegenover de serre van de bedrijfswoning. Hierop antwoorden de bewoners dat er mensen woonachtig zijn in het pand. Zij deelde ons mede dat zij niet vaak mensen zien bewegen, maar wel dat er mensen zijn. De bewoners deelde ons mede dat de mensen vanuit het bedrijfspand soms vragen naar de Wifi wachtwoord.

Wij, rapporteurs, hoorden van de bewoners over het incident dat plaatsvond eerder in de week. Waarbij de pandeigenaar/verhuurder in de woning inbrak en vervolgende de deuren

en ramen dicht had gespijkerd. Tevens zou de verhuurder hun spullen buiten hebben gezet. Zij lieten ons beeldmateriaal zien dat de eigenaar door het pand loopt en spullen buiten plaatst en ontvreemd. Wij hebben betreffend bewoners geadviseerd aangifte te doen van inbraak en diefstal omdat zij op dat moment nog huurders zijn van de woning.

De bewoners nodigde ons rapporteurs, uit eigen beweging en initiatief ons uit in de bedrijfswoning. Ik hoorde mij collega een bevestigende vraag stellen of wij de woning mochten betreden. Hierop antwoorde één van de bewoners met; 'ja natuurlijk, je mag binnen komen, dan kan je zien wat de eigenaar/verhuurder heeft gedaan'.

Wij zagen bij binnenkomst op het adres Industrieweg 84 het volgende;

- Wij zagen dat de ramen en nooddeuren, inclusief de voordeur op de begane grond was dichtgezet met houtenbalken/houtenblokken en spijkers of schroeven.
- Wij zagen dat een deel van de stoppen in de meterkast eruit was getrokken, de bewoner deelde ons mede dat zij hierdoor geen warmwater hadden.
- Wij zagen dat de enige toegangsmogelijkheid via de achter schuifdeur van de serre was.
- Wij zagen aan het raam een papier opgehangen, de bewoner vertaalde aan ons dat de eigenaar/verhuurder hen verbood om mee te werken met de politie en voornamelijk gemeente. Zij moesten volgens het formulier liegen over de daadwerkelijk aantal bewoners en dat er vier personen woonachtig zijn. Tevens kregen zij op het papier instructies niet hun slaapkamer te laten zien aan gemeente ambtenaren.

De bewoner liet ons de boven verdieping zien. Ik zag dat er meerdere slaapkamers betrof op de bovenverdieping. De bewoner liet aan ons zijn slaapkamer zien, die hij samen deelt met een andere bewoner. Hij deelde ons mede dat alleen hij en de kamer ernaast de raam geopend kan worden en dat alle andere ramen op de bovenste verdieping waren dichtgemaakt met houten balken of blokken.

Wij, rapporteurs, liepen met de bewoner terug naar de serre. Ik, rapporteur, nam een kijkje bij het bedrijfspand tegenover de bedrijfswoning. Ik, zag aan de linkerkant van het pand dat er een rolgordijn naar beneden stond. Ik zag dat de wc/badkamer raam opengeklapt stond en dat er geen licht brandde. Ik, rapporteur, liep vervolgens terug de hoek om en liep langs de ramen om te kijken of er door gordijnen gekeken kon worden. Ik, rapporteur, kon door twee van de drie ramen niet door het gordijn kijken. Bij één raam kon ik rapporteur wel doorheen kijken en zag ik dat er een bankstel, kasten en bed gelegen zat. Hieruit bleek mij rapporteur, dat deze ruimte ingericht was als slaapruimte. Ik, rapporteur, zag enkele minuten later dat er vanuit één van de ramen, alwaar de gordijnen niet doorschijnend waren, licht brandden. Ik rapporteur, klopte meerdere malen op de ramen en deelde mijn komst mede. Ik rapporteur, kreeg geen contact met de persoon of personen die binnen aanwezig waren. Collega zag dat door het wc/badkamer raam licht brandde. Hierop tikte collega op het wc/badkamer raam en deelde haar komst mede. Echter werd hierop ook geen reactie gegeven.

Ik, rapporteur, deelde mijn bevindingen mede met onze jurist van afdeling Toezicht & Handhaving. Zij deelde ons mede dat wij de burgemeester in kennis diende te stellen. Ik, rapporteur, kreeg geen contact met de OvD-Bz van de gemeente Dronten en heb de burgemeester telefonisch benaderd. Ik deelde onze bevindingen mede. Hierop ging de burgemeester de casus bespreken met de gemeentesecretaris.

Enkel tijd later kregen wij terugkoppeling vanuit de gemeentesecretaris. Er zou vanuit de verhuurder/eigenaar al een brandwacht aanwezig zijn. Tevens zou er in de tussentijd alsnog

iemand gestuurd zijn voor de brandwacht en de verhuurder/eigenaar zou hebben bekend aan de gemeentesecretaris dat er gewoond wordt in het bedrijfspand waar licht scheen.

Wij, rapporteurs, hebben meerdere malen wederom contact proberen te krijgen met de bewoners in het bedrijfspand. Wederom kregen wij contact.

Collega [redacted] nam telefonisch contact op met de eigenaar/verhuurder naar aanleiding van het verblijf van personen in het bedrijfspand op het adres Industrieweg 86. Tijdens het telefoongesprek besprak een hoorde collega [redacted] het volgende;

- De heer [redacted] zei dat de brandwacht nog onderweg was en dat zijn tussenpersoon contact heeft met beveiligingsbedrijf Trigion.
- Ik vroeg of de heer [redacted] op de hoogte was dat wanneer er personen in het bedrijfspand op het adres Industrieweg 86 aanwezig zijn dat er dan een brandwacht aanwezig moet zijn. De heer [redacted] deelde mij mede dat hij dit wist en dat wij niet zo moeilijk moesten doen, de heer Daniëls reageerde verontwaardigt toen er werd aangegeven dat er nu wel een brandwacht had moeten zijn, hij vond het onzin en zei tegen mij *''meisje ga maar lekker naar huis en op bed de brandwacht komt er aan''*.
- Hierop vroeg ik wie zijn tussenpersoon is die contact gelegd heeft met Trigion, de heer [redacted] vroeg *''waarom''* waarop ik antwoorde dat wij dan contact opnemen met zijn tussenpersoon om te vragen wat de stand van zaken is aangezien de heer [redacted] aan onze gemeentesecretaris had verklaard dat de brandwacht er al zou zijn, hierop verklaarde de heer [redacted] *''zo gaan we niet met elkaar om''*, waarop ik aangaf, dat wij hoeven wij hem dan hier niet voor te hoeven contacteren, aangezien de heer [redacted] verklaarde het had uitgezet en dat wij willen nagaan waar het fout ging, dit vond de heer Daniëls maar onzin deelde hij mij mede.
- De heer [redacted] deelde mij mede dat hij rond half 11 contact heeft gehad met zijn tussenpersoon na aanleiding van het telefoontje van de gemeentesecretaris, de heer [redacted] vertelde ook dat hij van die tussenpersoon een appje had ontvangen dat de brandwacht onderweg zou zijn, ik stelde de vraag wanneer hij dit appje ontvangen had, ik kreeg de reactie *''meisje je luistert niet goed, ik heb helemaal niet gezegd dat ik een bericht van het tussenpersoon heb gehad dat de brandwacht onderweg is, ik zei dat ik contact heb gehad met het tussenpersoon en dat die er achter aan zou gaan''*. Dit was tegenstrijdig door wat hij mij eerder heeft verklaard.

Omdat de eigenaar/verhuurder verklaarde dat hij via een tussenpersoon het beveiligingsbedrijf Trigion had ingeschakeld voor een brandwacht, heb ik rapporteur [redacted] de meldkamer van Trigion uitgevraagd, de meldkamerpersoneel kon geen opdracht vinden dat er op de Industrieweg 86 een brandwacht aanwezig zou zijn. Wij zagen omstreeks 23.15 uur dat de lampen van het bedrijfspand uitgingen. Omstreeks 23.40 uur vernamen wij van de gemeentesecretaris dat wij de locatie konden verlaten en dat verdere handelingen met de mogelijke illegale bewoning in het bedrijfspand niet nodig was.

Wij, rapporteurs, hebben op 05 juni 2026 deze rapportage opgemaakt, gedagtekend en [redacted] 05 juni 2026.

[redacted]
Gemeente Dronten

[redacted]
Gemeente Dronten


2026-06-04 20:55


2026-06-04 20:55


2026-06-04 20:56

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 5 juni 2026 16:59
Aan: [redacted]
CC:

Onderwerp: Besluit Last onder dwangsom Industrieweg 86 te Swifterbant
Bijlagen: Besluit dd 5 juni 2026_Industrieweg 86 Swifterbant.pdf

Goedemiddag [redacted]

Zoals vanmorgen besproken verstuur ik u een afschrift van het besluit inzake Industrieweg 86 te Swifterbant.

Het besluit wordt door de boa's in persoon overhandigd aan de eigenaar van het perceel.

Met vriendelijke groet,

[redacted] VTH

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Samenvatting ingevulde gegevens

Zaakinformatie

Zaaknummer
1061351

Registratiedatum
13 juni 2026 09:40

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres
[redacted]@hotmail.com

Indiener

Naam
[redacted]

Adres
[redacted]

E-mailadres
[redacted]@hotmail.com

Telefoonnummer
[redacted]

Ingevulde waardes voor Bezwaar

Nummer van het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt

Datum besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt
13-06-2026

Besluitvormend orgaan
De gemeenteraad

Onderwerp van het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt
woningen voor arbeidsmigranten aan de Industrieweg 84-86 in Swifterbant.

Omschrijving reden bezwaar
Geachte heer/mevrouw,

Met deze brief dien ik mijn bezwaar in tegen de voorgenomen ontwikkeling van 124 woningen voor arbeidsmigranten aan de Industrieweg 84-86 in Swifterbant.

Naar mijn oordeel is deze locatie onvoldoende geschikt voor een ontwikkeling van deze omvang. De geplande huisvesting ligt direct aan de rand van het dorp en zal een aanzienlijke impact hebben op de leefbaarheid, veiligheid en het woonklimaat in de directe omgeving.

Toegevoegde documenten

Document

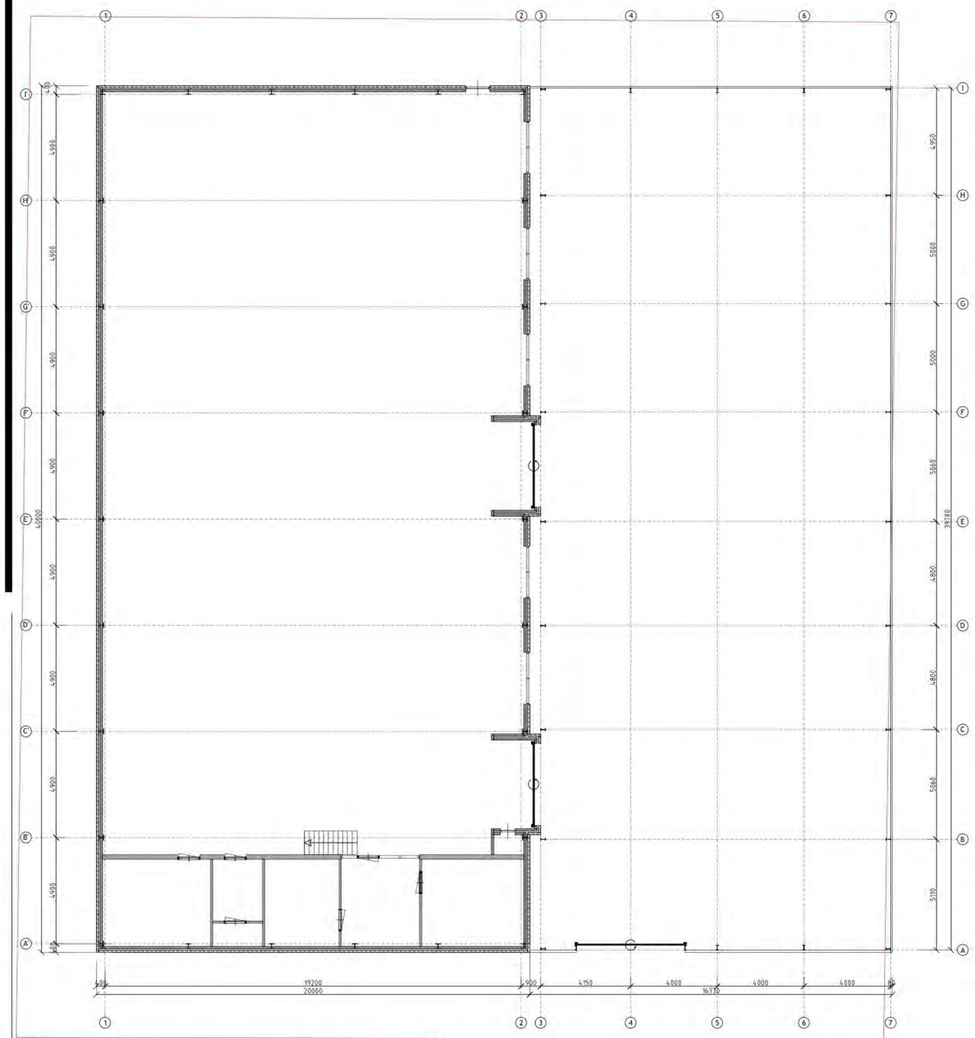
arbeidsmigranten woningen.jpg

Toelichting grondslagen

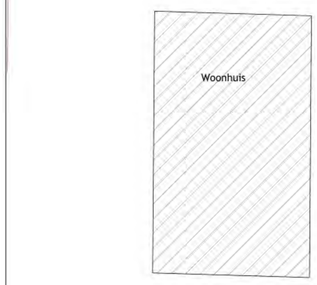
In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

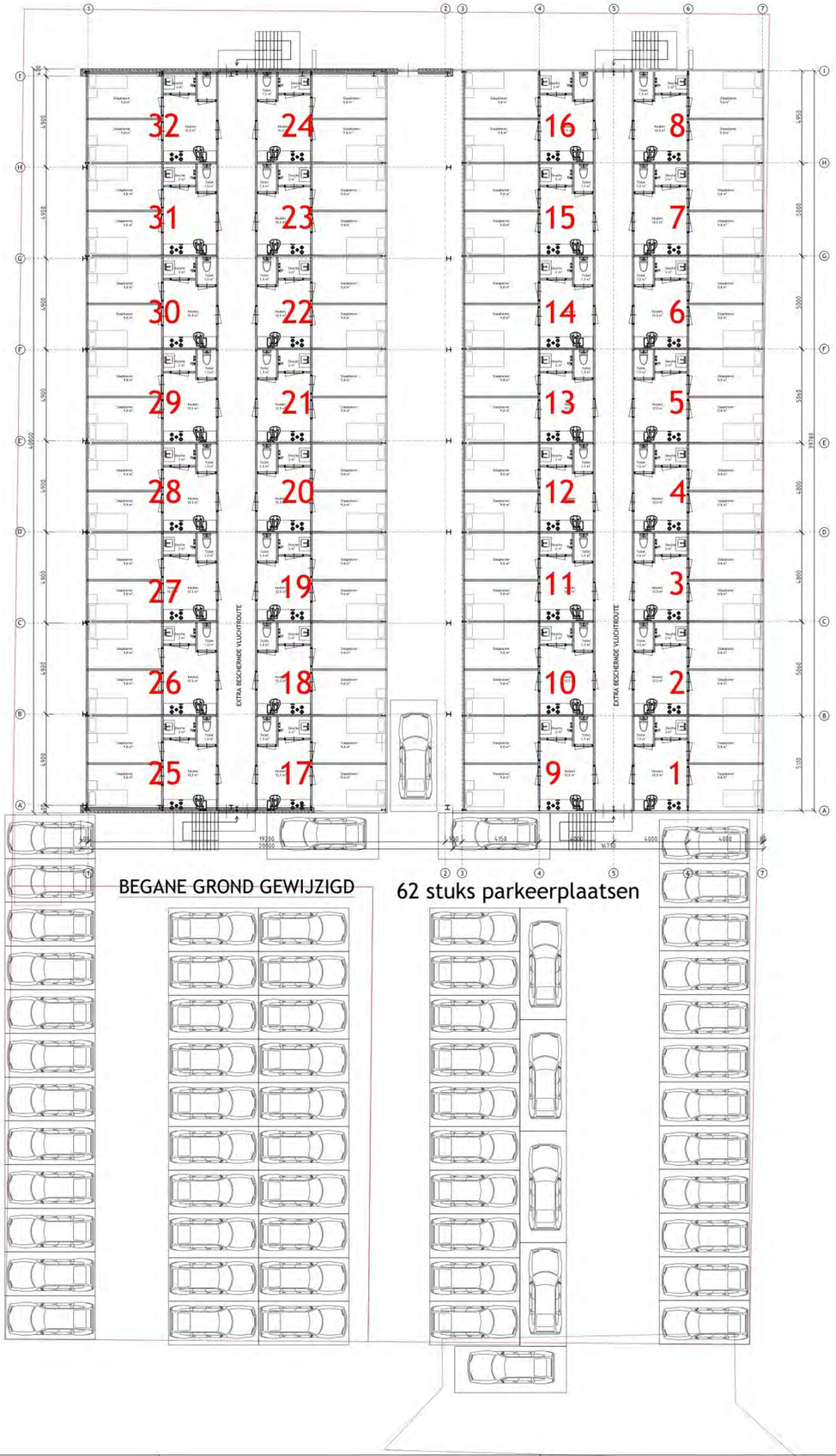
J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen



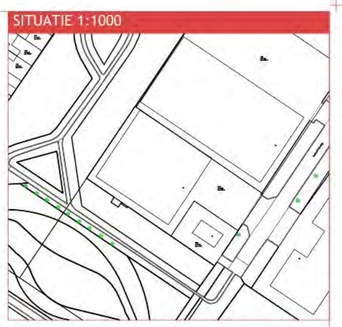
BEGANE GROND BESTAAND





BEGANE GROND GEWIJZIGD

62 stuks parkeerplaatsen



B3

PROJECTONDERDEEL
Alternatief

PROJECTOMSCHRIJVING
Bouwplan voor het realiseren van woningen voor arbeidsmigranten aan de Industrieweg te Swifterbant

PROJECTLOCATIE
Industrieweg 84-86
8255 PC Swifterbant

ONTWERP
BTEC

FORMAAT
A0 (841X1189)

VOORTGANG
VO

DATUM
09-03-2026

SCHAAL
1:100

GETEKEND
IJdB

WIJZIGING
09-03-2026 Opzet plan
18-03-2026 Aanpassing plan
19-03-2026 Aanpassing plan
13-04-2026 Aanpassing plan
12-06-2026 Aanpassing

Industrieweg 84-86 Swifterbant

BTEC
BOUWKUNDE CONSTRUCTIE

BTEC v.o.f.
0527-688228
ijbtec.nl
www.btec.nl
Foksdiep 25
8321 MK Urk

Verbouw-logiesfunctie

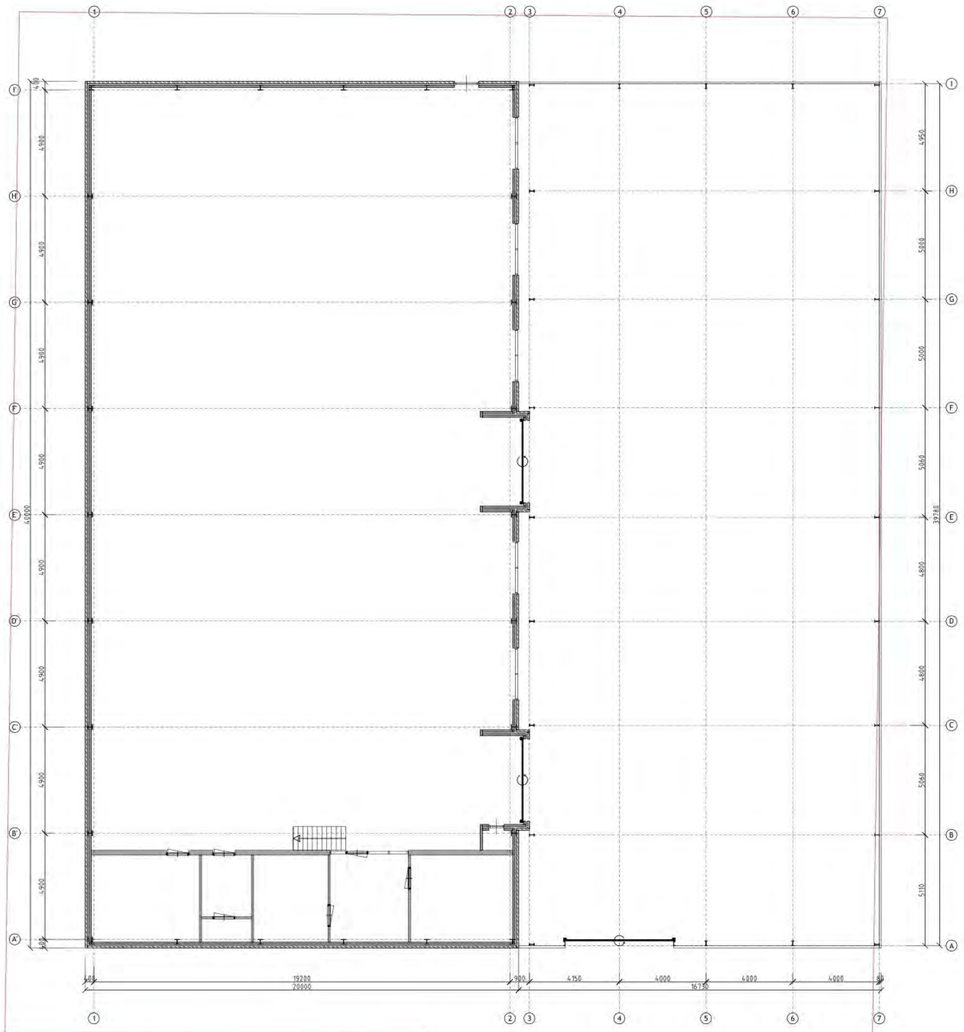
PROJECTNUMMER
2602-06

Toelichting grondslagen

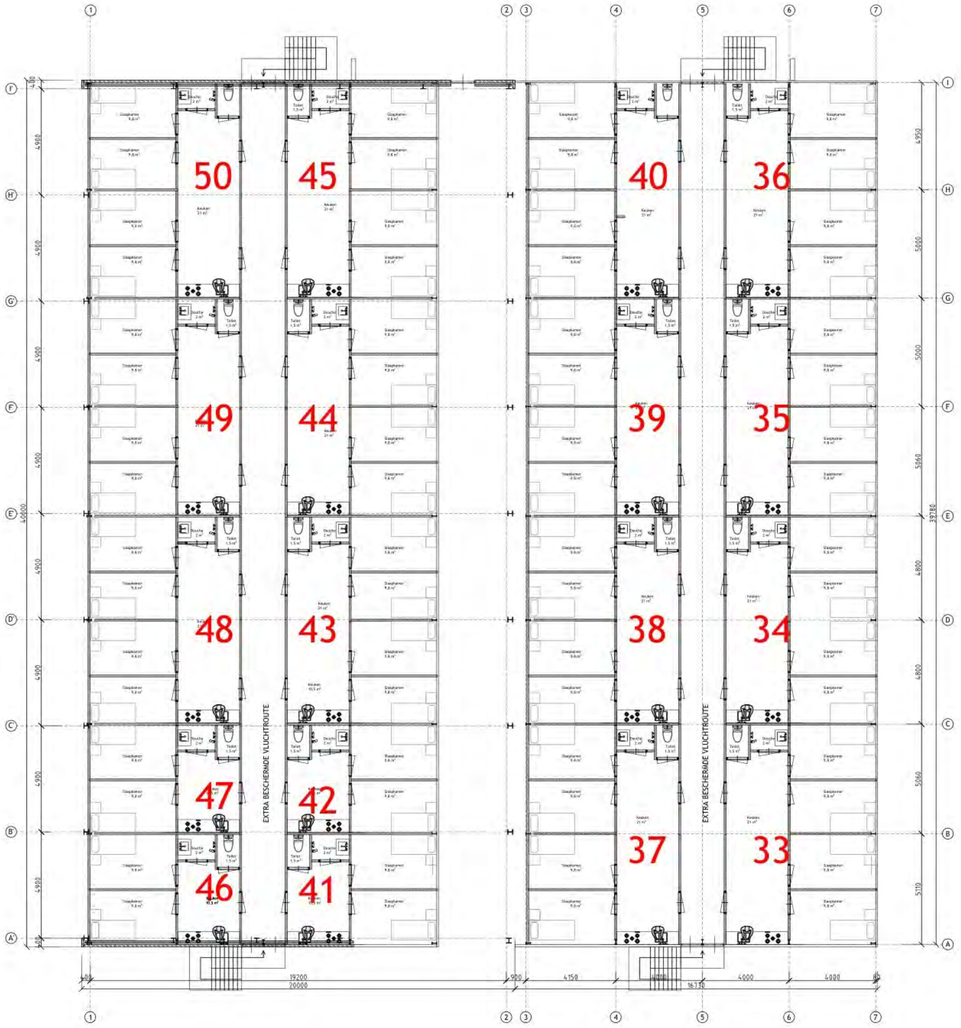
In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

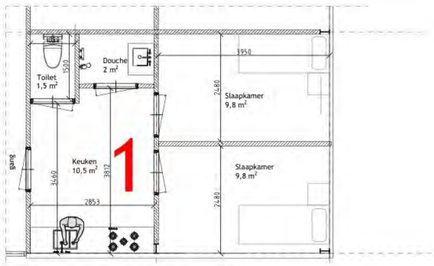
Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen



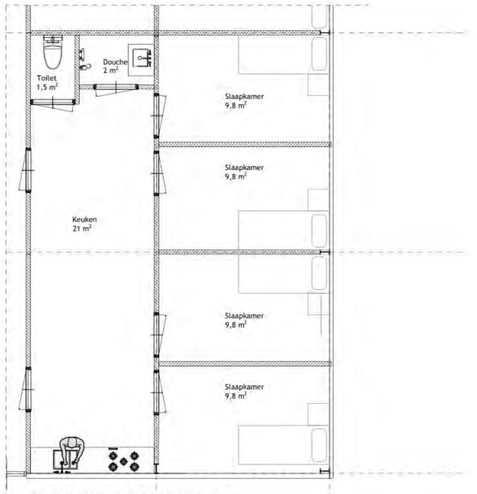
BEGANE GROND BESTAAND



VERDIEPING GEWIJZIGD



FRAGMENT APPARTEMENT 2p



FRAGMENT APPARTEMENT 4p

SITUATIE 1:1000



B4

PROJECTONDERDEEL
Alternatief
PROJECTOMSCHRIJVING
Bouwplan voor het realiseren van woningen voor arbeidsmigranten aan de Industrieweg te Swifterbant
PROJECTLOCATIE
Industrieweg 84-86
8255 PC Swifterbant
ONTWERP
BTEC
FORMAAT
A0 (841X1189)
VOORTGANG
VO
DATUM
09-03-2026
SCHAAL
1:100
GETEKEND
IJdB
WIJZIGING
09-03-2026 Opzet plan
18-03-2026 Aanpassing plan
19-03-2026 Aanpassing plan
12-06-2026 Aanpassing
..-..-....

Industrieweg 84-86 Swifterbant

BTEC
BOUWKUNDE CONSTRUCTIE

BTEC v.o.f.
0527-688228
info@btec.nl
www.btec.nl
Fokslaan 25
8321 MK Urk

Verbouw-logiesfunctie

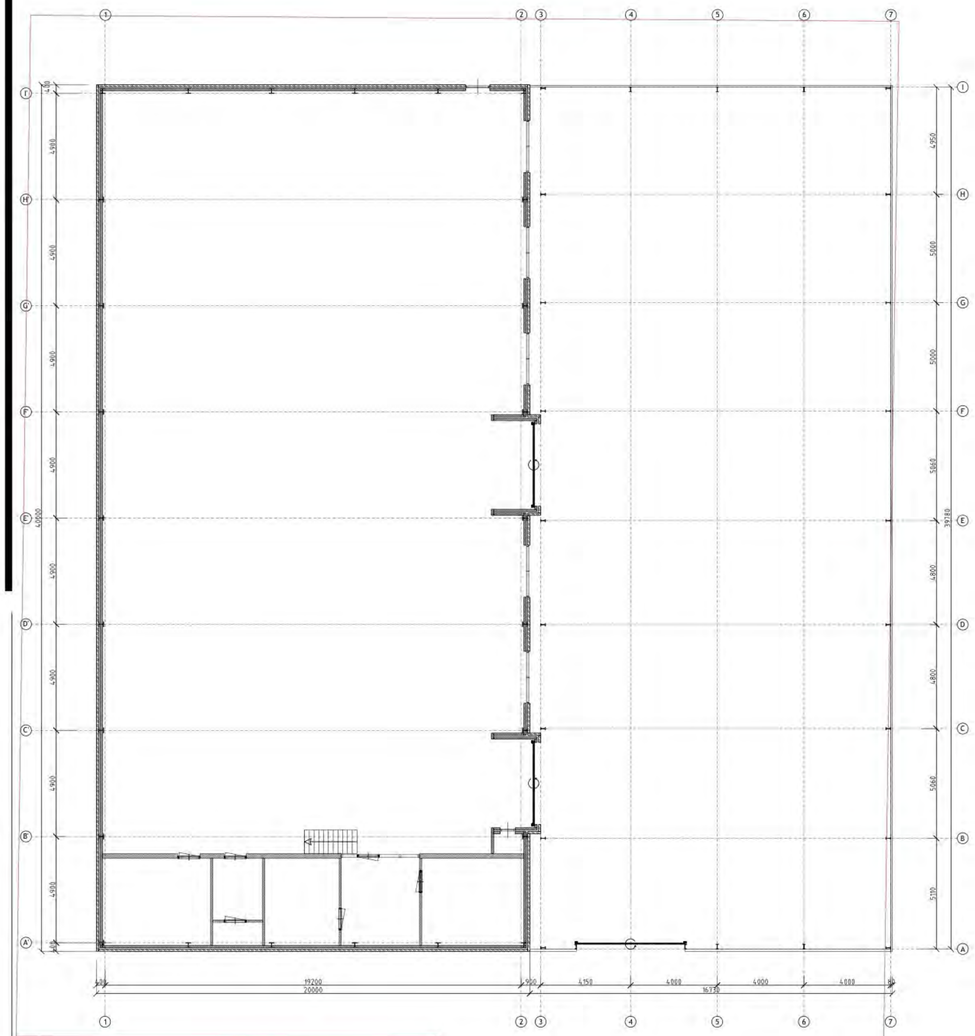
PROJECTNUMMER
2602-06

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

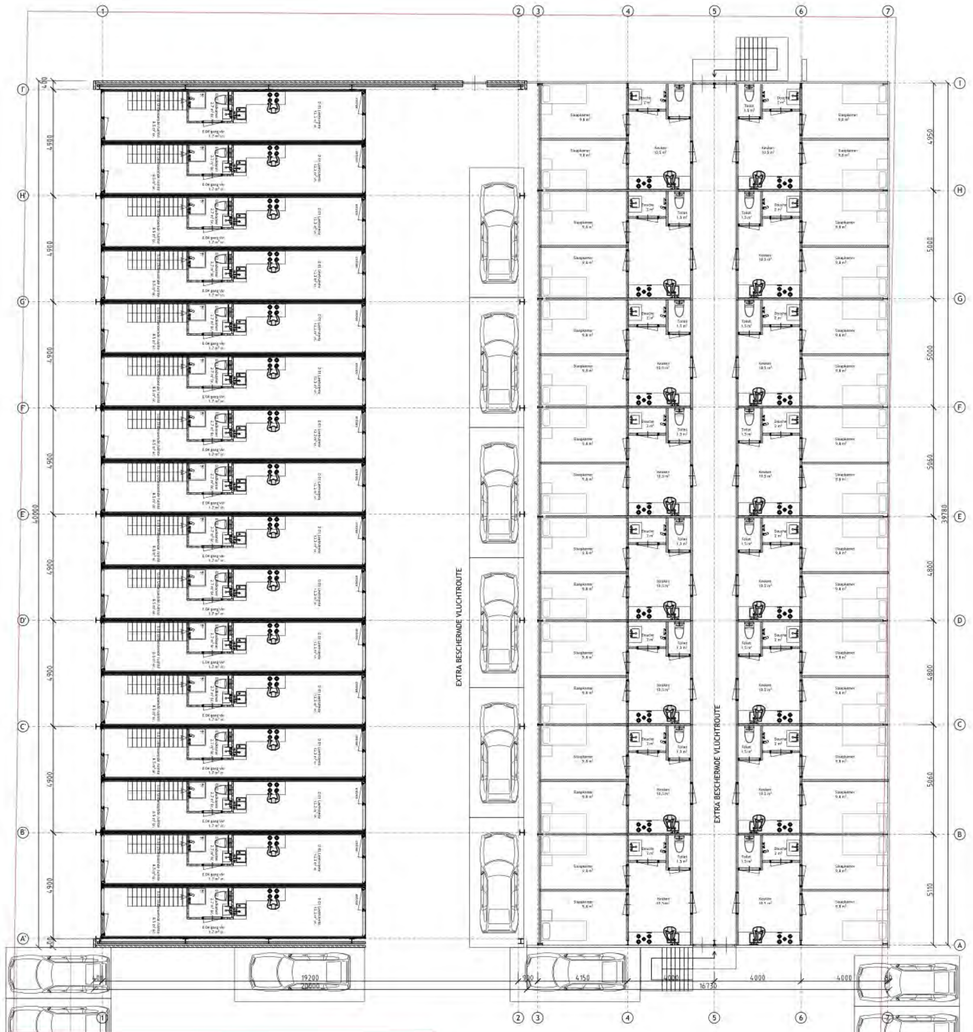
J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen



BEGANE GROND BESTAAND

Woonhuis

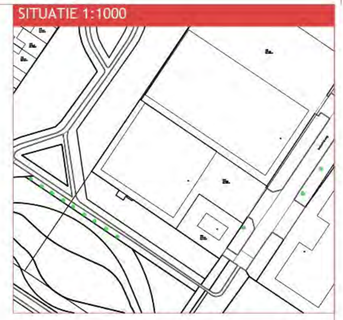


BEGANE GROND GEWIJZIGD

63 stuks
parkeerplaatsen

Strook huren van buurman

SITUATIE 1:1000



B1

PROJECTONDERDEEL
Bouwplan
PROJECTOMSCHRIJVING
Bouwplan voor het realiseren van woningen voor arbeidsmigranten aan de industrieweg te Swifterbant
PROJECTLOCATIE
Industrieweg 84-86
8255 PC Swifterbant
ONTWERP
BTEC
FORMAAT
A0 (841X1189)
VOORTGANG
VO
DATUM
09-03-2026
SCHAAL
1:100
GETEKEND
IJdB
WIJZIGING
09-03-2026 Opzet plan
18-03-2026 Aanpassing plan
19-03-2026 Aanpassing plan
..-..-....
..-..-....

Industrieweg 84-86 Swifterbant

BTEC
BOUWKUNDE CONSTRUCTIE

BTEC v.o.f.
0527-688228
info@btec.nl
www.btec.nl
Foksdiep 25
8321 MK Urk

PROJECTNUMMER
2602-06

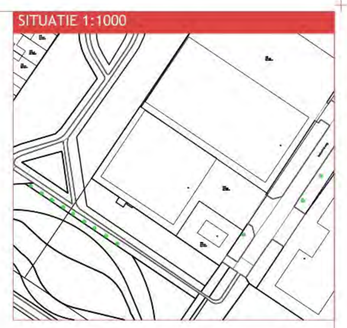
Toelichting grondslagen

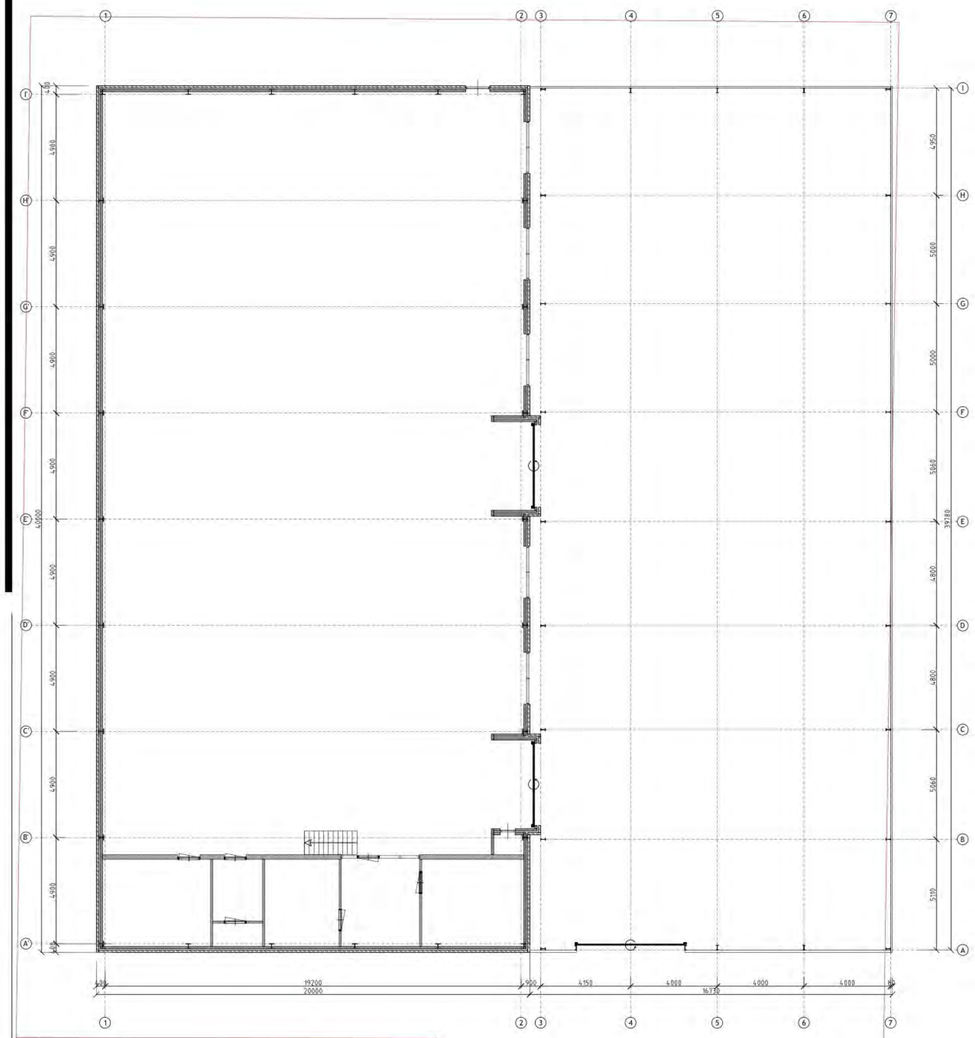
In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

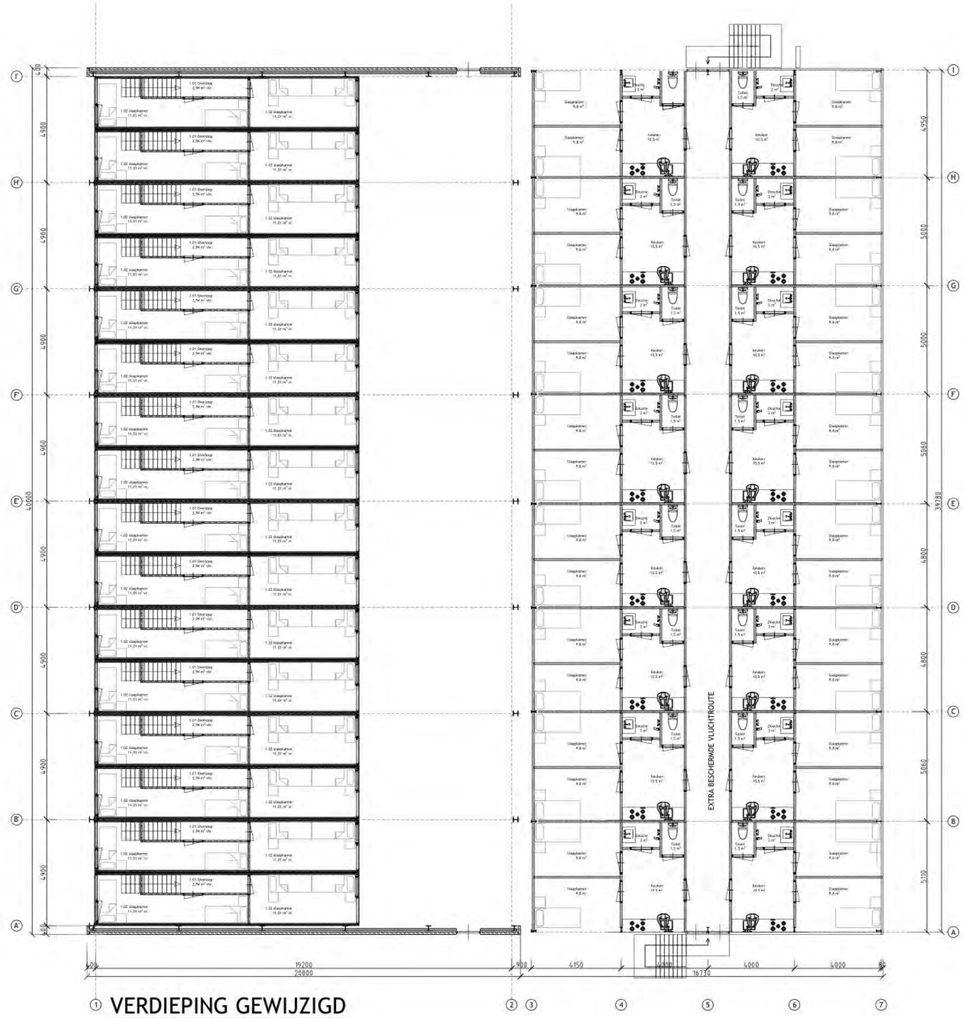
SITUATIE 1:1000





BEGANE GROND BESTAAND





VERDIEPING GEWIJZIGD

B2

PROJECTONDERDEEL
Verdieping
PROJECTOMSCHRIJVING
Bouwplan voor het realiseren van woningen voor arbeidsmigranten aan de Industrieweg te Swifterbant
PROJECTLOCATIE
Industrieweg 84-86
8255 PC Swifterbant
ONTWERP
BTEC
FORMAAT
A0 (841X1189)
VOORTGANG
VO
DATUM
09-03-2026
SCHAAL
1:100
GETEKEND
IJdB
WIJZIGING
09-03-2026 Opzet plan
18-03-2026 Aanpassing plan
19-03-2026 Aanpassing plan
..-..-...
..-..-...

Industrieweg 84-86 Swifterbant

BTEC
BOUWKUNDE CONSTRUCTIE

BTEC v.o.f.
0527-688228
info@btec.nl
www.btec.nl
Foksdiep 25
8321 MK Urk

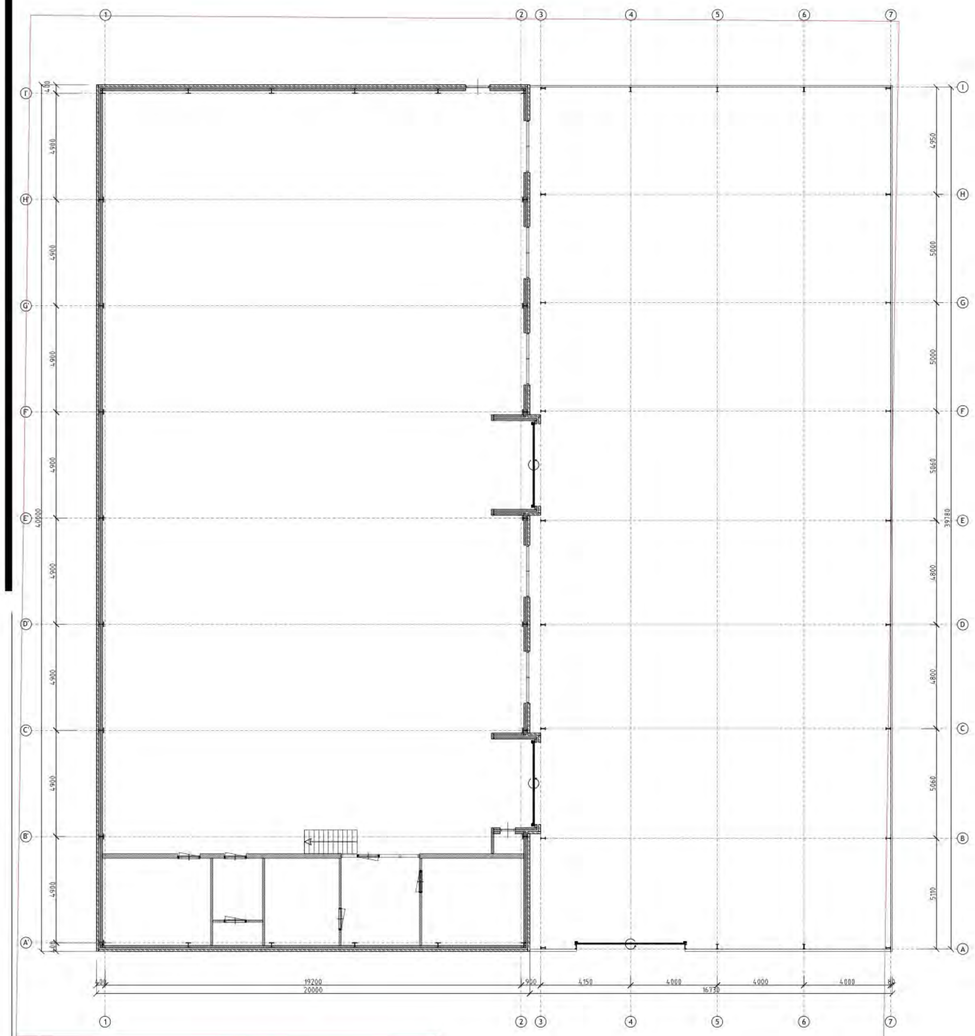
PROJECTNUMMER
2602-06

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

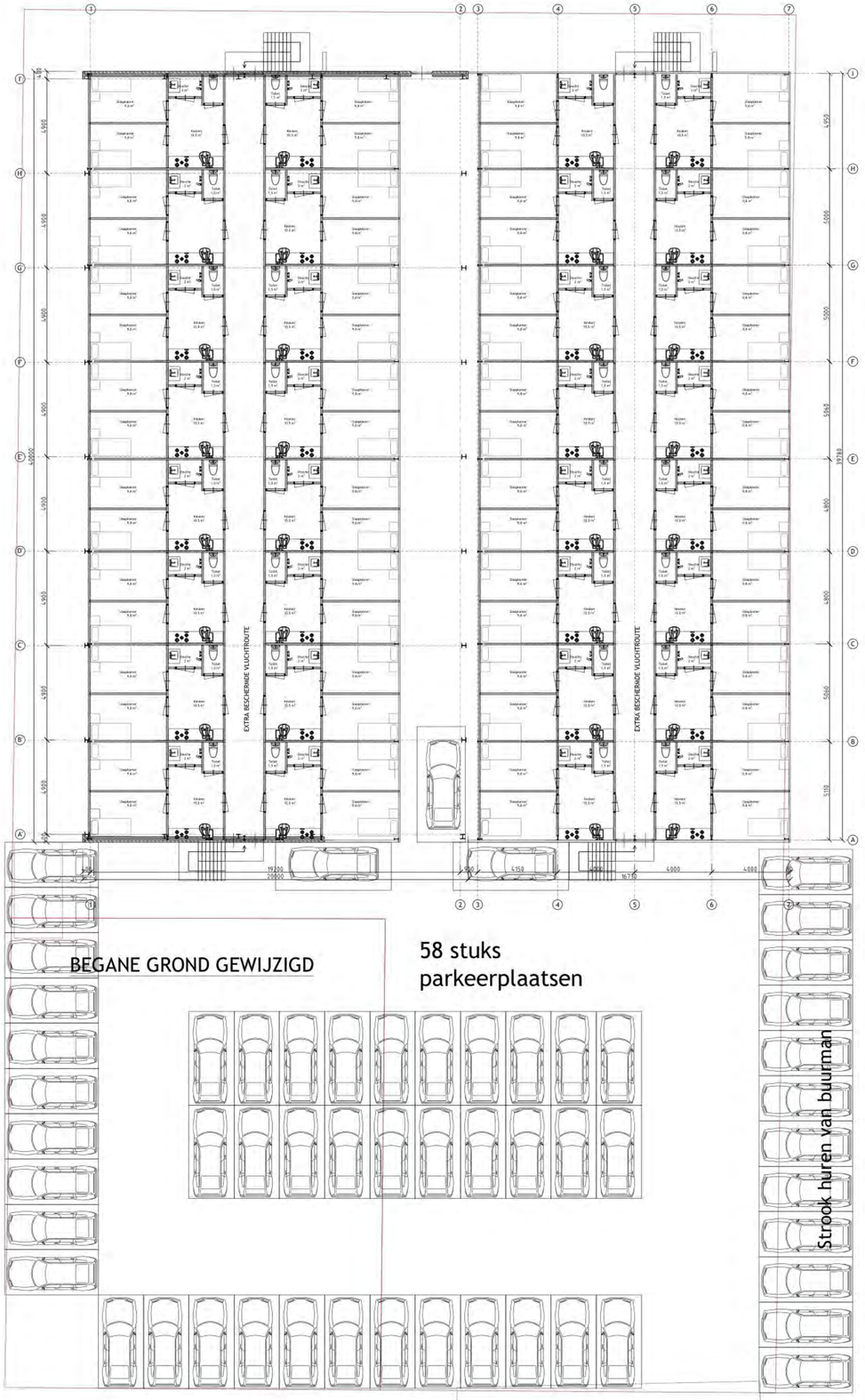
J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen



BEGANE GROND BESTAAND

Woonhuis



BEGANE GROND GEWIJZIGD

58 stuks
parkeerplaatsen

Strook huren van buurman

SITUATIE 1:1000



B3

PROJECTONDERDEEL
Alternatief
PROJECTOMSCHRIJVING
Bouwplan voor het realiseren van woningen voor arbeidsmigranten aan de industrieweg te Swifterbant
PROJECTLOCATIE
Industrieweg 84-86
8255 PC Swifterbant
ONTWERP
BTEC
FORMAAT
A0 (841X1189)
VOORTGANG
VO
DATUM
09-03-2026
SCHAAL
1:100
GETEKEND
LvdB
WIJZIGING
09-03-2026 Opzet plan
18-03-2026 Aanpassing plan
19-03-2026 Aanpassing plan
..-..-....
..-..-....

Industrieweg 84-86 Swifterbant

BTEC
BOUWKUNDE CONSTRUCTIE

BTEC v.o.f.
0527-688228
info@btec.nl
www.btec.nl
Foksdiep 25
8321 MK Urk

PROJECTNUMMER
2602-06

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

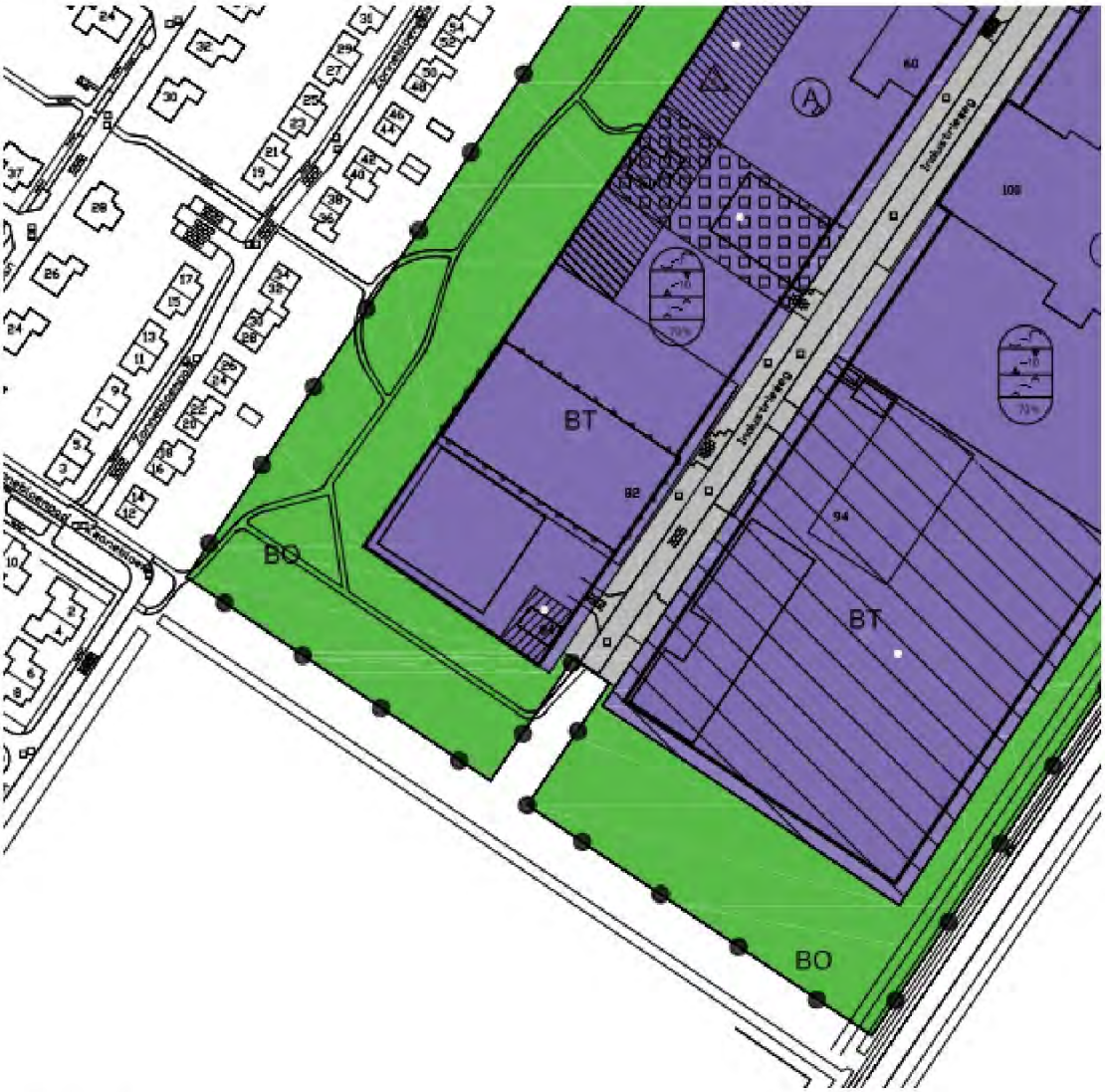
J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

INDUSTRIEWEG 84 86 SWIFTERBANT
Vraag mbt huisvesting arbeidsmigranten.

Conclusie
De summiere informatie geeft een plan van lage kwaliteit weer, dat qua situering grotendeels kan voldoen aan de stedenbouwkundige uitgangspunten, maar qua bebouwing niet.
Industriële functies categorie 2 en 4 zijn dichtbij, het is niet duidelijk of en hoe dit wordt opgelost.
Als dit plan serieuzere vormen krijgt zal veel aandacht moeten worden besteed aan participatie, in het bijzonder met bewoners van het Zonnebloempad.

Inleiding - bestemmingsplan
Het pand ligt op een wat verouderd bedrijventerrein, aansluitend aan de bebouwde kom van Swifterbant.
Ter plaatse geldt het oude bestemmingsplan “Bedrijventerreinen” als tijdelijk onderdeel van het omgevingsplan. Het pand heeft de functie “Bedrijventerrein”. De omliggende groenstroken hebben de functie “Bos”.



Afstanden
-Op ongeveer 5 meter noordoostelijk van gebouw nr 86 ligt de bedrijfshal Industrieweg 82. Gelet op de aanduiding “A” is hier industrie categorie 1 en 2 toegelaten.

-Op ongeveer 50 meter zuidoostelijk van gebouw nr 86 ligt Industrieweg 92/94. Hier is industrie tot categorie 4 toegelaten. De afstand van perceelsgrens tot perceelsgrens is ca 20 meter.
-Op ongeveer 50 meter noordwestelijk van gebouw nr 86 beginnen de achtertuinen van de woningen aan het Zonnebloempad (12-34). Er tussenin ligt de strook bos.

Beoordeling afstanden
Uit de zeer summiere schetsen wordt niet duidelijk waar de arbeidsmigrantenhuisvesting precies komt en of er sprake zal zijn van wonen of van logies. De afstanden tot nabijgelegen industriële bestemmingen zijn hoe dan ook klein: 5 meter tot de naastgelegen categorie 2 en 50 meter tot categorie 4. Als eerste richtwaarde zou eerder gedacht moeten worden aan 30 respectievelijk 100 meter.
Op grond van de huidige (vrijwel afwezige) informatie is het aannemelijk dat de omliggende industriefuncties zullen worden beperkt in de bedrijfsvoering. Anderzijds bestaat de kans dat de arbeidsmigrantenhuisvesting wordt gehinderd door de bedrijven.

Beleid arbeidsmigrantenhuisvesting
Vermoedelijk is de huisvesting van 120 personen beoogd (gelet op de 60 parkeerplaatsen). Globale toetsing aan het beleid leidt tot het volgende:
-Aan de randen van de bebouwde kom nabij bedrijventerrein. Voldoet, zij het te dicht op andere bedrijven.
-Groenbuffer naar woonwijken van 20-40 meter. Voldoet met 50 meter.
-Direct aangesloten op hoofdontsluitingsweg. Voldoet niet. Locatie ligt aan het eind van een doodlopend stuk Industrieweg, op ca 600 meter van hoofdontsluitingsweg.
-Gebouwd in clusters van 50 wooneenheden. Voldoet niet.

Geschiktheid gebouw
De summiere schetsen wekken de indruk dat het bestaande gebouw gebruikt zal worden voor de inbouw van woonunits in twee lagen. Het lijkt er op dat de units voor daglicht georiënteerd worden op de zijgevels. De eerste indruk is dat dit weinig verblijfskwaliteit zal opleveren omdat de naastgelegen bebouwing (zowel links als rechts) vrijwel alle ruimte en licht wegnemen.
De buitenruimte lijkt uitsluitend te bestaan uit parkeerterrein.

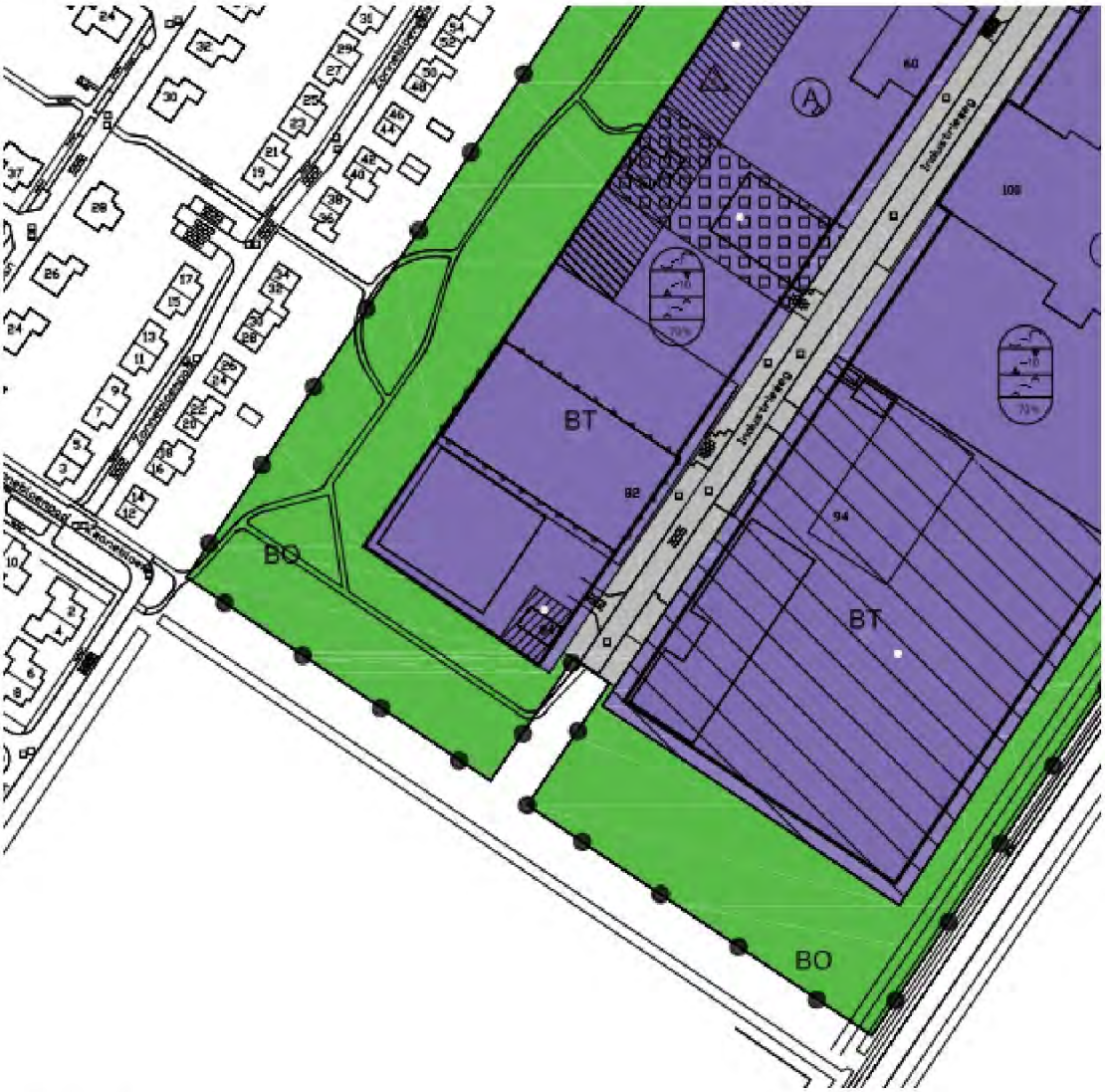


Externe veiligheid
Er liggen geen aandachtsgebieden externe veiligheid.

INDUSTRIEWEG 84 86 SWIFTERBANT
Vraag mbt huisvesting arbeidsmigranten.

Conclusie
De summiere informatie geeft een plan van lage kwaliteit weer, dat qua situering grotendeels kan voldoen aan de stedenbouwkundige uitgangspunten, maar qua bebouwing niet.
Industriële functies categorie 2 en 4 zijn dichtbij, het is niet duidelijk of en hoe dit wordt opgelost.
Als dit plan serieuzere vormen krijgt zal veel aandacht moeten worden besteed aan participatie, in het bijzonder met bewoners van het Zonnebloempad.

Inleiding - bestemmingsplan
Het pand ligt op een wat verouderd bedrijventerrein, aansluitend aan de bebouwde kom van Swifterbant.
Ter plaatse geldt het oude bestemmingsplan “Bedrijventerreinen” als tijdelijk onderdeel van het omgevingsplan. Het pand heeft de functie “Bedrijventerrein”. De omliggende groenstroken hebben de functie “Bos”.



Afstanden
-Op ongeveer 5 meter noordoostelijk van gebouw nr 86 ligt de bedrijfshal Industrieweg 82. Gelet op de aanduiding “A” is hier industrie categorie 1 en 2 toegelaten.

-Op ongeveer 50 meter zuidoostelijk van gebouw nr 86 ligt Industrieweg 92/94. Hier is industrie tot categorie 4 toegelaten. De afstand van perceelsgrens tot perceelsgrens is ca 20 meter.
-Op ongeveer 50 meter noordwestelijk van gebouw nr 86 beginnen de achtertuinen van de woningen aan het Zonnebloempad (12-34). Er tussenin ligt de strook bos.

Beoordeling afstanden
Uit de zeer summiere schetsen wordt niet duidelijk waar de arbeidsmigrantenhuisvesting precies komt en of er sprake zal zijn van wonen of van logies. De afstanden tot nabijgelegen industriële bestemmingen zijn hoe dan ook klein: 5 meter tot de naastgelegen categorie 2 en 50 meter tot categorie 4. Als eerste richtwaarde zou eerder gedacht moeten worden aan 30 respectievelijk 100 meter.
Op grond van de huidige (vrijwel afwezige) informatie is het aannemelijk dat de omliggende industriefuncties zullen worden beperkt in de bedrijfsvoering. Anderzijds bestaat de kans dat de arbeidsmigrantenhuisvesting wordt gehinderd door de bedrijven.

Beleid arbeidsmigrantenhuisvesting
Vermoedelijk is de huisvesting van 120 personen beoogd (gelet op de 60 parkeerplaatsen). Globale toetsing aan het beleid leidt tot het volgende:
-Aan de randen van de bebouwde kom nabij bedrijventerrein. Voldoet, zij het te dicht op andere bedrijven.
-Groenbuffer naar woonwijken van 20-40 meter. Voldoet met 50 meter.
-Direct aangesloten op hoofdontsluitingsweg. Voldoet niet. Locatie ligt aan het eind van een doodlopend stuk Industrieweg, op ca 600 meter van hoofdontsluitingsweg.
-Gebouwd in clusters van 50 wooneenheden. Voldoet niet.
-(aanvulling 4 mei 2026) Maximaal 20 arbeidsmigranten per vestiging in de bebouwde kom van Swifterbant of Biddinghuizen. Voldoet niet, Industrieweg ligt in bebouwde kom Swifterbant. (Opm.: Mogelijk is bedoeld om grotere vestigingen alleen uit te sluiten in woongebieden, dat staat er echter niet.)

Geschiktheid gebouw
De summiere schetsen wekken de indruk dat het bestaande gebouw gebruikt zal worden voor de inbouw van woonunits in twee lagen. Het lijkt er op dat de units voor daglicht georiënteerd worden op de zijgevels. De eerste indruk is dat dit weinig verblijfskwaliteit zal opleveren omdat de naastgelegen bebouwing (zowel links als rechts) vrijwel alle ruimte en licht wegnemen.
De buitenruimte lijkt uitsluitend te bestaan uit parkeerterrein.



Externe veiligheid
Er liggen geen aandachtsgebieden externe veiligheid.

Dorpsbelangen Swifterbant
Zuidsingel 38
8255 CH Swifterbant
[redacted]@dorpsbelangenswifterbant.nl

Aan het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Dronten
Postbus 1
8250 AA Dronten

Betreft: Vragen omtrent voorgenomen huisvesting arbeidsmigranten Industrieweg 84-86 te Swifterbant

Geacht college,
Onlangs hebben omwonenden van de Industrieweg 84-86 in Swifterbant een brief ontvangen van de gemeente. Hierin wordt namens dhr [redacted] het voornemen bekend gemaakt om op deze locatie 124 arbeidsmigranten te huisvesten. Deze bekendmaking heeft geleid tot diverse reacties en vragen binnen ons dorp. Namens Dorpsbelangen Swifterbant hechten wij grote waarde aan een transparante communicatie en een goede leefbaarheid in ons dorp. Om de belangen van de inwoners zorgvuldig te kunnen behartigen, leggen wij u graag de volgende vragen voor:

1. **Kennisgeving van het voornemen:** Is het college op de hoogte van dit specifieke voornemen en de verzonden brief naar de omwonenden?
2. **Status van de vergunningen:** Is er door de initiatiefnemer reeds formeel of informeel overleg gevoerd met de gemeente over de benodigde vergunningen en wijziging van het bestemmingsplan voor deze locatie?
3. **Voorbereidende werkzaamheden:** Is de gemeente bekend met het gerucht dat de initiatiefnemer momenteel al voorbereidende werkzaamheden uitvoert op de locatie aan de Industrieweg 84-86? Is dit waar en indien ja, hoe beoordeelt de gemeente deze acties in het licht van de nog te volgen procedure?

Wij vragen de gemeente om zo snel mogelijk de inwoners van Swifterbant te informeren over de stand van zaken en daarmee de onzekerheid en ongerustheid van de buurtbewoners weg te nemen.

Met vriendelijke groet,

Dorpsbelangen Swifterbant

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Stichting Swifterbant Nu en Later
Opgericht bij notariële akte van 06-05-2024.
KvK-nummer: 93801122.
Correspondentieadres: Hertenkamplaan 1, 8255 BA Swifterbant.
Website: www.swifterbant-nu-en-later.nl
E-mailadres: info@swifterbant-nu-enlater.nl
ANBI registratie RSIN-nummer: 8665 32 316.
IBAN-nummer NL67 INGB 0107 4471 69

Aan: Gemeente Dronten College B&W & Gemeenteraad	Swifterbant, 15-06-2026 Ons kenmerk: 2026-005 Onderwerp: Arbeids-Migranten Huisvesting.

Geachte Dames en Heren Bestuurders,

Inleiding.
Vanaf pagina 2 treft u de brief van 12-06-2026 aan, inhoudende het initiatief van dhr. [redacted] ondernemer te Dronten met het bedrijf AMH Flevoland BV: Arbeids Migranten Huisvesting. Dhr. [redacted] ontplooide o.a. initiatieven tot dergelijke huisvesting in het buitengebied, Ecu te Dronten en aan de Roodbeenweg. Mbt de overeenkomst van de studentenhuisvesting tussen de gemeente Dronten met de Fam. [redacted] is dhr. [redacted] inmiddels procespartij blijkens de uitspraak van de Rechtbank Midden Nederland van 23-04-2026, ECLI 1977.

Aanleiding.
Genoemde initiatief betreft de ombouw van het bedrijfsgebouw Industrieweg 84-86, 8255 PC Swifterbant tbv de huisvesting van 124 éénpersoons woonunits intern. Het pand staat ook te koop. In een straal van 250 meter heeft initiatiefnemer reactie gevraagd van de omwonenden; via de ingevoegde brief vraagt genoemde initiatiefnemer de woonomgeving om reactie.

Inhoudelijk.
Genoemde perceel is een bedrijfsgebouw met bedrijfswoning en is gelegen tegen de woonstraten Bloemenzoom, Ridderspoorlaan en Zonnebloempad aan en omgeving. (Zie foto's en komkaart)
Ook ligt het genoemde perceel tegen een spel- en recreatiebos aan waar de jeugd speelt en zich vermaakt met struinen door het bosgedeelte, soms een hutje bouwen, verstoppertje speelt e.d.

Aanpassing van het gebouw vergt vooraf wijziging van het bestemmingsplan, los van het feit of het bedrijfsgebouw – gericht op bedrijfsactiviteiten – zich leent voor huisvesting van arbeidsmigranten. Arbeidsmigranten hebben nagenoeg geheel hun werkterrein in het buitengebied; eerdere locaties zijn o.a. gerealiseerd aan: Visvijverweg (LevelOne) en Roodbeenweg, enz, in het buitengebied.

Het vigerend bestemmingsplan is het bestemmingsplan "Bedrijventerreinen (9060)" (NL.IMRO.030300009060), vastgesteld in 2009 en nadien herzien. Het bestemmingsplan is onherroepelijk . De gronden hebben de bestemming 'Bedrijventerrein', waarbij sprake is van een milieuzonering die bedrijfsactiviteiten toestaat tot en met milieucategorie 3.2. Binnen deze bestemming zijn diverse vormen van bedrijvigheid toegestaan, waaronder productie-, opslag- en distributieactiviteiten. Hieronder kan, voor zover passend binnen de milieucategorie en het planologisch kader, ook agrarisch gerelateerde opslag worden begrepen, zoals opslag van materialen, machines of agrarische producten. Het maximum van één bedrijfswoning is gerealiseerd.

Realisatie in en nabij een woonwijk is onwenselijk vanwege de concentratie op een relatief geringe oppervlakte van 124 arbeidsmigranten, 1-op-1-p-plaatsen, toename autoverkeer en het wellicht het niet te onderschatten risico van overlast voor de bestaande woonomgeving in de vroege en/of late uren in de dag, zowel door verkeer als het verblijf van de arbeidsmigranten.
Zondag 14-06-2026 is geconstateerd, dat er 10 woonunits staan geplaatst, zie foto's.

De arbeidsmigranten gehuisvest in het buitengebied komen doorgaans eens per week naar Swifterbant om hun boodschappen te doen bij de supermarkt, voor het overige kunnen zij in de huisvestingsgelegenheden aan de Visvijverweg in een privé-omgeving tot rust komen.
De rust- en privéfactoren zijn niet aanwezig op de beoogde locatie Industrieweg vanwege de bestaande woningen en andere bedrijfsactiviteiten.
Kortom een niet wenselijke situatie waarvoor wij pleiten aan uw bestuurders om aan het genoemde initiatief niet uw medewerking te verlenen.

Met vriendelijke groet, Stichting Swifterbant-Nu-en-Later
W.g. Het bestuur, namens hen, [redacted]

Informatiebrief voor omwonenden Industrieweg 84–86 Swifterbant

Eerste informatie – juni 2026 – brieven worden bezorgd op 12 juni 2026

Aan Omwonenden Industrieweg 84 – 86 te Swifterbant

Beste omwonende,

U woont in de omgeving van de Industrieweg 84-86 in Swifterbant. Deze panden staan op dit moment te koop, maar inmiddels heeft de huidige eigenaar, dhr [redacted] een nieuwe bestemming voor ogen voor de panden. Hierover wil ik namens dhr [redacted] u onderstaande informatie voorleggen in het kader van het participatieproces wat wenselijk is vanuit de gemeente Dronten voor deze locatie. Voor de voorgenomen plannen geldt participatieniveau 2.

Doel van deze brief is enerzijds om u te informeren over de voorgenomen plannen. En anderzijds u in de gelegenheid stellen uw vragen, zorgen, meedenken in kansen, aan te geven om zo tot een plan te komen wat draagvlak heeft in de omgeving.

Ik ontvang uw reactie graag uiterlijk 28 juni 2026 via e-mail aan info@10voorjedag.nl, graag voorzien van uw naam, adres en telefoonnummer.
Kunt u niet binnen deze termijn reageren maar wilt u wel iets meegeven? Laat het weten. Dan kijken we samen naar een passende mogelijkheid.

Uw reacties worden verwerk tot een geanonimiseerd verslag voor dhr. [redacted] en voor de gemeente Dronten bij de aanvraag van de vergunning.

Deze brief wordt bezorgd bij alle adressen in een straal van ruim 250 meter rondom het genoemde adres.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

info@10voorjedag.nl

[redacted]

1. Aanleiding

De eigenaar van de locatie Industrieweg 84–86 in Swifterbant ziet mogelijkheden om hier kwalitatieve huisvesting voor arbeidsmigranten te realiseren. Over dit idee is in een vroeg stadium contact geweest met de gemeente Dronten. Het initiatief bevindt zich nog in de oriënterende fase; er is nog geen formele aanvraag ingediend.
Omdat dit plan gevolgen kan hebben voor de directe omgeving, worden de omwonenden in een straal van ca 250 meter in een vroeg stadium geïnformeerd. Dit gebeurt nog vóór verdere uitwerking van het plan. Hun vragen, zorgen en inzichten zijn belangrijk om de haalbaarheid en ruimtelijke inpassing goed in beeld te brengen.

Het doel van deze informatieronde is:

- informeren over het initiatief,
- ophalen van aandachtspunten en ideeën,
- waar mogelijk het plan verbeteren op basis van lokale kennis.

2. Planinhoud

Het plan omvat 124 bedden en voldoet aan de meest recente normen voor arbeidsmigrantenhuisvesting.

Kamertypen

- Alle kamers zijn éénpersoonskamers.
- Partners kunnen ervoor kiezen samen één kamer te gebruiken en de tweede kamer als verblijfsruimte.
- De kamers voldoen aan de Roemernorm voor minimale oppervlakte.

3. Gebouwen en aanpassingen

Op het terrein staan twee schuren die worden aangepast naar goede huisvesting.

- In de linker schuur wordt asbest verwijderd.
- Het uiterlijk van het gebouw verandert niet wezenlijk; het wordt opgeknapt en verfraaid.
- Aan de voorzijde worden vluchttrappen geplaatst conform veiligheidsnormen.

4. Gemeentelijke positie en locatiekeuze

De gemeente staat voorzichtig positief tegenover deze locatie. De belangrijkste redenen:

- De locatie ligt dicht bij het dorp, maar is voldoende geïsoleerd van de kern.
- De ligging aan de Industrieweg is logistiek passend en heeft een goede ontsluiting.
- Er wordt weinig overlast verwacht door autobewegingen.
- De locatie past binnen de ruimtelijke structuur van het bedrijventerrein.

Daarnaast is er in de gemeente Dronten op dit moment een tekort van circa 2.000 huisvestingsplekken voor arbeidsmigranten. Dat maakt initiatieven zoals deze maatschappelijk relevant.

5. Planning en vervolgstappen

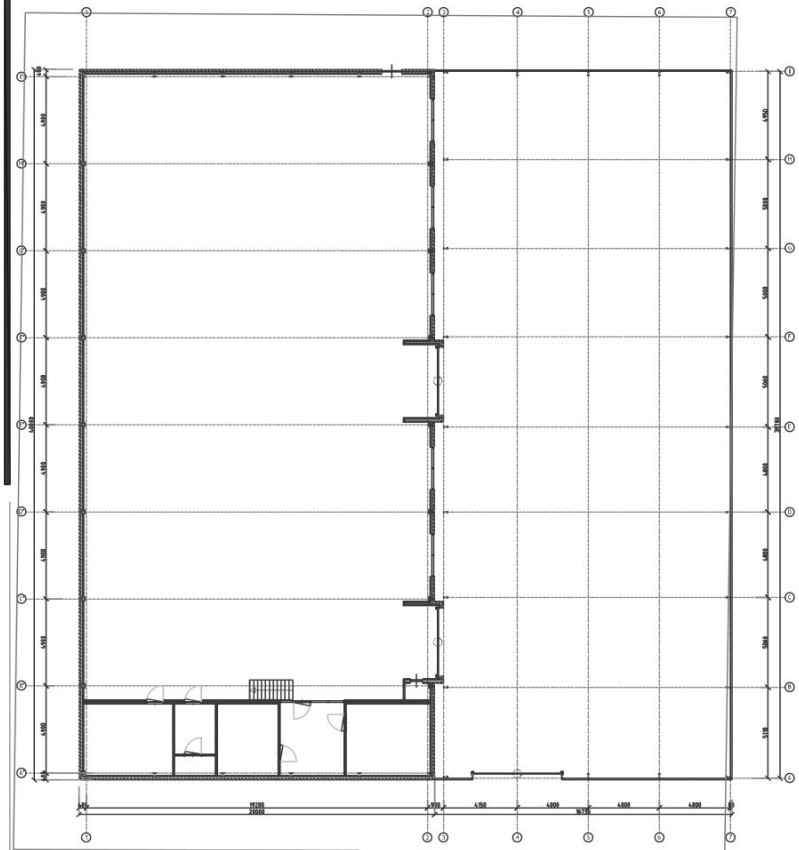
- Eerste stap: vooraf informeren van de twee ondernemers die direct naast en tegenover de locatie gevestigd zijn. *Deze gesprekken hebben al plaatsgevonden*
- Vervolgstap: informeren van de direct omwonenden op ca 250 meter van de locatie.
- Dit traject wordt begeleid door [redacted] (10 voor je dag) als extern procesbegeleider.
- De input uit deze gesprekken wordt verwerkt in verdere uitwerking van het plan.
- Daarna wordt het bredere participatietraject opgestart, passend bij Participatieniveau 2 – Adviseren (zie https://www.dronten.nl/check-het-participatieniveau/).
- De resultaten van de gesprekken worden teruggekoppeld aan de betrokkenen.

6. Samenvatting

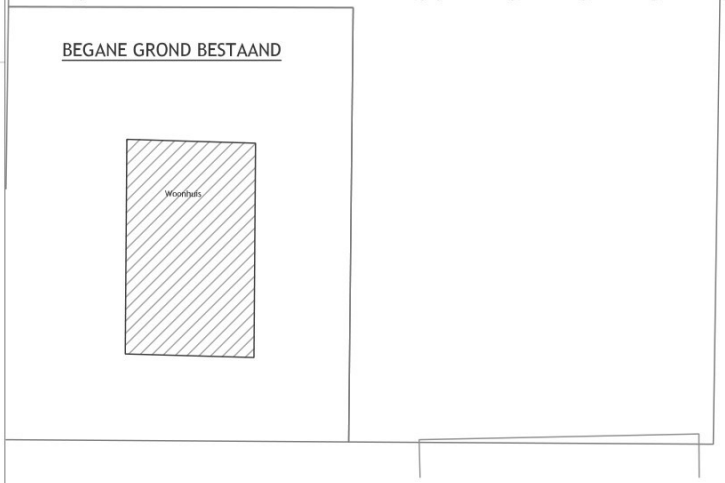
Het initiatief voor Industrieweg 84–86 komt vanuit de eigenaar, die kansen ziet voor kwalitatieve huisvesting van 124 arbeidsmigranten. De locatie is passend qua ligging en bereikbaarheid en de plannen voldoen aan actuele normen.
Een belangrijke stap in het participatieproces is het in een vroeg stadium informeren van de omwonenden in een straal van ca 250 meter rondom de locatie. Hun input wordt meegenomen in de verdere uitwerking van het plan. Zo is er ruimte voor advies en aandachtspunten uit de omgeving.

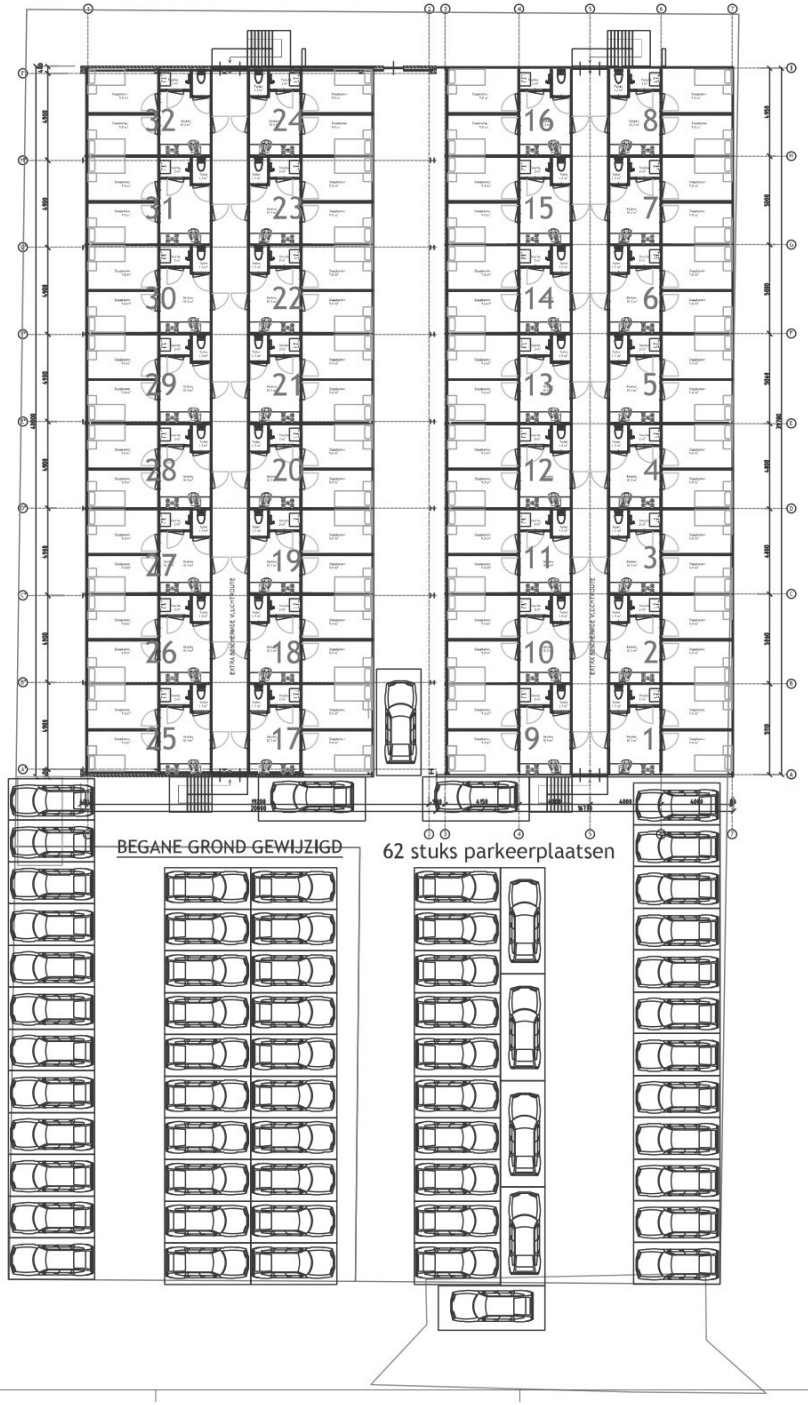
Bijlage:

Er zijn twee tekeningen toegevoegd op de volgende pagina's. Begane grond (pagina 4) en de eerste verdieping (pagina 5). Op beide tekeningen staat links de huidige situatie en rechts het schetsontwerp van de nieuwe situatie



BEGANE GROND BESTAAND





SITUATIE 1:1000



B3

PROJECTONDERDEEL
Alternatief
PROJECTOMSCHRIJVING
Bouwplan voor het realiseren van woningen voor arbeidsmigranten aan de Industrieweg te Swifterbant
PROJECTLOCATIE
Industrieweg 84-86
8355 PC Swifterbant
ONTWERP
BTEC
FORMAAT
A0 (841X1189)
VOORTGANG
VO
DATUM
09-03-2026
SCHAAL
1:100
GETEKEND
IsBl
WIJZIGING
09-03-2026 Opzet plan
18-03-2026 Aanpassing plan
19-03-2026 Aanpassing plan
13-04-2026 Aanpassing plan
11-06-2026 Aanpassing

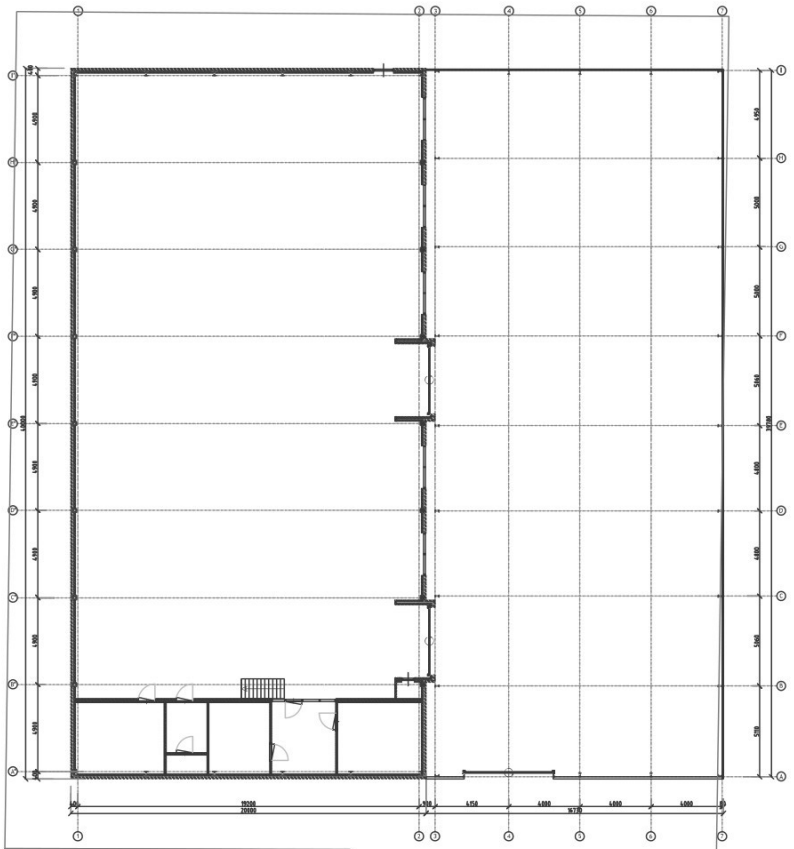
Industrieweg 84-86 Swifterbant

BTEC
BOUWKUNDE CONSTRUCTIE

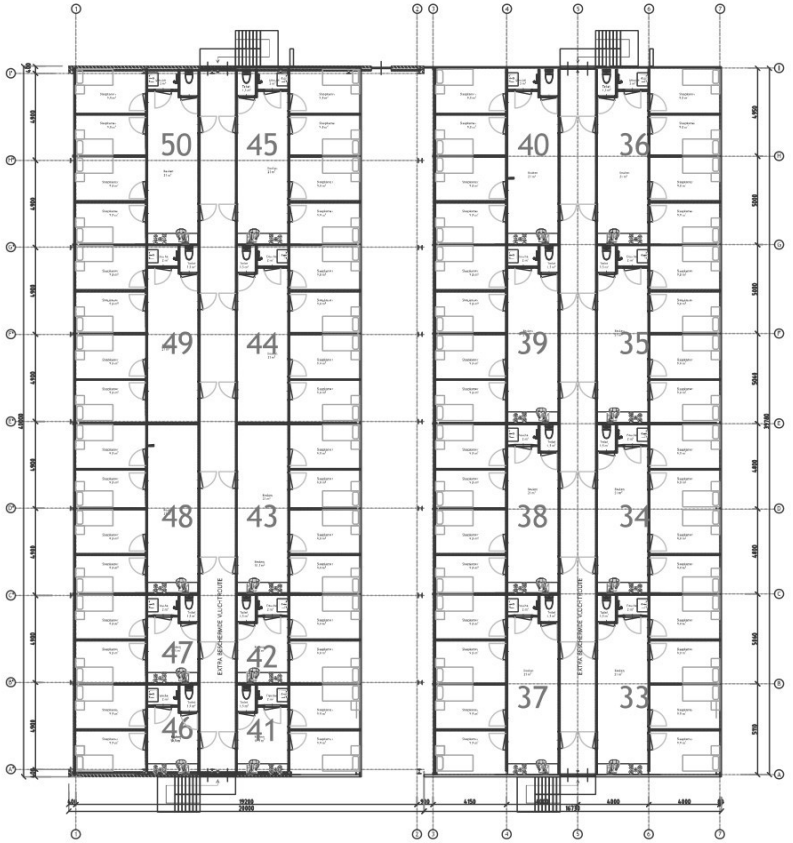
BTEC v.o.f.
0527-668228
jan@btec.nl
www.btec.nl
Fokdrop 25
8321 MK Urk

Verbouw-logiesfunctie

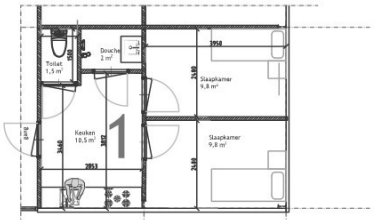
PROJECTNUMMER
2602-06



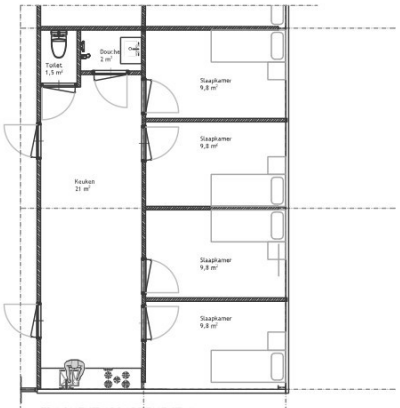
BEGANE GROND BESTAAND



VERDIEPING GEWIJZIGD



FRAGMENT APPARTEMENT 2p



FRAGMENT APPARTEMENT 4p



B4

PROJECTONDERDEEL
Alternatief
PROJECTOMSCHRIJVING
Bouwplan voor het realiseren van woningen voor arbeidsmigranten aan de Industrieweg te Swifterbant
PROJECTLOCATIE
Industrieweg 84-86
8255 PC Swifterbant
ONTWERP
BTEC
FORMAAT
A0 (841X1189)
VOORTGANG
VO
DATUM
09-03-2026
SCHAAL
1:100
GETEKEND
IsBl
WIJZIGING
09-03-2026 Opzet plan
18-03-2026 Aanpassing plan
19-03-2026 Aanpassing plan
11-06-2026 Aanpassing

Industrieweg 84-86 Swifterbant

BTEC
BOUWKUNDE CONSTRUCTIE

BTEC v.o.f.
0527-668228
jan@btec.nl
www.btec.nl
Fokdrop 25
8321 MK Urk

PROJECTNUMMER
2602-06

Verbouw-logiesfunctie

Swifterbant 8255 PC Industrieweg 84-86 20260614 Foto’s.

Swifterbant 8255 PC Industrieweg 84-86 20260614 Foto’s.

Komkaart met een cirkel van 250 meter om genoemd perceel, rakende de woonstraten: Bloemenzoom (dl), Zonnebloempad, Ridderspoorlaan (dl), Zwanebloem (dl), Duifkruid (dl), Havikskruid (dl), Rozetuin, Ganzerik (dl), Vogelwikke (dl), Lavendelstrook (dl), Margrietenlaan, Duizendknoopstraat (dl), Petuniapark (dl), IJsbloempad (dl), Lange Streek (dl), Industrieweg (dl)



Situatiefoto vanuit het bos aan de achterzijde van Industrieweg 84-86, 8255 PC Swifterbant



Swifterbant 8255 PC Industrieweg 84-86 20260614 Foto’s.

Situatiefoto vanuit het bos aan de achterzijde van Industrieweg 84-86, 8255 PC Swifterbant



Situatie voorzijde Industrieweg 84-86, 8255 PC Swifterbant



Swifterbant 8255 PC Industrieweg 84-86 20260614 Foto’s.

Situatie voorzijde Industrieweg 84-86, 8255 PC Swifterbant

Bedrijfswoning met erachter het bedrijfspand en rechts van de bedrijfswoning de 10 woonunits.



Situatie voorzijde Industrieweg 84-86, 8255 PC Swifterbant
Bedrijfspand en 10 woonunits ervoor met links ervan de bedrijfswoning.



Industrieweg 84-86 8255 PC Swifterbant

Bron: www.funda.nl Funda in Bussiness 12-06-2026.

€ 900.000 k.k.

Omschrijving
TE KOOP: BEDRIJFSHALLEN met WONING in Swifterbant

Twee mooie, grote BEDRIJFSHALLEN met WONING, gelegen op bedrijventerrein Spelwijk te Swifterbant.
De twee hallen van ca. 800m² en ca. 667m² zijn geschakeld en bieden krachtstroomvoorzieningen.
De dakbeschotten van beide panden zijn geïsoleerd.
Op hetzelfde perceel staat voor de bedrijfshallen een praktische woning. De locatie is in het bestemmingsplan bestempeld als 'Wonen met bedrijvigheid'.
Voor een ondernemer die wonen en werken op een locatie ambieert is dit een mooie gelegenheid.

ADRESSEN
- Industrieweg 86, Bedrijfshallen, op het kadastrale perceel Gemeente Dronten, Sectie G, nummer 2996, met een perceeloppervlak van ca. 2.391 m²
- Industrieweg 84, Woning, op het kadastrale perceel Gemeente Dronten, Sectie G, nummer 2995, met een perceeloppervlak van ca. 475m²,
De totale oppervlakte van beide kadastrale percelen bedraagt derhalve ca. 2.866 m²

HALLEN:
Hal 1 - de linker hal is gebouwd in 1979 en heeft een afmeting van 20 m X 40 m met een constructie van stalen spanten, geïsoleerd dak en gemetselde muren.
De vloer is voorzien van betonplaten; de inpandige kantoren en kantine en het toilet staan op een onderheide betonvloer.
De voorkant van het pand is kenmerkend met een mooie, representatieve entree.
Ten behoeve van de verwarming van de kantoren en kantine is een cv installatie aanwezig.
De dakbedekking van deze hal bestaat uit asbest golfplaten.

Hal 2 - de rechter hal is gebouw rond 1995 met een afmeting van ca. 16 m x 40 m, met een goothoogte van ca. 5,75 m.
De hal is geconstrueerd met stalen spanten en geïsoleerd dak en -wanden. De overheaddeur is qua afmeting ongeveer 5 bij 4,50 m.
Deze hal is in 2002 volledig ingericht als werkplaats voor grote machines. De vloer is indertijd volledig onderheid en voorzien van vloerverwarming en bovendien vloeistofdicht.
Een mooie faciliteit in hal 2 wordt geboden met de bovenloopkraan met een hefvermogen van 3.200 kg.

De elektriciteitsinstallatie is uitgebreid en in grote mate, zowel in 220V als 380V aansluitingen, aanwezig.

BUITENTERREIN
Een ruim voorterrein is aanwezig en is verhard met stelconplaten

WONING
Bouwjaar ca. 1979
Inhoud ca. 480 m3
Woonoppervlak ca. 130m² en
Overige inpandige ruimte ca. 6m²

Huuropbrengst woning ca. €30.000.- (bruto per jaar)
Vergunning voor huisvesting van internationale medewerkers is aanwezig.
Woning in box 3 en hallen in BV.

Indeling woning
- Begane grond. Ruime hal met vide, toilet, open keuken, royale woonkamer met open haard, bijkeuken, slaapkamer met aansluitend een badkamer met ligbad, douche en wastafel.
- Verdieping. Overloop, drie slaapkamers, badkamer met douche, toilet en wastafel en een grote bergruimte.
Rondom de woning ligt een deels van het bedrijfsgedeelte afgeschermde tuin.
De woning is thans verhuurd en over de overname van de huurovereenkomst kan worden gesproken.

BIJZONDERHEDEN
- Rustige locatie
- Geschikt voor vele doeleinden met milieu categorieën 1 en 2.
Binnen de zones in het bestemmingsplan kunnen van de toegestane categorieën afgeweken worden. Het verdiend aanbeveling om met de Gemeente Dronten in gesprek te gaan om te horen wat gerechtvaardigd is.
- Goede ontsluiting naar de A6

VRAAGPRIJS
- De vraagprijs is € 900.000,= kosten koper.

AANVAARDING IN OVERLEG

AFSPRAKEN
Afspraken voor bezichtigingen kunnen uitsluitend gemaakt worden bij VSO makelaars & taxateurs gemaakt worden.
Wij verzoeken u niet zelf het initiatief te nemen om het terrein te betreden.
Voor nadere informatie en afspraken kunt u contact opnemen met:

VSO makelaars & taxateurs,
[redacted]
Kantoor Dronten
De Bolder 2
8251 KC Dronten
0321 – 318 318
info@vsomakelaars.nl

Kenmerken
Overdracht
Vraagprijs: € 900.000 kosten koper
Aangeboden sinds: Log in om te bekijken
Status: Beschikbaar
Aanvaarding: In overleg

Bouw
Hoofdfunctie: Bedrijfshal
Soort bouw: Bestaande bouw
Bouwjaar: 1979
Oppervlakten
Oppervlakte: 1.440 m²
Bedrijfshal oppervlak: 1.440 m²
Perceel: 2.865 m²
Indeling
Voorzieningen: Mechanische ventilatie, lichtstraten, overheaddeuren, krachtstroom, betonvloer en toilet

Energie
Energielabel: Niet beschikbaar

Omgeving
Ligging: Bedrijventerrein
Bereikbaarheid: Bushalte op 500 m tot 1000 m, NS Intercitystation op 2000 m tot 3000 m en snelwegafrit op 2000 m tot 3000 m

Foto's 9

1.



2.



3.

4.



5.



6.

7.



8.



9.

10.



11.

12.



13. 

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten reikwijdte van het verzoek

[redacted]
Mobiel [redacted]

Gemeente Dronten
T.a.v. het college van Burgemeester en Wethouders
T.a.v. de gemeenteraad
T.a.v. de klachtencommissie

Per mail: gemeente@dronten.nl

Datum | 26 juni 2026
Betreft | Voornemen dhr. [redacted] tot arbeidsmigrantenhuisvesting Industrieweg 84-86 Swifterbant
Bijlage(n) | Brief mw. [redacted] dd 12 juni 2026 aan omwonenden incl. tekeningen

Geacht College,
Geachte leden van de gemeenteraad,
Geachte leden van de klachtencommissie,

N.a.v. het voornemen van de heer [redacted] tot arbeidsmigrantenhuisvesting aan de Industrieweg 84-86 Swifterbant, stuur ik u hierbij mijn bezwaren.

Allereerst
Volgens de gemeentelijke beleidsvisie Studenten en arbeidsmigrantenhuisvesting (https://www.dronten.nl/wp-content/uploads/2024/03/Beleidsvisie-studenten-en-arbeidsmigrantenhuisvesting-13-mei-2020.pdf) geldt:
'Voor huisvesting op bedrijfsterreinen of in nieuw te bouwen woningen wordt geen omgevingsvergunning verleend. '
Hierdoor zou een verdere discussie feitelijk niet meer nodig zijn! Tenslotte is arbeidsmigrantenhuisvesting niet toegestaan op een bedrijfsterrein en de locatie Industrieweg 84-86 is bedrijfsterrein.
Conform artikel 2 in uw Afwijkingenbeleid: 240425-Afwijkingenbeleid-2024-zonder-8-3-lid1-2-en-4-en-bijlage-3-en-4.pdf: 'wanneer niet wordt voldaan aan de beleidsregels, wordt de gevraagde vergunning in beginsel geweigerd.' Uitzondering is alleen mogelijk wanneer er een ontwerp planologische maatregel ter inzage ligt. Dit is niet het geval.

Echter
Gezien de inhoud van het schrijven van mevrouw [redacted] en de tekeningen vind ik het toch belangrijk om inhoudelijk een reactie en mijn bezwaren en ernstige zorgen met u te delen. Deze reacties staan ook in het door mij bijgevoegde .pdf waar u gelijk kunt zien bij welk onderdeel de desbetreffende tekst hoort.

N.a.v. punt 1 Aanleiding
Is iedereen wel aangeschreven? Want ook de nieuwe wijk (in aanbouw) valt binnen de 250 m. Er zullen zeker (aankomende) kopers zijn die bezwaar hebben tegen het vestigen van 124 arbeidsmigranten.

Daarbij wonen er nu al arbeidsmigranten in de woning aan de Industrieweg 84 (Wat gebeurt hiermee? Blijven zij of verhuizen zij?). Daarnaast zijn er ook al arbeidsmigranten gevestigd op het Zonnebloempad.



[redacted]
Mobiel [redacted]

Volgens de al eerder genoemde gemeentelijke beleidsvisie Studenten en arbeidsmigranten-huisvesting geldt een minimale afstand van 100 meter tussen plekken waar arbeidsmigranten worden gevestigd in de wijk.
Ook om die reden zou deze arbeidsmigrantenhuisvesting niet mogen worden toegestaan.

Grote druk/belasting op Swifterbant
Op dit moment is er aan de Visvijverweg reeds een grote arbeidsmigrantenlocatie gevestigd.
Op de Visvijverweg, nabij Robert Morris wordt door gemeente Lelystad ook een arbeidsmigrantenlocatie gevestigd.
Voor deze beide locaties geldt dat dit een grote belasting is/wordt voor ons relatief kleine dorp Swifterbant. Zie hiervoor ook N.a.v. punt 4 Gemeente en aanpassingen

N.a.v. punt 2 Planinhoud
Mevrouw [redacted] schrijft dat het plan voldoet aan de meest recente normen voor arbeidsmigrantenhuisvesting. Daar zijn absoluut twijfels over! In de omgevingswet wordt uitgegaan van een minimale gebruiksoppervlaktenorm van 12 m2. Uit de tekeningen is niet op te maken of daar aan wordt voldaan.
Bij kamertypen rept mevrouw [redacted] over de Roemernorm. Dit is echter niet correct: deze gaat over max. 10% externe inhuur, niet over oppervlakte normen voor arbeidsmigranten-huisvesting.

Algemeen gezien staat de gebruiksoppervlaktenorm in de Omgevingswet.
U als gemeente hanteert hiervoor de normering flexwonen:
https://www.normeringflexwonen.nl/de-norm
Verdere landelijke informatie over normen voor huisvesting arbeidsmigranten:
https://www.volkshuisvestingnederland.nl/onderwerpen/huren-en-wonen/arbeidsmigranten/verbeteren-kwaliteit-huisvesting en

N.a.v. punt 3 Gebouwen en aanpassingen
In de brief staat dat de 2 bestaande schuren worden verbouwd naar goede huisvesting. Vooral het woord 'goede' is verbazingwekkend in deze.
Mevrouw [redacted] schrijft: 'Het uiterlijk van het gebouw verandert niet wezenlijk; het wordt opgeknapt en verfraaid.' Conclusie: er worden geen ramen aangebracht. Als dat wel het geval is, verandert het uiterlijk van het gebouw wezenlijk!
Geen ramen in huisvesting voldoet niet aan de normeringen zoals hierboven genoemd.

In de brief staat: 'Aan de voorzijde worden vluchttrappen geplaatst conform veiligheidsnormen.' Ik ben benieuwd naar welke normen mevrouw [redacted] hier verwijst?
Aan de achterzijde dienen ook vluchttrappen te worden geplaatst. Bij brand in één van de keukens voorbij de achterkant, in het midden of aan de voorkant kan een groot deel van de bewoners het pand niet meer verlaten!
O.b.v. de bijgevoegde tekening is niet goed te beoordelen of de vluchttrappen überhaupt voldoen. Zie Eisen voor vluchttrappen: https://iplo.nl/regelgeving/regels-voor-activiteiten/technische-bouwactiviteit/nieuwbouw/rijksregels/trappen/ en https://www.brandweer.nl/nieuws/nieuwe-regels-met-betrekking-tot-brandveilige-vluchtroutes/

M [redacted]@planet.nl

Daarbij staan op de tekening auto's geparkeerd voor de vluchttrappen. Dit voldoet zeker niet aan de veiligheid. Op de ingetekende 62 parkeerplaatsen kom ik bij het punt Bijlagen terug. Verder staat er niets geschreven over verwarming dan wel koeling, laat staan over een eventuele isolatie of over ventilatie. Zeker met de huidige temperaturen van boven de 30 graden Celcius, maak ik me nu al ernstig zorgen over deze mensen.

N.a.v. punt 4 Gemeentelijke positie en locatiekeuze
In de brief staat:
4. Gemeentelijke positie en locatiekeuze
De gemeente staat voorzichtig positief tegenover deze locatie. De belangrijkste redenen:

- De locatie ligt dicht bij het dorp, maar is voldoende geïsoleerd van de kern.
- De ligging aan de Industrieweg is logistiek passend en heeft een goede ontsluiting.
- Er wordt weinig overlast verwacht door autobewegingen.
- De locatie past binnen de ruimtelijke structuur van het bedrijventerrein.

U als gemeente staat voorzichtig positief tegen deze locatie? Dat bevreemdt mij ten zeerste gezien, gezien uw eigen beleidsvisie zoals ik al aanhaalde bij het kopje **Allereerst** bovenaan deze brief.
Puntsgewijs een reactie op de genoemde redenen van de gemeente:

- De locatie ligt absoluut niet voldoende geïsoleerd van de kern. De dichtstbijzijnde woningen staan op minder dan 80 meter afstand. De Bloemenzoom, het Zonnebloempad en de Zwanebloem zijn echt veel te dichtbij! En dan hebben we het niet over de woningen pal naast deze locatie aan de Industrieweg.
- Logistiek passend en een goede ontsluiting zijn zeker niet van toepassing. De locatie is zeker niet passend qua logistiek! Huisvesting voor 124 mensen, ruimte voor maar 62 auto's (veel teveel); aan een doodlopende weg, waardoor iedereen er maar 1 kant in en uit kan. Al die mensen gaan dwars door het dorp hun boodschappen doen bij de winkels die aan de andere kant van Swifterbant liggen. Daarnaast gaan de bedrijven gevestigd aan de Industrieweg hier zeker last van krijgen. Zeker gezien het frequente vrachtwagenverkeer aldaar.
- Er wordt weinig overlast verwacht door autobewegingen? Dit zal zeker niet het geval zijn. Al die 124 mensen moeten naar hun werk, boodschappen doen en in hun vrije tijd zullen ze ook zeker niet in die kleine kamertjes blijven. (Nogmaals met temperaturen boven de 25 graden is dit al een aandachtspunt zonder raam/daglicht of deugdelijke ventilatie.
- En de locatie past gezien al het bovenstaande dus NIET in de ruimtelijke structuur van het bedrijfsterrein. Volgens de beleidsvisie mogen daar dus géén arbeidsmigranten worden gehuisvest.

Dan staat er vervolgens in de brief: 'Daarnaast is er in de gemeente Dronten op dit moment een tekort van circa 2.000 huisvestingsplekken voor arbeidsmigranten. Dat maakt initiatieven zoals deze maatschappelijk relevant.'
Ik zou de cijfers van het tekort van die 2.000 huisvestingsplekken graag onderbouwd zien. Want dat zou inhouden dat er dus meer dan 2.000 arbeidsmigranten nu rondzwerven.

5. Planning en vervolgstappen
Mevrouw [redacted] schrijft dat gesprekken met de twee ondernemers die direct naast en tegenover de locatie gevestigd zijn al hebben plaatsgevonden. Ik zou graag de zienswijze van deze ondernemers horen.

[redacted]@planet.nl

Als Vervolgstap schrijft mevrouw [redacted] het informeren van de direct omwonenden op ca 250 meter van de locatie. Dit is echt te summier. Het hele dorp zal merken dat er 124 arbeidsmigranten op het bedrijfsterrein gevestigd worden. Zij zullen veelvuldig door het dorp lopen of rijden (met de auto of met de fiets). Zij kennen onze taal niet, hebben hier verder geen sociale contacten, dus zullen in groepjes in het dorp vertoeven. Nogmaals de winkels bevinden zich aan de andere kant van het dorp. Natuurlijk zullen er veel (auto)bewegingen zijn van en naar de Industrieweg. Tenzij ze compleet uitgebuit worden en geen vrije tijd zullen hebben, maar ik ga er van uit dat dat niet het geval zal zijn.
Ik ben wel benieuwd waar deze arbeidsmigranten zullen gaan werken. Op welke locatie, op welke afstand van ons dorp? Als we het dan toch hebben over autobewegingen.

N.a.v. punt Bijlagen – de tekeningen
Deze tekeningen baren mij héél veel zorgen!

Tekening 1: Parkeerplekken
Er staan 62 parkeerplaatsen ingetekend. Op basis van deze tekening zou er absoluut geen ruimte zijn om te manoeuvreren, de vluchtroute is op meerdere plekken hierdoor geblokkeerd en bij brand kan de brandweer moeilijk of niet bij het gebouw komen!

Conform Nota Parkeernormen Dronten, Microsoft Word - 5491-R-E-2.docx,
Artikel 3.1 Hoofdfunctie Wonen
kamerverhuur, zelfstandig wordt voor de kernen een norm gehanteerd van 0.7. Met 124 bewoners zou dit uitkomen op 86,8 parkeerplaatsen. Daar is dus al een tekort.
Daarbij staat in dezelfde nota in artikel 2.1.3:Stap 3: Een initiatief mag niet leiden tot een (toename van) parkeertekort in de openbare ruimte. Daarbij is er in de openbare ruimte op loopafstand absoluut geen restcapaciteit,

Tekening 2: (tweede verdieping) ingetekende kamers incl. douche, wc en keuken
In de tekening staat een uitsnede van 4 kamer met gedeeld 1 wc, 1 douche en 1 keuken. Maar als je de tekening goed leest (geel gearceerd) dan zie je dat op de 2e tekening er 8 personen 1 wc, 1 douche en 1 keuken moeten delen. Dit is werkelijk mensonwaardig!
Als ik alle ingetekende bedden tel, dan kom ik op een aantal van 128 bewoners en niet de genoemde 124.

Daarnaast valt op dat op beide tekeningen dat er in het gebouw achter de bestaande woning niets staat ingetekend. Wat gaat hiermee gebeuren?
De beide bedrijfshallen staan wel héél dichtbij elkaar. Is er überhaupt ruimte om aan de achterkant en tussen de hallen door voldoende ruimte te creëren voor een veilige vluchtweg?

Gezien al het bovenstaande lijkt het mij geheel onmogelijk dat u als gemeente hiermee akkoord zou gaan. Wat volledig los staat van het aantal inwoners dat inmiddels de petitie [redacted] huisvesting voor zo'n groot aantal arbeidsmigranten.

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 3 juni 2026 15:44
Aan: [redacted]
CC:
Onderwerp: Controle bewoning bedrijfswoning en -pand Industrieweg Swifterbant

Ho[redacted]en de rest in de cc,

Wij spraken elkaar zojuist met betrekking tot een controle.

Even voor context:

- Gister heeft een incident plaatsgevonden aan de Industrieweg te Swifterbant. De aanleiding van dit incident was het vervangen van sloten bij een bedrijfswoning op het adres Industrieweg 84 te Swifterbant. Omdat sloten waren vervangen, stonden arbeidsmigranten op straat. Dat deze mensen op straat zijn gekomen komt vanwege een privaatrechtelijk geschil, hier gaan wij dus niet over.
  Maar tijdens dit incident is iets anders opgevallen: in het bedrijfspand op nummer 86 bleken andere arbeidsmigranten te verblijven. Dit is volgens het bestemmingsplan niet toegestaan. Het bedrijfspand verleent zich daar niet voor waardoor er dus sprake is van een onveilige situatie.

Ik heb contact gehad met Jean Paul met betrekking tot het illegaal huisvesten van arbeidsmigranten in het bedrijfspand op het adres Industrieweg 86 te Swifterbant. Aldaar gaf Jean Paul aan dat dhr. [redacted] (eigenaar van het bedrijfspand en -woning) de intentie heeft om de arbeidsmigranten vanuit het bedrijfspand te huisvesten in de bedrijfswoning (Industrieweg 84). De bedrijfswoning beschikt dan ook over een omgevingsvergunning voor het huisvesten van **vier** arbeidsmigranten. Waarschijnlijk zullen de arbeidsmigranten vanavond al zijn verplaatst van het bedrijfspand naar de bedrijfswoning. Wanneer dit niet is, zijn we voornemens om een last onder dwangsom op te leggen wegens overtreding van het Omgevingsplan (Bestemmingsplan Bedrijventerrein 9060).

Verzoek tot controle
Graag verzoek ik jullie dringend om de komende drie avonddiensten een controle uit te voeren op de genoemde adressen. Belangrijk om op het volgende te letten:

1. Verblijven er arbeidsmigranten in de bedrijfswoning?
2. Wanneer er arbeidsmigranten verblijven in de bedrijfswoning, hoeveel personen zijn dit? Er is namelijk een omgevingsvergunning voor het **huisvesten van vier arbeidsmigranten**;
3. Verblijven er arbeidsmigranten in het bedrijfspand?

Bij constatering van verblijf van de arbeidsmigranten in het bedrijfspand, moeten jullie contact opnemen met dhr. [redacted] en aangeven dat hij brandwacht moet regelen voor die nacht. Dit is het telefoonnummer uit het KvK uittreksel: 0321318878, maar misschien is het handig om even contact op te nemen met iemand van EZ voor bijvoorbeeld een 06-nummer.

Wijze van terugkoppeling
Ik verzoek jullie om jullie bevindingen in een rapport met mij te delen. Wanneer blijkt dat de arbeidsmigranten nog steeds verblijven in het bedrijfspand en wij een voornemen last onder dwangsom en uiteindelijk een officieel besluit versturen, kan dit mogelijk een bezwaarprocedure kan worden.

Als jullie vragen hebben dan kunnen jullie mij bellen.

Met vriendelijke groet,

[redacted] VTH

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Betreft: Ernstige zorgen over participatieproces Industrieweg 84-86 Swifterbant

Geachte heer [redacted] mevrouw [redacted] college van burgemeester en wethouders en gemeenteraad,

Met verbazing hebben wij kennisgenomen van uw tweede bewonersbrief over de voorgenomen huisvesting van arbeidsmigranten aan de Industrieweg 84-86.
Hoewel in de brief uitgebreid wordt gesproken over participatie, meedenken en het serieus nemen van reacties, ervaren veel inwoners dit anders.

De communicatie tot nu toe heeft bij ons niet het vertrouwen gewekt dat sprake is van een open proces waarin de belangen en zorgen van bewoners daadwerkelijk van doorslaggevende betekenis kunnen zijn.
De kern van onze zorg is eenvoudig: bewoners worden uitgenodigd om mee te denken, maar nergens wordt duidelijk gemaakt of hun inbreng ook kan leiden tot het stopzetten van het initiatief.

Daardoor ontstaat het beeld dat inwoners mogen reageren op een ontwikkeling waarvan de richting in feite al vaststaat.
Participatie is alleen geloofwaardig wanneer alle uitkomsten nog mogelijk zijn. Wanneer een initiatief ondanks breed maatschappelijk verzet toch doorgang kan vinden, dan is er feitelijk sprake van informeren en consulteren, niet van daadwerkelijke invloed.

Daarnaast constateren wij dat de brief vooral aandacht besteedt aan procedurele stappen, terwijl de inhoudelijke zorgen van inwoners onderbelicht blijven. In gesprekken binnen het dorp komen steeds dezelfde onderwerpen terug:

- de gevolgen voor de leefbaarheid;
- verkeersveiligheid en parkeerdruk;
- de schaal van de ontwikkeling ten opzichte van de omgeving;
- de impact op de sociale cohesie in het dorp;
- de vraag of deze locatie überhaupt geschikt is voor een dergelijke functie.

Deze zorgen verdienen een inhoudelijke beantwoording en niet uitsluitend een verwijzing naar toekomstige participatierondes.

Wij verzoeken de gemeente daarom om volledige openheid te geven over:

- de criteria waarop deze locatie wordt beoordeeld;
- de rol die bewonersinbreng daadwerkelijk speelt in de besluitvorming;
- de omstandigheden waaronder dit initiatief alsnog kan worden afgewezen;
- de wijze waarop draagvlak of gebrek aan draagvlak wordt meegewogen.

Wij willen nadrukkelijk vastleggen dat betrokkenheid van bewoners niet mag worden gebruikt als legitimatie voor een besluit dat uiteindelijk losstaat van de uitkomsten van de participatie.
Swifterbant verdient een transparant proces waarin inwoners niet alleen worden gehoord, maar waarin hun stem ook daadwerkelijk gewicht heeft.

Wij verzoeken u deze brief op te nemen in het dossier van dit initiatief en de vragen schriftelijk te beantwoorden.

Met vriendelijke groet,

Xxx *(hier even de naam weggehaald, mail wordt uiteraard wel opgeslagen met naam)*

En namens velen betrokken inwoners van Swifterbant
Verstuurd vanaf mijn iPhone

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 16 juni 2026 08:51
Aan: Bezwaar gemeente Dronten; [redacted]
Onderwerp: FW: 1061351 bezwaar [redacted] arbeidsmigranten Industrieweg Swifterbant
Bijlagen: EformulierGegevens__1061353__.pdf; arbeidsmigranten woningen__1061352__.jpg

Hallo [redacted]

Ik heb geen besluit gevonden op de aangegeven adressen. Gezien de bijlage bij het bezwaarschrift lijkt het te gaan om een voorgenomen aanvraag voor een vergunning voor de huisvesting van arbeidsmigranten. Omwonenden worden ter voorbereiding op deze aanvraag geïnformeerd over het plan.

Dus geen besluit, zelfs nog geen aanvraag. Je kunt deze bezwaarmaker wijzen op de bekendmakingensite waarop besluiten worden bekend gemaakt, zodat hij/zij later op het juiste moment bezwaar kan maken. Het bezwaar is kennelijk niet ontvankelijk. Eventueel verzoeken om het bezwaar in te trekken.

@[redacted] Ik heb je toegevoegd aan de zaak in Djuma als intern adviseur.

Met vriendelijke groet,

[redacted] VTH

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: Bezwaar gemeente Dronten <Bezwaar@dronten.nl>
Verzonden: maandag 15 juni 2026 08:35
Aan [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: 1061351 bezwaar [redacted] arbeidsmigranten Industrieweg Swifterbant

1061351 Omschrijving [redacted] **- Bezwaarschrift arbeidsmigranten Industrieweg 84-86 Swifterbant**

Goedemorgen,

Zie bijgaand nieuw bezwaarschrift.
Kun jij zien of er een besluit ligt?

Hoor het graag, dank!

Groet,
[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 24 juni 2026 11:29
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: arbeidsmigranten Swifterbant
Bijlagen: Brief arbeidsmigranten.docx

Goedemorgen [redacted]

Hierbij de definitieve mail met brief.
Wil je mij meenemen in de beantwoording?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: [redacted]@live.nl>
Verzonden: woensdag 24 juni 2026 10:11
Aan: Gemeente <gemeente@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: arbeidsmigranten Swifterbant

LS,

In bijgevoegde brief zijn vragen van Dorpsbelangen aan het college over de mogelijke huisvesting van arbeidsmigranten in Swifterbant.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Dorpsbelangen Swifterbant

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 5 juni 2026 17:34
Aan: [redacted]@politie.nl
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: Besluit Last onder dwangsom Industrieweg 86 te Swifterbant
Bijlagen: Besluit dd 5 juni 2026_Industrieweg 86 Swifterbant.pdf

Goedemiddag [redacted]

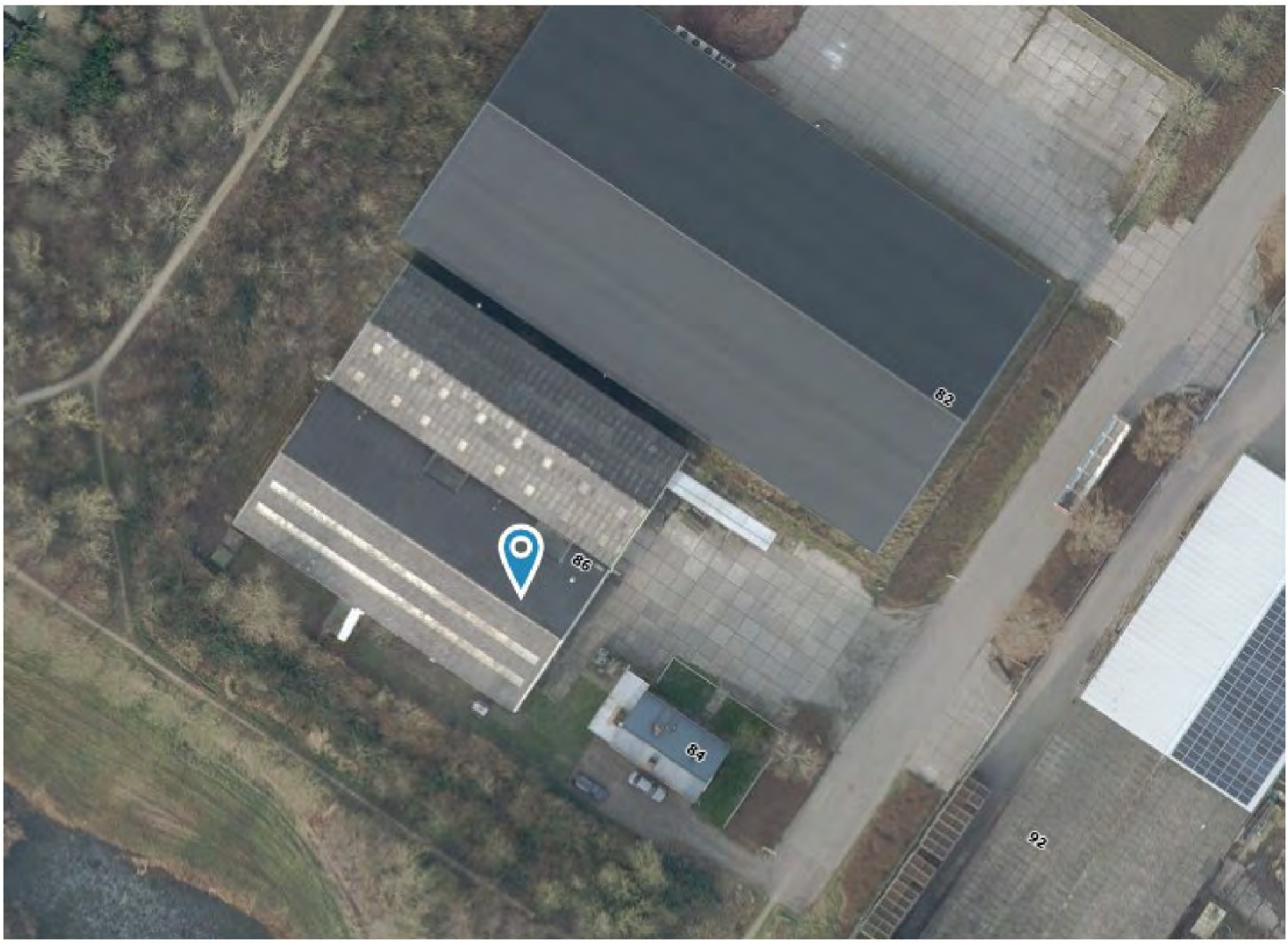
Zojuist spraken wij elkaar over de casus Industrieweg 86 te Swifterbant.

Vanmiddag is het bijgaande besluit in persoon overhandigd aan de eigenaar van het perceel. Het besluit houdt een last onder dwangsom ter voorkoming van herhaling in. Deze last is opgelegd wegens het illegaal huisvesten van arbeidsmigranten in een bedrijfspand op perceel.

Vanavond hebben de boa's avonddienst. Tijdens deze dienst zullen zij een controle uitvoeren om te constateren of er nog steeds arbeidsmigranten in het bedrijfspand aanwezig zijn.

Willen jullie met de nachtdienst ook een controle doen op het adres? Graag controleren of er arbeidsmigranten aanwezig zijn op het adres. Wanneer dit geconstateerd wordt, wil ik graag weten hoe lang zij daar al verblijven, voor wie zij werken en met hoeveel personen zij daar verblijven.

Het betreft het volgende pand:


82
86
84
92


ORGANIC

Met vriendelijke groet,

[redacted] VTH

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 5 juni 2026 16:59
Aan: Jean Paul Gebben <j.p.gebben@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@Dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Besluit Last onder dwangsom Industrieweg 86 te Swifterbant

Goedemiddag Jean Paul,

Zoals vanmorgen besproken verstuur ik u een afschrift van het besluit inzake Industrieweg 86 te Swifterbant.

Het besluit wordt door de boa's in persoon overhandigd aan de eigenaar van het perceel.

Met vriendelijke groet,

[redacted] VTH

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 7 juli 2026 15:28
Aan: [redacted]
CC:
Onderwerp: FW: Bezwaa[redacted]1061351
Bijlagen: 1061351 Bezwaarschrift - zienswijze.pdf; arbeidsmigranten woningen.pdf

Goedemiddag allemaal,

Naar aanleiding van de opgelegde last onder dwangsom inzake Industrieweg 86 te Swifterbant stuur ik de bijgaande documenten door. Voor het adres is een brief doorgestuurd naar adressen in een straal van 250 meter in het kader van participatie. In de rondgestuurde brief staat verder niks over de voorgenomen plannen, enkel dat er plannen zijn.

Met vriendelijke groet,

[redacted] **VTH**

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 7 juli 2026 10:51
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Bezwaa[redacted]1061351

Hallo [redacted]

Bij deze de brief die aan de buurt is verzonden en de reactie die is uitgegaan naar degene die bezwaar had gemaakt, terwijl er nog geen besluit lag.

Met vriendelijke groet,

[redacted] **VTH**

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 7 juli 2026 09:53

Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Bezwaar [redacted] 1061351

Hoi [redacted]

In de weekstart vertelde jij dat in het bovengenoemde dossier een brief is gestuurd m.b.t. het huisvesten van arbeidsmigranten. Wil jij deze brief doorsturen naar mij?

Met vriendelijke groet,

[redacted] **VTH**

gemeente dronten

www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@hotmail.com>
Verzonden: donderdag 18 juni 2026 16:43
Aan: [redacted]
Onderwerp: Fw: contact met elkaar

Er is wel degelijk vooroverleg geweest
Zie bijgevoegde mails

[redacted]

Verzonden vanaf Outlook voor Android

From [redacted]@hotmail.com>
Sent: Tuesday, 28 April 2026 10:46:15
To [redacted]@dronten.nl>
Subject: Re: contact met elkaar

Welke zone hanteren voor participatie?

Verzonden vanaf Outlook voor Android

From: [redacted]@dronten.nl>
Sent: Tuesday, April 28, 2026 8:50:32 AM
To: [redacted]@hotmail.com>
Subject: RE: contact met elkaar

Dag [redacted]

Ben jij 4 mei ook in Den Haag? Dan kunnen we daarna even overleggen.
Je grootste probleem zit niet in de locatie zelf, daar kan je gewoon een beter plan voor maken. Wat ik aan schetsjes heb gezien kan qua daglicht bijvoorbeeld al gewoon niet.
Wat het meeste wringt (en wat je niet direct in de hand hebt) zijn de omliggende industrielocaties (deels categorie 4). Ik zie daar niet zo gauw een oplossing voor omdat de afstanden erg kort zijn. Voor alle duidelijkheid: dat is dus een weigeringsgrond als er geen duidelijke motivering/oplossing voor komt.
Ander kwetsbaar punt is participatie en politieke steun. Als het eerste niet goed loopt is de kans op het tweede kleiner.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@hotmail.com>
Verzonden: donderdag 23 april 2026 22:05
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: contact met elkaar

[redacted]

Je oude telefoonnr. werkt niet meer
Heb je voor mij het nummer waarop ik je kan bereiken dit mbt de aanvraag industrieweg 84-86

Enkele antwoorden

We zorgen dat de aanvraag maximaal 50 studio's betreft
Het betreft verbouw van de bestaande schuren
Het gebruik wordt logies, (hetzelfde als aan de educalaan 45-47 te dronten, de voormalige sportschool de bever

De tekeningen vond je onduidelijk, reactie is begrijpelijk, dit was een schetsontwerp tbv vooroverleg,
Kun je expliciet aangeven wat je duidelijker wenst?

Ik heb een "derde" ingeschakeld op in het participatie traject te voorzien.

Liever zou ik een tete a tete gesprek met je willen hebben wat verduidelijkt moet worden, wanneer past je een ontmoeting?

Vr gr [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Mobie [redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 22 april 2026 14:22
Aan [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@hotmail.com>
Onderwerp: contact met elkaar

Hallo [redacted]

[redacted] zou graag contact met jou hebben maar ik heb jouw mobiele nummer niet en in het systeem zie ik ook niets staan. Ik kan MiCollab ook niet openen en dus niet mee overweg ☹
Zou jij je mobiele nummer willen delen? Vind ik zelf ook wel handig om te hebben.

Tnx alvast, mijn nummer is [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 1 juli 2026 16:02
Aan: [redacted]

Onderwerp: FW: Industrieweg 84

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Voltooid

Lieve collega's,
Ik heb advies van [redacted] ontvangen: de bevindingen van [redacted] zijn voldoende om het handhavingstraject te beëindigen.
Dat scheelt voor [redacted] weer een inspectie en het opstellen van een rapport. Ik volg haar advies.

@[redacted] zodra jij het inspectierapport klaar hebt: kun je het dan svp mailen naar mij?
Dan zal ik een besluit opstellen inhoudende einde van de last onder dwangsom. Ik merk op dat een dergelijk besluit ook vatbaar is voor bezwaar en beroep.

Tot slot een vraag aan de andere collega's: mochten [redacted] en/of ik, iets over het hoofd zien: laat van je horen.
Dan kan het nog worden meegewogen bij de afronding.

[redacted]
Ik weet niet wie van jullie, de burgemeester moet/ gaat informeren (dat gelet op de nieuwe verdeling van de portefeuilles).

Tot slot een vraag aan de andere collega's: mochten [redacted] en/of ik, iets over het hoofd zien: laat van je horen.
Dan kan het nog worden meegewogen/ meegenomen bij de afronding.

Met vriendelijke groet,

[redacted] **VTH**

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 1 juli 2026 14:54
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Industrieweg 84

Hoi [redacted]

Ik begrijp dat de boa's ook bevoegd zijn toezicht te houden op basis van de Omgevingswet.
Wellicht is dit dus voldoende?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten

www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 1 juli 2026 13:38
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Industrieweg 84

Zijn de boa's hier ook voor bevoegd?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten

www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 1 juli 2026 10:01
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Industrieweg 84

Dat is een goede!
De Boa's controleren ook o.b.v. de Apv. [redacted] niet. Daar zie ik zelf het verschil

Met vriendelijke groet,

[redacted] **VTH**

gemeente dronten

www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 1 juli 2026 09:48
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Industrieweg 84

Ho[redacted]

Het zal mijn beperkte kennis en ervaring zijn, maar er is toch aangeschreven op basis van strijdig gebruik met het Omgevingsplan? Namelijk dat op deze bestemming binnen het bestemmingsplan wonen niet is toegestaan. De boa's hebben bij de hercontrole geconstateerd dat er geen bewoning plaatsvindt.

Wat resteert er dan nog vanuit het Bbl waarvoor[redacted] een hercontrole moet doen?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 1 juli 2026 09:38
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@Dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Industrieweg 84

Lieve collega's,

FYI
[redacted]

[redacted] is gisterenavond naar de Industrieweg toe gegaan. Z.i. zijn nadere controles niet nodig.
Vanuit zijn discipline volg ik zijn advies.

Het enige wat wij nog wel moeten doen is een toets/ nacontrole verrichten in het kader van het Bbl.
Daarvoor is [redacted]aan zet. Hij is immers bevoegd toezichthouder in het kader van het Bbl.
Volgende week is [redacted] weer terug van vakantie en zal ik hem vragen om een inspectie uit te voeren en alleen te toetsen aan het Bbl.

Vervolg
Indien [redacted]ook géén overtredingen constateert, dan zal ik direct de last onder dwangsom intrekken.
Dat moet plaatsvinden d.m.v een besluit inhoudende:
Einde last onder dwangsom.
Dictum: omdat de toezichthouders en Boa's geen overtredingen hebben geconstateerd van de last.
daarmee een situatie is ontstaan die in overeenstemming is met het recht/ regels.
De last is nageleefd en dat daardoor het handhavingstraject is geëindigd.
Verder dat over wordt gegaan tot sluiting van dit handhavingsdossier.

Wat moeten wij dan doen?

1- De burgemeester informeren.
2- Juridische zaken informeren. Het bezwaarschrift kan dan worden ingetrokken (door dhr. [redacted] Het bestreden besluit is dan immers ingetrokken.

Ook is het belangrijk dat wij de politie informeren. Wie kan/wil dit doen?

Tot slot de vraag: ben ik iets vergeten? Zo ja, willen jullie mij daar svp op wijzen?

Met vriendelijke groet,

[redacted] **VTH**

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 30 juni 2026 21:12
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@Dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Industrieweg 84

Hoi [redacted]

We zijn vanavond langs geweest bij het bedrijfspand
Bijzonderheden:

- Wij troffen een dame aan bij de bedrijfswoning, zij heeft op haar eigen verzoek ons binnengelaten in het bedrijfspand. Daar troffen wij in de hal een caravan aan op naam van de pandeigenaar.
- De kamers beneden waren grotendeels leeggehaald, er stonden nog lege meubilair en bed frames.
- Boven waren de meeste ruimte ook leeg met enkel lege meubilair en bed frames. Echter enkel de laatste ruimte was net zo chaostisch als toen wij de vorige daar waren, de dame deelde ons dat haar collega nog zijn persoonlijke spullen moest ophalen. Er zou niet meer gewoond worden volgens mevrouw.
- In de bedrijfswoning is op basis van de verklaring van mevrouw 4 woonachtige.
- Zij gaf wel aan hier verwachtend een half jaar tot 1 jaar te wonen.

Voor nu geen overtreding geconstateerd, wij hebben ook geen bevoegdheden hoeven toe te passen omdat betreffende mevrouw ons vriendelijk uit eigen beweging rondleidde.
Ik heb geen foto's gemaakt om te voorkomen dat mevrouw wellicht onwenselijk zou vinden en dat we eventueel eruit gestuurd werden.
Voor nu is er geen overtreding geconstateerd. Ik heb donderdag dagdienst 07 t/m 16.30 en heb meerdere administratieve werkzaamheden dus dan maak ik even een kort rapportje op om sowieso op papier vast te stellen dat wij geen bevoegdheden hebben toegepast en dat het op initiatering was van mevrouw.

Ik denk voor nu, dat het nu geen nut heeft om te her-controleren, ik denk dat de eigenaar voorlopig zoethout tot de last of overige lasten ingetrokken wordt.
Mijn persoonlijke mening is, om uit te zoeken naar zijn andere locaties en daar controles in te plannen op bewoning, bouw, bestemmingsplan en overige artikelen die van toepassing kunnen zijn.

Als deze ook niet in orde zijn, kunnen we wellicht een grote last opleggen op zijn gehele onderneming binnen de grondgebieden van Dronten, Biddinghuizen en Swifterbant.
Anders blijven we aan de lopende band en achter de feiten lopen. Wellicht een idee om bespreekbaar te maken?

Ik ben woensdag vrij. Dus whe keep in touch.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Buitengewoon Opsporingsambtenaar

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 1 juli 2026 09:38
Aan: [redacted]

Onderwerp: FW: Industrieweg 84

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Voltooid

Lieve collega's,

FYI.
[redacted]

[redacted] is gisterenavond naar de Industrieweg toe gegaan. Z.i. zijn nadere controles niet nodig.
Vanuit zijn discipline volg ik zijn advies.

Het enige wat wij nog wel moeten doen is een toets/ nacontrole verrichten in het kader van het Bbl.
Daarvoor is [redacted] aan zet. Hij is immers bevoegd toezichthouder in het kader van het Bbl.
Volgende week is [redacted] weer terug van vakantie en zal ik hem vragen om een inspectie uit te voeren en alleen te toetsen aan het Bbl.

Vervolg
Indien [redacted] ook géén overtredingen constateert, dan zal ik direct de last onder dwangsom intrekken.
Dat moet plaatsvinden d.m.v een besluit inhoudende:
Einde last onder dwangsom.
Dictum: omdat de toezichthouders en Boa's geen overtredingen hebben geconstateerd van de last.
daarmee een situatie is ontstaan die in overeenstemming is met het recht/ regels.
De last is nageleefd en dat daardoor het handhavingstraject is geëindigd.
Verder dat over wordt gegaan tot sluiting van dit handhavingsdossier.

Wat moeten wij dan doen?

1- De burgemeester informeren.
2- Juridische zaken informeren. Het bezwaarschrift kan dan worden ingetrokken (door dhr. [redacted] Het bestreden besluit is dan immers ingetrokken.

Ook is het belangrijk dat wij de politie informeren. Wie kan/wil dit doen?

Tot slot de vraag: ben ik iets vergeten? Zo ja, willen jullie mij daar svp op wijzen?

Met vriendelijke groet,

[redacted] **VTH**

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 30 juni 2026 21:12
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@Dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Industrieweg 84

Hoi [redacted]

We zijn vanavond langs geweest bij het bedrijfspand
Bijzonderheden:

- Wij troffen een dame aan bij de bedrijfswoning, zij heeft op haar eigen verzoek ons binnengelaten in het bedrijfspand. Daar troffen wij in de hal een caravan aan op naam van de pandeigenaar.
- De kamers beneden waren grotendeels leeggehaald, er stonden nog lege meubilair en bed frames.
- Boven waren de meeste ruimte ook leeg met enkel lege meubilair en bed frames. Echter enkel de laatste ruimte was net zo chaostisch als toen wij de vorige daar waren, de dame deelde ons dat haar collega nog zijn persoonlijke spullen moest ophalen. Er zou niet meer gewoond worden volgens mevrouw.
- In de bedrijfswoning is op basis van de verklaring van mevrouw 4 woonachtige.
- Zij gaf wel aan hier verwachtend een half jaar tot 1 jaar te wonen.

Voor nu geen overtreding geconstateerd, wij hebben ook geen bevoegdheden hoeven toe te passen omdat betreffende mevrouw ons vriendelijk uit eigen beweging rondleidde.
Ik heb geen foto's gemaakt om te voorkomen dat mevrouw wellicht onwenselijk zou vinden en dat we eventueel eruit gestuurd werden.
Voor nu is er geen overtreding geconstateerd. Ik heb donderdag dagdienst 07 t/m 16.30 en heb meerdere administratieve werkzaamheden dus dan maak ik even een kort rapportje op om sowieso op papier vast te stellen dat wij geen bevoegdheden hebben toegepast en dat het op initiatering was van mevrouw.

Ik denk voor nu, dat het nu geen nut heeft om te her-controleren, ik denk dat de eigenaar voorlopig zoethout tot de last of overige lasten ingetrokken wordt.
Mijn persoonlijke mening is, om uit te zoeken naar zijn andere locaties en daar controles in te plannen op bewoning, bouw, bestemmingsplan en overige artikelen die van toepassing kunnen zijn.

Als deze ook niet in orde zijn, kunnen we wellicht een grote last opleggen op zijn gehele onderneming binnen de grondgebieden van Dronten, Biddinghuizen en Swifterbant.
Anders blijven we aan de lopende band en achter de feiten lopen. Wellicht een idee om bespreekbaar te maken?

Ik ben woensdag vrij. Dus whe keep in touch.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Buitengewoon Opsporingsambtenaar

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 9 juni 2026 09:32
Aan: [redacted]

Onderwerp: FW: last onder dwangsom onderbrengen arbeidsmigranten Industrieweg 86
Bijlagen: Besluit Last onder dwangsom Industrieweg 86 te Swifterbant

Urgentie: Hoog

Lieve collega's,
Om te voorkomen dat er "*indianenverhalen*" gaan ontstaan, hierbij een korte samenvatting- stand van zaken.

- Afgelopen vrijdag is een besluit last onder dwangsom uitgereikt (zie in de bijlage het besluit).

Zoals jullie kunnen lezen betreft het een last ter voorkoming van herhaling, met directe werking.
Het besluit bevat een rechtsbeschermingsclausule. Het is dus kenbaar gemaakt aan de eigenaar van de panden aan de Industrieweg.

- I.v.m. controle heeft de burgemeester gisteren (maandag 8 juni 2026) een machtiging tot binnentreden aan [redacted] gegeven.
  Functie: [redacted] hij is [redacted] RO.
- Nadat de machtiging tot binnentreden aan [redacted] is verleend. Is het onderzoeksteam binnengetreden. On lead: [redacted] en degene die hem hebben ondersteund: [redacted] (juridisch medewerkster) [redacted] (Boa)en [redacted]
- [redacted] maakt vandaag of morgen het verslag van binnentreden op. Kort de uitkomst: hij acht het aannemelijk dat er thans *géén personen* wonen/ verblijven in het bedrijfspand aan de Industrieweg 86. Dat betekent dat hij géén overtredingen heeft geconstateerd.
- [redacted] heeft benadrukt dat hij het uiteraard nooit zeker kan weten, maar acht het (zeer) aannemelijk dat er nu geen personen wonen aan de Industrieweg 86.
- Verder heeft [redacted] de volgende aanbeveling gedaan: dat er in de avond meerdere controles uitgevoerd moeten worden. Waarom in de avond? Omdat naar verluidt de mensen die in de woning aan de Industrieweg 84 wonen, nachtdiensten draaien.

Zodra ik meer informatie heb over de casus: zal ik jullie verder informeren.

Tot slot een verzoek: het zou fijn zijn dat als jullie nieuwe informatie hebben: dat iedereen op de hoogte wordt gebracht. Dan heeft iedereen dezelfde informatie en voorkomen wij (voor zover mogelijk) misverstanden

Met vriendelijke groet,

[redacted] VTH

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 9 juni 2026 08:57
Aan [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: last onder dwangsom onderbrengen arbeidsmigranten Industrieweg 86
Urgentie: Hoog

Hallo [redacted]

Gisteren hebben wij contact gehad over de situatie rondom [redacted] en de huisvesting van arbeidsmigranten in zijn bedrijfspand aan de Industrieweg 86 te Swifterband.
Hij heeft vrijdagavond handhaving op bezoek gehad en er is hem de last onder dwangsom uitgereikt.
Hij wil nu een bezwaar daarop indienen. Echter, [redacted] jij meldde mij gisteren dat de burgemeester deze last onder dwangsom toch heeft tegen gehouden.
Wat is hier nu de status want als deze feitelijk toch “niet bestaat” dan hoeft hij ook geen bezwaar in te dienen en dan vind ik het wel zo fair om hem dat ook te kunnen zeggen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@hotmail.com>
Verzonden: zondag 14 juni 2026 22:17
Aan: [redacted]
Onderwerp: Fw: Parkeer Swifterbant - graag tijdig sturen
Bijlagen: 2602-06_Industrieweg_84-86_Switerbant_B4_12-06-2026.pdf; 2602-06_Industrieweg_84-86_Switerbant_B3_12-06-2026.pdf

Verzonden vanaf Outlook voor Android

From [redacted] | BTEC <[redacted]@btec.nl>
Sent: Friday, 12 June 2026 07:46:34
To: [redacted]@hotmail.com>
Subject: RE: Parkeer Swifterbant - graag tijdig sturen

[redacted]

Nu wel.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
BTEC | Foksdiep 25, 8321 MK Urk
T [redacted] | E [redacted]@btec.nl | W www.btec.nl

Van [redacted]@hotmail.com>
Verzonden: donderdag 11 juni 2026 17:26
Aan [redacted] | BTEC <[redacted]@btec.nl>
Onderwerp: Re: Parkeer Swifterbant - graag tijdig sturen

[redacted]

Waarom studio 48 en 43 " mogen niet koken"
Studio 49 en 44 " mogen niet douchen"

Verzonden vanaf Outlook voor Android

From [redacted] | BTEC <[redacted]@btec.nl>
Sent: Thursday, June 11, 2026 7:43:36 AM
To: info@10voorjedag.nl <info@10voorjedag.nl>; [redacted]@hotmail.com>
Cc: [redacted]@10voorjedag.nl>
Subject: RE: Parkeer Swifterbant - graag tijdig sturen

Met vriendelijke groet,

[redacted]
BTEC | Foksdiep 25, 8321 MK Urk
T [redacted] | E [redacted]@btec.nl | W www.btec.nl

Van: info@10voorjedag.nl <info@10voorjedag.nl>
Verzonden: woensdag 10 juni 2026 23:02
Aan @hotmail.com>; | BTEC @btec.nl>
CC @10voorjedag.nl>
Onderwerp: Re: Parkeer Swifterbant - graag tijdig sturen
Urgentie: Hoog

Dan graag de tekening ook naar mij, ik voeg deze samen met de brief tot een document
Graag donderdagmorgen uiterlijk 12:00 ivm andere afspraken in de middag. En planning.
Morgenochtend (donderdag) bel ik sowieso met Multycopy.

Met hartelijke groet,

10 voor je dag | Dagvoorzitter en Presentatiecoach

info@10voorjedag.nl

Korenmaaier 14
8256 SK Biddinghuizen

www.10voorjedag.nl

Verzonden vanaf mijn telefoon

Van: @hotmail.com>
Verstuurd: woensdag, juni 10, 2026 10:46:57 p.m.
Aan: info@10voorjedag.nl <info@10voorjedag.nl>
CC: | BTEC @btec.nl>
Onderwerp: Re: Parkeer Swifterbant

Klopt niet, misschien kan morgen een aangepaste tekening naar multicopie sturen

Verzonden vanaf Outlook voor Android

From: | 10 voor je dag <info@10voorjedag.nl>
Sent: Wednesday, June 10, 2026 10:37:56 PM
To: @hotmail.com>
Subject: RE: Parkeer Swifterbant

Hoi even voor mijn duidelijkheid: is de tekening die gestuurd is daarmee niet de juiste?

Van @hotmail.com>
Verzonden: woensdag 10 juni 2026 22:37
Aan: | BTEC @btec.nl>
CC | OVDD @ovdd.nl>; @10voorjedag.nl
Onderwerp: Re: Parkeer Swifterbant

61 parkeerplaatsen
Geen huur van grond voor de parkeerplaatsen vd buurman

Verzonden vanaf Outlook voor Android

From [redacted] | BTEC [redacted]@btec.nl>
Sent: Wednesday, June 10, 2026 2:22:50 PM
To: [redacted]@hotmail.com>
Cc [redacted] | OVDD [redacted]@ovdd.nl> [redacted]@10voorjedag.nl [redacted]@10voorjedag.nl>
Subject: Parkeer Swifterbant

[redacted]

Hierbij de aangepaste tekening.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
BTEC | Foksdiep 25, 8321 MK Urk
T [redacted] | E [redacted]@btec.nl | W www.btec.nl

Van [redacted]@hotmail.com>
Verzonden: donderdag 4 juni 2026 13:30
Aan: [redacted] | BTEC [redacted]@btec.nl>
CC: [redacted] | OVDD [redacted]@ovdd.nl>
Onderwerp: Re: Parkeer swifterbant

[redacted]

Wil je de complete tekening met de aangepaste parkeer op eigen terrein swifterbant toesturen aan tineke en aan mij

[redacted]

Verzonden vanaf Outlook voor Android

From [redacted] | BTEC [redacted]@btec.nl>
Sent: Monday, April 13, 2026 12:30:04 PM
To: [redacted]@hotmail.com>
Subject: RE: Parkeer swifterbant

Met vriendelijke groet,

[redacted]
BTEC | Foksdiep 25, 8321 MK Urk
T [redacted] | [redacted]@btec.nl | W www.btec.nl

Van [redacted]@hotmail.com>
Verzonden: vrijdag 10 april 2026 17:06
Aan: [redacted] | BTEC [redacted]@btec.nl> [redacted] | BTEC [redacted]@btec.nl>
Onderwerp: Parkeer swifterbant

Verzonden vanaf Outlook voor Android

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: zaterdag 13 juni 2026 12:52
Aan: [redacted]
Onderwerp: Fw: Reactie op voorgenomen ontwikkeling Industrieweg 84-86 Swifterbant

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: [redacted]@hotmail.com>
Verzonden: Saturday, 13 June 2026 09:08:10
Aan: info@10voorjedag.nl <info@10voorjedag.nl>
CC: Gemeente <gemeente@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Reactie op voorgenomen ontwikkeling Industrieweg 84-86 Swifterbant

Geachte mevrouw [redacted]

Hierbij wil ik aangeven dat ik niet akkoord ga met de voorgenomen ontwikkeling van 124 woningen voor arbeidsmigranten aan de Industrieweg 84-86 in Swifterbant.

Naar mijn mening is deze locatie ongeschikt voor een ontwikkeling van deze omvang. De geplande huisvesting ligt direct aan de rand van het dorp en zal een grote impact hebben op de leefbaarheid van de omgeving.

Mijn bezwaren zijn onder andere:
-Dit project is niet acceptabel in een dorp met directe bewoning naast de locatie.
-Er is grote kans op extra verkeersdrukte en parkeerproblemen door de toename van het aantal auto's.
-Ik maak mij zorgen over mogelijke overlast voor omwonenden
-De sociale veiligheid en het gevoel van veiligheid in de directe omgeving kunnen onder druk komen te staan.
-De locatie ligt te dicht tegen de bestaande woonomgeving aan.
-Binnen de gemeente zijn naar mijn mening voldoende alternatieve locaties beschikbaar die geschikter zijn voor een ontwikkeling van deze omvang en die minder impact hebben op de directe woonomgeving.

Ik verzoek u mijn reactie volledig mee te nemen in het participatieproces en in de verslaglegging richting de initiatiefnemer en de gemeente Dronten.

Ik ben niet akkoord met de voorgestelde plannen op deze locatie!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Bloemenwijk Swifterbant

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@hotmail.com>
Verzonden: donderdag 19 maart 2026 12:25
Aan: [redacted]
Onderwerp: Fw: Swifterbant
Bijlagen: 2602-06_Industrieweg_84-86_Switerbant_B3 alternatief.pdf; 2602-06_Industrieweg_84-86_Switerbant_B1.pdf; 2602-06_Industrieweg_84-86_Switerbant_B2.pdf

Verzonden vanaf Outlook voor Android

From [redacted] | BTEC [redacted]@btec.nl>
Sent: Thursday, March 19, 2026 11:12:20 AM
To [redacted]@hotmail.com>
Subject: RE: Swifterbant

[redacted]

in de bijlage de aanpassing.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
BTEC | Foksdiep 25, 8321 MK Urk
T [redacted]@btec.nl | W www.btec.nl

Van [redacted]@hotmail.com>
Verzonden: woensdag 18 maart 2026 14:43
Aan: [redacted] | BTEC [redacted]@btec.nl>
Onderwerp: Re: Swifterbant

In de rechter schuur staan niet de afmetingen vd slk

Verzonden vanaf Outlook voor Android

From: [redacted] | BTEC [redacted]@btec.nl>
Sent: Wednesday, March 18, 2026 10:04:33 AM
To [redacted]@hotmail.com>
Subject: RE: Swifterbant

[redacted]

in de bijlage de aanpassingen

Met vriendelijke groet,

[redacted]
BTEC | Foksdiep 25, 8321 MK Urk
T [redacted]@btec.nl | W www.btec.nl

Van [redacted] | BTEC
Verzonden: woensdag 18 maart 2026 9:13
Aan [redacted]@hotmail.com>
Onderwerp: RE: Swifterbant

dag [redacted]

in de bijlage de aangepaste versie.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
BTEC | Foksdiep 25, 8321 MK Urk
T [redacted]@btec.nl | W www.btec.nl

Van [redacted] | BTEC
Verzonden: maandag 9 maart 2026 16:00
Aan: [redacted]@hotmail.com>
Onderwerp: RE: Swifterbant

dag [redacted]

in de bijlage de aangepaste versie.
Zoals gezegd zie ik nog wel veel haken en ogen aan dit plan

- Brandveiligheid
- Daglicht (via dakramen of solartubes)
- Voldoet bestaande constructie nog wel bij verhogen.
- 62 parkeerplaatsen raak je niet kwijt op de kavel

Met vriendelijke groet,

[redacted]
BTEC | Foksdiep 25, 8321 MK Urk
T [redacted]@btec.nl | W www.btec.nl

Van [redacted]@hotmail.com>
Verzonden: maandag 9 maart 2026 12:09
Aan [redacted] BTEC [redacted]@btec.nl>
Onderwerp: Re: Swifterbant

Zet maar op de plek vd parkeerplaatsen
In grote letters
62 stuks parkeerplaatsen

Verzonden vanaf Outlook voor Android

From [redacted] | BTEC <[redacted]@btec.nl>
Sent: Monday, March 9, 2026 9:36:55 AM
To [redacted]@hotmail.com>
Subject: Swifterbant

[redacted]

In de bijlage de opzet zoals we destijds besproken hebben.
Ik zag in die schets dat je ook wat ingetekend had met slaapkamers, maar daar snap ik niet zoveel van.
Hoor wel even.

Met vriendelijke groet,

[redacted]



BTEC | Foksdiep 25, 8321 MK Urk
T [redacted] btec.nl | W www.btec.nl



De informatie verzonden met dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor bedoeld voor de in de aanhef genoemde persoon.
Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking aan derden is niet toegestaan.
Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden.
U wordt verzocht bij onjuiste adressering de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren.
Tevens dient u een viruscontrole uit te voeren voordat u de bijlage(s) opent.
BTEC is niet verantwoordelijk voor enige schade als gevolg van het niet controleren op virussen.
Op alle door ons te sluiten overeenkomsten zijn van toepassing algemene voorwaarden van BTEC
en in aanvulling daarop de RVOI-2001. Een afschrift van deze voorwaarden wordt u op eerste verzoek toegezonden.
De opdrachtgever en/of eigenaar accepteert bij uitvoering van de adviezen in deze berekening en eventueel
bijbehorende overzichttekeningen expliciet de genoemde voorwaardes en aansprakelijkheid zoals verwoord in deze voorwaardes

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 25 juni 2026 12:06
Aan: [redacted]
CC:
Onderwerp: FW: afstemmen van de brief die uitgaat - definitief
Bijlagen: 08 def - 2026 06 23 tweede brief voor Swifterbant.pdf; e-mail 24-6.pdf

Stemmen jullie dit verder af met [redacted]? Tekst website hebben we besloten, [redacted] en ik, laten we eerst zoals het nu is staan. Dus daarop hoeven we niet te wachten. Eerst moet er een definitief verzoek ingediend worden door [redacted]

Gr. [redacted]

Van: [redacted] 10 voor je dag <info@10voorjedag.nl>
Verzonden: woensdag 24 juni 2026 11:51
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@hotmail.com> [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: afstemmen van de brief die uitgaat - definitief

Hierbij nog ter info de definitieve versie. De brief is inmiddels bezorgd, en zal via -email ook verzonden worden aan degenen die al een reactie hadden gestuurd.

Inmiddels is er een eerste reactie binnen n.a.v. deze tweede brief die ook in cc naar gemeente@dronten.nl is gegaan, zie bijlage.

Ik stem graag nog een eenduidige reactie af. Dit hoeft niet vandaag, kan ook morgenochtend.

Hartelijke groet,

[redacted]

[redacted]@10voorjedag.nl
www.10voorjedag.nl
LinkedIn profiel

Lid van de Vakgroep Goede Dagvoorzitters

10 voor je dag
Samen werken voor jouw dag

Korenmaaier 14
8256 SK Biddinghuizen

KvK Nr.: 3869926

[redacted]

Van: [redacted] 10 voor je dag <info@10voorjedag.nl>
Verzonden: maandag 22 juni 2026 16:05
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@hotmail.com>
Onderwerp: FW: afstemmen van de brief die uitgaat - nieuwe versie

[redacted] ik heb zojuist [redacted] aan de telefoon gehad vanuit de gemeente Dronten.

De brief in de bijlage zoals we die van het weekend hebben afgestemd met [redacted] gaat nu ook naar haar en [redacted]

- de brief kan bezorgd worden in Swifterbant
- gemeente formuleert tekst voor de website (en deze wordt nog gestuurd)

Akkoord?

Hartelijke groet,

[redacted]

[redacted]@10voorjedag.nl
www.10voorjedag.nl
LinkedIn profiel

Lid van de Vakgroep Goede Dagvoorzitters

10 voor je dag
Samen werken voor jouw dag

Korenmaaier 14
8256 SK Biddinghuizen

KvK Nr.: 3869926

[redacted]

Van: [redacted] 10 voor je dag <info@10voorjedag.nl>
Verzonden: zaterdag 20 juni 2026 11:51
Aan [redacted]@hotmail.com> [redacted]@dronten.nl>
CC [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: afstemmen van de brief die uitgaat - nieuwe versie

Dag allen,

Hierbij de herziene versie.
Door het herformuleren van het doel van de brief heb ik nu het intrekken van de brief eruit gehaald.

Ter info: 08 correspondeert met het documentnummer in mijn administratie.
Wanneer de brief definitief is, wordt bij mij het document aangepast in 08 – 2026 06 def –

Hartelijke groet,

[redacted]

[redacted]@10voorjedag.nl
www.10voorjedag.nl
LinkedIn profiel

Lid van de Vakgroep Goede Dagvoorzitters

10 voor je dag
Samen werken voor jouw dag

Korenmaaier 14
8256 SK Biddinghuizen

KvK Nr.: 3869926

[redacted]

Van [redacted]@hotmail.com>
Verzonden: zaterdag 20 juni 2026 11:16
Aan: [redacted]@dronten.nl>; info@10voorjedag.nl
CC [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Re: afstemmen van de brief die uitgaat

Dan laten we de oorspronkelijke brieven en vermelding op website in stand

Groet [redacted]

Verzonden vanaf Outlook voor Android

From: [redacted]@dronten.nl>
Sent: Saturday, 20 June 2026 11:06:46
To: [redacted]@hotmail.com>; info@10voorjedag.nl <info@10voorjedag.nl>
Cc: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Subject: afstemmen van de brief die uitgaat

Hallo [redacted]

[redacted]ik snap je bewoordingen maar mijn advies is om die niet te gebruiken. Ik heb intern aangegeven dat je meerdere contacten hebt gehad met [redacted] en dat hij bij jou de indruk heeft gewekt dat hij positief staat tegenover jouw initiatief.
Intern geeft [redacted] bij ons aan dat hij buitengewoon kritisch is geweest naar jou en juist niet positief is anders dan het feit dat natuurlijk ieder een initiatief kan indienen.

Mijn advies is oprecht om jouw opvatting dus niet expliciet in de brief te vermelden want dit gaat je niet helpen bij het proces en je uiteindelijke doel. Ik heb mijn correcties weer gegeven in V1.1
Ik vind de eerste opzet van de brief van [redacted] evenwichtig en weloverwogen.

Morgen zit ik in het vliegtuig naar Cairo en kan de komende 4 dagen niet meelezen.
Onze wethouder Saskia Haarhuis heeft terecht ons hoofd communicatie hierbij betrokken en mijn voorstel zou dan ook zijn om met hem en [redacted] te schakelen over de uiteindelijke teksten van zowel de brief als hetgeen wij op onze website zullen plaatsen. Het is belangrijk dat hier geen “licht” tussen zit. En dat de timing van verspreiden en publiceren ook goed op elkaar wordt afgestemd.

[redacted] staat in direct contact met het college en is zeer bekwaam in politiek gevoelige teksten.
Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten reikwijdte van het verzoek

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 23 juni 2026 18:03
Aan: [redacted]
Onderwerp: Fw: Antwoorden op vragen van Hart van Nederland over arbeidsmigranten in Swifterbant

Laten we deze antwoorden ook mede gebruiken in onze artikel 33 beantwoording!

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: Tuesday, 23 June 2026 17:21:21
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Antwoorden op vragen van Hart van Nederland over arbeidsmigranten in Swifterbant

Goedemiddag,

Zie onderstaande de antwoorden zoals we die geformuleerd hebben voor Hart van Nederland. Ben benieuwd of het erop komt!

Gr. [redacted]

Van: Saskia Haarhuis-Veldman <s.haarhuis@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 23 juni 2026 14:19
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Antwoorden op vragen van Hart van Nederland over arbeidsmigranten in Swifterbant

Akkoord.

Met vriendelijke groet,

Saskia Haarhuis-Veldman
Wethouder

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 23 juni 2026 12:43
Aan: Saskia Haarhuis-Veldman <s.haarhuis@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Antwoorden op vragen van Hart van Nederland over arbeidsmigranten in Swifterbant

Dag Saskia,

Wij hebben vragen ontvangen van Hart van Nederland over een initiatief voor de vestiging van 124 arbeidsmigranten in Swifterbant.

Ben jij akkoord met onderstaande (ambtelijke en dus feitelijk) reactie?

Deze antwoorden zijn afgestemd met de vakafdeling(en).

Klopt het dat er plannen zijn voor huisvesting van 124 arbeidsmigranten aan Industrieweg 84-86 in Swifterbant?
De gemeente heeft kennisgenomen van een nog niet officieel ingediend initiatief voor de huisvesting van 124 arbeidsmigranten aan de Industrieweg 84-86 in Swifterbant.

Is er al een vergunning aangevraagd of verleend?
Het initiatief zoals nu is gepresenteerd is nog niet officieel bij de gemeente ingediend, er is dus ook nog geen aanvraag gedaan of vergunning verleend.

Mag er op dit moment al gewoond worden op die locatie?
In 2014 is een vergunning verleend voor het huisvesten van maximaal 4 studenten of arbeidsmigranten in de bedrijfswoning aan de Industrieweg 84. In de vergunning is geen termijn opgenomen voor wanneer de vergunning verloopt, dus hij is nog geldig.

Gaat de gemeente controleren of handhaven als blijkt dat er nu al mensen verblijven?
De gemeente voert controles uit op onder meer arbeidsmigranten- en studentenhuisvesting. Wanneer blijkt dat er in strijd met de regels wordt gewoond, treedt de gemeente zo nodig handhavend op.

In de brief aan omwonenden zou staan dat de gemeente 'voorzichtig positief' tegenover de locatie staat. Klopt dat? En waarop is dat gebaseerd?
De gemeente heeft op dit moment nog geen inhoudelijk oordeel over het initiatief, omdat er nog geen formele aanvraag of verzoek is ingediend.

Met vriendelijke groet,

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 19 augustus 2026 12:24
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Apps in kader van WOO verzoek

Ik heb geen appverkeer gehad met [redacted]

Met vriendelijke groet,

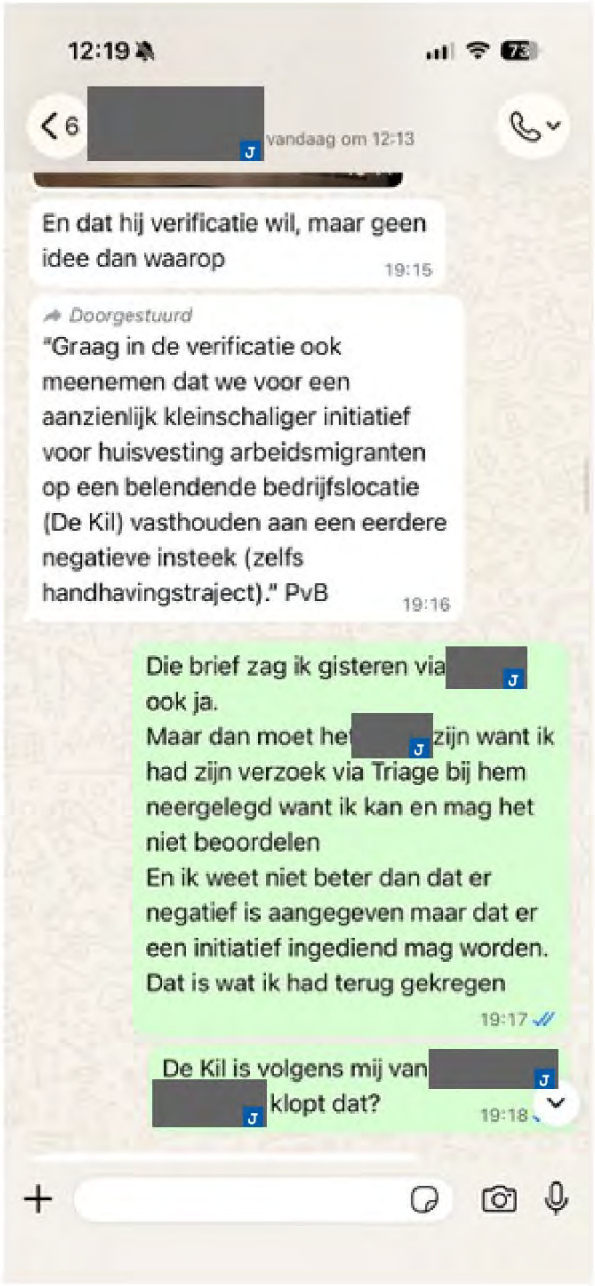
[redacted]

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: [redacted]@icloud.com>
Verzonden: woensdag 19 augustus 2026 12:21
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Apps in kader van WOO verzoek


12:19
6
[redacted]
vandaag om 12:13
ma 15 jun
Hallo [redacted] laat mij weten dat er heel veel reacties binnen komen op zijn initiatief in Swifterbant.
Ik heb contact met [redacted] maar hij is alleeen donderdagmiddag nog in Dronten.
Ik zie eind middag mijn mail weer.
14:12
Ok dank je 14:21
wo 17 jun
Ha [redacted]
Is er al een datum bekend voor wanneer we definitief in hoger beroep kunnen gaan?
Hoe is de stand van zaken nu qua voorbereiding? Maandag PO collegevoorstel, lukt dat?
Qua portefeuille blijft [redacted] en de overeenkomst doen, andere qua arbeidsmigranten huisvesting zoals roodbeenweg valt onder


12:19
6
[redacted]
vandaag om 12:13
Check jij morgen bij[redacted]
19:18
Jij
De Kil is volgens mij van [redacted]
klopt dat?
Weet ik zo niet
19:18
En die vergunningstermijn loopt bijna af?
19:18
[redacted]
Check jij morgen bij[redacted]
Doe ik!!!
19:18
En je hoort van mij[redacted]
19:18
Top! Fijne avond!
19:19
You tooooooo
19:20
ma 15 jun
Hallo[redacted]aat mij weten dat er heel veel reacties binnen komen op zijn initiatief in Swifterbant.

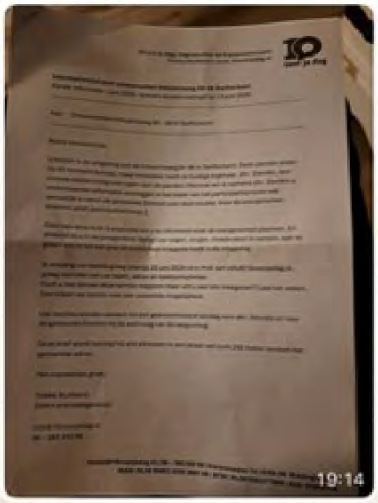

12:19
6
[redacted]
vandaag om 12:13
[redacted]
En dat hij verificatie wil, maar geen idee dan waarop
19:15
Doorgestuurd
"Graag in de verificatie ook meenemen dat we voor een aanzienlijk kleinschaliger initiatief voor huisvesting arbeidsmigranten op een belendende bedrijfslocatie (De Kil) vasthouden aan een eerdere negatieve insteek (zelfs handhavingstraject)." PvB
19:16
Die brief zag ik gisteren via [redacted] ook ja.
Maar dan moet het [redacted] zijn want ik had zijn verzoek via Triage bij hem neergelegd want ik kan en mag het niet beoordelen
En ik weet niet beter dan dat er negatief is aangegeven maar dat er een initiatief ingediend mag worden.
Dat is wat ik had terug gekregen
19:17
De Kil is volgens mij van [redacted] [redacted] klopt dat?
19:18

12:18

6 [redacted] vandaag om 12:13

Omwonenden kunnen tot 28 juni reageren op de brief. 19:14

Doorgestuurd



En dat hij verificatie wil, maar geen idee dan waarop 19:15

Doorgestuurd

"Graag in de verificatie ook meenemen dat we voor een aanzienlijk kleinschaliger initiatief voor huisvesting arbeidsmigranten op een belendende bedrijfslocatie (De Kil) vasthouden aan een eerdere


12:18
6
[redacted]
vandaag om 12:13
Kreeg o.a. volgende van [redacted] wat in de college app gedeeld werd;
19:14
Doorgestuurd
Ter info:
Op Facebook wordt een opgeklopt sfeertje georganiseerd door een aantal omwonenden vd locatie Industrieweg 84-86 (zuidkant Swifterbant).
Omwonenden, binnen een straal van 250 meter van deze locatie, hebben vanavond een brief van 4 kantjes in de bus gekregen.
De brief is verspreid iov dhr. [redacted] in kader van participatie door omwonenden.
Dhr. [redacted] wil op deze locatie kennelijk 124 arbeidsmigsantgaan huisvesten.
Gemeente Dronten zou voorzichtig positief op deze plannen hebben gereageerd.
Omwonenden kunnen tot 28 juni


12:18
6
[redacted]
vandaag om 12:13
zo 14 jun
Hi [redacted]
Heb jij laten weten dat we een voorzichtige positieve insteek hebben voor meer dan 100 arbeidsmigranten op de Industrieweg in Swifterbant? [redacted] is daar bezig met participatie.
19:07
Hallo [redacted] Nee helemaal niet. We hebben het voorgelegd aan [redacted] die ook negatief adviseerde maar wel aangaf dat iedereen het recht heeft een initiatief in te dienen. Ik weet dat ze er samen nog over gesproken hebben maar ik weet niet wat ze besproken hebben. Ik kreeg gisteren van [redacted] de brief die rond gestuurd is voor participatie en zag net een eerste reactie van een omwonende. En [redacted] liet het daarstraks ook aan mij weten dat hij daarmee bezig is.
19:11
Kreeg o.a. volgende van [redacted] wat in de college app gedeeld werd:


12:16
74
6
om 12:09
Donderdag 13.00-14.00 uur online overleg met
en ik.
Ze heeft de uitnodiging via de mail ontvangen.
11:20
Top 11:24
Dit bericht is verwijderd. 11:25
Wie is 11:25
11:49
Helder 12:48
wo 17 jun
1:18
18:19
do 18 jun
Bel je me even svp 16:43


12:16
6
[redacted] om 12:(
Neen volgende week 16:26
Oh ja, zie het nu!! De 23e. 16:26
Er bestaat een kans dat ik volgende week 3 dagen vrij neem maar dat hoor je nog. 16:27
Zit nog in online meeting nu 16:29
Bel je zo nog 16:30
[redacted]kan donderdagmiddag, laat je nog even weten hoelaat? 17:34
Yes! Absoluut 18:06
di 16 jun
Hallo [redacted] zijn Morinel 31-33 van jou? Of horen die bij de verkoop?
Groet
[redacted] 08:27
[redacted]


12:15
6
om 12:(
"s morgens bedoel je denk ik?
Ik ben tegen 8 uur op de
Gemeentewerf want daar begint om
9 uur een vergadering waar ik bij
ben voor update arbeidsmigranten.
is ook altijd vroeg en ik kan
hem vragen om daar ook eerst te
komen.
13:40
8 uur gemeente werf is oke
13:46
kan niet, is er alleen
donderdagmiddag nog. Ik vraag
Manon
13:50
Oke top
13:55
van participatie swifterbant
en ik, 800 uur gemeente werf
14:32
Helemaal goed!! Tot morgenochtend
14:54
we ontmoeten elkaar toch in
het gemeentehuis morgenochtend!!!
Dat is net even handiger.
16:24



Verstuurd vanaf mijn iPhone

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten reikwijdte van het verzoek

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 1 juli 2026 13:46
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Industrieweg 84-86 Swifterband

Urgentie: Hoog

FYI

Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten

www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van [redacted]
Verzonden: woensdag 17 juni 2026 15:55
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Industrieweg 84-86 Swifterband
Urgentie: Hoog

[redacted]

Wil jij de wethouder informeren dat we met betrekking tot het initiatief van [redacted] in zijn loods en de participatie die is opgepakt door mevrouw [redacted] de volgende acties gaande zijn:

- Je hebt gelezen dat wij als gemeente niet ambtelijk hebben aangegeven dat we genegen zijn hier positief in te staan
- We hadden behoorlijke bezwaren en kanttekeningen
- Initiatiefnemer heeft participatieniveau verkeerd ingeschat: is niet 2 maar 3 en betekent de gemeente consulteren.
- Wij waren niet op de hoogte van deze brief en start participatie, nieuwe tekeningen ook nooit eerder gezien
- Een behoorlijk aantal telefoontjes en brieven van bezorgde omwonenden: vandaag 5 mensen telefonisch te woord gestaan
- Morgen overleg met [redacted] die ook in bestuur van de ondernemersvereniging zit
- Collega's worden geïnformeerd waaronder economische zaken
- Website pagina arbeidsmigranten krijgt blokje met dit initiatief
- Morgen na gesprek met [redacted] komt er reactie van de gemeente op de website zodat alle inwoners van Swifterbant kunnen lezen
- Daar zullen we vervolg ook communiceren wanneer nodig

Ik houd je op de hoogte en leg je de tekst voor om te accorderen morgen. Goed om voor het weekend te plaatsen.

Wil jij dit met [redacted] afstemmen?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 1 juli 2026 13:46
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Industrieweg 84-86 Swifterband

Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 19 juni 2026 08:13
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Industrieweg 84-86 Swifterband

Dank [redacted] voor jouw aanvullende opmerkingen.
Ik ga nu een voorzet maken voor een stuk tekst die door [redacted] en wethouder beoordeeld worden om op de website te plaatsen als reactie van de gemeente.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 18 juni 2026 15:38
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Industrieweg 84-86 Swifterband

Dag,

In de brief staan onwaarheden. Het standpunt van de gemeente op basis van de zeer summiere stukken is:
-Strijd met het stedenbouwkundige beleid voor Swifterbant (maximale grootte binnen bebouwde kom 20 personen)
-bestemmingen voor (deels zware) industrie te dichtbij.
-Niet direct aan uitvalsweg (alhoewel de locatie verkeerskundig niet slecht is).
Misschien is dit allemaal op te lossen/te onderbouwen, maar van zo'n oplossing/onderbouwing ontbreekt zelfs maar het begin van een aanvang van de start. Anders gezegd, er is helemaal niks bekend van hoe de aanvrager hier mee om wil gaan.

Je kan die brief alleen op een gemeentelijke website publiceren als je er met grote letters bij zet dat de stellingname over de positieve grondhouding van de gemeente op dit moment niet klopt, simpelweg omdat er teveel informatie ontbreekt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 18 juni 2026 15:28
Aan [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Industrieweg 84-86 Swifterband

Als ik het goed heb begrepen vanuit @[redacted] wel. Ik wacht het dan nu wel even af, want ik begrijp vanuit @[redacted] niet.
Ik hoor graag het definitieve antwoord.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 18 juni 2026 15:13
Aan [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Industrieweg 84-86 Swifterband

Dag allen,

Hierbij de brief zoals is verstuurd vorige week.
@[redacted] is het de bedoeling dat jullie dit op de website plaatsen?

Groet [redacted]

Van [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 18 juni 2026 14:27
Aan: [redacted]@dronten.nl [redacted]@dronten.nl [redacted]@dronten.nl [redacted]@dronten.nl [redacted]@dronten.nl; [redacted]@dronten.nl [redacted]@dronten.nl
CC [redacted]@dronten.nl; [redacted]@dronten.nl [redacted]@dronten.nl [redacted]@dronten.nl [redacted]@dronten.nl
Onderwerp: RE: Industrieweg 84-86 Swifterband

Als de initiatiefnemer zelf duidelijkheid geeft over onze rol, zal onze rol een heel andere blijken dan we zelf willen, veel welwillender bijvoorbeeld.
Wij moeten aangeven dat bij een initiatief echt niet elk detail uitgewerkt hoeft te zijn, maar dat we op hoofdlijnen wel een samenhangend plan verwachten waarin ook eventuele knelpunten zijn getackled.

[redacted]

Van [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 17 juni 2026 11:28
Aan [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Industrieweg 84-86 Swifterband

Hallo [redacted]

Ik hoor graag wat er gecommuniceerd wordt en ik kan ook wat betekenen in de communicatie naar Dorpsbelangen aangezien zij deze vraag aan mij hebben gesteld.
Maar eigenlijk vindt ik dat de initiatiefnemer zelf duidelijkheid moet geven aan de omgeving over de rol van de gemeente.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 17 juni 2026 09:58
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Industrieweg 84-86 Swifterband
Urgentie: Hoog

Hallo [redacted]

Er is veel gedoe momenteel over de Industrieweg in Swifterband waar [redacted] heeft ingehuurd om het participatietraject te voeren om 124 arbeidsmigranten te huisvesten.

Dit is een niveau 3 participatietraject en ze voeren het uit op niveau 2.
Ik heb net iemand te woord gestaan en heb nog 5 telefoontjes in mijn mailbox staan om te voeren met inwoners van Swifterband.

Ik wil voorstellen dat we een nieuw blokje op onze webpagina maken met deze locatie als een mogelijk initiatief
Dat we de tekeningen en de brief erbij plaatsen en dat ik een reactie opstel namens de gemeente hierover omdat er een zin in staat dat wij er welwillend tegenover zouden staan maar dit is nergens op gebaseerd.
Dat ik enige uitleg geef morgenmiddag na het gesprek met [redacted]

@[redacted] ben je akkoord aangezien we communiceren via onze website en dat we daar een korte reactie plaatsen die ik je eerst nog voorleg?

Groet
[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van:
Verzonden: woensdag 1 juli 2026 13:46
Aan:
Onderwerp: FW: Industrieweg 84-86 Swifterbant

Met vriendelijke groet,

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van
Verzonden: donderdag 18 juni 2026 11:07
Aan: @dronten.nl> @dronten.nl> @dronten.nl> @dronten.nl> @dronten.nl> @dronten.nl>
CC: @dronten.nl>; @dronten.nl> @dronten.nl>; @dronten.nl>; @dronten.nl>
Onderwerp: RE: Industrieweg 84-86 Swifterbant

Krijg je van me en stem vooral af Alleen geaccordeerde tekst gaat op de website.

Met vriendelijke groet,

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: @dronten.nl>
Verzonden: woensdag 17 juni 2026 19:51
Aan: @dronten.nl>; @dronten.nl>; @dronten.nl> @dronten.nl>; @dronten.nl> @dronten.nl>
CC: @dronten.nl>; @dronten.nl>; Caro Hollebeek @dronten.nl>; @dronten.nl>; @dronten.nl>
Onderwerp: RE: Industrieweg 84-86 Swifterbant

Dag e.a.,

Graag zou ik de communicatie eerst afstemmen met de pfh. Het is immers nog geen officiële aanvraag, maar veroorzaakt al wel onrust.

Ik zou graag een concepttekst willen zien, zodat ik die ook kan afstemmen.

Met vriendelijke groet,

[redacted] **Ruimtelijke Ontwikkeling**

gemeente dronten

www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 17 juni 2026 09:58
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Industrieweg 84-86 Swifterband
Urgentie: Hoog

Hallo [redacted]

Er is veel gedoe momenteel over de Industrieweg in Swifterband waar [redacted] heeft ingehuurd om het participatietraject te voeren om 124 arbeidsmigranten te huisvesten.

Dit is een niveau 3 participatietraject en ze voeren het uit op niveau 2.
Ik heb net iemand te woord gestaan en heb nog 5 telefoontjes in mijn mailbox staan om te voeren met inwoners van Swifterband.

Ik wil voorstellen dat we een nieuw blokje op onze webpagina maken met deze locatie als een mogelijk initiatief
Dat we de tekeningen en de brief erbij plaatsen en dat ik een reactie opstel namens de gemeente hierover omdat er een zin in staat dat wij er welwillend tegenover zouden staan maar dit is nergens op gebaseerd.
Dat ik enige uitleg geef morgenmiddag na het gesprek met [redacted]

[redacted] ben je akkoord aangezien we communiceren via onze website en dat we daar een korte reactie plaatsen die ik je eerst nog voorleg?

Groet
[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 19 augustus 2026 11:57
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: ter info: 09 - 2026 06 20 e-mailantwoord op binnengekomen reacties
Bijlagen: 09 - 2026 06 20 e-mailantwoord op binnengekomen reacties.pdf

Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten

www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: [redacted] | 10 voor je dag <info@10voorjedag.nl>
Verzonden: zaterdag 20 juni 2026 14:32
Aan: [redacted]@hotmail.com>; [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: ter info: 09 - 2026 06 20 e-mailantwoord op binnengekomen reacties

In de bijlage het antwoord wat iedereen die gereageerd heeft afgelopen week zojuist ontvangen heeft.

Hartelijke groet,

[redacted]

[redacted]@10voorjedag.nl
www.10voorjedag.nl
LinkedIn profiel

Lid van de Vakgroep Goede Dagvoorzitters

10 voor je dag
Samen werken voor jouw dag

Korenmaaier 14
8256 SK Biddinghuizen

KvK Nr.: 3869926

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten reikwijdte van het verzoek

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 22 juni 2026 12:57
Aan: [redacted]
CC:
Onderwerp: FW: voorstel tekst website inzake situatie huisvesting arbeidsmigranten Swifterbant - [redacted]
Bijlagen: 08 - 2026 06 V1.0 tweede brief voor Swifterbant.docx

Urgentie: Hoog

Goedemiddag [redacted]

Onderstaande ter info. Deze tekst is zojuist toch gepubliceerd, maar ik heb het direct laten wijzigen naar:

Er is een initiatief voor de mogelijke huisvesting van 124 arbeidsmigranten aan de Industrieweg 84-86 in Swifterbant. Er zijn op dit moment nog geen besluiten genomen.

Zoals vanmorgen besproken in het PO ROVV.

Ik laat het vervolgproces nu weer even aan jullie. Als ik t.z.t. iets kan doen hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 22 juni 2026 12:27
Aan [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: voorstel tekst website inzake situatie huisvesting arbeidsmigranten Swifterbant - [redacted]
Urgentie: Hoog

Zo heb ik het doorgestuurd gekregen namelijk.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: vrijdag 19 juni 2026 09:11
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; Gemeente Dronten - KCC <KCC@Dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: voorstel tekst website inzake situatie huisvesting arbeidsmigranten Swifterbant - [redacted]
Urgentie: Hoog

Collega's,

Ik heb zonet bijgaand bericht voor de website voorgelegd aan de wethouder en [redacted] om te accorderen. Tevens heb ik mijn goedkeuring gegeven aan de bijgaande brief die vanuit [redacted] naar de omwonenden gestuurd zal worden.
Met een akkoord zullen bijgaand bericht en bijgaande brief hopelijk nog vandaag op de website op onze pagina arbeidsmigranten geplaatst worden. Hiermee kunnen jullie dan ook vragen beantwoorden als deze bij jullie binnenkomen.
Zodra het definitief is, zal ik jullie ook nog een bericht sturen. Ik hoop dat dit vandaag nog lukt. Anders zeker maandag.
Mochten jullie menen dat nog andere collega's dit bericht zouden moeten krijgen, voel je dan vrij om -nadat ik heb aangegeven dat het definitief is- dit te verspreiden bij degenen die hiervan op de hoogte zouden moeten zijn.

Dank jullie wel.

Concept websitebericht

Update over initiatief huisvesting arbeidsmigranten Industrieweg Swifterbant

Er is onrust ontstaan na een informatiebrief van 12 juni jl. over een initiatief voor de huisvesting van 124 arbeidsmigranten aan de Industrieweg 84-86 in Swifterbant. De gemeente Dronten hecht aan een zorgvuldig proces en heldere communicatie. Na overleg tussen de initiatiefnemer en de gemeente is besloten dat de huidige plannen eerst verder formeel met de gemeente worden besproken voordat het participatietraject met de omgeving wordt voortgezet.

Pril stadium De eigenaar van de locatie Industrieweg 84-86 heeft het voornemen om de bestaande loods te verbouwen tot appartementen voor arbeidsmigranten. Dit initiatief bevindt zich momenteel nog in een pril stadium. Er is nog geen sprake van een definitief plan of een formele vergunningaanvraag.

Proces en participatie Op donderdag 18 juni heeft er overleg plaatsgevonden tussen het ingehuurde participatiebureau '10 voor je dag' en de gemeente Dronten. De gemeente heeft geconstateerd dat de timing en de opstart van het proces niet ideaal zijn verlopen. Voor een initiatief van deze omvang geldt in de gemeente Dronten 'participatieniveau 3'. Dit betekent dat omwonenden en het dorp in een vroegtijdig stadium intensief moeten worden betrokken bij de planvorming, op basis van een samenhangend en uitgewerkt plan waarin ook eventuele knelpunten in kaart zijn gebracht. De brief die op 12 juni is verzonden, sloot hier onvoldoende bij aan.

Vervolgstappen Om het proces alsnog zorgvuldig te doorlopen, zijn de volgende afspraken gemaakt:

- **Vooroverleg met de gemeente:** De initiatiefnemer plant eerst een formeel vooroverleg in met de gemeente om de kaders en de kwaliteit van de plannen op hoofdlijnen te bespreken.
- **Aanpassing plannen en participatie:** Op basis van dit vooroverleg en de reeds ontvangen feedback uit de omgeving wordt gewerkt aan een nieuw ontwerp. Pas daarna wordt een passend participatietraject (niveau 3) opgestart.
- **Nieuwe brief omwonenden:** De omwonenden binnen de straal van 250 meter ontvangen op korte termijn een aangepaste brief waarin deze herstelstap en het vervolgproces worden toegelicht.

Zodra de plannen concreter zijn en het formele proces met de gemeente is doorlopen, volgt er een brede communicatie richting het dorp over het initiatief en de wijze waarop inwoners kunnen meedenken.

Met vriendelijke groet,



gemeente dronten

www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 3 juni 2026 11:25
Aan: Ilse Hoevenaar
Onderwerp: Fwd: industrieweg 84 verbeterde versie

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Begin doorgestuurd bericht:

Van: [redacted]@dronten.nl>
Datum: 3 juni 2026 om 10:36:00 CEST
Aan: [redacted]@dronten.nl>, [redacted]@dronten.nl>
Kopie: [redacted]@dronten.nl>, [redacted]@dronten.nl>, [redacted]@dronten.nl>, [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: industrieweg 84 verbeterde versie

Dag allen,

Zie hieronder de bevindingen van de officier van dienst [redacted] gisteravond aan de Industrieweg 84.

Van [redacted] begreep ik dat de huisvesting van arbeidsmigranten op het adres in de woning wel vergund is, maar in de loods niet (ook hier verbleven migranten).

Het lijkt erop dat de eigenaar een conflict heeft met het uitzendbureau die de arbeidsmigranten aldaar huisvest. Het huurcontract is opgezegd door dhr. [redacted] maar de arbeidsmigranten vertrekken niet. Om deze reden waren er 'extra' arbeidsmigranten ter plaatse omdat dhr. [redacted] aangeeft een alternatief voor de Roodbeenweg nodig te hebben.

Gisteravond is afgesproken dat de arbeidsmigranten voor afgelopen nacht mochten blijven in de niet vergunde loods onder voorwaarde dat er een brandwacht aanwezig was. Dit laatste is geregeld. Wel is aangegeven dat er vanavond geen migranten meer mogen slapen in de loods. Hier dient uiteraard een hercontrole op plaats te vinden in de avond.

Verzoek aan jullie om de benodigde juridische acties op te ondernemen en hier vanavond de hercontrole uit te voeren. Politie heeft aangegeven graag mee te willen bij deze hercontrole zodat ook zij hun bevindingen kunnen muteren.

Aanwezigheid van politie doen we met de reden dat er verwonderpunten zijn over het netwerk en de constructie die gaande is. Ik loop de casus op dit moment nader uit met politie om meer zicht te krijgen op de feiten en omstandigheden en afhankelijk van de bevindingen te bepalen of de zaak mogelijk doorgeleid kan worden naar het RIEC. Op dit moment zijn er signalen van hoge huur, maar nog niet van erbarmelijke omstandigheden. Verzoek aan allen is om alle bevindingen ter plaatse zo zorgvuldig mogelijk in rapportages vast te leggen met foto's e.d..

Graag hoor ik of een en ander met spoed opgepakt kan worden en wie jullie aanspreekpunt is indien er nieuwe bevindingen komen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 2 juni 2026 22:22
Aan [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Fwd: industrieweg 84 verbeterde versie

Hi [redacted]

Hier de mail van [redacted]
Ik stuur ook nog wat appjes door met foto's en telnrs

Grt [redacted]
Verstuurd vanaf mijn iPhone

Begin doorgestuurd bericht:

> **Van** [redacted]@dronten.nl>
> **Datum:** 2 juni 2026 om 22:06:53 CEST
> **Aan:** [redacted]@dronten.nl>
> **Onderwerp: industrieweg 84 verbeterde versie**
>
> datum:02-06-2026
> Locatie - Industrieweg 84 Swifterbant.
> -Eigenaar pand [redacted]
> -Huurder is uitzendbureau
> -Bewoners zijn Roemenen.
>
> -18.10 melding G4S contact zoeken politie. met melding mensen op straat gezet.
> -18.15 [redacted] OVD P
> -18.45 ter plaatsen.
> -politie was op dat moment al ter plaatsen en heeft de namen en telefoon nummers van de mensen te plaatse opgenomen.
> -Ik ben te plaatse gekomen ,en er stonden 8 mensen onder een afdak met een gedeelte van hun bezittingen.
> Ze waren niet meer welkom op de plek waar ze eerst sliepen.De eigenaar heeft hun spullen op straat gezet en de sloten
> van de woning vervangen. Er was op een huurder aanwezig ,deze is op hardhandige manier van zijn telefoon ontdaan en vastgezet.
> Nadat alles op straat stond is deze weer los gelaten en kreeg z'n telefoon terug. Deze Roemenen verbleven in de woning die op papier

aangeduid wordt als bedrijfspand. Ook is achter deze een groot bedrijfspand waar ook woonruimte is gemaakt. En ook daar verblijven mensen
Dit zijn Polen die voor de heer [redacted] weken.
-19.30 eigenaar ter plaatse gekomen. Heb met deze gesproken en gevraagd waarom deze actie. Kreeg als antwoord; de huur is per eind april
opgezegd<28> en dan zouden de Roemenen er uit zijn. Dit was belangrijk wand de eigenaar had nieuwe huurders voor de woning.NI de polen.
Deze mensen zaten eerst aan de Roodbeenweg.20 mei moesten ze weg van de Roodbeenweg .Deze mensen zitten nu in het grote bedrijfspand.
Omdat de Roemenen niet weg zijn. Eigenaar gaf aan dat hij op schrift had dat de Roemenen er uit zouden gaan.De Romen op hun buurt geven aan.
Dat dat klopt maar aan de eigenaar terug gekoppeld dat dit niet lukt en ze meer tijd nodig hadden.
-18.58 1e contact met [redacted] gehad om dingen uit te zetten.
Ben daarna met de politie in overleg gegeaan,gesprekken gehad met de Roemenen en foto's gemaakt in het grote bedrijfspand.
-18.58 1e contact gehad Burgemeester en gemeld wat er speelde. Daarna nogmaals met de Burgemeester gesproken om dingen uit te zetten.
-a>eigenaar de mensen vannacht in de woning laten slapen.
-B>Er een brandwacht aangesteld wordt om te waken dat er niks gebeurd in het grote pand waar mensen slapen.
eigenaar heeft aangegeven dit te gaan regelen zoals wij gevraagd hebben.

Aangegeven aan de Roemenen hun spullen goed te bekijken of er niks mist of kapot is.En teven al hun spullen bij elkaar te zetten
dat wanneer nodig ze kunnen vertrekken.
De Roemenen gaven aan dat ze op zeer korte termijn geen andere plek hebben.

In het grote pand slapen deze nacht nog 4 personen uit Polen.

-20.45 politie en ikzelf vertrekken. Met de politie afgesproken dat er een auto zonder mensen van de politie voor de deur blijft staan.
Dat het pand en woning mee gaat in de rondes van controle.

-20.53 Melding politie dat er vanuit de industrieweg gebeld is met politie met de melding eigenaar doet dingen. Politie gaat ter plaatsen.

-21.00 Vervangende gemeentesecretaris [redacted] gemeld wat er speelde en dat we morgen dit groot moeten oppakken.

-persoonlijk; vind dit een erg moeilijke case. En hoop oprecht dat wij als Gemeente en in samen werking met politie en wat nog meer nodig is
Dit goed kunnen aanpakken. En dat ook deze mensen goed geholpen worden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

Volg ons

<image001.jpg>

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

 Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@swifterbant-nu-en-later.nl
Verzonden: zaterdag 11 juli 2026 09:52
Aan: [redacted]
CC: Stichting Swifterbant-Nu-en-Later penningmeester; Stichting Swifterbant-Nu-en-Later secretaris; Stichting Swifterbant-Nu-en-Later voorzitter

Onderwerp: Fwd: reactie op uw brieven
Bijlagen: Uitgaande brief Dronten Nu en Later Swifterbant__1109876__.docx; Swifterbant 8255 PC Industrieweg 84-86 20260708 Raadsbrief Dronten B&W Dronten Gemeenteraad.pdf; Swifterbant 8255 PC Industrieweg 84-86 20260710 U Brief Gemeente Dronten Stg S.N.e.L.pdf

Gemeente Dronten.

Mevrouw [redacted]

Onderwerp: Swifterbant Arbeidsmigranten - Industrieweg 84-86;

Swifterbant: 11-07-2026.

Geachte mevrouw [redacted]

Dank voor uw bericht van vrijdag 10-07-2026, 16:38 uur.

De digitale brief met linkverwijzing is in goede orde ontvangen.

De fysieke brief wachten wij even af.

Wellicht is het een idee om in opvolgende situaties de raadsbrief in te voegen

bij de beantwoordingsbrief; dat leest makkelijker en zoekt minder, te meer daar

het openbare informatie betreft.

Voor komende correspondentie kunt u onderstaand (afzender) emailadres aanhouden.

Met vriendelijke groet,

Stichting Swifterbant-Nu-en-Later

Namens het bestuur,

[redacted]

secretaris

Emailadres: [redacted]@swifterbant-nu-en-later.nl

-------- Oorspronkelijke bericht --------

Onderwerp: Fwd: reactie op uw brieven
Datum:2026-07-11 09:37
Afzender:info@swifterbant-nu-en-later.nl
Ontvanger[redacted]@swifterbant-nu-en-later.nl

-------- Oorspronkelijke bericht --------

Onderwerp:reactie op uw brieven
Datum:2026-07-10 16:38
Afzender[redacted]@dronten.nl>
Ontvanger:"info@swifterbant-nu-en-later.nl" <info@swifterbant-nu-en-later.nl>
Kopie[redacted]@dronten.nl>[redacted]
[redacted]@dronten.nl>

Geachte meneer [redacted]

Bijgaand treft u alvast via deze mail een reactie aan op uw berichten aan ons over het initiatief aan de Industrieweg 84-86 te Swifterbant.

U zult deze brief ook nog ondertekend via de post ontvangen. Dit zal echter pas na het weekend zijn.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 4 mei 2026 14:32
Aan: eric daniels
Onderwerp: Industrieweg
Bijlagen: Stedenbouwkundige eisen Bijlage III beleid 2021.docx

Dag [redacted]

Zelfs ik ben niet onfeilbaar. Zie nu pas dat jouw initiatief in Swifterbant ook strijdig is met de stedenbouwkundige uitgangspunten, die gaan uit van de vestiging van maximaal 20 personen in de bebouwde kom van Swifterbant of Biddinghuizen……
Vraag naar een adviesbureau mbt nabije bedrijven heb ik uitgezet. Algemeen bekende namen zijn bijvoorbeeld BugelHajema en Van Westrhenen. Zegt echter niks over de kwaliteit.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: | 10 voor je dag <info@10voorjedag.nl>
Verzonden: donderdag 18 juni 2026 15:56
Aan:
Onderwerp: n.a.v. overleg met de gemeente inz Industrieweg 84-86 Swifterbant
Bijlagen: 08 - 2026 06 V1.0 tweede brief voor Swifterbant.docx

Hoi

Vanmiddag heb ik overleg gehad met de gemeente zoals afgesproken naar aanleiding van de ontstane onrust rondom de eerdere brief over de mogelijke huisvesting van arbeidsmigranten aan de Industrieweg 84–86. Tijdens dit overleg is vastgesteld dat het initiatief op dit moment nog in een te vroeg stadium zit om breed te communiceren richting het dorp. De gemeente gaf aan dat zij eerder betrokken hadden moeten worden, zodat het plan zorgvuldig en volgens de juiste stappen kon worden opgebouwd. Zowel het proces als de timing zijn daarmee niet ideaal verlopen.

gaf aan: eerst een vooroverleg met de gemeente inplannen voor de toekomstige vergunningaanvraag. Vervolgens werken aan een nieuw / aangepast ontwerp, waarin alle ontvangen feedback wordt meegenomen. Daarna kan het participatietraject worden opgestart. In een latere fase wordt opnieuw gecommuniceerd richting het dorp over het initiatief.

De gemeente adviseerde verder om in de brief duidelijk te erkennen dat er onrust is ontstaan, dat er inmiddels contact is geweest met de gemeente en dat het voorstel eerst met hen besproken had moeten worden. Ook moet worden benoemd dat het vervolg plaatsvindt volgens participatieniveau 3. Na het vooroverleg volgt opnieuw communicatie richting het dorp.

De gemeente adviseert om de eerste brief formeel in te trekken door het sturen van een tweede brief, waarin zij expliciet aangeven dat het belangrijk is om in de nieuwe brief excuus te maken voor de ontstane onrust en voor de te vroege communicatie.
De brief is voor omwonenden / dorp met daarin toelichting om het juiste proces met de gemeente te volgen.

Ik stuur deze conceptbrief eerst naar jou, maar voordat deze verzonden wordt ook naar om te toetsen. Tevens wordt er op de website van de gemeente (Arbeidsmigrantenhuisvesting - Gemeente Dronten) ook een sub-pagina gemaakt voor deze locatie.

Voorstel is om deze tweede brief te bezorgen op dezelfde adressen, dit kan dan begin volgende week. En dit zou ik graag door laten verzorgen. Ik zorg dan dat zij de brief krijgen met de adressenlijst van de eerste keer. Via e-mail zal de brief verzonden worden aan mensen / organisaties die informatie hadden opgevraagd en / of al een reactie hebben gegeven.

neem ik mee in deze mailwisseling zodat we het snelst kunnen schakelen en afstemmen)

Hartelijke groet,

@10voorjedag.nl
www.10voorjedag.nl
LinkedIn profiel

Lid van de Vakgroep Goede Dagvoorzitters

10 voor je dag
Samen werken voor jouw dag

Korenmaaier 14
8256 SK Biddinghuizen

KvK Nr.: 3869926

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten reikwijdte van het verzoek

C. Inspectiebevindingen deel I

Op 03 juni 2026, bevond ik, rapporteur, mij ter controle op de naleving van zowel de lokale als landelijke regelgeving op de openbare weg:
Straatnaam : Industrieweg
Nummer : 84
Postcode : 8255PC
Plaatsnaam : Swifterbant
In de gemeente Dronten, alwaar betreffende panden gevestigd waren.
Wij, rapporteurs, bevonden ons daar naar aanleiding voor het controleren op illegale bewoning in het bedrijfspand.

C. Inspectiebevindingen deel II

Bij de inspectie zagen, wij, rapporteurs dat er op het terrein van het bedrijfspand geen voertuigen stonden, in de bedrijfswoning zagen wij geen personen.
Bij de bedrijfswoning onder de serre zagen wij, rapporteurs dat er een picknick tafel stond met hierop lege drink flessen, een asbak en naast de tafel stonden dozen met huisraad.
Onder de serre zagen wij dat de schuifdeur naar de woning toe op een kleine kier stond.
Ik, verbalisant, [redacted] heb gekeken of ik de schuifdeur kon openen, de schuifdeur kon open dus, ik, verbalisant, [redacted] riep in de woning "is there anybody?" hierop kregen wij verbalisanten geen gehoor en heb ik, verbalisan [redacted] de schuifdeur weer gesloten.

Wij, Rapporteurs, zagen dat er uit het bedrijfspand licht aan stond wat leek op een WC ruimte.
Wij, Rapporteurs hebben aangeklopt en kregen geen reactie uit het bedrijfspand.

Wij , rapporteurs, hebben op 6 juni 2026 deze rapportage opgemaakt, gedagtekend en ondertekend te Dronten op 6 juni 2026.

Rapporteur [redacted]
Gemeente Dronten
[redacted]

Rapporteur [redacted]
Gemeente Dronten
[redacted]

gemeente dronten

RAPPORTAGE VAN BEVINDINGEN

rapport nummer: 040620262054

Algemene gegevens

Gemeente Dronten

Dienstjaar 2026

A. Betreft inspectie in de inspectielocatie

RAPPORTAGE VAN BEVINDINGEN

Naam inspectielocatie : Industrieweg 84
Vestigingsadres
Straatnaam : Industrieweg
Huisnummer : 84
Postcode : 82555PC
Plaatsnaam : Swifterbant

Categorie :
Rechtsvorm :

B. Inspectie-informatie
Rapporteur [redacted] toezichthouder bij de gemeente Dronten, bij akte van beëdiging [redacted] aangewezen als buitengewoon opsporingsambtenaar, als bedoeld in artikel 142 SV, voor de opsporing van strafbare feiten als vermeld in Artikel 6 Domein I Openbare Ruimte van de Regeling Domeinlijsten Buitengewoon Opsporingsambtenaar en als toezichthouder, als bedoeld in artikel 5:11 van de Algemene wet bestuursrecht, belast met het houden van toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens de wettelijke voorschriften waarvan het toezicht op de naleving is opgedragen aan gemeente Dronten, samen met collega, rapporteur [redacted] toezichthouder bij de gemeente Dronten, bij akte van beëdiging [redacted] aangewezen als buitengewoon opsporingsambtenaar, als bedoeld in artikel 142 SV, voor de opsporing van strafbare feiten als vermeld in Artikel 6 Domein I Openbare Ruimte van de Regeling Domeinlijsten Buitengewoon Opsporingsambtenaar en als toezichthouder, als bedoeld in artikel 5:11 van de Algemene wet bestuursrecht, belast met het houden van toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens de wettelijke voorschriften waarvan het toezicht op de naleving is opgedragen aan gemeente Dronten, verklaren hierbij het volgende:

Dag/datum/tijdstip van de inspectie: woensdag 03 juni 2026, omstreeks 20:54 uur

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: Saskia Haarhuis-Veldman
Verzonden: maandag 6 juli 2026 12:34
Aan: [redacted]
CC:
Onderwerp: RE: aanvulling tekst arbeidsmigranten huisvesting
Bijlagen: C-10-260630-Swifterbant-8255-PC-Industrieweg-84-86-20260626-U-Brief-Huffel-De-Graaf-Dronten-gem-1083006-.pdf

[redacted]

Met vriendelijke groet,

Saskia Haarhuis-Veldman
Wethouder

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 6 juli 2026 12:25
Aan: Saskia Haarhuis-Veldman <s.haarhuis@dronten.nl>
Onderwerp: FW: aanvulling tekst arbeidsmigranten huisvesting

Saskia,

Zie hieronder!! Dit is de vraag en het antwoord wat [redacted] voorstelt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 6 juli 2026 11:16
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: aanvulling tekst arbeidsmigranten huisvesting

Hoi,

Nav de toezegging van de wethouder dat op de pagina arbeidsmigranten huisvesting toegelicht wordt hoe je een initiatief moet indienen.

‘Zojuist heeft Saskia wat actuele vragen beantwoord. Ze heeft genoemd dat we op onze website over arbeidsmigranten een stuk gaan plaatsen met de procedure die initiatiefnemers moeten volgen bij het indienen van een initiatief.’

Voorstel is een vraag aan veel gestelde vragen toevoegen

Wat moet een ondernemer doen om een vergunning te krijgen voor de huisvesting van arbeidsmigranten?
Voor het huisvesten van arbeidsmigranten is een omgevingsvergunning nodig. Om deze vergunning te krijgen moet hij of zij het plan indienen bij de gemeente. De gemeente gaat dit plan dan beoordelen. Hoe dit proces van indienen en beoordelen gaat leest u op de pagina (ver)bouwen.

Zijn jullie het eens met deze tekst?

Hoor het graag.

Met vriendelijke groet,

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]@politie.nl>
Verzonden: donderdag 2 juli 2026 16:07
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Besluit Last onder dwangsom Industrieweg 86 te Swifterbant

Goedemiddag,

Duidelijk, bedankt voor het op de hoogte houden van deze casus.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Politie Midden Nederland, Flevoland, Basisteam Dronten Noordoostpolder Urk (DNU).

Bezoekadres,
Gangboord 62, 8251 HV Dronten
Postadres
Postbus 8300, 3503 RH Utrecht.
E-mail [redacted]@politie.nl

Aanwezigheid: wisselende diensten

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 2 juli 2026 14:21
Aan: [redacted]@politie.nl>; [redacted]@politie.nl>
Onderwerp: RE: Besluit Last onder dwangsom Industrieweg 86 te Swifterbant

Goedemiddag [redacted]

Naar aanleiding van de casus m.b.t. Industrieweg 86 te Swifterbant hebben wij eerder contact gehad. Via deze e-mail wil ik jullie op de hoogte brengen van de huidige stand van zaken.

Op dinsdagavond 30 juni heeft een controle plaatsgevonden die is uitgevoerd door onze boa's. Tijdens deze controle zijn er geen overtredingen meer geconstateerd op het adres. Er zal een nieuw besluit volgen waarin de opgelegde last onder dwangsom wordt ingetrokken. De last is nageleefd waardoor het handhavingstraject is geëindigd.

Met vriendelijke groet,

[redacted] **VTH**

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van [redacted]
Verzonden: vrijdag 5 juni 2026 17:34
Aan: [redacted]@politie.nl' [redacted]@politie.nl>
CC [redacted]@politie.nl>
Onderwerp: FW: Besluit Last onder dwangsom Industrieweg 86 te Swifterbant

Goedemiddag [redacted]

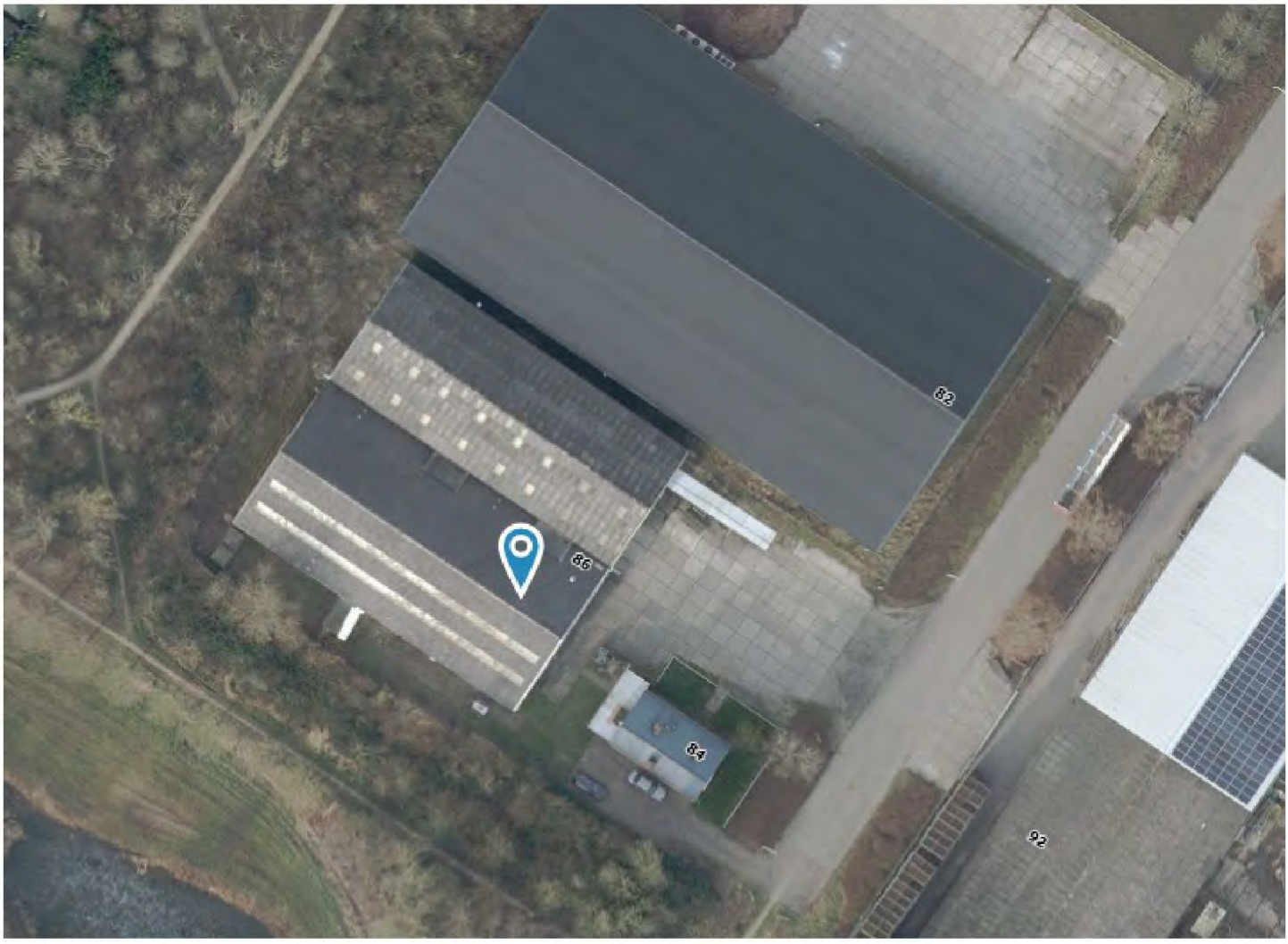
Zojuist spraken wij elkaar over de casus Industrieweg 86 te Swifterbant.

Vanmiddag is het bijgaande besluit in persoon overhandigd aan de eigenaar van het perceel. Het besluit houdt een last onder dwangsom ter voorkoming van herhaling in. Deze last is opgelegd wegens het illegaal huisvesten van arbeidsmigranten in een bedrijfspand op perceel.

Vanavond hebben de boa's avonddienst. Tijdens deze dienst zullen zij een controle uitvoeren om te constateren of er nog steeds arbeidsmigranten in het bedrijfspand aanwezig zijn.

Willen jullie met de nachtdienst ook een controle doen op het adres? Graag controleren of er arbeidsmigranten aanwezig zijn op het adres. Wanneer dit geconstateerd wordt, wil ik graag weten hoe lang zij daar al verblijven, voor wie zij werken en met hoeveel personen zij daar verblijven.

Het betreft het volgende pand:





Met vriendelijke groet,

[redacted] VTH

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 5 juni 2026 16:59
Aan: Jean Paul Gebben <j.p.gebben@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@Dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Besluit Last onder dwangsom Industrieweg 86 te Swifterbant

Goedemiddag Jean Paul,

Zoals vanmorgen besproken verstuur ik u een afschrift van het besluit inzake Industrieweg 86 te Swifterbant.

Het besluit wordt door de boa's in persoon overhandigd aan de eigenaar van het perceel.

Met vriendelijke groet,

[redacted] VTH

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

---------- Disclaimer ----------
De informatie verzonden met dit e-mailbericht (en bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en zij die van de geadresseerde(n) toestemming kregen dit bericht te lezen. Kennisneming door anderen is niet toegestaan.
De informatie in dit e-mailbericht (en bijlagen) kan vertrouwelijk van aard zijn en binnen het bereik van een geheimhoudingsplicht en/of een verschoningsrecht vallen.
Indien dit e-mailbericht niet voor u bestemd is, wordt u verzocht de afzender daarover onmiddellijk te informeren en het e-mailbericht (en bijlagen) te vernietigen.
Conform het beveiligingsbeleid van de Politie wordt e-mail van en naar de politie gecontroleerd op virussen, spam en phishing en moet deze e-mail voldoen aan de voor de overheid verplichte mailbeveiligingsstandaarden die zijn vastgesteld door het Forum Standaardisatie.
Mail die niet voldoet aan het beveiligingsbeleid kan worden geblokkeerd waardoor deze de geadresseerde niet bereikt. De geadresseerde wordt hiervan niet in kennis gesteld.

The information sent in this E-mail message (including any attachments) is exclusively intended for the individual(s) to whom it is addressed and for the individual(s) who has/have had permission from the recipient(s) to read this message.
Access by others is not permitted.
The information in this E-mail message (including any attachments) may be of a confidential nature and may form part of the duty of confidentiality and/or the right of non-disclosure.
If you have received this E-mail message in error, please notify the sender without delay and delete the E-mail message (including any attachments).
In conformity with the security policy of the Police, E-mails from and to the Police are checked for viruses, spam and phishing and this E-mail must meet the standards of the government-imposed E-mail security as set by the Standardization Forum.
Any E-mail failing to meet said security policy may be blocked as a result of which it will not reach the

intended recipient. The recipient concerned will not be notified.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 17 juni 2026 08:05
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Industrieweg 84-86

1061799, 1061933 en 1063640

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 16 juni 2026 18:12
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Industrieweg 84-86

Hallo [redacted]

Ik ben op de hoogte van de ontwikkelingen en het is inderdaad goed dat je mij hebt toegevoegd.
Wat is het zaaknummer?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 16 juni 2026 14:20
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Industrieweg 84-86

Goedemiddag,

Zoals je waarschijnlijk weet is er veel onrust rondom Industrieweg 84-86. Voor zover ik weet ben jij hierbij betrokken. Via Djuma heb ik diverse zaken op jouw naam gezet. Mocht jij toch niet de aangewezen persoon zijn, of als wij vanuit triage iets kunnen betekenen, dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 18 juni 2026 15:38
Aan: [redacted]
CC:
Onderwerp: RE: Industrieweg 84-86 Swifterband

Dag,

In de brief staan onwaarheden. Het standpunt van de gemeente op basis van de zeer summiere stukken is:
-Strijd met het stedenbouwkundige beleid voor Swifterbant (maximale grootte binnen bebouwde kom 20 personen)
-bestemmingen voor (deels zware) industrie te dichtbij.
-Niet direct aan uitvalsweg (alhoewel de locatie verkeerskundig niet slecht is).
Misschien is dit allemaal op te lossen/te onderbouwen, maar van zo'n oplossing/onderbouwing ontbreekt zelfs maar het begin van een aanvang van de start. Anders gezegd, er is helemaal niks bekend van hoe de aanvrager hier mee om wil gaan.

Je kan die brief alleen op een gemeentelijke website publiceren als je er met grote letters bij zet dat de stellingname over de positieve grondhouding van de gemeente op dit moment niet klopt, simpelweg omdat er teveel informatie ontbreekt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 18 juni 2026 15:28
Aan: [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl>
CC [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Industrieweg 84-86 Swifterband

Als ik het goed heb begrepen vanuit [redacted] wel. Ik wacht het dan nu wel even af, want ik begrijp vanuit [redacted] niet.
Ik hoor graag het definitieve antwoord.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 18 juni 2026 15:13
Aan [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>

CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Industrieweg 84-86 Swifterband

Dag allen,

Hierbij de brief zoals is verstuurd vorige week.
@[redacted] is het de bedoeling dat jullie dit op de website plaatsen?

Groet [redacted]

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: donderdag 18 juni 2026 14:27
Aan: [redacted]@dronten.n[redacted]@dronten.nl; [redacted]@dronten.nl; [redacted]@dronten.nl[redacted]@dronten.nl; [redacted]@dronten.nl[redacted]@dronten.nl; [redacted]@dronten.nl
CC: [redacted]@dronten.nl; [redacted]@dronten.nl; [redacted]@dronten.nl; [redacted]@dronten.nl
Onderwerp: RE: Industrieweg 84-86 Swifterband

Als de initiatiefnemer zelf duidelijkheid geeft over onze rol, zal onze rol een heel andere blijken dan we zelf willen, veel welwillender bijvoorbeeld.
Wij moeten aangeven dat bij een initiatief echt niet elk detail uitgewerkt hoeft te zijn, maar dat we op hoofdlijnen wel een samenhangend plan verwachten waarin ook eventuele knelpunten zijn getackled.

[redacted]

Van [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 17 juni 2026 11:28
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Industrieweg 84-86 Swifterband

Hallo [redacted]

Ik hoor graag wat er gecommuniceerd wordt en ik kan ook wat betekenen in de communicatie naar Dorpsbelangen aangezien zij deze vraag aan mij hebben gesteld.
Maar eigenlijk vindt ik dat de initiatiefnemer zelf duidelijkheid moet geven aan de omgeving over de rol van de gemeente.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 17 juni 2026 09:58
Aan [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]

[redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl>
CC [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl> [redacted]
[redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Industrieweg 84-86 Swifterband
Urgentie: Hoog

Hallo [redacted]

Er is veel gedoe momenteel over de Industrieweg in Swifterband waar [redacted] heeft ingehuurd om het participatietraject te voeren om 124 arbeidsmigranten te huisvesten.

Dit is een niveau 3 participatietraject en ze voeren het uit op niveau 2.
Ik heb net iemand te woord gestaan en heb nog 5 telefoontjes in mijn mailbox staan om te voeren met inwoners van Swifterband.

Ik wil voorstellen dat we een nieuw blokje op onze webpagina maken met deze locatie als een mogelijk initiatief
Dat we de tekeningen en de brief erbij plaatsen en dat ik een reactie opstel namens de gemeente hierover omdat er een zin in staat dat wij er welwillend tegenover zouden staan maar dit is nergens op gebaseerd.
Dat ik enige uitleg geef morgenmiddag na het gesprek met [redacted]

[redacted] ben je akkoord aangezien we communiceren via onze website en dat we daar een korte reactie plaatsen die ik je eerst nog voorleg?

Groet
[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: Triage Leefomgeving
Verzonden: woensdag 5 augustus 2026 09:39
Aan: [redacted]
CC:
Onderwerp: RE: Mogelijk toekomstige vergunning aanvraag Industrieweg [redacted]

Goedemorgen collega's,

Bij deze wil ik jullie laten weten dat meneer [redacted] onderstaande verzoeken heeft gedaan.

Industrieweg 84-86
Voor dit initiatief heeft meneer [redacted] een conceptverzoek ingediend via Omgevingsloket. Met het conceptverzoek vraagt hij de gemeente zijn initiatief te beoordelen. Vaak wordt een conceptverzoek aangevraagd voor bouwwerken niet passen in het omgevingsplan en/of toetsing aan welstand.

Fazantendreef 45
Voor het initiatief aan Fazantendreef heeft meneer [redacted] inmiddels een principeverzoek ingediend. Dit komt via Djuma binnen en heeft zaaknummer 1140436. Een principeverzoek wordt vaak voor complexe plannen gebruikt en vraagt de initiatiefnemer de gemeente deze te toetsen voordat er een definitieve aanvraag wordt gedaan.

[redacted] heeft meneer [redacted] eergisteren gemaild en aangegeven dat voor beide initiatieven een principeverzoek moet worden ingediend. Toch heeft meneer [redacted] gekozen voor een conceptverzoek en principeverzoek.

Beide aanvragen zijn **geen definitieve omgevingsvergunningaanvragen** en worden dan ook **niet** gepubliceerd op www.officielebekendmakingen.nl, maar willen we bij deze jullie wel hierover informeren.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 24 juni 2026 13:03
Aan: Triage Leefomgeving <leefomgeving@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Mogelijk toekomstige vergunning aanvraag Industrieweg [redacted]

Dag collega's,

Gisteren werd er op Omroep Flevoland wat aandacht besteed aan de huisvesting van arbeidsmigranten aan de Industrieweg.
Hier kwam het initiatief van dhr. [redacted] naar voren en de buurt die hier wat kanttekeningen bij plaatst. Tot op heden is de vergunningaanvraag nog niet officieel ingediend.

Aangezien we de situatie monitoren met politie i.v.m. mogelijke onrust in Swifterbant aan jullie de vraag om [redacted] en mij een seintje te geven zodra er wel een officiële aanvraag wordt ingediend.
Mocht dit voor een andere locatie ook het geval zijn van dezelfde initiatiefnemer, tevens het verzoek ons te informeren.
We hopen op die manier vinger aan de pols te houden en vroegtijdig te kunnen anctipieren op ontwikkelingen.

Indien ik iemand van de collega's vergeten ben die tevens een vergunning aanvraag ziet binnenkomen, het verzoek deze mail door te zetten. Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten

www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 24 maart 2026 16:27
Aan: [redacted]
CC:
Onderwerp: RE: op deze locatie in Swifterbant units voor arbeidsmigranten

Hoi [redacted]

Geen probleem hoor!

De reden dat ik de zin formuleerde ‘we moeten waken dat de 64 arbeidsmigranten niet op straat komen te staan’ is juist bedoeld omdat wij erop worden aangekeken als dat wel gebeurt. Terwijl het een verantwoordelijkheid is van de organisatie die de huisvesting aanbiedt en de huisvester om hiervoor zorg te dragen. En als ik dan de optie lees van [redacted] om de 64 arbeidsmigranten te verplaatsen naar Swifterbant terwijl dit nog een initiatief is wat verder ontwikkeld moet worden met alles wat daarbij komt kijken, vraag ik mij af of hem dat gaat lukken. Terwijl hij wist van het mogelijke risico van de uitspraak door de RvS waarvan hij hoopte dat het goed voor hem zou uitpakken maar dat is niet gebeurd. Door al die tijdelijke vergunningen is hij een risico aangegaan en dat pakt nu verkeerd voor hem uit. Ja wij worden erop aangekeken als deze 64 mensen op straat komen te staan, echter moeten we ervoor waken dat wij straks een initiatief moeten gaan ontwikkelen om dit op te lossen.

Ik ben geen voorstander van gedogen. De uitspraak van de RvS is definitief en bindend. Ik weet niet goed wat de bedoeling van [redacted] is om een brief te sturen naar de RvS?? Maar ik denk dat dit weinig zal uitmaken. Hij had dan een andere strategie moeten toepassen toen het nog geen gelopen race was, dat is nu niet meer mogelijk. Gedogen in welke vorm dan ook is, hoe zal ik het zeggen, de uitspraak van de hoogste rechter in NL niet respecteren maar ook de belangen van de omwonenden terzijde schuiven.

Ik zou eerder kijken of het mogelijk is dat [redacted] inzet op beëindiging van die overeenkomsten voor huisvesting in plaats van dat hij tijd gaat steken in allerlei nieuwe plannen, die sowieso (ongeacht welke locatie) behandeld moeten worden en gelet op de doorlooptijd voor hem niet gaan zorgen voor een oplossing op de hele korte termijn (lees 13 weken na de uitspraak van RvS).

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 24 maart 2026 15:42
Aan [redacted]@dronten.nl>
CC [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: op deze locatie in Swifterbant units voor arbeidsmigranten

Hallo [redacted]

Super en dank je wel voor uitgebreide toelichting. Helpt enorm in mijn denkproces en excuus dat ik je zoveel vragen stel hoor.

Ik sla nu vooral even aan op je laatste zin: “we moeten waken dat de 64 arbeidsmigranten niet op straat komen te staan” We hebben geen verantwoordelijkheid maar zullen er wel op aangekeken worden.

[redacted] zou de RvS een brief sturen om te “gedogen” totdat er andere activiteiten op de percelen plaats vinden. Hij heeft nu geen alternatief. Anders dan bijvoorbeeld in zijn pand in Swifterband……
Ik zou misschien willen gedogen als hij andere locatie ontwikkeld en dat hij ze daar naar toe verhuisd……

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 24 maart 2026 13:13
Aan [redacted]@dronten.nl>
CC [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: op deze locatie in Swifterbant units voor arbeidsmigranten

Dag [redacted]

Ik begreep van [redacted] dat [redacted] dit al eerder eens als mogelijke locatie heeft geopperd, hier zijn voor de rest geen stukken van (voor zover ik heb kunnen zien).



Gelet op het bestemmingsplan en de bestemming, zal er een BOPA aanvraag gedaan moeten worden om hier huisvesting mogelijk te maken. Voor de aanvraag moeten diverse gegevens worden aangeleverd. Zo zal [redacted] bijvoorbeeld aan participatie moeten doen. Er is hier grote weerstand te verwachten tegen het plan. Daarnaast, en die beoordeling kan ik op basis van de tekeningen niet goed maken, zal er mogelijk buiten het bouwvlak gebouwd worden. Dit is een van de bepalingen in het bestemmingsplan waar het plan mogelijk strijdig mee is. Echter een gedegen check kan ik niet uitvoeren omdat ik niet weet hoe de units worden geplaatst op het perceel. Daarnaast kan ik sowieso niet op basis van de tekeningen een ruimtelijke onderbouwing geven of dit kans van slagen heeft of niet.

Nog even los van een inhoudelijke beoordeling, even over het proces. Als een aanvraag wordt ingediend, zullen we deze moeten beoordelen. Vergunning moet afgegeven worden binnen de termijn van 8 weken met mogelijke verlenging van 6 weken. We zullen langs het college moeten. Verwacht dus weerstand vanuit de buurt. Kans is zeer aannemelijk dat er bezwaar wordt ingediend, dan wel een voorlopige voorziening wordt aangevraagd om de uitvoering te schorsen. Voordat er dan een definitieve uitspraak komt, kan dit nog lange tijd duren. Tijd die [redacted] niet heeft gelet op de termijn waarbinnen de arbeidsmigranten wegmoeten van de Roodbeenweg. Gelet hierop zie ik weinig kans van slagen om dit perceel verder te ontwikkelen voor huisvesting van arbeidsmigranten alleen al qua procedures, dus nog even los van de inhoud.

Moeten we op basis van het huidige afwijkingenbeleid en het raadsbesluit alle andere locaties/verzoeken op bedrijventerreinen afwijzen?
Dan in antwoord op deze vraag. Of iets is verboden staat opgenomen in het geldende bestemmingsplan. In het afwijkingenbeleid staat opgenomen onder welke voorwaarden alsnog meegewerkt kan worden aan een afwijking. Dus huisvesting van arbeidsmigranten afwijzen alleen op basis van het afwijkingenbeleid of het raadsbesluit is niet mogelijk, daarvoor moet altijd worden gekeken naar het daar geldende bestemmingsplan.

Je geeft aan dat [redacted] aan het kijken is waar de 64 arbeidsmigranten naar toe verplaatst kunnen worden. Ik vind dat wel een beetje vreemd. Door de RvS is gekozen voor die dertien weken op basis van wat [redacted] aangaf tijdens de zitting. Volgens mij kwam het erop neer dat de overeenkomsten tbv de huisvesting beeindigd moesten worden en vandaar die termijn. [redacted] had dus tijdig die overeenkomsten moeten beeindigen en ik lees hieruit een beetje dat dit niet is gebeurd (maar dat is mijn aanname). Ik zie zo geen oplossing maar ik denk dat we er wel voor moeten waken dat ze straks wel op straat komen te staan door deze uitspraak.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 24 maart 2026 08:41
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: op deze locatie in Swifterbant units voor arbeidsmigranten

[redacted]

In navolging op mijn vraag (na gesprek met [redacted] of er arbeidsmigranten op bedrijventerreinen gehuisvest mogen worden, komt dit pand dan in aanmerking voor arbeidsmigranten conform het huidige beleid en de uitspraak in juli 2024 van de gemeenteraad? En de toevoeging in het afwijkingenbeleid dat er nog iets niet is vastgesteld?

Moeten we op basis van het huidige afwijkingenbeleid en het raadsbesluit alle andere locaties/verzoeken op bedrijventerreinen afwijzen?

[redacted] is aan het kijken waar hij de 64 arbeidsmigranten van de Roodbeenweg naar toe zou kunnen verplaatsen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 8 juli 2026 12:05
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: RIB wijzigen
Bijlagen: Beschikking_omgevingsvergunning_huisvesting bedrijfswoning.pdf

Ho[redacted]

Het Afwijkingenbeleid, zie hoofdstuk 8: https://www.dronten.nl/wp-content/uploads/2024/07/240425-Afwijkingenbeleid-2024-zonder-8-3-lid1-2-en-4-en-bijlage-3-en-4.pdf . Hier staan in principe alle regels waar we aan toetsen. Hier staat bij artikel 8.3 lid 5 voor grootschalige huisvesting: Grootschalige huisvesting is niet toegestaan binnen de bebouwde kom met uitzondering van de randen van de bebouwde kom en op het campusterrein van de Aeres Hogeschool.

Het beleid van 2020 is deze: https://www.dronten.nl/wp-content/uploads/2024/03/Beleidsvisie-studenten-en-arbeidsmigrantenhuisvesting-13-mei-2020.pdf Ik denk dat ze het hebben over pagina 18 en 19. OP pagina 18 staat onder artikel over reguliere woningen: Voor huisvesting op bedrijfsterreinen of in nieuw te bouwen woningen wordt geen omgevingsvergunning verleend. Maar onder het kopje grootschalige huisvesting staat dan weer niet dat huisvesting op bedrijventerreinen is uitgesloten. Daarnaast heeft de raad geloof ik ooit (dat weet jij denk ik beter dan ik) een motie ingediend voor huisvesting aan de rand van de bebouwde kome.

Op pagina 19 staat dit stukje:
Tijdelijke arbeidsmigranten in een vrijkomende (agrarische) bedrijfswoning: • **Alleen toegestaan in bestaande bedrijfswoningen buiten de bebouwde kom en niet gelegen op een bedrijfsterrein**. • De bedrijfswoning mag niet worden uitgebreid ten behoeve van de huisvesting. • Een SNF-keurmerk is vereist. • Een beheerplan is vereist. • Te huisvesten arbeidsmigranten moeten werkzaam zijn op het bijbehorende (agrarische) bedrijf. • Parkeren op eigen terrein met een parkeernorm van 0,5.

Datzelfde staat in het afwijkingenbeleid: 8.5 Tijdelijke arbeidsmigranten in een niet meer als zodanig gebruikte (agrarische) bedrijfswoning 1. Dit artikel ziet enkel op een bestaande bedrijfswoning buiten de bebouwde kom en niet gelegen op een bedrijfsterrein. 2. De bedrijfswoning mag niet worden uitgebreid ten behoeve van de huisvesting. 3. De functieverandering mag niet leiden tot een onevenredige beperking van de naburige (agrarische) bedrijven in hun ontwikkelingsmogelijkheden. 4. De te huisvesten arbeidsmigranten moeten werkzaam zijn bij het bijbehorende (agrarische) bedrijf. 5. Parkeren dient op eigen terrein plaats te vinden, waarbij een norm wordt gehanteerd van minimaal 0,5 parkeerplaats per persoon.

Dus nu zou de vergunning die verleend is niet meer verleend worden. Als ik naar de onderbouwing van de vergunning uit 2014 kijk waren de regels toen anders.

Heb je hier wat aan?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 8 juli 2026 11:08
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: RIB wijzigen

He[redacted]

Hierbij:

Na de collegeterugkoppeling is de vraag om iets te wijzigen aan de RIB: Kun jij mij helpen met de formulering?

Terugkoppeling:

• Antwoord 4 en 5 wordt verwezen naar vergunning 2014. Hierbij ook verwijzen naar beleidswijziging 2020 waarbij bewoning niet is toegestaan.

RIB:

4. Er zijn signalen dat er reeds migranten zijn gehuisvest, is dit bekend en is dit wel toegestaan?

5. Ondernemer geeft aan dat er al sprake is van een vergunning, klopt dit?

Antwoord 4 en 5 : In 2014 is een vergunning verleend voor het huisvesten van maximaal vier studenten of arbeidsmigranten in de bedrijfswoning aan de Industrieweg 84. In deze vergunning is geen einddatum opgenomen, waardoor deze nog steeds geldig is. Dit betekent dat huisvesting op deze locatie is toegestaan, mits deze binnen de voorwaarden van de verleende vergunning plaatsvindt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]**Ruimtelijke Ontwikkeling**

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 8 juli 2026 10:54
Aan [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: RIB wijzigen

https://www.dronten.nl/wp-content/uploads/2024/03/Beleidsvisie-studenten-en-arbeidsmigrantenhuisvesting-13-mei-2020.pdf

Ha[redacted]

Hierbij de link naar het betreffende beleidsdocument.
Hierin staat onderstaande:

3.2.4. Vigerend beleid Het ruimtelijke beleid in Dronten
Huisvesting tijdelijke arbeidsmigranten valt in dit beleid onder Bijzondere woonvormen. De belangrijkste elementen uit het beleid voor het huisvesten van tijdelijke arbeidsmigranten zijn hieronder uiteengezet per soort:

Reguliere woningen:
• Tussen twee woningen met een bijzondere woonvorm dient een minimale afstand van 100 meter te worden aangehouden.
• Een SNF-keurmerk is vereist.
• Bewoning van maximaal vier personen per woning is toegestaan.
• Voor huisvesting op bedrijfsterreinen of in nieuw te bouwen woningen wordt geen omgevingsvergunning verleend.
• Een goedgekeurd beheerplan met regels over onder andere veiligheid, het voorkomen van overlast en een aanspreekpunt dient te worden overlegd.
• Een omgevingsvergunning wordt verleend met een maximale termijn van tien jaar. Daarna zal voor vijf jaar geen vergunning worden verleend voor een bijzondere woonvorm in de betreffende reguliere woning.

En verder, ik denk dat je de exacte locatie even juridisch moet checken bij [redacted] om te kijken wat voor vergunning erop zit!

Gr. [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 8 juli 2026 09:29
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RIB wijzigen
Urgentie: Hoog

Ha [redacted]

Na de collegeterugkoppeling is de vraag om iets te wijzigen aan de RIB: Kun jij mij helpen met de formulering?

Terugkoppeling:

• Antwoord 4 en 5 wordt verwezen naar vergunning 2014. Hierbij ook verwijzen naar beleidswijziging 2020 waarbij bewoning niet is toegestaan.

RIB:

4. Er zijn signalen dat er reeds migranten zijn gehuisvest, is dit bekend en is dit wel toegestaan?

5. Ondernemer geeft aan dat er al sprake is van een vergunning, klopt dit?

Antwoord 4 en 5 : In 2014 is een vergunning verleend voor het huisvesten van maximaal vier studenten of arbeidsmigranten in de bedrijfswoning aan de Industrieweg 84. In deze vergunning is geen einddatum opgenomen, waardoor deze nog steeds geldig is. Dit betekent dat huisvesting op deze locatie is toegestaan, mits deze binnen de voorwaarden van de verleende vergunning plaatsvindt.

Met vriendelijke groet,

[redacted] **Ruimtelijke Ontwikkeling**

gemeente dronten

www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 21 april 2026 10:54
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: verzoek intaketafel Industrieweg

Okay, lekker natuurlijk.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 21 april 2026 10:00
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: verzoek intaketafel Industrieweg

Nee, ik werk (halve dagen) thuis.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: dinsdag 21 april 2026 09:59
Aan: [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: verzoek intaketafel Industrieweg

Industrieweg 84-86.

Ben je vandaag in Dronten[redacted]?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 20 april 2026 15:41
Aan [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: verzoek intaketafel Industrieweg

Dag [redacted]

Ik weet wel ongeveer waar dit is, maar heeft dit pand ook een huisnummer?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 13 april 2026 08:11
Aan: [redacted]@dronten.nl>
CC [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: verzoek intaketafel Industrieweg

Hallo [redacted]

Ik had dit verzoek naar de triage afdeling gestuurd voor een mogelijke intaketafel.
Ik heb vorige week kennis gemaakt met de collega's daar en ook meer vernomen over hoe dit bij ons in zijn werk gaat. Daarna specifiek over dit voorstel en zij adviseerden mij om eerst jou (of [redacted] maar die viert heerlijk haar vakantie) te vragen hoe jij hier tegenaan kijkt?

En heb je meer informatie nodig? Wil je een gesprek met [redacted]
Ik hoor heel graag van je. Dank je wel alvast.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 6 april 2026 16:01
Aan: Triage Leefomgeving <leefomgeving@dronten.nl>
CC [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@hotmail.com>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: verzoek intaketafel Industrieweg

Goedemiddag collega's van Triage,

Dhr. [redacted] zou graag een afspraak voor de intaketafel willen hebben voor zijn pand aan de Industrieweg in Swifterband en verkennen wat de mogelijkheden zijn om huisvesting voor arbeidsmigranten daarin te laten plaats vinden.

Bijgaand alvast enkele foto's van hoe dit er dan intern uit zou kunnen komen te zien.

Zoals in mijn vorige mail, kom ik graag morgenmiddag ook even langs om kennis te maken. En om van jullie te horen hoe jullie het liefste werken in Dronten voor triage. Dat helpt mij om initiatiefnemers goed te kunnen adviseren en zelf een inschatting te maken over de (on)mogelijkheden en ook wat en hoe er iets aangeleverd dient te worden.

Dank je wel alvast.

Met vriendelijke groet,



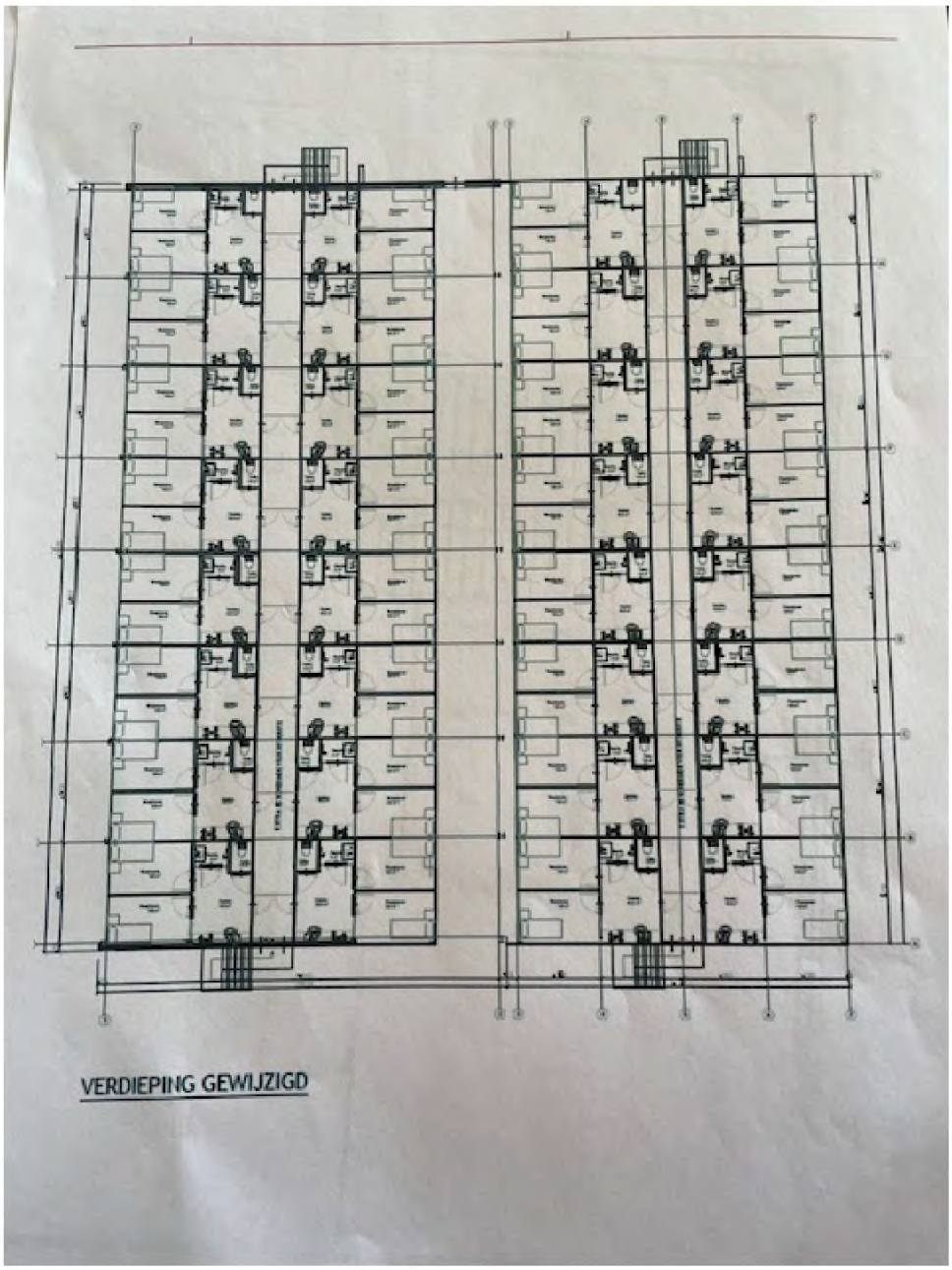
Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

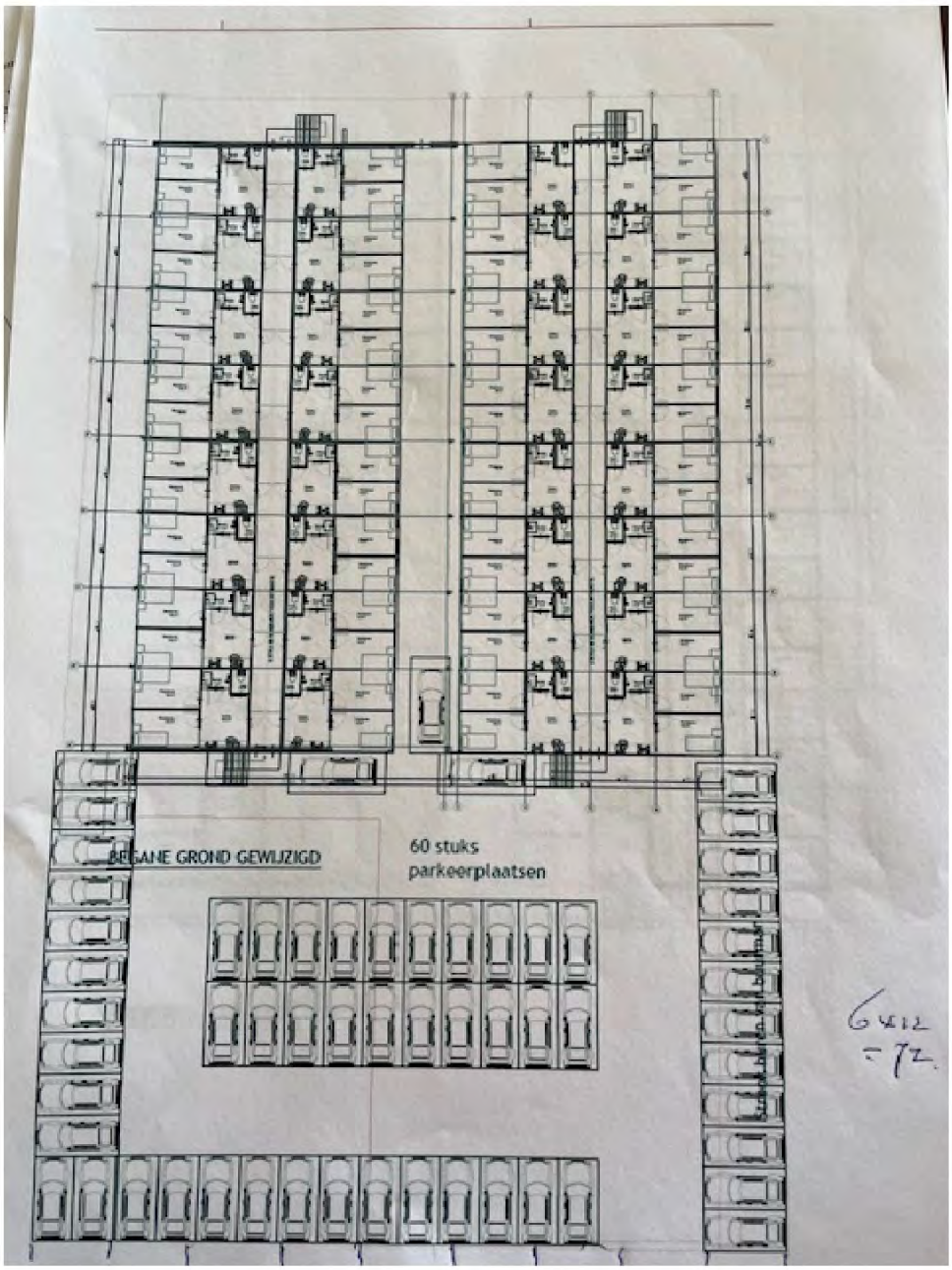
gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.


VERDIEPING GEWIJZIGD



Verstuurd vanaf mijn iPhone

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 29 juni 2026 10:50
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Industrieweg 84-86

Dag [redacted]

We kiezen er bewust voor om minimaal te communiceren aangezien er geen initiatief officieel ingediend is. De beantwoording van een art 33 vraag wordt ook openbaar gemaakt op de website van de gemeente. Graag niks meer toevoegen mbt Industrieweg.

Met vriendelijke groet,

[redacted] **Ruimtelijke Ontwikkeling**

gemeente dronten

www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: zondag 28 juni 2026 10:09
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Industrieweg 84-86

[redacted]

Wellicht kan op de pagina arbeidsmigranten op de website in het blokje Industrieweg straks een linkje komen naar de beantwoording van de art 33 vragen inzake de Industrieweg 84-86?
Daar geven we wel de wat uitgebreidere toelichting die was voorbereid en houden we het officieel.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten

www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van:
Verzonden: donderdag 18 juni 2026 15:13
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Industrieweg 84-86 Swifterband
Bijlagen: 06 - 2026 06 def eerste informatiebrief voor omwonenden Industrieweg 84-86 Swifterbant - met plattegronden.pdf

Dag allen,

Hierbij de brief zoals is verstuurd vorige week.
@ is het de bedoeling dat jullie dit op de website plaatsen?

Groet

Van: @dronten.nl>
Verzonden: donderdag 18 juni 2026 14:27
Aan: @dronten.nl @dronten.nl; @dronten.nl; @dronten.nl @dronten.nl @dronten.nl
CC: @dronten.nl; @dronten.nl; @dronten.nl @dronten.nl
Onderwerp: RE: Industrieweg 84-86 Swifterband

Als de initiatiefnemer zelf duidelijkheid geeft over onze rol, zal onze rol een heel andere blijken dan we zelf willen, veel welwillender bijvoorbeeld.
Wij moeten aangeven dat bij een initiatief echt niet elk detail uitgewerkt hoeft te zijn, maar dat we op hoofdlijnen wel een samenhangend plan verwachten waarin ook eventuele knelpunten zijn getackled.

Van: @dronten.nl>
Verzonden: woensdag 17 juni 2026 11:28
Aan: @dronten.nl>; @dronten.nl> @dronten.nl> @dronten.nl> @dronten.nl> @dronten.nl>; @dronten.nl>
CC: @dronten.nl> @dronten.nl>; @dronten.nl>; @dronten.nl> @dronten.nl>
Onderwerp: RE: Industrieweg 84-86 Swifterband

Hallo

Ik hoor graag wat er gecommuniceerd wordt en ik kan ook wat betekenen in de communicatie naar Dorpsbelangen aangezien zij deze vraag aan mij hebben gesteld.
Maar eigenlijk vindt ik dat de initiatiefnemer zelf duidelijkheid moet geven aan de omgeving over de rol van de gemeente.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten

www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 17 juni 2026 09:58
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Industrieweg 84-86 Swifterband
Urgentie: Hoog

Hallo [redacted]

Er is veel gedoe momenteel over de Industrieweg in Swifterband waar [redacted] heeft ingehuurd om het participatietraject te voeren om 124 arbeidsmigranten te huisvesten.

Dit is een niveau 3 participatietraject en ze voeren het uit op niveau 2.
Ik heb net iemand te woord gestaan en heb nog 5 telefoontjes in mijn mailbox staan om te voeren met inwoners van Swifterband.

Ik wil voorstellen dat we een nieuw blokje op onze webpagina maken met deze locatie als een mogelijk initiatief
Dat we de tekeningen en de brief erbij plaatsen en dat ik een reactie opstel namens de gemeente hierover omdat er een zin in staat dat wij er welwillend tegenover zouden staan maar dit is nergens op gebaseerd.
Dat ik enige uitleg geef morgenmiddag na het gesprek met [redacted]

@[redacted] ben je akkoord aangezien we communiceren via onze website en dat we daar een korte reactie plaatsen die ik je eerst nog voorleg?

Groet
[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 18 juni 2026 11:07
Aan: [redacted]
CC:
Onderwerp: RE: Industrieweg 84-86 Swifterbant

Krijg je van me en stem vooral af [redacted] Alleen geaccordeerde tekst gaat op de website.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 17 juni 2026 19:51
Aan: [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl>: [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Industrieweg 84-86 Swifterbant

Dag [redacted] e.a.,

Graag zou ik de communicatie eerst afstemmen met de pfh. Het is immers nog geen officiële aanvraag, maar veroorzaakt al wel onrust.

Ik zou graag een concepttekst willen zien, zodat ik die ook kan afstemmen.

Met vriendelijke groet,

[redacted] **Ruimtelijke Ontwikkeling**

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 17 juni 2026 09:58

Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl> [redacted]
[redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl>
CC [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl> [redacted]
[redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: Industrieweg 84-86 Swifterband
Urgentie: Hoog

Hallo [redacted]

Er is veel gedoe momenteel over de Industrieweg in Swifterband waar [redacted] heeft ingehuurd om het participatietraject te voeren om 124 arbeidsmigranten te huisvesten.

Dit is een niveau 3 participatietraject en ze voeren het uit op niveau 2.
Ik heb net iemand te woord gestaan en heb nog 5 telefoontjes in mijn mailbox staan om te voeren met inwoners van Swifterband.

Ik wil voorstellen dat we een nieuw blokje op onze webpagina maken met deze locatie als een mogelijk initiatief
Dat we de tekeningen en de brief erbij plaatsen en dat ik een reactie opstel namens de gemeente hierover omdat er een zin in staat dat wij er welwillend tegenover zouden staan maar dit is nergens op gebaseerd.
Dat ik enige uitleg geef morgenmiddag na het gesprek me [redacted]

[redacted], ben je akkoord aangezien we communiceren via onze website en dat we daar een korte reactie plaatsen die ik je eerst nog voorleg?

Groet
[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: Saskia Haarhuis-Veldman
Verzonden: woensdag 8 juli 2026 16:11
Aan: [redacted]
CC:
Onderwerp: RE: Industrieweg 84-86 Swifterbant herontwikkeling

Hoi [redacted]

Dank voor de aanpassingen die al zijn gedaan.
Ik heb de versies even naast elkaar gelegd.

Ik denk dat er toch nog een kopje vervolgd toegevoegd moet worden (misschien dat de bewoording en verwijzing nog iets anders moet).

Vervolg
Om te voorkomen dat dergelijke situaties zich in de toekomst opnieuw voordoen, wordt op de website een toelichtende tekst opgenomen over het aanvragen van een formeel vooroverleg.
Verdere informatie over deze ontwikkeling wordt komende tijd bijgehouden op de website van onze gemeente.

Met vriendelijke groet,

Saskia Haarhuis-Veldman
Wethouder

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: woensdag 8 juli 2026 13:27
Aan: Saskia Haarhuis-Veldman <s.haarhuis@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: RE: Industrieweg 84-86 Swifterbant herontwikkeling

Goedemiddag Saskia,

De opmerkingen vanuit de terugkoppeling van het college zijn verwerkt in deze Raadsinformatiebrief.

Ik hoor graag van je of het zo voldoet, dan stuur ik het door naar Bestuursondersteuning.

Met vriendelijke groet,

[redacted] **Ruimtelijke Ontwikkeling**

www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: Saskia Haarhuis-Veldman <s.haarhuis@dronten.nl>
Verzonden: zondag 28 juni 2026 07:43
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Industrieweg 84-86 Swifterbant herontwikkeling

Morgen bespreek ik graag met jullie wat we [redacted] kunnen beantwoorden.

Met vriendelijke groet,

Saskia Haarhuis-Veldman
Wethouder

www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: [redacted]@swifterbant-nu-en-later.nl [redacted]@swifterbant-nu-en-later.nl>
Verzonden: zaterdag 27 juni 2026 14:28
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl>; Dronten Raad D66 [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl> [redacted]dronten.nl> [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl> [redacted]@dronten.nl>; [redacted]dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@Dronten.nl>; Jean Paul Gebben <j.p.gebben@dronten.nl>; Saskia Haarhuis-Veldman <s.haarhuis@dronten.nl>; Siert Jan Lap <s.j.lap@dronten.nl>
CC: Griffie Dronten <griffie@dronten.nl>; Stichting Swifterbant-Nu-en-Later penningmeester [redacted]@swifterbant-nu-en-later.nl>; Stichting Swifterbant-Nu-en-Later secretaris [redacted]@swifterbant-nu-en-later.nl>; Stichting Swifterbant-Nu-en-Later voorzitter [redacted]@swifterbant-nu-en-later.nl>
Onderwerp: Fwd: Industrieweg 84-86 Swifterbant herontwikkeling

Gemeente Dronten

Gemeenteraad en College B&W.

Onderwerp: Industrieweg 84-86, 8255 PC Swifterbant herontwikkeling-arbeidsmigranten;

Swifterbant: 27-06-2026.

Geachte Dames en Heren Bestuurders,

Met dagtekening 15-06-2026 zonden wij uw besturen een brief met bijlagen inzake opgemeld onderwerp.

Inmiddels heeft er namens de initiatiefnemer op 24-06-2026 de verspreiding van een tweede (ongedateerde)

brief plaatsgevonden, welke wij onder uw aandacht brengen en hiertoe bijvoegen

Tevens hebben wij begrepen, dat door een aantal omwonenden er maandagavond 29-06-2026 om 19:00 uur

een bijeenkomst gepland staat in MFC De Kombuis aan De Poort te Swifterbant.

Graag vernemen wij van u.

Met vriendelijke groet,

Stichting Swifterbant-Nu-en-Later

Namens het Bestuur,



-------- Oorspronkelijke bericht --------

Onderwerp: Industrieweg 84-86 Swifterbant herontwikkeling
Datum: 2026-06-15 21:06
Afzender [redacted]@swifterbant-nu-en-later.nl
Ontvanger: Dronten Raad VVD Schuiling L <l.schuiling@dronten.nl>, Dronten Raad VVD Stek G <g.stek@dronten.nl>, Dronten Raad VVD Stoker-Dol GMM <T.Stoker@dronten.nl>, Dronten Raad VVD Vulink T <t.vulink@dronten.nl>, Dronten Raad VVD Zuurendonk P <p.zuurendonk@dronten.nl>, Dronten College B&W Hoogezand B <B.Hoogezand@dronten.nl>, Dronten gemeente College B&W Bergen van P <p.van.bergen@dronten.nl>, Dronten gemeente College B&W burgemeester <burgemeester@dronten.nl>, Dronten gemeente College B&W Haarhuis-Veldman S <s.haarhuis@dronten.nl>, Dronten gemeente College B&W Lap S <s.j.lap@dronten.nl>, Dronten Raad CDA Dorenbos-Bouwman CJM <C.Dorenbos@dronten.nl>, Dronten Raad CDA Eijken van HF <hermen.van.eijken@dronten.nl>, Dronten Raad CDA Ekkel ED <D.Ekkel@dronten.nl>, Dronten Raad CDA Til-Bonekamp van J <j.bonekamp@dronten.nl>, Dronten Raad CDA Wever WA <w.wever@dronten.nl>, Dronten Raad C U Groot de HR <R.de.Groot@dronten.nl>, Dronten Raad CU Paalman I <I.Paalman@dronten.nl>, Dronten Raad D66 Eelman J <j.eelman@dronten.nl>, Dronten Raad D66 Hillebregt L

<l.hillebregt@dronten.nl>, Dronten Raad D66 Schans van der RE <R.van.der.Schans@dronten.nl>, Dronten Raad GL PvdA Hofmeijer Boon HL <h.hofmeijer@dronten.nl>, Dronten Raad GL PvdA Nobel SM <s.nobel@dronten.nl>, Dronten Raad GL PvdA Scholtens J <j.scholtens@dronten.nl>, Dronten Raad Griffie <griffie@dronten.nl>, Dronten Raad Leefbaar Ammerlaan J <J.Ammerlaan@dronten.nl>, Dronten Raad Leefbaar Bentum van PA <p.bentum@dronten.nl>, Dronten Raad Leefbaar Bies-Briel de BV <b.de.bies@dronten.nl>, Dronten Raad Leefbaar Harst van der M <m.van.der.harst@dronten.nl>, Dronten Raad Leefbaar Idzinga A <a.idzinga@dronten.nl>, Dronten Raad Leefbaar Lourens T <t.lourens@dronten.nl>, Dronten Raad Sociaal Duvekot P <p.duvekot@dronten.nl>, Dron ten Raad VVD Eefting DM <d.eefting@dronten.nl>, Dronten Raad VVD Hesp CJ <c.hesp@dronten.nl>, Dronten Raad VVD Kramer L <l.kramer@dronten.nl>, Dronten Raad VVD Mulder R <r.mulder@dronten.nl>

Kopie: Dronten Raad Griffie <griffie@dronten.nl>, Stichting Swifterbant-Nu-en-Later penningmeester [redacted]@swifterbant-nu-en-later.nl>, Stichting Swifterbant-Nu-en-Later secretaris <[redacted]@swifterbant-nu-en-later.nl>, Stichting Swifterbant-Nu-en-Later voorzitter [redacted]@swifterbant-nu-en-later.nl>

Gemeente Dronten

Gemeenteraad en College B&W.

Onderwerp: Industrieweg 84-86, 8255 PC Swifterbant herontwikkeling-arbeidsmigranten;

Swifterbant: 15-06-2026.

Geachte Dames en Heren Bestuurders,

Vanwege genoemd onderwerp verwijzen wij u naar de bijgevoegde brief.

Graag vernemen wij van u.

Met vriendelijke groet,

Stichting Swifterbant-Nu-en-Later

Namens het Bestuur,

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 3 augustus 2026 08:44
Aan: [redacted] Triage Leefomgeving
CC:
Onderwerp: RE: initiatief huisvesting arbeidsmigranten Industrieweg 84-86 Swifterbant

Ik heb geen verzoek voorbij zien komen voor dit adres.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: zondag 2 augustus 2026 10:32
Aan: [redacted]@dronten.nl>; Triage Leefomgeving <leefomgeving@dronten.nl> [redacted]
[redacted]@dronten.nl>
CC [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: initiatief huisvesting arbeidsmigranten Industrieweg 84-86 Swifterbant

Hallo [redacted]

Heeft [redacted] inmiddels een verzoek ingediend voor een vooroverleg over dit initiatief?
Hij wacht op een uitnodiging maar ik weet eigenlijk niet of hij dit formeel ook heeft ingediend.
Ik heb niets voorbij zien komen.

Als jullie ook niets via het loket of een mail hebben ontvangen, dan zal ik hem dat laten weten en dient hij dit opnieuw te doen via de geëigende weg.
Dank jullie wel.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted] on behalf of [redacted]@dronten.nl)
Verstuurd: Mon, 15 Jun 2026 07:52:42 +0200
Aan: [redacted]
Cc:
Onderwerp: RE: Parkeer Swifterbant - graag tijdig sturen
Bijlagen: 20260421 Industrieweg 84 86 beoordeling.docx

Dag,

Zie bijgaande notitie.
Kort samengevat:
-Zware bedrijvigheid (te) dichtbij toegelaten.
-Strijd met stedenbouwkundige eis maximale grootte 20 personen in bebouwde kom Swifterbant en Biddinghuizen
-Beroerde tekeningen en voor zover te ontcijferen lage kwaliteit plan.

Ik heb [redacted] (ook telefonisch) op de hoogte gesteld en vind het nogal verrassend dat hij met dit fluttige materiaal verder gaat. Ik heb hem expliciet geadviseerd om eerst de knelpunten nader te laten bekijken en op te lossen (en aangegeven dat ik betwijfel of dat kan).
Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: [redacted]@dronten.nl>
Verzonden: maandag 15 juni 2026 07:22
Aan: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
CC: [redacted]@dronten.nl>; [redacted]@dronten.nl>
Onderwerp: FW: Parkeer Swifterbant - graag tijdig sturen

Hallo [redacted]

Jullie hebben de brief ook gezien die mevrouw [redacted] namens [redacted] heeft gestuurd als participatie voor zijn initiatief.
Dit zijn de tekeningen waar hij zijn initiatief wil indienen op enig moment.

Met 62 parkeerplaatsen erbij. Graag wil ik jullie reactie hierop met de (on)mogelijkheden.
Ik weet dat ik zijn eerste gedachte via Triage bij jou [redacted] heb neergelegd en uitkomst was:

- Niet bepaald kansrijk, beter dan Installatieweg
- Iedereen staat vrij om een initiatief in te dienen dat we dan dienen te beoordelen

Het bestuur heeft de brief die jullie in je whatsapp hebben gekregen ook ontvangen en stellen vragen. Ik wil graag een eerste, weloverwogen reactie teruggeven. Tnx alvast.
Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten

Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Onderwerp: reactie op uw brief van de Stichting Swifterbant Nu en Later van 15 juni 2026

Geachte heer [redacted]

Wij hebben uw brief dd. 15 juni 2026 in goede orde ontvangen.

Inleiding over uw brief
U schetst dat u de 'participatiebrief' heeft ontvangen waarin wordt aangegeven dat aan de Industrieweg 84-86 een initiatief zou lopen om 124 arbeidsmigranten te huisvesten.
Tevens geeft u in uw brief aan dat u grote zorgen heeft over deze ontwikkeling en u geeft een aantal redenen waarom de gemeente hieraan geen goedkeuring zou moeten verlenen.
Tot slot vraagt u de gemeente expliciet om hieraan geen medewerking te verlenen.

Feitelijke situatie
Wij hebben als gemeente veel vragen ontvangen van individuele inwoners en van Dorpsbelangen Swifterbant. Tevens zijn er actuele vragen gesteld in de raadsvergadering van 2 juli en hebben wij politieke vragen ontvangen van de fractie van Leefbaar Dronten die deze week worden beantwoord. Bijgaand treft u de link aan naar de antwoorden op hun vragen: link

Er is ambtelijk informeel contact geweest met de initiatiefnemer over de mogelijkheden op deze locatie. Het aangeleverde voorstel was op dat moment onvoldoende concreet om inhoudelijk te kunnen beoordelen. Het is aan de initiatiefnemer om te bepalen wanneer een formele vergunningaanvraag wordt ingediend. Pas na indiening kan de gemeente het initiatief toetsen aan wet- en regelgeving en gemeentelijke kaders. Het formele vooroverleg heeft ook nog niet plaats gevonden waarmee een procedure van een initiatief start.

Tot slot
Op dit moment wacht de gemeente of zij een formele vergunningaanvraag ontvangt. Dit is de fase waarin dit 'initiatief' zich bevindt.
Mocht u vragen hebben of willen overleggen, dan kunt u uiteraard contact met ons opnemen via telefoonnummer 14 0321 of het mailadres arbeidsmigrantenhuisvesting@dronten.nl
Meer informatie kunt u vinden op de pagina arbeidsmigranten van de gemeente Dronten. Hier zullen wij ook regelmatig actuele informatie plaatsen.
https://www.dronten.nl/home/arbeidsmigrantenhuisvesting/

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: zondag 5 juli 2026 13:57
Aan: [redacted]@hotmail.com
CC: [redacted]
Onderwerp: reactie op uw mail aan de gemeente dd 15 juni

Goedemiddag meneer [redacted]

U heeft op 15 juni een mail gestuurd naar de gemeente Dronten met uw zorgen over het de brief die u heeft ontvangen via mevrouw [redacted] namens dhr. [redacted] nzake het initiatief dat hij heeft om 124 arbeidsmigranten te huisvesten aan de Industrieweg 84-86 te Swifterband.

Ik kan u namens de gemeente het volgende melden:
Het college is van het initiatief en alle onrust eromheen inmiddels op de hoogte.
Er zijn vanuit de gemeenteraad en Dorpsbelangen Swifterbant ook politieke vragen gesteld over dit onderwerp. Hierop hebben wij als volgt geantwoord op ongeveer dezelfde vraag: "*Het college is niet officieel geïnformeerd door de initiatiefnemer over het plan voor Industrieweg 84–86 in Swifterbant. Naar aanleiding van de ontstane onrust heeft het college hier wel kennis van genomen.*"

Er is contact geweest tussen de initiatiefnemer en de gemeente over de mogelijkheden op deze locatie. Het aangeleverde voorstel was op dat moment onvoldoende concreet om inhoudelijk te kunnen beoordelen. Het is aan de initiatiefnemer om te bepalen wanneer een formele vergunningaanvraag wordt ingediend. Pas na indiening kan de gemeente het initiatief toetsen aan wet- en regelgeving en gemeentelijke kaders.

In de komende week zullen de gemeenteraad en Dorpsbelangen Swifterbant ook een antwoord op hun vragen krijgen. Wij zullen tevens via onze pagina arbeidsmigranten alle inwoners op de hoogte blijven houden als er nieuwe ontwikkelingen te melden zijn.

https://www.dronten.nl/home/arbeidsmigrantenhuisvesting/arbeidsmigrantenhuisvestiging-industrieweg-84-86/

Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: zondag 5 juli 2026 14:06
Aan: [redacted]@gmail.com
CC: [redacted]
Onderwerp: reactie op uw mail aan de gemeente dd 24 juni

Goedemiddag meneer [redacted]

U heeft op 24 juni een mail gestuurd naar de gemeente Dronten met uw zorgen over het de brief die u heeft ontvangen via mevrouw [redacted] namens dhr. [redacted] nzake het initiatief dat hij heeft om 124 arbeidsmigranten te huisvesten aan de Industrieweg 84-86 te Swifterband.

Ik kan u namens de gemeente het volgende melden:
Het college is van het initiatief en alle onrust eromheen inmiddels op de hoogte.
Er zijn vanuit de gemeenteraad en Dorpsbelangen Swifterbant ook politieke vragen gesteld over dit onderwerp. Hierop hebben wij als volgt geantwoord op ongeveer dezelfde vraag: "*Het college is niet officieel geïnformeerd door de initiatiefnemer over het plan voor Industrieweg 84–86 in Swifterbant. Naar aanleiding van de ontstane onrust heeft het college hier wel kennis van genomen.*"

Er is contact geweest tussen de initiatiefnemer en de gemeente over de mogelijkheden op deze locatie. Het aangeleverde voorstel was op dat moment onvoldoende concreet om inhoudelijk te kunnen beoordelen. Het is aan de initiatiefnemer om te bepalen wanneer een formele vergunningaanvraag wordt ingediend. Pas na indiening kan de gemeente het initiatief toetsen aan wet- en regelgeving en gemeentelijke kaders. Ik vertrouw erop u hiermee voldoende het proces te hebben geschetst.

In de komende week zullen de gemeenteraad en Dorpsbelangen Swifterbant ook een antwoord op hun vragen krijgen. Wij zullen tevens via onze pagina arbeidsmigranten alle inwoners op de hoogte blijven houden als er nieuwe ontwikkelingen te melden zijn.

https://www.dronten.nl/home/arbeidsmigrantenhuisvesting/arbeidsmigrantenhuisvestiging-industrieweg-84-86/

Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente dronten
www.dronten.nl | Telefoonnummer 14 0321
Proclaimer

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

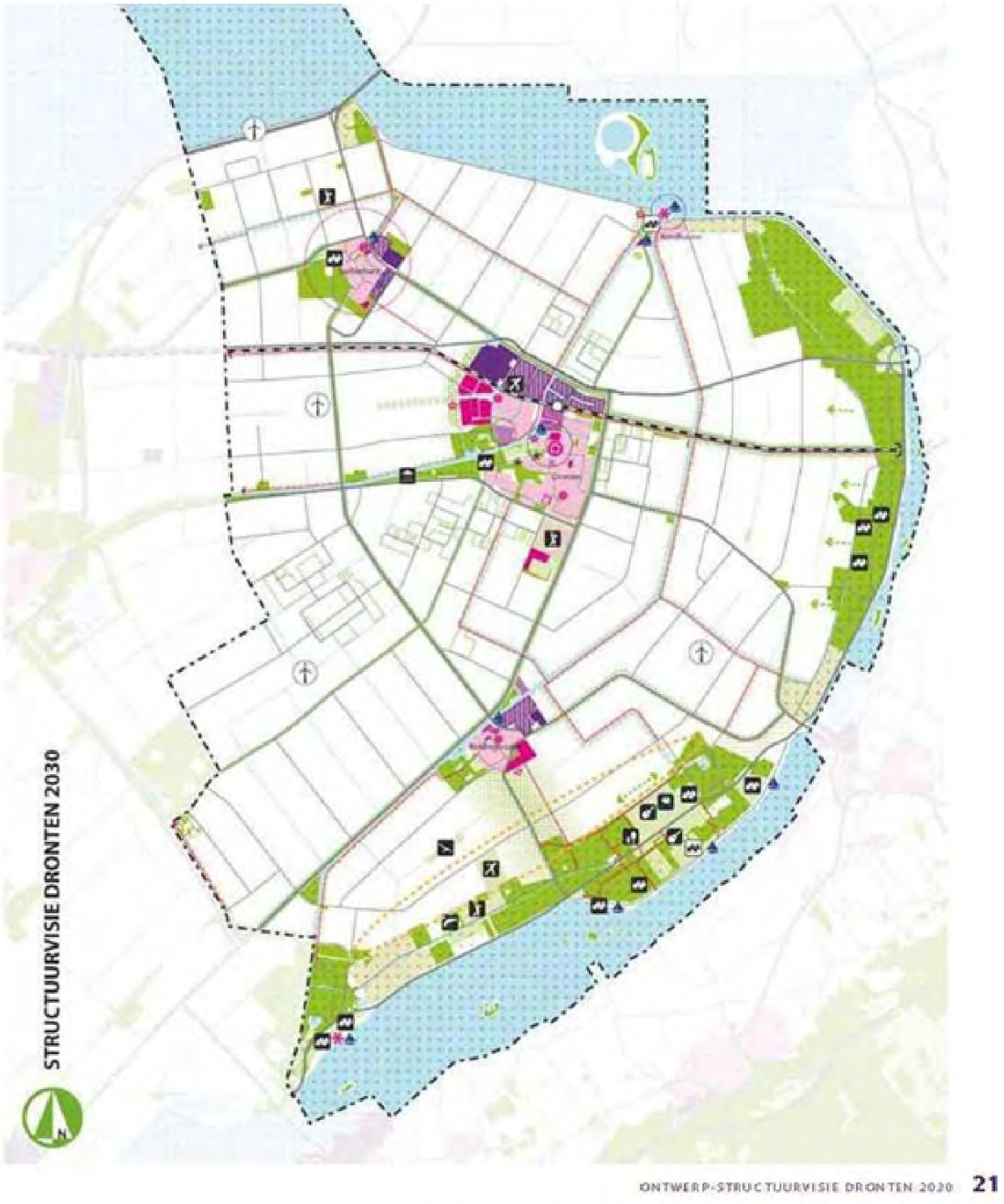
J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Bijlage III

Stedenbouwkundige voorschriften voor huisvesting van studenten en tijdelijke arbeidsmigranten, met uitzondering van reguliere woningen

Als basis voor de nieuwbouwlocaties is uitgegaan van Structuurvisie Dronten 2030.



Plankaart en legenda Structuurvisie Dronten 2030 met diverse ontwikkellocaties



Voor zover er sprake is van een bestemmingsplanherziening of een aanvraag om omgevingsvergunning voor het realiseren van huisvesting van studenten of tijdelijke arbeidsmigranten op een locatie die niet is opgenomen in deze stedenbouwkundige voorschriften, zal er stedenbouwkundig maatwerk plaatsvinden.

Voor alle hieronder genoemde studenten- en arbeidsmigrantenhuisvesting geldt dat het college nadere stedenbouwkundige eisen kan stellen aan projecten die zien op zichtlocaties langs toegangswegen naar de kernen van Dronten, Swifterbant en Biddinghuizen.

<u>Studentenhuisvesting:</u>

Aeres Hogeschool Dronten zorgt voor de aanwezigheid van studenten uit binnen- en buitenland. Voor de niet-thuiswonende studenten die in Dronten komen studeren is goede en betaalbare huisvesting nodig. Voor deze studenten zijn goede fietsverbindingen, nabijheid van openbaar vervoer en dagelijkse voorzieningen zoals een supermarkt van belang.

Voor wat betreft omvang en vorm van de huisvesting zijn grofweg twee varianten mogelijk. Een middelgrote of grote huisvesting is mogelijk in een

campus-opzet. De kracht van een campus-opzet is dat een clustering van onderwijs, en voorzieningen mogelijk is, nabij goede fietsroutes en openbaar vervoer en een winkel voor dagelijkse behoeften. Hierbij komt de omgeving van de Aeres Hogeschool in aanmerking óf een locatie nabij station Dronten.

Daarnaast is het denkbaar om kleinschalige studentenhuisvesting strategisch in te passen in de bestaande en/of nieuwe woonwijken van Dronten.

Bijgaande tabel geeft richting aan de belangrijkste regels, afhankelijk van omvang en locatie-type:

STEDENBOUWKUNDIGE UITGANGSPUNTEN NIEUWE LOCATIES STUDENTENHUISVESTING	
Klein	**Middelgroot en Groot**
Tot 20 personen	21-300 personen
Locatie-eisen	**Locatie-eisen**
- Op campus van de Aeres Hogeschool - Binnen de bebouwde kom van Dronten (100-meter criterium geldt) OV bereikbaarheid: nabij OV voorzieningen Ontsluitingsstructuur: nabij fietsverbindingen Voorzieningen: In de nabijheid van een supermarkt.	- Op campus van de Aeres Hogeschool - Binnen de bebouwde kom van Dronten OV bereikbaarheid: nabij station Ontsluitingsstructuur: met efficiënte fietsverbindingen (hoofdfietsnetwerk) Voorzieningen: In nabijheid van supermarkt of eigen voorzieningen op de campus van de Aeres Hogeschool.
Relatie tot omgeving en bebouwingstypologie	**Relatie tot omgeving en bebouwingstypologie**

Bebouwing wordt zorgvuldig ingepast in de (woon)wijk, en sluit aan op de typologie van het betreffende woongebied, zonder harde scheiding. De bebouwing voegt zich qua schaal, maat én korrelgrootte goed in de wijk. Afhankelijk van locatie kan dit in de vorm van een kleinschalig appartementencomplex of grondgebonden woningen. De hoogte bedraagt 3-4 bouwlagen. In typologie, materiaalgebruik en kleurstelling wordt aangesloten bij de bestaande bebouwing. Hierbij gelden de deelgebieden, beeldbepalende zones en welstandsgebieden (centrum, 1e schil, 2e schil, recente woningbouw) zoals aangegeven in Welstandsnota 2013 én de vigerende beeldkwaliteitplannen.	Bebouwing vormt onderdeel van een campus-opzet, waarbij een robuuste groene of blauwe overgang tussen campus en aangrenzende woonwijken aanwezig is. Er worden geen hekwerken toegepast. De bebouwing bestaat uit meerdere alzijdige clusters van circa 50 studenteenheden met een hoogte van 3-5 bouwlagen. In typologie, materiaalgebruik en kleurstelling wordt aangesloten bij de bestaande bebouwing. Hierbij gelden de deelgebieden, beeldbepalende zones en welstandsgebieden (centrum,1e schil, kennislandschap) zoals aangegeven in Welstandsnota 2013 én vigerend Beeldkwaliteitplan Hanzekwartier.
Parkeren	**Parkeren**
Fiets: Wordt opgelost in de bebouwing en als nodig aangevuld met plekken in het openbaar gebied. De oplossing dient de opzet van de bestaande openbare ruimte te volgen. Auto: Toepassen lage parkeernorm geënt op studenten. Parkeerbeleid gaat uit van parkeren op eigen terrein. De parkeerindeling dient de opzet van de bestaande openbare ruimte te volgen.	Fiets: Integrale oplossing in de bebouwing, eventueel aangevuld met kleinschalig fietsparkeren op eigen erf op maaiveldniveau. Auto: Toepassen lage parkeernorm geënt op studenten. Parkeren op eigen terrein. Omvang en locatie conform campus opzet. Dit betekent geen onevenredig grote vlakken met verharding én rekening houdend met voldoende robuust groen tussen en rondom het parkeren. Hierbij worden tevens voldoende maatregelen voor waterberging gecreëerd, bijv. door toepassen van halfverharding.

Referentiebeeld	**Referentiebeeld**
Voorbeeld voor kleinschalige studentenhuisvesting in Dronten *(foto nieuwbouw duurzame studentenwoningen Veemarktterrein Utrecht, verdeeld over 5 huizen, bron: Plegt-vos.nl)*	Voorbeeld voor middelgrote of grote studentenhuisvesting in Dronten *(foto nieuwbouw Hotel Management School Maastricht, bron Rekreavakkrant)*
	

Tijdelijke arbeidsmigranten:

Voor arbeidsmigranten zijn, afhankelijk van omvang, een aantal typen huisvesting mogelijk.

Een kleinschalige voorziening in de kernen van Dronten, Biddinghuizen en Swifterbant. Voordeel is dat de arbeidsmigranten min of meer onderdeel vormen van een woonwijk en gebruik kunnen maken van voorzieningen in de wijk.

Een andere mogelijkheid is de realisatie van een middelgroot complex aan de rand van een woonwijk, met inachtneming van een ruime buffer. Een middelgroot complex of groot complex kan tevens worden gerealiseerd in de nabijheid van een bedrijventerrein. Hierbij dient voldoende aandacht te worden besteed aan de woonkwaliteit en kan een ruimtelijke buffer noodzakelijk zijn om de hinder van aangrenzende bedrijven op huisvesting te voorkomen en om omliggende bedrijven niet te belemmeren in hun mogelijkheden.

Een groot complex voor arbeidsmigranten kan tevens worden gerealiseerd op een cluster in het buitengebied. Het complex dient te worden omzoomd met een houtsingel om een zekere beslotenheid tot stand te brengen en er worden eisen gesteld aan de verschijningsvorm van de bebouwing.

Bijgaande tabel geeft richting aan de belangrijkste spelregels, afhankelijk van omvang en locatie-type:

STEDENBOUWKUNDIGE UITGANGSPUNTEN LOCATIES ARBEIDSMIGRANTEN		
Klein	**Middelgroot**	**Groot**
Tot 50 personen	51-150 personen	151-300 personen
Locatie-eisen	**Locatie-eisen**	**Locatie-eisen**
- Binnen de bebouwde kom van Dronten, of zeer kleinschalig (tot 20 personen) binnen de bebouwde kom van de kernen van Biddinghuizen en Swifterbant. Locatie bevindt zich in nabijheid van wijkontsluitingsweg. In deze situatie dient te worden gezorgd voor een minimale buffer tussen woonwijk en ontwikkeling (zie onder).	- Binnen de bebouwde kom van Dronten - Evt. in de nabijheid van een bedrijventerrein - Buitengebied Locatie is direct aangesloten op de hoofdontsluitingsweg. Bij een dergelijke ontwikkeling vormt het complex van arbeidsmigranten een eigen buurtje met enigszins besloten karakter. In deze situatie dient te worden gezorgd voor een ruime buffer tussen woonwijk en ontwikkeling (zie onder).	- Buitengebied - Evt. in de nabijheid van een bedrijventerrein Locatie is direct aangesloten op primaire of secundaire polderweg. Bij een dergelijke ontwikkeling vormt het complex van arbeidsmigranten een eigen buurtje met enigszins besloten karakter. In deze situatie dient te worden gezorgd voor een ruime buffer tussen woonwijk en ontwikkeling (zie onder).

Relatie tot omgeving en bebouwingstypologie	**Relatie tot omgeving en bebouwingstypologie**	**Relatie tot omgeving en bebouwingstypologie**
Tussen de locatie en aangrenzende woonwijk wordt gezorgd voor een beperkte opgaande groenbuffer van 15-20 meter breed. Dit kan een groenzone zijn of een (bestaande) waterpartij. De bebouwing wordt opgericht in de vorm van een kleinschalig appartementencomplex met maximaal 50 wooneenheden. De hoogte van het gebouw bedraagt 3-4 bouwlagen. Vanuit veiligheidsoverwegingen kan het nodig zijn om gebouw en terrein af te grenzen. Bij voorkeur wordt een landschappelijke afscheiding (haag, waterpartij) gebruikt. Indien toch een hekwerk noodzakelijk is, dan dient een ‘’vriendelijk’’ hekwerk te worden toegepast, zoals	Tussen de locatie en aangrenzende woonwijk wordt gezorgd voor een ruime opgaande groenbuffer van 20- 40 meter breed. Deze groenbuffer bestaat uit een groenzone met minimaal één bomenrij tussen de woonwijk en de arbeidsmigranten, eventueel in combinatie met een (bestaande) waterpartij. Bij het realiseren van een locatie voor arbeidsmigranten in de nabijheid van een bedrijventerrein dient voldoende ‘’woonkwaliteit’’ te worden gecreëerd. Bij voorkeur wordt het complex aan de rand van het bedrijventerrein gerealiseerd, met voldoende afstand naar de bedrijfsbebouwing. Een	De bebouwing ligt op gepaste afstand van een naastgelegen woonwijk en er is een (natuurlijke) fysieke barrière. Met betrekking tot bebouwingstypologie zijn er verschillen tussen realisatie in het buitengebied of in de nabijheid van een bedrijventerrein. <u>Buitengebied:</u> Bij het realiseren van een complex voor arbeidsmigranten in het buitengebied wordt voldoende afstand gehanteerd naar een woonwijk of naastgelegen boerderij. De minimale afstand bedraagt 70 meter. Het terrein wordt begrensd met een houtsingel. Geen hekwerken toepassen, maar landschappelijk oplossen. De bebouwing wordt gerealiseerd in meerdere clusters van elk 50 wooneenheden.

een dubbelstaafmathekwerk in een donkergroene tint. In typologie, materiaalgebruik en kleurstelling wordt aangesloten bij de bestaande bebouwing. Hierbij gelden de deelgebieden, beeldbepalende zones en welstandsgebieden (centrum, 1e schil, 2e schil, recente woningbouw) zoals aangegeven in Welstandsnota 2013 én de vigerende beeldkwaliteitplannen.	afstandsbuffer kan tevens noodzakelijk zijn om hinder tussen de huisvesting en de bedrijvigheid te voorkomen. De bebouwing wordt gerealiseerd in meerdere clusters van elk 50 wooneenheden, zodat kleinschaligheid voor de bewoners wordt geborgd. De hoogte van het bebouwingscluster bedraagt maximaal 5 bouwlagen. Vanuit veiligheidsoverwegingen kan het nodig zijn om het terrein af te grenzen. Bij voorkeur wordt een landschappelijke afscheiding (haag, waterpartij) gebruik. Indien toch een hekwerk noodzakelijk is, dan een ‘’vriendelijk’’ hekwerk toepassen zoals dubbelstaafmathekwerk in een donkergroene tint. In typologie, materiaalgebruik en kleurstelling wordt aangesloten bij de bestaande bebouwing. Hierbij gelden de deelgebieden, beeldbepalende zones en welstandsgebieden (centrum, 1e schil, 2e schil, recente woningbouw, bedrijventerrein, kennislandschap) zoals aangegeven in	Qua verschijningsvorm wordt aangesloten op de bedrijfswoningen en schuren in het buitengebied. De hoogte bedraagt maximaal 3 bouwlagen met hoge kap. Bebouwing wordt afgedekt met een zadeldak. In typologie, materiaalgebruik en kleurstelling wordt aangesloten bij de bestaande bebouwing. Hierbij geldt welstandsgebied open polderzone, zoals aangegeven in Welstandsnota 2013. <u>In de nabijheid van een bedrijventerrein</u>

	Welstandsnota 2013 én de vigerende beeldkwaliteitplannen. <u>Buitengebied:</u> Bij het realiseren van een complex voor arbeidsmigranten in het buitengebied wordt voldoende afstand gehanteerd naar een woonwijk of naastgelegen boerderij. De minimale afstand bedraagt 70 meter. Het terrein wordt begrensd met een houtsingel. Geen hekwerken toepassen, maar landschappelijk oplossen. De bebouwing wordt gerealiseerd in meerdere clusters van elk 50 wooneenheden. Qua verschijningsvorm wordt aangesloten op de bedrijfswoningen en schuren in het buitengebied. De hoogte bedraagt maximaal 3 bouwlagen met hoge kap. Bebouwing wordt afgedekt met een zadeldak. In typologie, materiaalgebruik en kleurstelling wordt aangesloten bij de bestaande bebouwing. Hierbij geldt welstandsgebied open polderzone, zoals aangegeven in Welstandsnota 2013.	

		Bij het realiseren van een locatie voor arbeidsmigranten in de nabijheid van een bedrijventerrein dient voldoende ‘’woonkwaliteit’’ te worden gecreëerd. Bij voorkeur wordt het complex aan de rand van het bedrijventerrein gerealiseerd, met voldoende afstand naar de bedrijfsbebouwing. Een afstandsbuffer kan tevens noodzakelijk zijn om hinder tussen de huisvesting en de bedrijvigheid te voorkomen. Bij voorkeur wordt een landschappelijke afscheiding (haag, waterpartij) gebruik. Indien toch een hekwerk noodzakelijk is, dan een ‘’vriendelijk’’ hekwerk toepassen zoals dubbelstaafmathekwerk in een donkergroene tint. De bebouwing wordt gerealiseerd in meerdere clusters van elk 50 wooneenheden, zodat kleinschaligheid voor de bewoners wordt geborgd. De hoogte van het bebouwingscluster bedraagt maximaal 5 bouwlagen.

		Qua verschijningsvorm wordt aangesloten op de moderne bedrijfsgebouwen in de diverse bedrijventerreinen. In typologie, materiaalgebruik en kleurstelling wordt aangesloten bij de bestaande bebouwing. Hierbij gelden de deelgebieden, beeldbepalende zones en welstandsgebieden (bedrijventerrein, kennislandschap) zoals aangegeven in Welstandsnota 2013 én vigerend beeldkwaliteitplan Poort van Dronten.
Parkeren	**Parkeren**	**Parkeren**
Fiets: wordt opgelost in de bebouwing en, indien nodig, aangevuld met plekken in het openbaar gebied. Auto: Toepassen lage	Fiets: Integrale oplossing in de bebouwing, eventueel aangevuld met kleinschalig fietsparkeren op eigen erf op maaiveldniveau Auto: Toepassen lage	Fiets: Integrale oplossing in de bebouwing, eventueel aangevuld met kleinschalig fietsparkeren op eigen erf op maaiveldniveau. Auto: Toepassen lage parkeernorm

parkeernorm geënt op arbeidsmigranten. Parkeerbeleid gaat uit van parkeren op eigen terrein. Er wordt rekening gehouden met voldoende robuust groen tussen en rondom het parkeren. Hierbij worden tevens voldoende maatregelen voor waterberging gecreëerd, bijv. door toepassen van halfverharding	parkeernorm geënt op arbeidsmigranten. Parkeerbeleid gaat uit van parkeren op eigen terrein. Er wordt rekening gehouden met voldoende robuust groen tussen en rondom het parkeren. Hierbij worden tevens voldoende maatregelen voor waterberging gecreëerd, bijv. door toepassen van halfverharding	geënt op arbeidsmigranten. Parkeerbeleid gaat uit van parkeren op eigen terrein. Parkeren wordt opgelost in clusters. Dit betekent geen onevenredig grote vlakken met verharding (max 50 auto's per cluster) én rekening houdend met voldoende robuust groen tussen en rondom het parkeren. Hierbij worden tevens voldoende maatregelen voor waterberging gecreëerd, bijv. door toepassen van halfverharding
Mogelijke locaties (indicatief)	**Mogelijke locaties (indicatief)**	**Mogelijke locaties (indicatief)**
Een passende locatie in een woonwijk binnen de kern en van Dronten, Biddinghuizen of Swifterbant, met inachtneming van een buffer.	- Een passende locatie in een woonwijk binnen de kern Dronten. - De Noord - Business Zone Delta - Poort van Dronten - Agripark, met inachtneming van buffer naar overige huisvesting.	- De Noord - Business zone Delta - Poort van Dronten - Agripark, met inachtneming van buffer naar overige huisvesting.

Referentiebeeld	**Referentiebeeld**	**Referentiebeeld**
Referentiebeeld van klein complex voor arbeidsmigranten in Dronten. *(foto gebouw arbeidsmigranten Celsiusweg Bunschoten, bron: veluwsearchitecten.nl)*	Referentiebeeld van middelgroot complex voor arbeidsmigranten in Dronten. *(foto semipermanente woon-units Elzenhagen, Amsterdam, bron Cobouw.nl*)	Referentiebeeld van groot complex voor arbeidsmigranten in Dronten. *(foto appartementengebouw voor arbeidsmigranten, Oisterwijk, bron: Ad.nl 24-10-2019*)
		

RAADSINFORMATIEBRIEF

Zaaknummer: 1071426
Documentnummer: 1071521

Datum: 8 juli 2026
Portefeuille(s): Ruimtelijke Ontwikkeling
Portefeuillehouder(s): S. Haarhuis

Onderwerp: Beantwoording artikel 33 vragen Leefbaar Dronten; Huisvesting arbeidsmigranten Industrieweg 85-86 Swifterbant

Context
☐ Afdoening motie [naam / raadsvergadering d.d.]
☐ Afdoening toezegging [commissievergadering/raadsvergadering d.d.]
☒ Beantwoording raadsvragen
☐ Actuele bestuurlijke aangelegenheid
☐ Anders, [te weten…]

Inleiding
Naar aanleiding van gestelde vragen door de fractie Leefbaar Dronten treft u hierbij de schriftelijke beantwoording aan.

Kernboodschap
Afgelopen week ontving de gemeente vragen van omwonenden van de Industrieweg in Swifterbant over de voorgenomen plannen voor de huisvesting van een aanzienlijk aantal arbeidsmigranten op deze locatie. Naar aanleiding hiervan zijn de volgende vragen gesteld.

Allereerst ter verduidelijking: het initiatief heeft betrekking op de locatie Industrieweg 84-86 en niet, zoals in de vragen is aangegeven, 85-86. Om verwarring te voorkomen wordt in de onderstaande beantwoording uitgegaan van de juiste locatie, Industrieweg 84-86 te Swifterbant.

1. Is het College op de hoogte van de plannen van betreffende ondernemer?

Antwoord: Het college is niet geïnformeerd over het plan voor Industrieweg 84–86 in Swifterbant. Naar aanleiding van de ontstane onrust heeft het college hier kennis van genomen.

2. De ondernemer geeft in de brief die hij in de omgeving heeft verspreid aan dat de gemeente een welwillende houding aanneemt, klopt dit?

Antwoord: De gemeente heeft op dit moment nog geen inhoudelijk oordeel over het initiatief, omdat er nog geen formele aanvraag is ingediend.

3. Het participatieproces is zeer beperkt, er is in een cirkel van 250 meter om het bedoelde pand een brief bezorgt waarin gevraagd word om te reageren. Aangezien in de direct omgeving uitsluitend bedrijven zijn gevestigd worden er amper omwonenden bereikt, is dit de juiste wijze van participatie?

Antwoord: Bij het officieel indienen van een initiatief is het aanleveren van een participatieplan verplicht. Dit plan wordt vooraf beoordeeld. Voor plannen zoals de huisvesting van arbeidsmigranten geldt participatieniveau 3, zoals beschreven in het participatiekader van de gemeente Dronten. Participatieniveau 3 houdt in dat een initiatiefnemer, in overleg met de gemeente, een participatieproces organiseert waarbij belanghebbenden actief worden geïnformeerd en waar mogelijk kunnen meedenken over het initiatief, waarna de resultaten worden vastgelegd en teruggekoppeld.
Bijlage(n):

4. Er zijn signalen dat er reeds migranten zijn gehuisvest, is dit bekend en is dit wel toegestaan?

5. Ondernemer geeft aan dat er al sprake is van een vergunning, klopt dit?

Antwoord 4 en 5 : In 2014 is een vergunning verleend voor het huisvesten van maximaal vier studenten of arbeidsmigranten in de bedrijfswoning aan de Industrieweg 84. In deze vergunning is geen einddatum opgenomen. Hierdoor is de vergunning nog steeds rechtsgeldig. In 2020 heeft de gemeenteraad de Beleidsvisie huisvesting studenten en tijdelijke arbeidsmigranten vastgesteld. Op grond van het daarin opgenomen beleid zou voor deze situatie tegenwoordig geen nieuwe vergunning meer worden verleend. Dit heeft echter geen gevolgen voor de in 2014 verleende vergunning, omdat deze voor onbepaalde tijd is verleend en nog steeds van kracht is.

Dit betekent dat huisvesting van maximaal vier studenten of arbeidsmigranten op deze locatie is toegestaan, mits wordt voldaan aan de voorwaarden die zijn verbonden aan de verleende vergunning.

6. Is hier een BOPA nodig?

Antwoord: Of een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) noodzakelijk is, wordt formeel beoordeeld op het moment dat een officiële aanvraag wordt ingediend. Dan wordt vastgesteld welke processtappen moeten worden doorlopen. Op basis van de informatie die nu over het initiatief bekend is geworden, kan echter wel worden aangegeven dat een BOPA nodig is als het initiatief wordt ingediend.

De locatie heeft momenteel de bestemming Bedrijventerrein. Huisvesting van arbeidsmigranten of andere vormen van bewoning is hier niet toegestaan. Voor uitbreiding of wijziging van de bestaande, vergunde situatie is daarom een planologische afwijking nodig via een omgevingsvergunning voor een BOPA. Onderdeel van deze procedure is een bindend advies van de gemeenteraad.

Vervolg
Om te voorkomen dat dergelijke situaties zich in de toekomst opnieuw voordoen, wordt op de website een toelichtende tekst opgenomen over het formeel indienen van een initiatief. Informatie over ontwikkelingen worden bijgehouden op de website van de gemeente. De pagina is te vinden via deze link: https://www.dronten.nl/home/arbeidsmigrantenhuisvesting/

Bijlage(n) bij deze raadsinformatiebrief

- Schriftelijke artikel 33 vragen Huisvesting arbeidsmigranten Industrieweg 85-86 Swifterbant doc.nr. 1071520

[redacted]

Secretaris

[redacted]

gemeente dronten

schriftelijke vragen

Fractie:	Leefbaar Dronten
Naam:	[redacted]
Onderwerp:	Huisvesting arbeidsmigranten Industrieweg 85-86 Swifterbant
Type vraag:	☐ informatieve/technische vraag ☒ artikel 33-vraag ☐ vragen naar aanleiding van een vergadering (dit type vraag worden altijd verspreid via mail/ app)
Beantwoording (*alléén bij informatieve/technische vragen*)	☒ Ja, kan verspreid via mail / app ☐ Nee, antwoord alleen naar mijzelf

Inleiding:

Afgelopen week kregen wij vragen vanuit de omwonenden van Industrieweg 85-86 te Swifterbant aangaande de plannen voor huisvesting van een fors aantal arbeidsmigranten aldaar.

Wij hebben de volgende vragen:

1. Is het College op de hoogte van de plannen van betreffende ondernemer?
2. De ondernemer geeft in de brief die hij in de omgeving heeft verspreid aan dat de gemeente een welwillende houding aanneemt, klopt dit?
3. Het participatieproces is zeer beperkt, er is in een cirkel van 250 meter om het bedoelde pand een brief bezorgt waarin gevraagd word om te reageren. Aangezien in de direct omgeving uitsluitend bedrijven zijn gevestigd worden er amper omwonenden bereikt, is dit de juiste wijze van participatie?
4. Er zijn signalen dat er reeds migranten zijn gehuisvest, is dit bekend en is dit wel toegestaan?
5. Ondernemer geeft aan dat er al sprake is van een vergunning, klopt dit?
6. Is hier een BOPA nodig?

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

gemeente dronten

Stichting Swifterbant Nu en Later
Hertenkamplaan 1
8255 BA SWIFTERBANT

Datum	10 juli 2026
Kenmerk	Zaak 1073794
Documentnummer	1109876
Contactpersoon	[redacted]
Verzenddatum	10 juli 2026
Onderwerp	reactie op uw brief

Geachte heer [redacted]

Wij hebben uw brief dd. 15 juni 2026 in goede orde ontvangen alsmede uw bericht van 27 juni.

Inleiding over uw brief
U schetst dat u de 'participatiebrief' heeft ontvangen waarin wordt aangegeven dat aan de Industrieweg 84-86 een initiatief zou lopen om 124 arbeidsmigranten te huisvesten.
Tevens geeft u in uw brief aan dat u grote zorgen heeft over deze ontwikkeling en u geeft een aantal redenen waarom de gemeente hieraan geen goedkeuring zou moeten verlenen.
Tot slot vraagt u de gemeente expliciet om hieraan geen medewerking te verlenen.

Feitelijke situatie
Wij hebben als gemeente veel vragen ontvangen van individuele inwoners en van Dorpsbelangen Swifterbant. Tevens zijn er actuele vragen gesteld in de raadsvergadering van 2 juli en hebben wij politieke vragen ontvangen van de fractie van Leefbaar Dronten die deze week worden beantwoord.
Bijgaand treft u de link aan naar de antwoorden op hun vragen:
https://gemeenteraad.dronten.nl/Overzichten/raadsinstrumenten/Industrieweg-85-86-aangaande-huistvesting-arbeidsmigranten/

Heeft u vragen?
Neem dan contact op met een medewerker van team Team Ruimtelijke ontwikkeling. Te bereiken via telefoonnummer 14 0321 of u kunt ons mailen op arbeidsmigrantenhuisvesting@dronten.nl

Meer informatie kunt u vinden op de pagina arbeidsmigranten van de gemeente Dronten. Hier zullen wij ook regelmatig actuele informatie plaatsen.
https://www.dronten.nl/home/arbeidsmigrantenhuisvesting/

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Ruimtelijke Ontwikkeling

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

[redacted]

Van: [redacted] | 10 voor je dag <info@10voorjedag.nl>
Verzonden: zaterdag 20 juni 2026 14:32
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: ter info: 09 - 2026 06 20 e-mailantwoord op binnengekomen reacties
Bijlagen: 09 - 2026 06 20 e-mailantwoord op binnengekomen reacties.pdf

In de bijlage het antwoord wat iedereen die gereageerd heeft afgelopen week zojuist ontvangen heeft.

Hartelijke groet,

[redacted]

[redacted]@10voorjedag.nl
www.10voorjedag.nl
LinkedIn profiel

Lid van de Vakgroep Goede Dagvoorzitters

10 voor je dag
Samen werken voor jouw dag

Korenmaaier 14
8256 SK Biddinghuizen

KvK Nr.: 3869926

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten reikwijdte van het verzoek

gemeente dronten

Algemene Vereniging voor Dorpsbelangen Swifterbant
De Schutsluis 13
8255 HT SWIFTERBANT

Datum	1 juli 2026
Kenmerk	Zaak 1073794
Documentnummer	1088290
Contactpersoon	[redacted]
Verzenddatum	7 juli 2026
Onderwerp	reactie op uw brief

Geachte leden van Dorpsbelangen Swifterbant,

Op 24 juni heeft u ons college een brief gestuurd waarin u ons 3 vragen stelt over het initiatief dat dhr. [redacted] heeft om aan de Industrieweg 84-86 124 arbeidsmigranten te huisvesten. Bij deze ontvangt u de antwoorden op de door u gestelde vragen.

1. **Is het college op de hoogte van dit specifieke voornemen en de verzonden brief naar de omwonenden?**
   Het college is niet geïnformeerd over het plan voor Industrieweg 84–86 in Swifterbant. Naar aanleiding van de ontstane onrust heeft het college hier kennis van genomen. De fractie van Leefbaar Dronten heeft hierover ook vragen gesteld. Hierbij de link naar de antwoorden op de politieke vragen: https://gemeenteraad.dronten.nl/Overzichten/raadsinstrumenten/Industrieweg-85-86-aangaande-huistvesting-arbeidsmigranten/

2. **Is er door de initiatiefnemer reeds formeel of informeel overleg gevoerd met de gemeente over de benodigde vergunningen en wijziging van het bestemmingsplan voor deze locatie?**
   Er is ambtelijk informeel contact geweest met de initiatiefnemer over de mogelijkheden op deze locatie. Het aangeleverde voorstel was op dat moment onvoldoende concreet om inhoudelijk te kunnen beoordelen. Het is aan de initiatiefnemer om te bepalen wanneer een formele vergunningaanvraag wordt ingediend. Pas na indiening kan de gemeente het initiatief toetsen aan wet- en regelgeving en gemeentelijke kaders. Het formele vooroverleg heeft ook nog niet plaats gevonden waarmee een procedure van een initiatief start.

3. **Is de gemeente bekend met het gerucht dat de initiatiefnemer momenteel al voorbereidende werkzaamheden uitvoert op de locatie aan de Industrieweg 84-86? Is dit waar en indien ja, hoe beoordeelt de gemeente deze acties in het licht van de nog te volgen procedure?**
   Nee, dit is ons niet bekend. Mocht u aanleiding hebben dat dit meer is dan een

gerucht, dan kunt u hiertoe een verzoek tot handhaving (via onze website) indienen bij de gemeente.
Wel is er sprake van een vergunning op de bedrijfswoning. Dit betekent dat huisvesting van maximaal vier studenten of arbeidsmigranten op deze locatie is toegestaan, mits wordt voldaan aan de voorwaarden die zijn verbonden aan de verleende vergunning. Deze locatie zit in de jaarlijkse reguliere controlewerkzaamheden van de afdeling toezicht en handhaving.

Mocht u vragen hebben of willen overleggen over de meest passende vervolgstap, dan kunt u uiteraard contact met ons opnemen en vragen naar [redacted] via telefoonnummer 14 0321 of het mailadres arbeidsmigrantenhuisvesting@dronten.nl

Meer informatie kunt u vinden op de pagina arbeidsmigranten van de gemeente Dronten. Hier zullen wij ook regelmatig actuele informatie plaatsen.
https://www.dronten.nl/home/arbeidsmigrantenhuisvesting/

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Ruimtelijke Ontwikkeling

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

gemeente dronten

Stichting Swifterbant Nu en Later
Hertenkamplaan 1
8255 BA SWIFTERBANT

Datum	10 juli 2026
Kenmerk	Zaak 1073794
Documentnummer	1109876
Contactpersoon	[redacted]
Verzenddatum	10 juli 2026
Onderwerp	reactie op uw brief

Geachte heer [redacted]

Wij hebben uw brief dd. 15 juni 2026 in goede orde ontvangen alsmede uw bericht van 27 juni.

Inleiding over uw brief
U schetst dat u de 'participatiebrief' heeft ontvangen waarin wordt aangegeven dat aan de Industrieweg 84-86 een initiatief zou lopen om 124 arbeidsmigranten te huisvesten.
Tevens geeft u in uw brief aan dat u grote zorgen heeft over deze ontwikkeling en u geeft een aantal redenen waarom de gemeente hieraan geen goedkeuring zou moeten verlenen.
Tot slot vraagt u de gemeente expliciet om hieraan geen medewerking te verlenen.

Feitelijke situatie
Wij hebben als gemeente veel vragen ontvangen van individuele inwoners en van Dorpsbelangen Swifterbant. Tevens zijn er actuele vragen gesteld in de raadsvergadering van 2 juli en hebben wij politieke vragen ontvangen van de fractie van Leefbaar Dronten die deze week worden beantwoord. Bijgaand treft u de link aan naar de antwoorden op hun vragen:
https://gemeenteraad.dronten.nl/Overzichten/raadsinstrumenten/Industrieweg-85-86-aangaande-huistvesting-arbeidsmigranten/

Heeft u vragen?
Neem dan contact op met een medewerker van team Team Ruimtelijke ontwikkeling. Te bereiken via telefoonnummer 14 0321 of u kunt ons mailen op arbeidsmigrantenhuisvesting@dronten.nl

Meer informatie kunt u vinden op de pagina arbeidsmigranten van de gemeente Dronten. Hier zullen wij ook regelmatig actuele informatie plaatsen.
https://www.dronten.nl/home/arbeidsmigrantenhuisvesting/

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Ruimtelijke Ontwikkeling

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

gemeente dronten

[redacted]

Datum	9 juli 2026
Kenmerk	Zaak 1105501
Documentnummer	1105623
Contactpersoon	[redacted]
Verzenddatum	10-7-2026

Onderwerp reactie

Geachte mevrouw [redacted]

Hartelijk dank voor uw brief waarin u uw bezwaren, zorgen en vragen kenbaar maakt over het initiatief voor arbeidsmigrantenhuisvesting aan de Industrieweg 84-86 in Swifterbant. Wij waarderen het dat u de tijd heeft genomen om het voornemen van initiatiefnemer zorgvuldig te bestuderen en uw aandachtspunten met ons te delen.

Allereerst vinden wij het belangrijk te benadrukken dat er op dit moment geen formele aanvraag bij de gemeente is ingediend voor de realisatie van arbeidsmigrantenhuisvesting op deze locatie. Hierdoor heeft het college nog geen inhoudelijk oordeel kunnen vormen over het initiatief. Om diezelfde reden heeft de gemeente nog geen standpunt ingenomen over de wenselijkheid of aanvaardbaarheid van het plan. Eventuele uitlatingen van de initiatiefnemer over een positieve of welwillende houding van de gemeente kunnen dan ook niet worden beschouwd als een officieel gemeentelijk standpunt.

Het is juist dat de locatie aan de Industrieweg 84-86 momenteel een bedrijfsbestemming heeft. Binnen de geldende planologische regels is huisvesting van arbeidsmigranten op deze locatie niet toegestaan. Voor de bedrijfswoning aan de Industrieweg 84 is in 2014 echter een vergunning verleend voor de huisvesting van maximaal vier studenten of arbeidsmigranten. Deze vergunning is voor onbepaalde tijd verleend en is nog steeds van kracht.

U stelt ook vragen over de wijze waarop omwonenden en andere belanghebbenden worden geïnformeerd en betrokken bij dergelijke initiatieven. Wanneer een initiatief formeel wordt ingediend, is de initiatiefnemer verplicht een participatieplan aan te leveren. Voor een ontwikkeling zoals deze geldt participatieniveau 3 uit het Participatiekader van de gemeente Dronten. Dit betekent dat belanghebbenden actief geïnformeerd moeten worden en de gelegenheid moeten krijgen om mee te denken over het plan. Op welke wijze hier invulling aan wordt gegeven, wordt door de gemeente beoordeeld zodra een formele aanvraag is ingediend.

In uw brief stelt u daarnaast vragen over onder meer:

- de afstand tot omliggende woningen;
- verkeer en parkeren;
- brandveiligheid;
- vluchtmogelijkheden en bereikbaarheid voor hulpdiensten;
- de kwaliteit van de huisvesting;
- ventilatie en daglichttoetreding;
- de invloed op de leefbaarheid in Swifterbant;
- de capaciteit van voorzieningen binnen het dorp.

Deze onderwerpen maken onderdeel uit van de ruimtelijke en inhoudelijke beoordeling die plaatsvindt wanneer een formele aanvraag wordt ingediend. Pas op dat moment kan de gemeente het initiatief beoordelen aan de hand van de geldende wet- en regelgeving, het vastgestelde beleid en de relevante omgevingsaspecten.

Wij danken u voor uw betrokkenheid en voor het onder onze aandacht brengen van uw zorgen en aandachtspunten. Mocht er in de toekomst een formele aanvraag worden ingediend, dan zullen de gebruikelijke procedures worden gevolgd en zullen belanghebbenden overeenkomstig de geldende regels worden geïnformeerd en betrokken.

Heeft u vragen? Neem dan contact op met een medewerker van team Team Ruimtelijke ontwikkeling, [redacted] Te bereiken via telefoonnummer 14 0321 of mailt u naar arbeidsmigrantenhuisvesting@dronten.nl

Met vriendelijke groet,

namens het college van Dronten

[redacted]
Ruimtelijke ontwikkeling

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted] on behalf of [redacted]@dronten.nl)
Verstuurd: Mon, 15 Jun 2026 07:22:00 +0200
Aan: [redacted]
Cc:
Onderwerp: FW: Parkeer Switterbant - graag tijdig sturen
Bijlagen: 2602-06_Industrieweg_84-86_Switerbant_B4_12-06-2026.pdf, 2602-06_Industrieweg_84-86_Switerbant_B3_12-06-2026.pdf

Hallo [redacted]

Jullie hebben de brief ook gezien die mevrouw [redacted] namens [redacted] heeft gestuurd als participatie voor zijn initiatief. Dit zijn de tekeningen waar hij zijn initiatief wil indienen op enig moment.

Met 62 parkeerplaatsen erbij. Graag wil ik jullie reactie hierop met de (on)mogelijkheden.
Ik weet dat ik zijn eerste gedachte via Triage bij jou [redacted] heb neergelegd en uitkomst was:

- Niet bepaald kansrijk, beter dan Installatieweg
- Iedereen staat vrij om een initiatief in te dienen dat we dan dienen te beoordelen

Het bestuur heeft de brief die jullie in je whatsapp hebben gekregen ook ontvangen en stellen vragen. Ik wil graag een eerste, weloverwogen reactie teruggeven. Tnx alvast.
Met vriendelijke groet,

[redacted]

Postbus 100 | 8250 AC Dronten | Tel. algemeen: 14 0321

gemeente dronten Volg ons

Gemeente Dronten is partner van Dronten Marketing en Regio Zwolle

Proclaimer

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

13:32

5 [redacted] laatst gez. vandaag om 13:32

ma 15 jun

Hallo [redacted] laat mij weten dat er heel veel reacties binnen komen op zijn initiatief in Swifterbant.
Ik heb contact met [redacted] maar hij is alleeen donderdagmiddag nog in Dronten.
Ik zie eind middag mijn mail weer.

14:12

Ok dank je 14:21

wo 17 jun

Ha [redacted]
Is er al een datum bekend voor wanneer we definitief in hoger beroep kunnen gaan?
Hoe is de stand van zaken nu qua voorbereiding? Maandag PO collegevoorstel, lukt dat?
Qua portefeuille blijft [redacted] en de overeenkomst doen, andere qua arbeidsmigranten huisvesting zoals roodbeenweg valt onder [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

13:32

5 [redacted] laatst gez. vandaag om 13:32

Jij
De Kil is volgens mij van [redacted]
klopt dat?

Weet ik zo niet 19:18

En die vergunningstermijn loopt bijna af? 19:18

[redacted]
Check jij morgen bij [redacted]

Doe ik!!! 19:18

En je hoort van mij [redacted] 19:18

Top! Fijne avond! 19:19

You tooooooo 19:20

ma 15 jun

Hallo [redacted] laat mij weten dat er heel veel reacties binnen komen op zijn initiatief in Swifterbant.
Ik heb contact met [redacted] maar hij is alleeen donderdagmiddag nog in Dronten.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

13:32

81

< 5 [redacted]

Doorgestuurd

"Graag in de verificatie ook meenemen dat we voor een aanzienlijk kleinschaliger initiatief voor huisvesting arbeidsmigranten op een belendende bedrijfslocatie (De Kil) vasthouden aan een eerdere negatieve insteek (zelfs handhavingstraject)." [redacted] 19:16

Die brief zag ik gisteren via [redacted] ook ja.
Maar dan moet het [redacted] zijn want ik had zijn verzoek via Triage bij hem neergelegd want ik kan en mag het niet beoordelen
En ik weet niet beter dan dat er negatief is aangegeven maar dat er een initiatief ingediend mag worden.
Dat is wat ik had terug gekregen

19:17

De Kil is volgens mij van [redacted] [redacted] klopt dat?

19:18

Check jij morgen bij [redacted] 19:18

Jij

De Kil is volgens mij van [redacted]

+

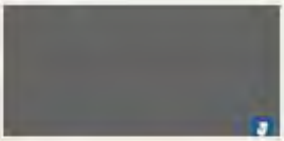
Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

13:31



Kreeg o.a. volgende van [redacted] wat in de college app gedeeld werd; 19:14

Doorgestuurd

Ter info:
Op Facebook wordt een opgeklopt sfeertje georganiseerd door een aantal omwonenden vd locatie Industrieweg 84-86 (zuidkant Swifterbant).

Omwonenden, binnen een straal van 250 meter van deze locatie, hebben vanavond een brief van 4 kantjes in de bus gekregen.
De brief is verspreid iov dhr. [redacted] in kader van participatie door omwonenden.

Dhr. [redacted] wil op deze locatie kennelijk 124 arbeidsmigsantgaan huisvesten.

Gemeente Dronten zou voorzichtig positief op deze plannen hebben gereageerd.

Omwonenden kunnen tot 28 juni

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

13:31

5 [redacted]

zo 14 jun

Hi [redacted]
Heb jij laten weten dat we een voorzichtige positieve insteek hebben voor meer dan 100 arbeidsmigranten op de Industrieweg in Swifterbant? [redacted] is daar bezig met participatie. 19:07

Hallo [redacted] Nee helemaal niet.
We hebben het voorgelegd aan [redacted] die ook negatief adviseerde maar wel aangaf dat iedereen het recht heeft een initiatief in te dienen.
Ik weet dat ze er samen nog over gesproken hebben maar ik weet niet wat ze besproken hebben.
Ik kreeg gisteren van [redacted] de brief die rond gestuurd is voor participatie en zag net een eerste reactie van een omwonende.
En [redacted] liet het daarstraks ook aan mij weten dat hij daarmee bezig is. 19:11

Kreeg o.a. volgende van [redacted] wat in de college app gedeeld werd; 19:11

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

13:30

<5 [redacted]



Goedemorgen [redacted] ik kom deze brief op Facebook tegen. Het gaat om het industrieterrein in Swifterbant. Wat zijn de spelregels hieromtrent?
Dit is misschien wel een persoonlijk bericht en niet werkgerelateerd. 11:23

De berichten op Facebook zijn niet misselijk 😱 11:26

Dit is zeker werk gerelateerd [redacted]!!
Dank je wel voor doorsturen want ik word natuurlijk betrokken bij ontwikkelingen Swifterbant 11:32

Fijn dat je me zo op de hoogte stelt.
🙏 11:32

🙏
11:32

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen